

**PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK / *AND ITS SUBSIDIARIES***

**LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN/
*CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS***

**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2023/
*FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2023***

DAN / *AND*

**LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN/
*INDEPENDENT AUDITORS' REPORT***

*These Consolidated Financial Statements are Originally Issued
in Indonesian Language*

**PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023**

**PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023**

DAFTAR ISI

CONTENTS

Pernyataan Direksi		Directors' Statement
	Ekshibit/ Exhibit	
Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian	A	<i>Consolidated Statement of Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian	B	<i>Consolidated Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian	C	<i>Consolidated Statement of Changes in Equity</i>
Laporan Arus Kas Konsolidasian	D	<i>Consolidated Statement of Cash Flows</i>
Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian	E	<i>Notes to the Consolidated Financial Statements</i>
Laporan Auditor Independen		<i>Independent Auditors' Report</i>

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2023
PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**DIRECTORS' STATEMENT LETTER
ABOUT RESPONSIBILITY TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEARS ENDED
31 DECEMBER 2023
PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND SUBSIDIARIES**

Kami yang bertandatangan di bawah ini :

We, the undersigned :

1. Nama : Herman Setya Budi
Alamat kantor : The Convergence Indonesia Lt. 11,
Kawasan Rasuna Epicentrum,
Jl. HR Rasuna Said,
Jakarta Selatan 12940

Alamat Domisili : Mega Kebon Jeruk F/26
sesuai KTP atau RT. 005, RW. 001
kartu identitas Joglo, Kembangan
lain Jakarta Barat

Nomor Telepon : +62 21 2924 8900

Jabatan : Presiden Direktur
2. Nama : Helmy Yusman Santoso
Alamat kantor : The Convergence Indonesia Lt. 11,
Kawasan Rasuna Epicentrum,
Jl. HR Rasuna Said,
Jakarta Selatan 12940

Alamat Domisili : Jl. Gedong Sawah IV/2
sesuai KTP atau RT. 002, RW. 001, Pabaton
kartu identitas Bogor Tengah
lain Bogor

Nomor Telepon : +62 21 2924 8900

Jabatan : Direktur

1. Name : Herman Setya Budi
Office address : The Convergence Indonesia Lt. 11,
Kawasan Rasuna Epicentrum,
Jl. HR Rasuna Said,
Jakarta Selatan 12940

Domicile as : Mega Kebon Jeruk F/26
stated in ID RT. 005, RW. 001
Card or other Joglo, Kembangan
identity Jakarta Barat

Phone Number : +62 21 2924 8900

Position : President Director
2. Name : Helmy Yusman Santoso
Office address : The Convergence Indonesia Lt. 11,
Kawasan Rasuna Epicentrum,
Jl. HR Rasuna Said,
Jakarta Selatan 12940

Domicile as : Jl. Gedong Sawah IV/2
stated in ID RT. 002, RW. 001, Pabaton
Card or other Bogor Tengah
identity Bogor

Phone Number : +62 21 2924 8900

Position : Director

Menyatakan bahwa :

State that :

1. Bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan Perusahaan.
2. Laporan Keuangan Perusahaan telah disusun dan disajikan sesuai dengan prinsip akuntansi yang berlaku umum/standar akuntansi keuangan yang berlaku di Indonesia.
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan perusahaan telah dimuat secara lengkap dan benar; dan
b. Laporan keuangan perusahaan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material.
4. Bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam Perusahaan.

1. We are responsible for the preparation and presentation of the Company's Financial Statements.
2. The Company's Consolidated Financial Statements have been prepared in accordance with accounting principles generally accepted in Indonesia.
3. a. All information has been fully and correctly disclosed in the Company's Financial Statements; and
b. The Company's Financial Statements do not contain false material information or facts, nor do they omit material information or facts.
4. We are responsible for the Company's internal control systems.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

This statement has been prepared base on the facts.

Jakarta, 28 Maret 2024

Jakarta, 28 March 2024

Presiden Direktur / President Director

Direktur / Director



(Herman Setya Budi) (Helmy Yusman Santoso)

PT Tower Bersama Infrastructure, Tbk

Gedung The Convergence Indonesia (TCI), Lantai 11
Kawasan Rasuna Epicentrum
Jl. H.R. Rasuna Said, Jakarta Selatan 12940
Telp : +62 21 2924 8900
Fax : +62 21 2157 2015

These Consolidated Financial Statements are Originally Issued
in Indonesian Language

Ekshibit A

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN
31 DESEMBER 2023
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Exhibit A

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
31 DECEMBER 2023
(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

	2023	Catatan/ Notes	2022	
ASET				ASSETS
ASET LANCAR				CURRENT ASSETS
Kas dan setara kas	800.857	4	966.386	Cash and cash equivalents
Aset keuangan diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi	5.528	5	-	Financial asset at fair value through profit or loss
Piutang usaha - pihak ketiga	1.685.757	6	270.041	Trade receivables - third parties
Piutang lain-lain	47.979	7	38.993	Other receivables
Pendapatan yang masih harus diterima	895.936	8	721.057	Accrued revenue
Persediaan dan perlengkapan	539.236	9	621.652	Inventories and supplies
Uang muka dan beban dibayar di muka	101.656	10	108.365	Advance payments and prepaid expenses
Pajak dibayar di muka	961.822	19a	839.310	Prepaid taxes
Klaim pajak penghasilan	218.826	19e	-	Claims for tax refund
Jumlah Aset Lancar	5.257.597		3.565.804	Total Current Assets
ASET TIDAK LANCAR				NON-CURRENT ASSETS
Aset tetap (setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 564.673 dan Rp 276.498 masing-masing pada 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022)	35.923.231	11	34.427.639	Property and equipment (net of accumulated depreciation of Rp 564,673 and Rp 276,498 as of 31 December 2023 and 31 December 2022, respectively)
Properti investasi - nilai wajar	469.571	12	465.478	Investment properties - fair value
Aset hak guna (setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 2.660.665 dan Rp 2.204.317 masing-masing pada 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022)	4.065.721	13	3.667.843	Right of use assets (net of accumulated depreciation of Rp 2,660,665 and Rp 2,204,317 as of 31 December 2023 and 31 December 2022, respectively)
Uang jaminan	1.009	14	1.023	Refundable deposits
Aset keuangan derivatif	759.501	15	563.351	Derivative financial assets
Aset pajak tangguhan - bersih	7.294	19d	-	Deferred tax assets - net
Goodwill	390.368	36	390.368	Goodwill
Aset tidak lancar lainnya	92.174	16	58.462	Other non-current assets
Jumlah Aset Tidak Lancar	41.708.869		39.574.164	Total Non-Current Assets
JUMLAH ASET	46.966.466		43.139.968	TOTAL ASSETS

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian pada
Ekshibit E terlampir yang merupakan bagian tidak terpisahkan
dari Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan

See accompanying Notes to the Consolidated Financial
Statements on Exhibit E which are an integral part of
the Consolidated Financial Statements taken as a whole

*These Consolidated Financial Statements are Originally Issued
in Indonesian Language*

Ekshibit A/2

**PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN
31 DESEMBER 2023
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

Exhibit A/2

**PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
31 DECEMBER 2023
(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)**

	<u>2023</u>	<u>Catatan/ Notes</u>	<u>2022</u>	
LIABILITAS DAN EKUITAS				LIABILITIES AND EQUITY
LIABILITAS JANGKA PENDEK				CURRENT LIABILITIES
Utang usaha - pihak ketiga	182.971	17	255.607	<i>Trade payables - third parties</i>
Utang lain-lain	13.716	18	23.442	<i>Other payables</i>
Utang pajak	280.778	19b	123.066	<i>Taxes payable</i>
Pendapatan yang diterima di muka	2.430.631	20	1.103.585	<i>Unearned income</i>
Beban masih harus dibayar	1.475.123	21	974.904	<i>Accrued expenses</i>
Liabilitas sewa - bagian yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun	228.508	24	126.567	<i>Lease liabilities - current portion</i>
Surat utang - bagian yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun	5.960.331	23	5.914.573	<i>Notes - current portion</i>
Pinjaman bank - bagian yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun				<i>Bank loans - current portion</i>
Pihak ketiga	<u>4.685.568</u>	22	<u>206.438</u>	<i>Third parties</i>
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek	<u>15.257.626</u>		<u>8.728.182</u>	Total Current Liabilities
LIABILITAS JANGKA PANJANG				NON-CURRENT LIABILITIES
Liabilitas sewa - setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun	645.050	24	533.136	<i>Lease liabilities - non-current portion</i>
Surat utang - setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun	17.868.137	23	18.678.155	<i>Notes - net of current portion</i>
Pinjaman bank - setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun				<i>Bank loans - net of current portion</i>
Pihak ketiga	627.160	22	4.160.396	<i>Third parties</i>
Liabilitas pajak tangguhan - bersih	85.577	19d	-	<i>Deferred tax liabilities - net</i>
Provisi jangka panjang	99.208	25	107.400	<i>Long-term provision</i>
Cadangan imbalan pasca-kerja	<u>22.681</u>	33	<u>12.316</u>	<i>Provision for post-employment benefits</i>
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang	<u>19.347.813</u>		<u>23.491.403</u>	Total Non-Current Liabilities
Jumlah Liabilitas	<u>34.605.439</u>		<u>32.219.585</u>	Total Liabilities

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian pada Ekshibit E terlampir yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan

See accompanying Notes to the Consolidated Financial Statements on Exhibit E which are an integral part of the Consolidated Financial Statements taken as a whole

*These Consolidated Financial Statements are Originally Issued
in Indonesian Language*

Ekshibit A/3

**PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN
31 DESEMBER 2023**
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Exhibit A/3

**PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
31 DECEMBER 2023**
(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

	<u>2023</u>	<u>Catatan/ Notes</u>	<u>2022</u>	
EKUITAS				EQUITY
Modal saham				Share capital
Pada 31 Desember 2023 dan 2022 nilai nominal masing-masing Rp 20 (nilai penuh) per saham.				As of 31 December 2023 and 2022 par value Rp 20 (full amount) per shares, respectively.
Modal dasar sebanyak 72.100.600.000 saham				Authorized capital of 72,100,600,000 shares
Modal ditempatkan dan disetor penuh: 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebanyak 22.656.999.445 saham	453.140	26	453.140	Issued and fully paid-in capital: 31 December 2023 and 2022 are 22,656,999,445 shares, respectively
Saham treasuri	(41.015)	27	(766.238)	Treasury stock
Tambahan modal disetor - bersih	1.608.572	28	1.594.466	Additional paid-in capital - net
Penghasilan komprehensif lain	4.648.810	29	4.465.195	Other comprehensive income
Saldo laba				Retained earnings
Cadangan wajib	63.600	35	63.100	Statutory reserves
Belum ditentukan penggunaannya	<u>4.980.987</u>	35	<u>4.519.772</u>	Unappropriated
Jumlah ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk	11.714.094		10.329.435	Total equity attributable to equity holder of the parent company
Kepentingan non-pengendali	<u>646.933</u>	37	<u>590.948</u>	Non-controlling interest
Jumlah Ekuitas	<u>12.361.027</u>		<u>10.920.383</u>	Total Equity
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS	<u><u>46.966.466</u></u>		<u><u>43.139.968</u></u>	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian pada Ekshibit E terlampir yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan

See accompanying Notes to the Consolidated Financial Statements on Exhibit E which are an integral part of the Consolidated Financial Statements taken as a whole

These Consolidated Financial Statements are Originally Issued
in Indonesian Language

Ekshibit B

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN LABA RUGI DAN
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Exhibit B

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND OTHER
COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023
(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

	2023	Catatan/ Notes	2022	
PENDAPATAN	6.640.645	30	6.524.369	REVENUE
BEBAN POKOK PENDAPATAN	1.902.397	31	1.783.325	COST OF REVENUE
LABA KOTOR	4.738.248		4.741.044	GROSS PROFIT
BEBAN USAHA	504.176	32	458.573	OPERATING EXPENSES
LABA DARI OPERASI	4.234.072		4.282.471	INCOME FROM OPERATIONS
PENDAPATAN (BEBAN) LAIN-LAIN				OTHER INCOME (CHARGES)
Pendapatan bunga	20.289		13.785	Interest income
Kenaikan nilai wajar atas properti investasi	2.247	12	15.656	Increase of fair value of investment properties
Penurunan nilai wajar atas menara telekomunikasi	(5.455)		-	Decrease of fair value of telecommunication towers
Laba (rugi) selisih kurs - Bersih	(21.343)		1.779	Gain (loss) on foreign exchange - Net
Beban kerugian kredit ekspektasian - Aset keuangan	(26.511)	6,7,8,16	(24.997)	Expected credit losses expense - financial assets
Beban keuangan - Pinjaman dan surat utang	(1.696.345)	22,23	(1.699.072)	Financial expenses - long term loans and notes
Beban keuangan - Lainnya	(129.245)	34	(129.780)	Financial expenses - Others
Lainnya - Bersih	(7.471)		(54.643)	Others - Net
Beban Lain-lain - Bersih	(1.863.834)		(1.877.272)	Other Charges - Net
LABA SEBELUM BEBAN PAJAK FINAL DAN PAJAK PENGHASILAN	2.370.238		2.405.199	INCOME BEFORE FINAL TAX AND INCOME TAX
Beban pajak final	(565.719)	19c	(493.433)	Final tax expense
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	1.804.519		1.911.766	PROFIT BEFORE INCOME TAX
BEBAN PAJAK PENGHASILAN		19c,d		INCOME TAX EXPENSES
Kini	(100.029)		(222.325)	Current
Tangguhan	(82.796)		-	Deferred
Beban Pajak Penghasilan - Bersih	(182.825)		(222.325)	Income Tax Expenses - Net
LABA BERSIH TAHUN BERJALAN	1.621.694		1.689.441	NET PROFIT FOR THE CURRENT YEAR

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian pada Ekshibit E terlampir yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan

See accompanying Notes to the Consolidated Financial Statements on Exhibit E which are an integral part of the Consolidated Financial Statements taken as a whole

These Consolidated Financial Statements are Originally Issued
in Indonesian Language

Ekshibit B/2

Exhibit B/2

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN LABA RUGI DAN
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND OTHER
COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023
(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

	2023	Catatan/ Notes	2022	
LABA BERSIH TAHUN BERJALAN	1.621.694		1.689.441	NET PROFIT FOR THE CURRENT YEAR
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN				OTHER COMPREHENSIVE INCOME
Pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi				Items that will not be reclassified to profit or loss
Defisit revaluasi	(212.844)	11	(1.407.805)	Revaluation deficit
Kerugian aktuarial	(1.643)	33	(722)	Actuarial loss
Pos-pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi				Items that may be reclassified to profit or loss
Selisih translasi mata uang asing	(1.683)	29b	72.043	Difference translation of foreign currency
Perubahan lindung nilai arus kas	659.478	29a	(904.151)	Changes in value of cash flow hedges
JUMLAH PENGHASILAN KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	<u>2.065.002</u>		<u>(551.194)</u>	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE CURRENT YEAR
Laba bersih yang diatribusikan kepada :				Net profit attributable to :
Pemilik entitas induk	1.560.307		1.637.579	Equity holder of the parent company
Kepentingan non-pengendali	61.387	37	51.862	Non-controlling interest
Jumlah	<u>1.621.694</u>		<u>1.689.441</u>	Total
Jumlah penghasilan komprehensif yang dapat diatribusikan kepada :				Total comprehensive income attributable to :
Pemilik entitas induk	2.011.244		(625.646)	Equity holder of the parent company
Kepentingan non-pengendali	53.758	37	74.452	Non-controlling interest
Jumlah	<u>2.065.002</u>		<u>(551.194)</u>	Total
LABA BERSIH PER SAHAM DASAR YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA PEMEGANG SAHAM BIASA				BASIC EARNINGS PER SHARE ATTRIBUTABLE TO THE EQUITY HOLDER OF PARENT COMPANY (full amount)
ENTITAS INDUK (nilai penuh)	<u>69,11</u>	26,38	<u>73,44</u>	

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian pada Ekshibit E terlampir yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan

See accompanying Notes to the Consolidated Financial Statements on Exhibit E which are an integral part of the Consolidated Financial Statements taken as a whole

These Consolidated Financial Statements are Originally Issued
in Indonesian Language

Ekshibit C

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Exhibit C

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023
(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

	Pembelian modal disetor -			Penghasilan komprehensif lain/ Other comprehensive income			Saldo laba/ Retained earnings		Jumlah ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk/ Total equity attribute to equity holder of parent company		Kepentingan non-pengendali/ Non-controlling interest	Jumlah ekuitas/ Total equity	
	Modal saham/ Share Capital	Tambahan modal disetor - Bersih/ Additional paid-in capital - Net	Saham treasuri/ Treasury stock	Surplus (defisit) revaluasi/ Revaluation surplus (deficit)	Cadangan lindung nilai arus kas/ Cash flows hedging reserves	Selisih translasi atas mata uang asing/ Difference translation of foreign currency	Kerugian aktuarial/ Actuarial loss	Cadangan wajib/ Statutory reserves	Belum ditentukan penggunaannya/ Unappropriated	Total equity				Non-controlling interest
Saldo per 1 Januari 2023	453.140	1.594.466	(766.238)	5.554.067	(1.084.017)	9.648	(14.503)	63.100	4.519.772	10.329.435	590.948	10.920.383	Balance as of 1 January 2023
Laba bersih tahun berjalan	-	-	-	-	-	-	-	-	1.560.307	1.560.307	61.387	1.621.694	Net profit for the current year
Defisit revaluasi (Catatan 11)	-	-	(205.997)	-	-	-	-	-	(205.997)	(205.997)	(6.847)	(212.844)	Revaluation deficit (Note 11)
Selisih penyusutan nilai wajar dengan biaya perolehan	-	-	(267.322)	-	-	-	-	-	267.322	-	-	-	Difference in fair value depreciation with acquisition cost
Cadangan lindung nilai arus kas (Catatan 29a)	-	-	-	-	659.625	-	-	-	-	659.625	(147)	659.478	Cash flows hedging reserves (Note 29a)
Kerugian aktuarial (Catatan 33)	-	-	-	-	-	(1.008)	-	-	(1.008)	(1.008)	(635)	(1.643)	Actuarial loss (Note 33)
Selisih translasi atas mata uang asing (Catatan 29b)	-	-	-	-	(1.683)	-	-	-	(1.683)	(1.683)	(1.683)	(1.683)	Difference translation of foreign currency (Note 29b)
Penjualan saham treasuri (Catatan 27)	-	14.106	1.047.479	-	-	-	-	-	-	1.061.585	-	1.061.585	Sale of treasury stock (Note 27)
Saham treasuri (Catatan 27)	-	(322.256)	-	-	-	-	-	-	(322.256)	(322.256)	(322.256)	(322.256)	Treasury stock (Note 27)
Pembagian dividen tunai - entitas anak (Catatan 35)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(36.934)	(36.934)	(36.934)	Cash dividends - subsidiaries (Note 35)
Pembagian dividen tunai (Catatan 35)	-	-	-	-	-	-	-	(1.365.914)	(1.365.914)	(1.365.914)	(1.365.914)	(1.365.914)	Cash dividends (Note 35)
Cadangan wajib (Catatan 35)	-	-	-	-	-	-	-	500	500	-	-	-	Statutory reserves (Note 35)
Tambahan kepentingan non-pengendali dari entitas anak	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39.161	39.161	Additional on controlling interest from subsidiary
Saldo per 31 Desember 2023	453.140	1.608.572	(41.015)	5.080.748	(424.392)	7.965	(15.511)	63.600	4.980.987	11.714.094	646.933	12.361.027	Balance as of 31 December 2023
	Catatan 26/ Note 26	Catatan 28/ Note 28	Catatan 27/ Note 27	Catatan 29/ Note 29	Catatan 29a/ Note 29a	Catatan 29b/ Note 29b	Catatan 34/ Note 34	Catatan 35/ Note 35	Catatan 35/ Note 35		Catatan 37/ Note 37		

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian pada Ekshibit E terlampir yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan

See accompanying Notes to the Consolidated Financial Statements on Exhibit E which are an integral part of the Consolidated Financial Statements taken as a whole

These Consolidated Financial Statements are Originally Issued
in Indonesian Language

Ekshibit C/2

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Exhibit C/2

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023
(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

	Penghasilan komprehensif lain/ Other comprehensive income							Saldo laba/ Retained earnings		Jumlah ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk/ Total equity attribute to equity holder of parent company	Kepentingan non- pengendali/ Non- controlling interest	Jumlah ekuitas/ Total equity	
	Tambahan modal disetor - Bersih/ Additional paid-in capital - Net	Saham treasury/ Treasury stock	Surplus (defisit) revaluasi/ Revaluation surplus (deficit)	Cadangan lindung nilai arus kas/ Cash flows hedging reserves	Selisih translasi atas mata uang asing/ Difference translation of foreign currency	Kerugian aktuarial/ Actuarial loss	Cadangan wajib/ Statutory reserves	Belum ditentukan penggunaannya/ Unappropriated					
Saldo per 1 Januari 2022	453.140 (	641.456) (	1.028.268)	7.318.223 (	179.584) (	62.395) (	13.827)	62.600	3.364.348	9.272.781	516.457	9.789.238	Balance as of 1 January 2022
Laba bersih tahun berjalan	-	-	-	-	-	-	-	-	1.637.579	1.637.579	51.862	1.689.441	Net profit for the current year
Defisit revaluasi (Catatan 11)	-	-	- (	1.430.159)	-	-	-	-	- (	1.430.159)	22.354 (	1.407.805)	Revaluation deficit (Note 11)
Selisih penyusutan nilai wajar dengan biaya perolehan	-	-	- (	333.997)	-	-	-	-	333.997	-	-	-	Difference in fair value depreciation with acquisition cost
Cadangan lindung nilai arus kas (Catatan 29a)	-	-	-	- (	904.433)	-	-	-	- (	904.433)	282 (	904.151)	Cash flows hedging reserves (Note 29a)
Kerugian aktuarial (Catatan 33)	-	-	-	-	-	- (	676)	-	- (	676) (	46) (	722)	Actuarial loss (Note 33)
Selisih translasi atas mata uang asing (Catatan 29b)	-	-	-	-	-	72.043	-	-	-	72.043	-	72.043	Difference translation of foreign currency (Note 29b)
Tambahan kepentingan non-pengendali dari akuisisi entitas anak	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27.401	27.401	Additional on controlling interest from acquisition of subsidiary
Penjualan saham treasury	-	2.235.826	-	-	-	-	-	-	-	2.235.826	-	2.235.826	Sale of treasury stock
Saham treasury	-	-	262.030	-	-	-	-	-	-	262.030	-	262.030	Treasury stock
Selisih transaksi dengan pihak non-pengendali (catatan 35)	-	96	-	-	-	-	-	-	-	96 (	96)	-	Difference arising from transaction with non-controlling interest (note 35)
Cadangan wajib (Catatan 35)	-	-	-	-	-	-	-	500 (	500)	-	-	-	Statutory reserves (Note 35)
Pembagian dividen tunai - entitas anak (Catatan 35)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	- (	27.266) (	27.266)	Cash dividends - subsidiaries (Note 35)
Pembagian dividen tunai (Catatan 35)	-	-	-	-	-	-	-	- (	815.652) (	815.652)	- (	815.652)	Cash dividends (Note 35)
Saldo per 31 Desember 2022	453.140	1.594.466	766.238)	5.554.067 (	1.084.017)	9.648 (	14.503)	63.100	4.519.772	10.329.435	590.948	10.920.383	Balance as of 31 December 2022
	Catatan 26/ Note 26	Catatan 28/ Note 28	Catatan 27/ Note 27	Catatan 29/ Note 29	Catatan 29a/ Note 29a	Catatan 29b/ Note 29b	Catatan 34/ Note 34	Catatan 35/ Note 35	Catatan 35/ Note 35		Catatan 37/ Note 37		

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian pada Ekshibit E terlampir yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan

See accompanying Notes to the Consolidated Financial Statements on Exhibit E which are an integral part of the Consolidated Financial Statements taken as a whole

These Consolidated Financial Statements are Originally Issued
in Indonesian Language

Ekshibit D

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Exhibit D

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023
(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

	2023	Catatan/ Notes	2022	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan kas dari pelanggan	6.371.050		6.364.547	Cash received from customers
Penerimaan jasa giro dan bunga deposito	20.289		13.785	Interest received from current accounts and deposits
Penerimaan lebih bayar pajak	-		559.217	Receipt of income tax over payment
Pembayaran kas ke karyawan	(340.353)		(298.164)	Cash paid to employees
Pembayaran kas ke pemasok	(683.975)		(838.550)	Cash paid to suppliers
Pembayaran pajak penghasilan	(985.422)		(991.496)	Payments of income tax
Kas bersih diperoleh dari aktivitas operasi	4.381.589		4.809.339	Net cash flows provided by operating activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES
Penambahan properti investasi	(1.846)	12	(2.777)	Acquisition of property investment
Uang muka pembelian aset tetap	(3.515)		-	Advance payment of property and equipment
Pembelian aset keuangan	(5.500)		-	Purchase of financial asset
Akuisisi dengan perolehan kas -neto	(43.161)	36	-	Acquisition - net
Penambahan aset hak guna	(545.159)	13	(562.796)	Acquisition of right of use assets
Penambahan aset tetap	(2.146.557)	11	(3.337.509)	Acquisition of property and equipment
Kas bersih yang digunakan untuk aktivitas investasi	(2.745.738)		(3.903.082)	Net cash flows used in investing activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES
Penerimaan pinjaman jangka panjang	21.195.248	22	10.829.630	Proceeds of long term loans
Penerbitan surat utang	5.499.100	23	5.400.000	Issuance of notes
Penjualan saham treasury	1.061.853	27	3.283.026	sale of treasury stock
Penerimaan dari penerbitan saham baru	17.400		-	Receipt of the issuance of new shares
Penerimaan dari pihak ketiga	-	7	6.000	Receipt from third parties
Penerimaan penyelesaian kontrak lindung nilai	-	15	1.212.797	Receipt from settlement of hedging reserves
Pembayaran biaya penjualan saham treasury	(1.597)	27	(19.852)	Payments of treasury stock expenses
Pembayaran liabilitas sewa - kendaraan	(8.945)	24	(10.811)	Payments of lease liabilities - vehicles
Pembayaran dividen - entitas anak	(36.958)	35	(27.266)	Dividend payment - subsidiaries
Pembayaran liabilitas sewa - aset hak guna	(108.040)	24	(132.802)	Payments of lease liabilities - right of use assets
Saham treasury	(320.919)	27	(766.238)	Treasury stock
Pembayaran dividen	(1.315.744)	35	(815.652)	Dividend payment
Pembayaran bunga dan biaya pinjaman bank dan surat utang	(1.735.534)	22,23	(1.679.940)	Payments interest and cost of borrowing for bank loans and notes
Pembayaran pinjaman bank dan surat utang	(26.040.012)	22,23	(17.871.446)	Payments of bank loans and notes
Kas bersih yang digunakan untuk aktivitas pendanaan	(1.794.148)		(592.554)	Net cash flows used in financing activities
Pengaruh perubahan kurs mata uang asing pada kas dan setara kas	(7.232)		23.558	Effect from changes in foreign exchange rates on cash and cash equivalents
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS	(165.529)		337.261	NET INCREASE (DECREASE) ON CASH AND CASH EQUIVALENTS
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL TAHUN	966.386		629.125	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF YEAR
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR TAHUN	800.857	4	966.386	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF YEAR

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian pada Ekshibit E terlampir yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan

See accompanying Notes to the Consolidated Financial Statements on Exhibit E which are an integral part of the Consolidated Financial Statements taken as a whole

Ekshibit E/1

Exhibit E/1

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM

a. Pendirian Perusahaan

PT Tower Bersama Infrastructure Tbk ("Perusahaan"), berdomisili di Jakarta Selatan, didirikan berdasarkan akta Notaris No. 14 tanggal 8 November 2004 yang dibuat di hadapan Notaris Dewi Himijati Tandika, S.H., Notaris di Jakarta, dan telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. C-28415HT.01.01.TH.2004 tanggal 12 November 2004. Anggaran dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan akta Pernyataan Keputusan Rapat No. 116 tanggal 23 Mei 2022, yang dibuat dihadapan Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta ("Akta No. 116/2022"), yang telah diberitahukan kepada Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia (Menkumham) berdasarkan Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan No. AHU-AH.01.09-0019739 tanggal 8 Juni 2022 dan telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0038668.AH.01.02. Tahun 2022 tanggal 8 Juni 2022.

Berdasarkan Pasal 3 dari anggaran dasar Perusahaan, kegiatan usaha utama Perusahaan, aktivitas Perusahaan dan aktivitas konsultasi manajemen Perusahaan dan aktivitas lainnya. Untuk menunjang kegiatan usaha utama, Perusahaan dapat melakukan kegiatan usaha penunjang yaitu:

- 1) konstruksi sentral komunikasi;
- 2) instalasi telekomunikasi; dan
- 3) aktivitas telekomunikasi dengan kabel

Perusahaan, melalui entitas anak, telah memulai kegiatan komersialnya pada tahun 2004. Pada saat ini, kegiatan utama Perusahaan adalah melakukan investasi atau penyertaan pada entitas anak. Pada tahun laporan yang disajikan, Perusahaan tidak melakukan ekspansi atau perampingan usaha yang signifikan.

Entitas induk Perusahaan adalah Bersama Digital Infrastructure Asia Pte Ltd (BDIA) dengan penerima manfaat akhir Perusahaan adalah Winato Kartono dan Edwin Soeryadjaya dan Perusahaan tidak memiliki entitas induk terakhir tertentu.

Perusahaan beralamat di Gedung The Convergence Indonesia lantai 11, Kawasan Rasuna Epicentrum, Jl HR Rasuna Said, Jakarta Selatan 12940.

1. GENERAL

a. The Company's Establishment

PT Tower Bersama Infrastructure Tbk (the "Company"), domiciled in South Jakarta, was established based on the Notarial deed No. 14 dated 8 November 2004 drawn up in the presence of Dewi Himijati Tandika, S.H., a Notary in Jakarta, and was approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in his Decree No. C-28415.HT.01.01.TH.2004 dated 12 November 2004. The articles of association of the Company have been amended several times, most recently based on the deed of Statement of Meeting Resolutions No. 116 dated 23 May 2022, drawn up before Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notary in Jakarta ("Deed No. 116/2022"), which has been notified to the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia (Menkumham) based on Letter of Acceptance of Notification of Changes in Company Data No. AHU-AH.01.09-0019739 dated 8 June 2022 and has been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia with Decree No. AHU-0038668.AH.01.02. Tahun 2022 dated 8 June 2022.

Based on Article 3 of the Company's articles of association, the Company's main business activities, Company activities and other management consulting activities. To support the main business activities, the Company can conduct supporting business activities, namely:

- 1) central construction of communication;
- 2) telecommunications installation; and
- 3) telecommunications activities with cables

The Company, through its subsidiaries, commenced its commercial operations in 2004. Currently, the Company's main activity is investing in subsidiaries. In the reporting year, the Company did not conduct significant expansion or downsizing.

The parent entity of the Company is Bersama Digital Infrastructure Asia Pte Ltd (BDIA) and the ultimate beneficial owners of the Company are Winato Kartono and Edwin Soeryadjaya and the Company has no specific ultimate parent entity.

The Company's address is at The Convergence Indonesia, 11th floor, Kawasan Rasuna Epicentrum, Jl HR Rasuna Said, South Jakarta 12940.

Ekshibit E/2

Exhibit E/2

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM (Lanjutan)

b. Dewan Komisaris, Direksi, Komite Audit dan Karyawan

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Rapat Perubahan Anggaran Dasar No. 116 tanggal 23 Mei 2022 (Catatan 1.a), susunan Direksi dan Komisaris Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

Presiden Komisaris	:	Edwin Soeryadjaya	:
Komisaris	:	Verena Lim	:
Komisaris Independen	:	Ludovicus Sensi Wondabio Heri Sunaryadi	:

Susunan Direksi Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

Presiden Direktur & Chief Operating Officer	:	Herman Setya Budi	:	President Director & Chief Operating Officer
Wakil Presiden Direktur & Chief Executive Officer	:	Hardi Wijaya Liong	:	Vice President Director & Chief Executive Officer
Direktur & Chief of Business Development	:	Budianto Purwahjo	:	Director & Chief of Business Development
Direktur & Chief Financial Officer	:	Helmy Yusman Santoso	:	Director & Chief Financial Officer

Susunan Komite Audit Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

Ketua	:	Ludovicus Sensi Wondabio	:	Chairman
Anggota	:	Agustino Sunarko Agung Nugroho Soedibyo	:	Members

Cakupan manajemen kunci Perusahaan adalah para komisaris dan direksi.

The key management of the Company are commissioners and directors.

Pada tanggal 9 Juli 2010, Perusahaan menunjuk Bapak Helmy Yusman Santoso sebagai Sekretaris Perusahaan.

On 9 July 2010, the Company appointed Mr. Helmy Yusman Santoso as the Corporate Secretary.

Sesuai dengan Peraturan No. IX.I.7, Lampiran Keputusan No. Kep-496/BL/2008 tanggal 28 November 2008 tentang Pembentukan dan Pedoman Penyusunan Piagam Unit Audit Internal yang telah diubah dengan peraturan Otoritas Jasa Keuangan (OJK) No. 56/POJK.04/2015 tentang Pembentukan dan Pedoman Penyusunan Piagam Unit Audit Internal, Perusahaan telah memiliki Piagam Audit Internal tanggal 10 Januari 2011. Perusahaan telah menunjuk Bapak Supriatno Arham sebagai kepala unit Audit Internal berdasarkan Surat Keputusan Direksi No. 954/TBG-SKP-00/HOS/03/XII/2014 tanggal 7 Mei 2014.

In accordance with Regulation No. IX.I.7, Decision No. Kep-496/BL/2008 dated 28 November 2008 on the Establishment and Development Guidelines for Internal Audit Charter, which has been changed with Otoritas Jasa Keuangan (OJK) rule No. 56/POJK.04/2015 on the Establishment and Development Guidelines for Internal Audit Charter the Company has Internal Audit Charter dated 10 January 2011. The Company appointed Mr. Supriatno Arham as the Head Of Internal Auditor based on the Directors' Decree No. 954/TBG-SKP-00/HOS/03/XII/ 2014 dated 7 May 2014.

Ekshibit E/3

Exhibit E/3

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM (Lanjutan)

b. Dewan Komisaris, Direksi, Komite Audit dan Karyawan (Lanjutan)

Jumlah remunerasi yang dibayarkan untuk Dewan Komisaris Perusahaan untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp 7.666 dan Rp 7.597.

Jumlah remunerasi yang dibayarkan untuk Dewan Direksi Perusahaan untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp 35.571 dan Rp 34.546.

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, Perusahaan dan entitas anak masing-masing mempekerjakan 741 karyawan dan 676 karyawan (tidak diaudit).

c. Struktur Entitas Anak

Perusahaan secara langsung memiliki lebih dari 50% saham di entitas anak sebagai berikut:

1. GENERAL (Continued)

b. Boards of Commissioners, Directors, Audit Committee and Employees (Continued)

Total remuneration paid to the Board of Commissioners of the Company for the year ended at 31 December 2023 and 2022 are amounted to Rp 7,666 and Rp 7,597, respectively.

Total remuneration paid to the Board of Directors of the Company for the the year ended at 31 December 2023 and 2022 are amounted to Rp 35,571 and Rp 34,546, respectively.

As of 31 Desember 2023 and 2022, the Company and subsidiaries employed 741 staffs and 676 staffs (unaudited), respectively.

c. Structure of Subsidiaries

The Company owns directly the shareholding greater than 50% in the following subsidiaries:

Entitas anak / Subsidiaries	Dimulainya kegiatan operasi/ Commencement of operation	Persentase kepemilikan pada 31 Desember/ Percentage of ownership at 31 December 2023	Jumlah aset sebelum eliminasi/ Total assets before elimination	
			31 Desember/ 31 December 2023	31 Desember/ 31 December 2022
PT Telenet Internusa	1999	99,50%	262.274	290.172
PT United Towerindo dan entitas anak/ and subsidiaries	2004	100,00%	1.267.278	865.265
PT Tower Bersama dan entitas anak/ and subsidiaries	2006	100,00%	30.720.835	27.426.843
PT Tower One dan entitas anak/ and subsidiary	2006	99,90%	447.644	473.426
PT Triaka Bersama	2010	100,00%	120.529	125.708
PT Metric Solusi Integrasi dan entitas anak/ and subsidiary	2010	100,00%	11.883.492	13.105.684
PT Solusi Menara Indonesia	2011	99,91%	6.069.509	5.788.687
TBG Global Pte Ltd	2013	100,00%	79.691	83.112
PT Menara Bersama Terpadu	2013	100,00%	9.915	9.937
PT Gihon Telekomunikasi Indonesia Tbk dan entitas anak/ and subsidiary	2001	50,43%	1.359.217	1.153.374
PT Visi Telekomunikasi Infrastruktur Tbk dan entitas anak/ and subsidiary	1995	51,09%	411.988	292.724

Semua entitas anak berdomisili di Jakarta dan memiliki alamat yang sama dengan Perusahaan, kecuali TBG Global Pte Ltd yang berdomisili di Singapura.

All subsidiaries are domiciled in Jakarta and their address is the same as the Company's address, except for TBG Global Pte Ltd which is domiciled in Singapore.

Ekshibit E/4

Exhibit E/4

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM (Lanjutan)

c. Struktur Entitas Anak (Lanjutan)

Perusahaan melalui entitas anak memiliki kepemilikan tidak langsung lebih dari 50% pada perusahaan-perusahaan sebagai berikut:

Entitas anak / Subsidiaries	Kepemilikan melalui entitas anak/ Ownership of subsidiaries	Dimulainya kegiatan operasi/ Commencement of operation	Persentase kepemilikan pada 31 Desember/ Percentage of ownership at 31 December 2023	Jumlah aset sebelum eliminasi/ Total assets before elimination	
				31 Desember/ 31 December 2023	31 Desember/ 31 December 2022
PT Batavia Towerindo	PT United Towerindo dan/ and PT Tower Bersama	2006	100,00%	192.081	198.925
PT Prima Media Selaras	PT Tower Bersama	2003	100,00%	227.115	236.467
PT Bali Telekom	PT Tower One	2003	100,00%	261.361	282.801
PT Solu Sindo Kreasi Pratama	PT Metric Solusi Integrasi	1999	99,71%	10.835.933	10.899.897
PT Mitrayasa Sarana Informasi	PT Tower Bersama dan/ and PT Solu Sindo Kreasi Pratama	2004	100,00%	1.205.185	1.185.703
PT Towerindo Konvergensi	PT Tower Bersama	2009	100,00%	729.563	591.658
PT Jaringan Pintar Indonesia	PT Tower Bersama	2015	83,44%	33.686	32.505
PT Permata Karya Perdana	PT Visi Telekomunikasi Infrastruktur Tbk	2013	99,99%	405.005	383.731
PT Unicom Muda Utama	PT United Towerindo	2021	80,00%	550.643	234.707
PT Global Patra Sinertama	PT Gihon Telekomunikasi Indonesia Tbk	2021	70,00%	84.597	-

Berikut adalah keterangan dari masing-masing entitas anak.

c.1 PT Tower Bersama dan entitas anak

PT Tower Bersama ("TB") adalah suatu Perseroan Terbatas didirikan di Indonesia berdasarkan akta pendirian No. 5 tanggal 4 Juli 2006, dibuat dihadapan Darmawan Tjoa, S.H, S.E, Notaris di Jakarta. Akta pendirian TB telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. C-20821.HT.01.01.TH.2006 tanggal 17 Juli 2006 dan telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 104 tanggal 29 Desember 2006, Tambahan No.13530.

Anggaran dasar TB telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir dengan akta No. 10 tanggal 8 Agustus 2023, dibuat dihadapan Darmawan Tjoa, S.H, S.E, Notaris di Jakarta, mengenai perubahan Pasal 3 maksud dan tujuan serta kegiatan usaha.

1. GENERAL (Continued)

c. Structure of Subsidiaries (Continued)

The Company owns indirectly through subsidiaries the shareholdings greater than 50% in the following companies:

Entitas anak / Subsidiaries	Kepemilikan melalui entitas anak/ Ownership of subsidiaries	Dimulainya kegiatan operasi/ Commencement of operation	Persentase kepemilikan pada 31 Desember/ Percentage of ownership at 31 December 2023	Jumlah aset sebelum eliminasi/ Total assets before elimination	
				31 Desember/ 31 December 2023	31 Desember/ 31 December 2022
PT Batavia Towerindo	PT United Towerindo dan/ and PT Tower Bersama	2006	100,00%	192.081	198.925
PT Prima Media Selaras	PT Tower Bersama	2003	100,00%	227.115	236.467
PT Bali Telekom	PT Tower One	2003	100,00%	261.361	282.801
PT Solu Sindo Kreasi Pratama	PT Metric Solusi Integrasi	1999	99,71%	10.835.933	10.899.897
PT Mitrayasa Sarana Informasi	PT Tower Bersama dan/ and PT Solu Sindo Kreasi Pratama	2004	100,00%	1.205.185	1.185.703
PT Towerindo Konvergensi	PT Tower Bersama	2009	100,00%	729.563	591.658
PT Jaringan Pintar Indonesia	PT Tower Bersama	2015	83,44%	33.686	32.505
PT Permata Karya Perdana	PT Visi Telekomunikasi Infrastruktur Tbk	2013	99,99%	405.005	383.731
PT Unicom Muda Utama	PT United Towerindo	2021	80,00%	550.643	234.707
PT Global Patra Sinertama	PT Gihon Telekomunikasi Indonesia Tbk	2021	70,00%	84.597	-

The followings are the information about the subsidiaries.

c.1 PT Tower Bersama and subsidiaries

PT Tower Bersama ("TB") is a Limited Liability Company established in Indonesia based on the deed of establishment No. 5 dated 4 July 2006, drawn up in the presence of Darmawan Tjoa, S.H, S.E, a Notary in Jakarta. TB's deed of establishment was approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia No. C-20821.HT.01.01.TH.2006 dated 17 July 2006 and was published in the State Gazette of the Republic of Indonesia in his Decree No. 104 dated 29 December 2006, Supplement No. 13530.

TB's articles of association have been amended several times, the latest amendment was based on deed No. 10 dated 8 August 2023, drawn up in the presence of Darmawan Tjoa, SH, SE, a Notary in Jakarta, regarding the amendment to Article 3 of the purposes and objectives as well as business activities.

Ekshibit E/5

Exhibit E/5

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM (Lanjutan)

c. Struktur Entitas Anak (Lanjutan)

c.1 PT Tower Bersama dan entitas anak
(Lanjutan)

Perubahan anggaran dasar tersebut telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0045975.AH.01.02.Tahun 2023 tanggal 8 Agustus 2023.

Berdasarkan Pasal 3 dari anggaran dasar TB, ruang lingkup usaha entitas anak adalah konstruksi sentral komunikasi, perdagangan besar peralatan komunikasi, perdagangan besar mesin, peralatan dan perlengkapan lainnya, aktivitas telekomunikasi dengan kabel, *internet service provider*, jasa sistem telekomunikasi, aktivitas penyewaan dan sewa guna tanpa hak opsi mesin pertambangan dan energi serta peralatannya, pengoperasian instalasi penyediaan tenaga listrik, reparasi motor listrik generator dan transformator, dan instalasi telekomunikasi.

TB memiliki 4 (empat) entitas anak yaitu PT Prima Media Selaras, PT Mitrayasa Sarana Informasi, PT Towerindo Konvergensi dan PT Jaringan Pintar Indonesia dimiliki oleh PT Tower Bersama masing-masing sejak Juni 2008, 8 Agustus 2011, 7 Oktober 2011 dan 4 Oktober 2016.

c.2 PT Metric Solusi Integrasi dan entitas anak

PT Metric Solusi Integrasi ("MSI") adalah suatu Perseroan Terbatas didirikan di Indonesia berdasarkan akta pendirian No. 20 tanggal 12 Maret 2010, dibuat dihadapan Darmawan Tjoa, S.H, S.E, Notaris di Jakarta. Akta pendirian MSI telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. AHU-13915.AH.01.01.Tahun 2010 tanggal 18 Maret 2010.

1. GENERAL (Continued)

c. Structure of Subsidiaries (Continued)

c.1 PT Tower Bersama and subsidiaries
(Continued)

This amendment has been approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia No. AHU-0045975.AH.01.02.Tahun 2023 dated 8 August 2023.

In accordance with Article 3 of TB's articles of association, the scope of its the central construction of communications, the wholesale trade of communications equipment, the wholesale trade of machinery, equipment and other equipment, telecommunications activities with cable, internet service providers, telecommunication system services, activities related to renting and leasing mining and energy machinery without an option to purchase, the operation of power generation facilities, electrical motor generator and transformer repairs, and telecommunications installation.

TB has 4 (four) subsidiaries companies which are PT Prima Media Selaras, PT Mitrayasa Sarana Informasi, PT Towerindo Konvergensi and PT Jaringan Pintar Indonesia were acquired by PT Tower Bersama on June 2008, 8 August 2011, 7 October 2011 and 4 October 2016, respectively.

c.2 PT Metric Solusi Integrasi and subsidiary

PT Metric Solusi Integrasi ("MSI") is a Limited Liability Company established in Indonesia based on the deed of establishment No. 20 dated 12 March 2010 drawn up in the presence of Darmawan Tjoa, SH, SE, a Notary in Jakarta. MSI's deed of establishment was approved by the Ministry of Law and Human Rights the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in his Decree No. AHU-13915.AH.01.01.Tahun 2010 dated 18 March 2010.

Ekshibit E/6

Exhibit E/6

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

1. UMUM (Lanjutan)

c. Struktur Entitas Anak (Lanjutan)

c.2 PT Metric Solusi Integrasi dan entitas anak
(Lanjutan)

Anggaran dasar MSI telah mengalami beberapa kali perubahan. Terakhir dengan akta No. 36 tanggal 13 Mei 2022, dibuat dihadapan Darmawan Tjoa, S.H, S.E, Notaris di Jakarta, mengenai perubahan Pasal 3 maksud dan tujuan serta kegiatan usaha. Perubahan anggaran dasar tersebut telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0032789.AH.01.02 Tahun 2022 tanggal 13 Mei 2022.

Berdasarkan Pasal 3 dari anggaran dasar MSI, ruang lingkup usaha MSI adalah aktivitas perusahaan holding dan aktivitas konsultasi manajemen lainnya.

MSI memiliki entitas anak yaitu PT Solu Sindo Kreasi Pratama.

c.3 TBG Global Pte Ltd.

TBG Global Pte Ltd. ("TBGG") adalah suatu Perseroan Terbatas yang didirikan berdasarkan hukum Negara Singapura sesuai dengan nomor pendaftaran 201302879K di tahun 2013.

c.4 PT United Towerindo dan entitas anak

PT United Towerindo ("UT") adalah suatu Perseroan Terbatas didirikan di Indonesia berdasarkan akta pendirian No. 40 tanggal 30 Juni 2004, dibuat dihadapan Darmawan Tjoa, S.H, S.E, Notaris di Jakarta. Akta pendirian UT telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. C-18090.HT.01.01.TH.2004 tanggal 20 Juli 2004 dan telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 65 tanggal 13 Agustus 2004, Tambahan No. 7930.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

1. GENERAL (Continued)

c. Structure of Subsidiaries (Continued)

c.2 PT Metric Solusi Integrasi and subsidiary
(Continued)

MSI's articles of association have been amended several times. The latest amendment was based on deed No. 36 dated 13 May 2022, drawn up in the presence of Darmawan Tjoa, S.H, S.E, a Notary in Jakarta, regarding the purposes and objectives as well as business activities. This amendment has been approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in his Decree No. AHU-0032789.AH.01.02 Tahun 2022 dated 13 May 2022.

In accordance with Article 3 of MSI's articles of association, the scope of its activities of holding companies and other management consulting activities.

MSI has a subsidiary company which is PT Solu Sindo Kreasi Pratama.

c.3 TBG Global Pte Ltd.

TBG Global Pte Ltd. ("TBGG") is a Limited Liability Company incorporated under the law of Republic of Singapore based on registration number 201302879K in 2013.

c.4 PT United Towerindo and subsidiaries

PT United Towerindo ("UT") is a Limited Liability Company established in Indonesia based on the deed of establishment No. 40 dated 30 June 2004, drawn up in the presence of Darmawan Tjoa, S.H, S.E, a Notary in Jakarta. UT's deed of establishment was approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in his Decree No. C-18090.HT.01.01. TH.2004 dated 20 July 2004 and was published in the State Gazette of the Republic of Indonesia No. 65 dated 13 August 2004, Supplement No. 7930.

Ekshibit E/7

Exhibit E/7

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM (Lanjutan)

c. Struktur Entitas Anak (Lanjutan)

c.4 PT United Towerindo dan entitas anak
(Lanjutan)

Anggaran dasar UT telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir dengan akta No. 34 tanggal 13 Mei 2022, dibuat dihadapan Darmawan Tjoa, S.H, S.E, Notaris di Jakarta, mengenai perubahan Pasal 3 maksud dan tujuan serta kegiatan usaha. Perubahan anggaran tersebut telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0032788.AH.01.02 Tahun 2022 tanggal 13 Mei 2022.

Berdasarkan Pasal 3 dari anggaran dasar UT, ruang lingkup usaha UT adalah konstruksi sentral komunikasi dan perdagangan besar peralatan komunikasi.

UT memiliki entitas anak yaitu PT Batavia Towerindo dan PT Unicom Muda Utama.

c.5 PT Triaka Bersama

PT Triaka Bersama ("TRB") adalah suatu Perseroan Terbatas didirikan di Indonesia berdasarkan akta pendirian No. 33 tanggal 15 Mei 2009, dibuat dihadapan Darmawan Tjoa, S.H, S.E, Notaris di Jakarta. Akta pendirian TRB telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. AHU-24774.AH.01.01.Tahun 2009 tanggal 5 Juni 2009 dan telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 63 tanggal 7 Agustus 2009, Tambahan No. 20847.

Anggaran dasar TRB terakhir diubah dengan akta No. 39 tanggal 13 Mei 2022, dibuat dihadapan Darmawan Tjoa, S.H, S.E, Notaris di Jakarta, mengenai perubahan Pasal 3 maksud dan tujuan serta kegiatan usaha.

Perubahan anggaran dasar tersebut telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0032803.AH.01.02.Tahun 2022 tanggal 13 Mei 2022.

Berdasarkan Pasal 3 dari anggaran dasar TRB, ruang lingkup usaha TRB adalah berusaha dalam jasa konstruksi sentral komunikasi dan perdagangan besar peralatan komunikasi.

1. GENERAL (Continued)

c. Structure of Subsidiaries (Continued)

c.4 PT United Towerindo and subsidiaries
(Continued)

UT's articles of association have been amended several times, the latest amendment was based on deed No. 34 dated 13 May 2022, drawn up in the presence of Darmawan Tjoa, S.H, S.E, a Notary in Jakarta, regarding the amendment to Article 3 of the purposes and objectives as well as business activities. This amendment has been approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in his Decree No. AHU-0032788.AH.01.02 Tahun 2022 dated 13 May 2022.

In accordance with Article 3 of UT's articles of association, the scope of UT's business is the central construction of communications and the trade in communication equipment.

UT has a subsidiary company which are PT Batavia Towerindo and PT Unicom Muda Utama.

c.5 PT Triaka Bersama

PT Triaka Bersama ("TRB") is a Limited Liability Company established in Indonesia based on the deed of establishment No. 33 dated 15 May 2009, drawn up in the presence of Darmawan Tjoa, S.H, S.E, a Notary in Jakarta. TRB's Deed of Establishment was approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in his Decree No. AHU-24774.AH.01.01. Tahun 2009 dated 5 June 2009 and was published in the State Gazette of the Republic of Indonesia No. 63 dated 7 August 2009, Supplement No. 20847.

TRB's articles of association were last amended by the deed No. 39 dated 13 May 2022, drawn up in the presence of Darmawan Tjoa, S.H, S.E, a Notary in Jakarta, regarding the purposes and objectives as well as business activities.

This amendment has been approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in his Decree No. AHU-0032803.AH.01.02.Tahun 2022 dated 13 May 2022.

In accordance with Article 3 of TRB's articles of association, the scope of its activities the central construction of communications and the trade in communication equipment.

Ekshibit E/8

Exhibit E/8

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

1. UMUM (Lanjutan)

c. Struktur Entitas Anak (Lanjutan)

c.6 PT Menara Bersama Terpadu

PT Menara Bersama terpadu ("MBT") adalah suatu Perseroan Terbatas yang didirikan di Indonesia berdasarkan akta pendirian No. 11 tanggal 8 Januari 2013, dibuat dihadapan Darmawan Tjoa, S.H, S.E, Notaris di Jakarta. Akta pendirian MBT telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sesuai dengan Surat Keputusan No. AHU-02685.AH.01.01.Tahun 2013 tanggal 25 Januari 2013.

Anggaran dasar MBT terakhir diubah dengan akta No. 35 tanggal 13 Mei 2022, dibuat dihadapan Darmawan Tjoa, S.H, S.E, Notaris di Jakarta, mengenai perubahan Pasal 3 maksud dan tujuan serta kegiatan usaha. Perubahan anggaran dasar tersebut telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0032790.AH.01.02.Tahun 2022 tanggal 13 Mei 2022.

Berdasarkan Pasal 3 dari anggaran dasar MBT, ruang lingkup usaha MBT adalah konstruksi sentral telekomunikasi dan perdagangan besar peralatan.

c.7 PT Solusi Menara Indonesia

PT Solusi Menara Indonesia ("SMI") adalah suatu Perseroan Terbatas yang didirikan di Indonesia berdasarkan Akta pendirian No. 77 tanggal 19 Desember 2011, dibuat dihadapan Darmawan Tjoa, S.H, S.E, Notaris di Jakarta. Akta pendirian SMI telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sesuai dengan Surat Keputusan No. AHU-63259.AH.01.01.Tahun 2011 tanggal 22 Desember 2011.

Anggaran dasar SMI terakhir diubah dengan akta No. 41 tanggal 13 Mei 2022, dibuat dihadapan Darmawan Tjoa, S.H, S.E, Notaris di Jakarta, mengenai perubahan Pasal 3 maksud dan tujuan serta kegiatan usaha. Perubahan anggaran dasar tersebut telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0032834.AH.01.02.Tahun 2022 tanggal 13 Mei 2022.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

1. GENERAL (Continued)

c. Structure of Subsidiaries (Continued)

c.6 PT Menara Bersama Terpadu

PT Menara Bersama Terpadu ("MBT") is a Limited Liability Company Incorporated in Indonesia under deed of establishment No. 11 dated 8 January 2013, drawn up in the presence of Darmawan Tjoa, S.H, S.E, a Notary in Jakarta. MBT's deed establishment was approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in his Decree No. AHU-02685.AH.01.01.Tahun 2013 dated 25 January 2013.

MBT's articles of association were last amended by deed No. 35 dated 13 May 2022, drawn up before Darmawan Tjoa, S.H, S.E, Notary in Jakarta, regarding amendments to Article 3 of the aims and objectives as well as business activities. The amendments to the articles of association have been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia with Decree No. AHU-0032790.AH.01.02.Tahun 2022 dated 13 May 2022.

According to Article 3 of MBT's articles of association, the scope of its telecommunications central construction and the wholesale trade of equipment.

c.7 PT Solusi Menara Indonesia

PT Solusi Menara Indonesia ("SMI") is a Limited Liability Company established in Indonesia under the deed of establishment No. 77 dated 19 December 2011, drawn up in the presence of Darmawan Tjoa, S.H, S.E, a Notary in Jakarta. SMI's Deed of Establishment was approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in his Decree No. AHU-63259.AH.01.01. Tahun 2011 dated 22 December 2011.

SMI's articles of association have been amended based on the deed No. 41 dated 13 May 2022, drawn up in the presence of Darmawan Tjoa, S.H, S.E, a Notary in Jakarta, regarding the purposes and objectives as well as business activities. This amendment has been approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in his Decree No. AHU-0032834.AH.01.02.Tahun 2022 dated 13 May 2022.

Ekshibit E/9

Exhibit E/9

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

1. UMUM (Lanjutan)

c. Struktur Entitas Anak (Lanjutan)

c.7 PT Solusi Menara Indonesia (Lanjutan)

Berdasarkan Pasal 3 dari anggaran dasar SMI, ruang lingkup usaha SMI adalah konstruksi sentral telekomunikasi dan perdagangan besar peralatan.

c.8 PT Tower One dan entitas anak

PT Tower One ("TO") adalah suatu Perseroan Terbatas didirikan di Indonesia berdasarkan akta pendirian No. 6 tanggal 21 September 2006, dibuat dihadapan Angela Meilany Basiroen, S.H, Notaris di Jakarta.

Akta pendirian TO telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. W7-03499.HT.01.01-TH.2006 tanggal 8 Desember 2006 dan akta tersebut telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 63 tanggal 7 Agustus 2009, Tambahan No. 21141.

Anggaran dasar TO telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir dengan Akta No. 46 tanggal 13 Mei 2022, dibuat dihadapan Darmawan Tjoa, S.H, S.E, Notaris di Jakarta, mengenai perubahan Pasal 3 maksud dan tujuan serta kegiatan usaha. Perubahan Anggaran Dasar tersebut telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0032805.AH.01.02.Tahun 2022 tanggal 13 Mei 2022.

Berdasarkan Pasal 3 dari anggaran dasar TO, ruang lingkup usaha TO adalah aktivitas perusahaan holding dan aktivitas konsultasi manajemen lainnya.

TO memiliki entitas anak yaitu PT Bali Telekom.

c.9 PT Telenet Internusa

PT Telenet Internusa ("TI") adalah suatu Perseroan Terbatas didirikan di Indonesia berdasarkan akta pendirian No. 8 tanggal 6 September 1999, dibuat dihadapan Dr. Wiratni Ahmadi, S.H, Notaris di Bandung.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

1. GENERAL (Continued)

c. Structure of Subsidiaries (Continued)

c.7 PT Solusi Menara Indonesia (Continued)

According to Article 3 of SMI's articles of association, the scope of its telecommunication central construction and the wholesale trade of equipment.

c.8 PT Tower One and subsidiary

PT Tower One ("TO") is a Limited Liability Company established in Indonesia based on the Deed of Establishment No. 6 dated 21 September 2006, drawn up in the presence of Angela Meilany Basiroen, S.H, a Notary in Jakarta.

TO's deed of establishment was approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in his Decree No. W7-03499.HT.01.01-TH.2006 dated 8 December 2006 and was published in the State Gazette of the Republic of Indonesia in his Decree No. 63 dated 7 August 2009, Supplement No. 21141.

TO's articles of association have been amended several times, the latest amendment was based on Deed No. 46 dated 13 May 2022, drawn up in the presence of Darmawan Tjoa, S.H, S.E, a Notary in Jakarta, regarding the purposes and objectives as well as business activities. This amendment has been approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in his Decree No. AHU-0032805.AH.01.02.Tahun 2022 dated 13 May 2022.

In accordance with Article 3 of TO's articles of association, the scope of its activities of the holding company and other management consulting activities.

TO has a subsidiary company which is PT Bali Telekom.

c.9 PT Telenet Internusa

PT Telenet Internusa ("TI") is a Limited Liability Company established in Indonesia based on the deed of establishment No. 8 dated 6 September 1999, drawn up in the presence of Dr. Wiratni Ahmadi, S.H, a Notary in Bandung.

Ekshibit E/10

Exhibit E/10

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

1. UMUM (Lanjutan)

c. Struktur Entitas Anak (Lanjutan)

c.9 PT Telenet Internusa (Lanjutan)

Akta Pendirian TI telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. C-18566.HT.01.01.TH. 2001 tanggal 6 November 2001 dan akta tersebut telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 15 tanggal 21 Februari 2006, Tambahan No. 1896.

Anggaran dasar TI telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir dengan Akta No. 49 tanggal 13 Mei 2022, dibuat dihadapan Darmawan Tjoa, S.H, S.E, Notaris di Jakarta, mengenai perubahan Pasal 3 maksud dan tujuan serta kegiatan usaha. Perubahan anggaran dasar tersebut telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0032824.AH.01.02 Tahun 2022 tanggal 13 Mei 2022.

Berdasarkan Pasal 3 dari anggaran dasar TI, ruang lingkup usaha TI adalah konstruksi sentral telekomunikasi dan perdagangan besar peralatan komunikasi.

c.10 PT Visi Telekomunikasi Infrastruktur Tbk dan entitas anak

PT Visi Telekomunikasi Infrastruktur Tbk ("GOLD"), dahulu didirikan dengan nama PT Bima Nuansa Cempaka berdasarkan Akta Notaris Afdal Gazali, S.H., No. 136 tanggal 8 November 1995 dan telah mendapat pengesahaan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia berdasarkan Surat Keputusan No. C2-17.467.HT.01.01 Tahun 1995 tanggal 29 Desember 1995 dan telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 36, Tambahan No. 4144 tanggal 3 Mei 1996. Berdasarkan Akta Notaris No. 120 tanggal 26 Mei 2016 dari Hasbullah Abdul Rasyid, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta, nama Entitas Induk diubah menjadi PT Visi Telekomunikasi Infrastruktur Tbk.

Akta tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0011039.AH.01.02. Tahun 2016 tanggal 10 Juni 2016 dan telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 59, Tambahan No. 12851 tanggal 26 Juli 2016.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

1. GENERAL (Continued)

c. Structure of Subsidiaries (Continued)

c.9 PT Telenet Internusa (Continued)

TI's deed of Establishment was approved by the Ministry of Law and Human Rights the Republic of Indonesia in his Decree No. C-18566.HT.01.01.TH. 2001 dated 6 November 2001 and was published in the State Gazette Republic Indonesia No. 15 dated 21 February 2006, Supplement No.1896.

TI's articles of association have been amended several times, the latest amendment was based on Deed No. 49 dated 13 May 2022, drawn up in the presence of Darmawan Tjoa, S.H, S.E, a Notary in Jakarta, regarding the amendment to Article 3 of the purposes and objectives as well as business activities. This amendment has been approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in his Decree No. AHU-0032824.AH.01.02 Tahun 2022 dated 13 May 2022.

In accordance with Article 3 of TI articles of association, the scope of the TI business is the telecommunications central construction and the wholesale trade of communications equipment.

c.10 PT Visi Telekomunikasi Infrastruktur Tbk and subsidiary

PT Visi Telekomunikasi Infrastruktur Tbk ("GOLD") formerly was established by name PT Bima Nuansa Cempaka based on the Notarial deed Afdal Gazali, S.H., No. 136 dated 8 November 1995 and was approved by the Ministry of Justice based on its Decision Letter No. C2-17.467.HT.01.01 Year 1995 dated 29 December 1995 and was published in the Official Gazette of the Republic of Indonesia No. 36, Supplement No. 4144 dated 3 May 1996. Based on Notarial Deed No. 120 dated 26 May 2016 from Hasbullah Abdul Rasyid, S.H., M.Kn., Notary in Jakarta, the name of the Parent Entity was changed to PT Visi Telekomunikasi Infrastruktur Tbk.

The deed was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia based on Decree No. AHU-0011039.AH.01.02. Tahun 2016 dated 10 June 2016 and has been announced in the State Gazette of the Republic of Indonesia No. 59, Supplement No. 12851 dated 26 July 2016.

Ekshibit E/11

Exhibit E/11

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

1. UMUM (Lanjutan)

c. Struktur Entitas Anak (Lanjutan)

c.10 PT Visi Telekomunikasi Infrastruktur Tbk
dan entitas anak (Lanjutan)

Anggaran Dasar GOLD telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan Akta No. 22 tanggal 3 Juni 2022, dibuat dihadapan Jose Dima Satria, S.H., S.E., Notaris di Jakarta, mengenai perubahan Pasal 3 maksud dan tujuan serta kegiatan usaha. Perubahan anggaran dasar tersebut telah memperoleh persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0045363.AH.01.02. Tahun 2022 tanggal 1 Juli 2022.

Berdasarkan pasal 3 anggaran dasar GOLD, ruang lingkup kegiatan GOLD adalah dalam bidang jasa penyediaan infrastruktur telekomunikasi, termasuk melakukan investasi atau penyertaan pada perusahaan lain yang bergerak di bidang kegiatan penunjang telekomunikasi dan berusaha dalam bidang jasa, khususnya jasa penunjang telekomunikasi.

GOLD memiliki entitas anak yaitu PT Permata Karya Perdana.

c.11 PT Gihon Telekomunikasi Indonesia Tbk dan entitas anak

PT Gihon Telekomunikasi Indonesia Tbk ("GHON"), bertempat kedudukan di Jakarta, didirikan berdasarkan akta Notaris Nurmiati, S.H., No. 58 tanggal 27 April 2001 dan telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. C-00673.HT.01.01.TH.2001 tanggal 10 Mei 2001.

Anggaran dasar GHON telah mengalami beberapa kali perubahan dan yang terakhir berdasarkan Akta Notaris Ashoya Ratam S.H., M.Kn., Notaris di Kota Jakarta, No. 34 tanggal 31 Mei 2022. Perubahan anggaran dasar tersebut telah memperoleh persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana tercantum dalam Surat Keputusan No. AHU-0040996.01.02.TAHUN 2022 tanggal 16 September 2022.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

1. GENERAL (Continued)

c. Structure of Subsidiaries (Continued)

c.10 PT Visi Telekomunikasi Infrastruktur Tbk
and subsidiary (Continued)

GOLD's Articles of Association have been amended several times, most recently based on Jose Dima Satria, S.H., S.E., Notarial Deed, No. 22 dated 3 June 2022, in connection with the Amendment to Article 3 of the aims and objectives as well as business activities. The amendment was approved by Minister of Law and Human Rights of Republic Indonesia on its Decision Letter No. AHU-0045363.AH.01.02. Tahun 2022 dated 1 July 2022.

Based on Article 3 of the GOLD's articles of association, the scope of GOLD activities is the field of providing telecommunications infrastructure services, including investing or participating in similar companies engaged in telecommunication support activities and business in the field of services, particularly telecommunications support services.

GOLD has a subsidiary company which is PT Permata Karya Perdana.

c.11 PT Gihon Telekomunikasi Indonesia Tbk and subsidiary

PT Gihon Telekomunikasi Indonesia Tbk ("GHON") was established in Jakarta, based on the Notarial deed Nurmiati, S.H., No. 58 dated 27 April 2001 and was approved by the Ministry of Law and Human Rights based on its Decision Letter No. C-00673.HT.01.01.TH.2001 dated 10 May 2001.

GHON's articles of association have been amended several times and most recently based on the Notary Deed of Ashoya Ratam S.H., M.Kn., Notary in the City of Jakarta, No. 34 dated 31 May 2022. The amendment to the articles of association has obtained approval from the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia as stated in Decree No. AHU-040996.01.02.TAHUN 2022 dated 16 September 2022.

Ekshibit E/12

Exhibit E/12

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM (Lanjutan)

c. Struktur Entitas Anak (Lanjutan)

c.11 PT Gihon Telekomunikasi Indonesia Tbk dan entitas anak (Lanjutan)

Berdasarkan pasal 3 dari anggaran dasar GHON, kegiatan usaha GHON adalah menjalankan usaha dalam bidang konstruksi, informasi dan komunikasi, dan aktivitas penyewaan dan sewa guna usaha tanpa hak opsi, ketenagakerjaan, agen perjalanan dan penunjang usaha lainnya. Untuk menunjang kegiatan usaha utama, Perusahaan dapat melakukan kegiatan usaha penunjang yaitu konstruksi sentral telekomunikasi, instalasi telekomunikasi, aktivitas telekomunikasi dengan kabel, serta aktivitas penyewaan dan sewa guna usaha tanpa hak opsi atas mesin, peralatan dan barang berwujud lainnya.

GHON memiliki entitas anak yaitu PT Global Patra Sinertama.

d. Penawaran Umum Saham

Pada tanggal 15 Oktober 2010, Perusahaan memperoleh pernyataan efektif dari Ketua Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (Bapepam-LK) dengan suratnya No. S-9402/BL/2010 untuk melakukan penawaran umum sebanyak 551.111.000 saham dengan nilai nominal Rp 100 (nilai penuh) per saham kepada masyarakat melalui Bursa Efek Indonesia dengan harga penawaran perdana sebesar Rp 2.025 (nilai penuh) per saham. Pada tanggal 26 Oktober 2010, seluruh saham tersebut telah dicatatkan di Bursa Efek Indonesia.

e. Penawaran Umum Obligasi

1) Obligasi Berkelanjutan VI Tower Bersama Infrastructure Tahap II Tahun 2023

Pada tanggal 5 Desember 2023, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan VI Tower Bersama Infrastructure Tahap II Tahun 2023 dengan Tingkat Bunga Tetap ("Obligasi Berkelanjutan VI Tahap II") sebesar 6,75% per tahun. Nominal Obligasi Berkelanjutan VI Tahap II ini adalah sebesar Rp 1.513.100 (Catatan 23.j). Obligasi ini dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 6 Desember 2023.

1. GENERAL (Continued)

c. Structure of Subsidiaries (Continued)

c.11 PT Gihon Telekomunikasi Indonesia Tbk and subsidiary (Continued)

Based on Article 3 of GHONs articles of association, the main business activities of GHON are in the fields of construction, information and communication, and leasing activities without option rights, employment, travel agents and other business support. To support the main business activities, the Company can conduct supporting business activities, namely central telecommunications constructions, telecommunication installation, cable telecommunications activities, and leasing activities without option rights of machinery, equipment and other tangible goods.

GHON has a subsidiary company which is PT Global Patra Sinertama.

d. Share Public Offering

On 15 October 2010, the Company received an effective statement from the Chairman of the Capital Market and Financial Institution Supervisory Agency (Bapepam-LK) in its Decision Letter No. S-9402/BL/2010 to offer 551,111,000 of its shares to the public with par value of Rp 100 (full amount) per share through the Indonesia Stock Exchange, at an initial offering price of Rp 2,025 (full amount) per share. On 26 October 2010, those shares were listed on the Indonesia Stock Exchange.

e. Bonds Offering

1) Continuous Bonds VI Tower Bersama Infrastructure Phase II Year 2023

On 5 December 2023, The Company issued Continuous Bonds VI Tower Bersama Infrastructure Phase II Year 2023 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds VI Phase II") of 6.75% per annum. The Continuous Bonds VI Phase II has a total principal of Rp 1,513,100 (Note 23.j). These bonds are listed on the Indonesia stock exchange on 6 December 2023.

Ekshibit E/13

Exhibit E/13

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM (Lanjutan)

e. Penawaran Umum Obligasi (Lanjutan)

- 2) Obligasi Berkelanjutan VI Tower Bersama Infrastructure Tahap I Tahun 2023
- Pada tanggal 11 Juli 2023, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan VI Tower Bersama Infrastructure Tahap I Tahun 2023 dengan Tingkat Bunga Tetap ("Obligasi Berkelanjutan VI Tahap I"). Nominal Obligasi Berkelanjutan VI Tahap I ini adalah sebesar Rp 1.500.000 (Catatan 23.i) yang dinyatakan efektif oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK) pada tanggal 27 Juni 2023 berdasarkan Surat Keputusan No. S- 156/D.04/2023. Obligasi ini dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 12 Juli 2023.
- Obligasi Berkelanjutan VI Tahap I ini diterbitkan dalam 2 (dua) seri sebagai berikut:
- a) Obligasi seri A dengan nilai nominal sebesar Rp 1.000.000 dengan tingkat bunga tetap sebesar 5,90% per tahun. Jangka waktu obligasi seri A adalah 370 (tiga ratus tujuh puluh) Hari Kalender.
- b) Obligasi seri B dengan nilai nominal sebesar Rp 500.000 dengan tingkat bunga tetap sebesar 6,25% per tahun, berjangka waktu 3 (tiga) tahun.
- 3) Obligasi Berkelanjutan V Tower Bersama Infrastructure Tahap VI Tahun 2023
- Pada tanggal 17 Februari 2023, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan V Tower Bersama Infrastructure Tahap VI Tahun 2023 dengan Tingkat Bunga Tetap ("Obligasi Berkelanjutan V Tahap VI") sebesar 6,125% per tahun. Nominal Obligasi Berkelanjutan V Tahap VI ini adalah sebesar Rp 2.486.000 (Catatan 23.h). Obligasi ini dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 20 Februari 2023.
- 4) Obligasi Berkelanjutan V Tower Bersama Infrastructure Tahap V Tahun 2022
- Pada tanggal 21 Oktober 2022, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan V Tower Bersama Infrastructure Tahap V Tahun 2022 dengan Tingkat Bunga Tetap ("Obligasi Berkelanjutan V Tahap V") sebesar 5,25% per tahun. Nominal Obligasi Berkelanjutan V Tahap V ini adalah sebesar Rp 1.000.000 (Catatan 23.g). Obligasi ini dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 24 Oktober 2022.

1. GENERAL (Continued)

e. Bonds Offering (Continued)

- 2) Continuous Bonds VI Tower Bersama Infrastructure Phase I Year 2023
- On 11 July 2023, The Company issued Continuous Bonds VI Tower Bersama infrastructure Phase I Year 2023 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds VI Phase I"). The Continuous Bonds VI Phase I has a total principal of Rp 1,500,000 (Note 23.i) which was approved to be effective by Otoritas Jasa Keuangan (OJK) on 27 June 2023 based on the Decision Letter No. S- 156/D.04/2023. These bonds are listed on the Indonesia stock exchange on 12 July 2023.
- These Continuous Bonds VI Phase I were issued in series consisting of:
- a) Series A Bonds with nominal value of Rp 1,000,000 at a fixed interest rate of 5.90% per year. The term of the Series A Bonds is 370 (three hundred and seventy) Calendar Days.
- b) Series B Bonds with nominal value of Rp 500,000 at a fixed interest rate of 6.25% per year. The term of the Series B Bonds is 3 (three) years.
- 3) Continuous Bonds V Tower Bersama Infrastructure Phase VI Year 2023
- On 17 February 2023, The Company issued Continuous Bonds V Tower Bersama Infrastructure Phase VI Year 2023 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds V Phase VI") of 6.125% per annum. The Continuous Bonds V Phase VI has a total principal of Rp 2,486,000 (Note 23.h). These bonds are listed on the Indonesia stock exchange on 20 February 2023.
- 4) Continuous Bonds V Tower Bersama Infrastructure Phase V Year 2022
- On 21 October 2022, The Company issued Continuous Bonds V Tower Bersama Infrastructure Phase V Year 2022 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds V Phase V") of 5.25% per annum. The Continuous Bonds V Phase V has a total principal of Rp 1,000,000 (Note 23.g). These bonds are listed on the Indonesia Stock Exchange on 24 October 2022.

Ekshibit E/14

Exhibit E/14

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM (Lanjutan)

e. Penawaran Umum Obligasi (Lanjutan)

5) Obligasi Berkelanjutan V Tower Bersama Infrastructure Tahap IV Tahun 2022

Pada tanggal 11 Agustus 2022, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan V Tower Bersama Infrastructure Tahap IV Tahun 2022 dengan Tingkat Bunga Tetap ("Obligasi Berkelanjutan V Tahap IV"). Nominal Obligasi Berkelanjutan V Tahap IV ini adalah sebesar Rp 2.200.000 (Catatan 23.f). Obligasi ini dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 12 Agustus 2022.

Obligasi Berkelanjutan V Tahap IV ini diterbitkan dalam 2 (dua) seri sebagai berikut:

- a) Obligasi seri A dengan nilai nominal sebesar Rp 1.478.610 dengan tingkat bunga tetap sebesar 4,10% per tahun. Jangka waktu obligasi seri A adalah 370 (tiga ratus tujuh puluh) Hari Kalender.
- b) Obligasi seri B dengan nilai nominal sebesar Rp 721.390 dengan tingkat bunga tetap sebesar 6,35% per tahun, berjangka waktu 3 (tiga) tahun.

6) Obligasi Berkelanjutan V Tower Bersama Infrastructure Tahap III Tahun 2022

Pada tanggal 2 Maret 2022, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan V Tower Bersama Infrastructure Tahap III Tahun 2022 dengan Tingkat Bunga Tetap ("Obligasi Berkelanjutan V Tahap III"). Nominal Obligasi Berkelanjutan V Tahap III ini adalah sebesar Rp 2.200.000 (Catatan 23.e). Obligasi ini dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 4 Maret 2022.

Obligasi Berkelanjutan V Tahap III ini diterbitkan dalam 2 (dua) seri sebagai berikut:

- a) Obligasi seri A dengan nilai nominal sebesar Rp 1.700.000 dengan tingkat bunga tetap sebesar 3,75% per tahun. Jangka waktu obligasi seri A adalah 370 (tiga ratus tujuh puluh) Hari Kalender.
- b) Obligasi seri B dengan nilai nominal sebesar Rp 500.000 dengan tingkat bunga tetap sebesar 5,90% per tahun, berjangka waktu 3 (tiga) tahun.

1. GENERAL (Continued)

e. Bonds Offering (Continued)

5) Continuous Bonds V Tower Bersama Infrastructure Phase IV Year 2022

On 11 August 2022, The Company issued Continuous Bonds V Tower Bersama Infrastructure Phase IV Year 2022 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds V Phase IV"). The Continuous Bonds V Phase IV has a total principal of Rp 2,200,000 (Note 23.f). These bonds are listed on the Indonesia Stock Exchange on 12 August 2022.

These Continuous Bonds V Phase IV were issued in 2 (two) series consisting of:

- a) Series A Bonds with nominal value of Rp 1,478,610 at a fixed interest rate of 4.10% per year. The term of the Series A Bonds is 370 (three hundred and seventy) Calendar Days.
- b) Series B Bonds with nominal value of Rp 721,390 at a fixed interest rate of 6.35% per year. The term of the Series B Bonds is 3 (three) years.

6) Continuous Bonds V Tower Bersama Infrastructure Phase III Year 2022

On 2 March 2022, The Company issued Continuous Bonds V Tower Bersama Infrastructure Phase III Year 2022 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds V Phase III"). The Continuous Bonds V Phase III has a total principal of Rp 2,200,000 (Note 23.e). These bonds are listed on the Indonesia stock exchange on 4 March 2022.

These Continuous Bonds V Phase III were issued in 2 (two) series consisting of:

- a) Series A Bonds with nominal value of Rp 1,700,000 at a fixed interest rate of 3.75% per year. The term of the Series A Bonds is 370 (three hundred and seventy) Calendar Days.
- b) Series B Bonds with nominal value of Rp 500,000 at a fixed interest rate of 5.90% per year. The term of the Series B Bonds is 3 (three) years.

Ekshibit E/15

Exhibit E/15

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM (Lanjutan)

e. Penawaran Umum Obligasi (Lanjutan)

- 7) Obligasi Berkelanjutan V Tower Bersama Infrastructure Tahap II Tahun 2021

Pada tanggal 10 Desember 2021, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan V Tower Bersama Infrastructure Tahap II Tahun 2021 dengan Tingkat Bunga Tetap ("Obligasi Berkelanjutan V Tahap II") sebesar 3,60% per tahun. Nominal Obligasi Berkelanjutan V Tahap II ini adalah sebesar Rp 1.455.000. Obligasi ini dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 13 Desember 2021.

- 8) Obligasi Berkelanjutan V Tower Bersama Infrastructure Tahap I Tahun 2021

Pada tanggal 19 Agustus 2021, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan V Tower Bersama Infrastructure Tahap I Tahun 2021 dengan Tingkat Bunga Tetap ("Obligasi Berkelanjutan V Tahap I") sebesar 4,25% per tahun. Nominal Obligasi Berkelanjutan V Tahap I ini adalah sebesar Rp 1.200.000, yang dinyatakan efektif oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK) pada tanggal 9 Agustus 2021 berdasarkan Surat Keputusan No. S-132/D.04/2021. Obligasi ini dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 20 Agustus 2021.

- 9) Obligasi Berkelanjutan IV Tower Bersama Infrastructure Tahap IV Tahun 2021

Pada tanggal 9 April 2021, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan IV Tower Bersama Infrastructure Tahap IV Tahun 2021 dengan Tingkat Bunga Tetap ("Obligasi Berkelanjutan IV Tahap IV") sebesar 5,5% per tahun. Nominal Obligasi Berkelanjutan IV Tahap IV ini adalah sebesar Rp 970.000. Obligasi ini dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 12 April 2021.

- 10) Obligasi Berkelanjutan IV Tower Bersama Infrastructure Tahap III Tahun 2021

Pada tanggal 17 Februari 2021, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan IV Tower Bersama Infrastructure Tahap III Tahun 2021 dengan Tingkat Bunga Tetap ("Obligasi Berkelanjutan IV Tahap III"). Nominal Obligasi Berkelanjutan IV Tahap III ini adalah sebesar Rp 2.915.000 (Catatan 23.d). Obligasi ini dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 18 Februari 2021.

1. GENERAL (Continued)

e. Bonds Offering (Continued)

- 7) Continuous Bonds V Tower Bersama infrastructure Phase II Year 2021

On 10 December 2021, The Company issued Continuous Bonds V Tower Bersama infrastructure Phase II Year 2021 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds V Phase II") of 3.60% per annum. The Continuous Bonds V Phase II has a total principal of Rp 1,455,000. These bonds are listed on the Indonesia stock exchange on 13 December 2021.

- 8) Continuous Bonds V Tower Bersama infrastructure Phase I Year 2021

On 19 August 2021, The Company issued Continuous Bonds V Tower Bersama infrastructure Phase I Year 2021 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds V Phase I") of 4.25% per annum. The Continuous Bonds V Phase I has a total principal of Rp 1,200,000, which was approved to be effective by Otoritas Jasa Keuangan (OJK) on 9 August 2021 based on the Decision Letter No. S-132/D.04/2021. These bonds are listed on the Indonesia stock exchange on 20 August 2021.

- 9) Continuous Bonds IV Tower Bersama infrastructure Phase IV Year 2021

On 9 April 2021, The Company issued Continuous Bonds IV Tower Bersama infrastructure Phase IV Year 2021 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds IV Phase IV") of 5.5% per annum. The Continuous Bonds IV Phase IV has a total principal of Rp 970,000. These bonds are listed on the Indonesia stock exchange on 12 April 2021.

- 10) Continuous Bonds IV Tower Bersama infrastructure Phase III Year 2021

On 17 February 2021, The Company issued Continuous Bonds IV Tower Bersama infrastructure Phase III Year 2021 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds IV Phase III"). The Continuous Bonds IV Phase III has a total principal of Rp 2,915,000 (Note 23.d). These bonds are listed on the Indonesia stock exchange on 18 February 2021.

Ekshibit E/16

Exhibit E/16

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

1. UMUM (Lanjutan)

e. Penawaran Umum Obligasi (Lanjutan)

- 10) Obligasi Berkelanjutan IV Tower Bersama Infrastructure Tahap III Tahun 2021 (Lanjutan)

Obligasi Berkelanjutan IV Tahap III ini diterbitkan dalam 2 (dua) seri sebagai berikut:

- a) Obligasi seri A dengan nilai nominal sebesar Rp 1.898.000 dengan tingkat bunga tetap sebesar 5,50% per tahun. Jangka waktu obligasi seri A adalah 370 (tiga ratus tujuh puluh) Hari Kalender.
- b) Obligasi seri B dengan nilai nominal sebesar Rp 1.017.000 dengan tingkat bunga tetap sebesar 6,75% per tahun, berjangka waktu 3 (tiga) tahun.

- 11) Obligasi Berkelanjutan IV Tower Bersama Infrastructure Tahap II Tahun 2020

Pada tanggal 2 Desember 2020, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan IV Tower Bersama Infrastructure Tahap II Tahun 2020 dengan Tingkat Bunga Tetap ("Obligasi Berkelanjutan IV Tahap II"). Nominal Obligasi Berkelanjutan IV Tahap II ini adalah sebesar Rp 750.000 (Catatan 23.c). Obligasi ini dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 3 Desember 2020.

Obligasi Berkelanjutan IV Tahap II ini diterbitkan dalam 2 (dua) seri sebagai berikut:

- a) Obligasi seri A dengan nilai nominal sebesar Rp 295.000 dengan tingkat bunga tetap sebesar 5,75% per tahun. Jangka waktu obligasi seri A adalah 370 (tiga ratus tujuh puluh) Hari Kalender.
- b) Obligasi seri B dengan nilai nominal sebesar Rp 455.000 dengan tingkat bunga tetap sebesar 7,25% per tahun berjangka waktu 3 (tiga) tahun.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

1. GENERAL (Continued)

e. Bonds Offering (Continued)

- 10) Continuous Bonds IV Tower Bersama infrastructure Phase III Year 2021 (Continued)

These Continuous Bonds IV Phase III were issued in 2 (two) series consisting of:

- a) Series A Bonds with nominal value of Rp 1,898,000 at a fixed interest rate of 5.50% per year. The term of the Series A Bonds is 370 (three hundred and seventy) Calendar Days.
- b) Series B Bonds with nominal value of Rp 1,017,000 at a fixed interest rate of 6.75% per year. The term of the Series B Bonds is 3 (three) years.

- 11) Continuous Bonds IV Tower Bersama Infrastructure Phase II Year 2020

On 2 December 2020, The Company issued Continuous Bonds IV Tower Bersama Infrastructure Phase II Year 2020 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds IV Phase II"). The Continuous Bonds IV Phase II has a total principal of Rp 750,000 (Note 23.c). These bonds are listed on the Indonesia stock exchange on 3 December 2020.

These Continuous Bonds IV Phase II were issued in 2 (two) series consisting of:

- a) Series A Bonds with nominal value of Rp 295,000 at a fixed interest rate of 5.75% per year. The term of the Series A Bonds is 370 (three hundred and seventy) Calendar Days.
- b) Series B Bonds with nominal value of Rp 455,000 at a fixed interest rate of 7.25% per year. The term of the Series B Bonds is 3 (three) years.

Ekshibit E/17

Exhibit E/17

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM (Lanjutan)

e. Penawaran Umum Obligasi (Lanjutan)

12) Obligasi Berkelanjutan IV Tower Bersama
Infrastructure Tahap I Tahun 2020

Pada tanggal 8 September 2020, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan IV Tower Bersama Infrastructure Tahap I Tahun 2020 dengan Tingkat Bunga Tetap ("Obligasi Berkelanjutan IV Tahap I"). Nominal Obligasi Berkelanjutan IV Tahap I ini adalah sebesar Rp 700.000 (Catatan 23.b), yang dinyatakan efektif oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK) pada tanggal 31 Agustus 2020 berdasarkan Surat Keputusan No. S-244/D.04/2020. Obligasi ini dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 9 September 2020.

Obligasi Berkelanjutan IV Tahap I ini diterbitkan dalam 2 (dua) seri sebagai berikut:

- a) Obligasi seri A dengan nilai nominal sebesar Rp 231.000 dengan tingkat bunga tetap sebesar 6,30% per tahun. Jangka waktu obligasi seri A adalah 370 (tiga ratus tujuh puluh) Hari Kalender.
- b) Obligasi seri B dengan nilai nominal sebesar Rp 469.000 dengan tingkat bunga tetap sebesar 8,00% per tahun, berjangka waktu 3 (tiga) tahun.

13) Obligasi Berkelanjutan III Tower Bersama
Infrastructure Tahap IV Tahun 2020

Pada tanggal 24 Maret 2020, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan III Tower Bersama Infrastructure Tahap IV Tahun 2020 dengan Tingkat Bunga Tetap ("Obligasi Berkelanjutan III Tahap IV"). Nominal Obligasi Berkelanjutan III Tahap IV ini adalah sebesar Rp 1.500.000 (Catatan 23.a). Obligasi ini dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 26 Maret 2020.

Obligasi Berkelanjutan III Tahap IV ini diterbitkan dalam 2 (dua) seri sebagai berikut:

- a) Obligasi seri A dengan nilai nominal sebesar Rp 633.000 dengan tingkat bunga tetap sebesar 6,25% per tahun. Jangka waktu obligasi seri A adalah 370 (tiga ratus tujuh puluh) Hari Kalender.
- b) Obligasi seri B dengan nilai nominal sebesar Rp 867.000 dengan tingkat bunga tetap sebesar 7,75% per tahun, berjangka waktu 3 (tiga) tahun.

1. GENERAL (Continued)

e. Bonds Offering (Continued)

12) Continuous Bonds IV Tower Bersama
Infrastructure phase I Year 2020

On 8 September 2020, the Company issued Continuous Bonds IV Tower Bersama Infrastructure phase I Year 2020 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds IV Phase I"). The Continuous Bonds IV Phase I has a total principal of Rp 700,000 (Note 23.b), which was approved to be effective by Otoritas Jasa Keuangan (OJK) on 31 August 2020 based on the Decision Letter No. S-244/D.04/2020. These bonds are listed on the Indonesia Stock Exchange on 9 September 2020.

These Continuous Bonds IV Phase I were issued in 2 (two) series consisting of:

- a) Series A Bonds with nominal value of Rp 231,000 at a fixed interest rate of 6.30% per year. The term of the Series A Bonds is 370 (three hundred and seventy) Calendar Days.
- b) Series B Bonds with nominal value of Rp 469,000 at a fixed interest rate of 8.00% per year. The term of the Series B Bonds is 3 (three) years.

13) Continuous Bonds III Tower Bersama
Infrastructure phase IV Year 2020

On 24 March 2020, the Company issued Continuous Bonds III Tower Bersama Infrastructure phase IV Year 2020 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds III Phase IV"). The Continuous Bonds III Phase IV has a total principal of Rp 1,500,000 (Note 23.a). These bonds are listed on the Indonesia stock exchange on 26 March 2020.

These Continuous Bonds III Phase IV were issued in 2 (two) series consisting of:

- a) Series A Bonds with nominal value of Rp 633,000 at a fixed interest rate of 6.25% per year. The term of the Series A Bonds is 370 (three hundred and seventy) Calendar Days.
- b) Series B Bonds with nominal value of Rp 867,000 at a fixed interest rate of 7.75% per year. The term of the Series B Bonds is 3 (three) years.

Ekshibit E/18

Exhibit E/18

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM (Lanjutan)

e. Penawaran Umum Obligasi (Lanjutan)

14) Obligasi Berkelanjutan III Tower Bersama
Infrastructure Tahap III Tahun 2019

Pada tanggal 24 Mei 2019, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan III Tower Bersama Infrastructure Tahap III Tahun 2019 dengan Tingkat Bunga Tetap ("Obligasi Berkelanjutan III Tahap III") sebesar 8,0% per tahun. Nominal Obligasi Berkelanjutan III Tahap III ini adalah sebesar Rp 750.000. Obligasi ini dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 27 Mei 2019.

15) Obligasi Berkelanjutan III Tower Bersama
Infrastructure Tahap II Tahun 2018

Pada tanggal 18 Oktober 2018, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan III Tower Bersama Infrastructure Tahap II Tahun 2018 dengan Tingkat Bunga Tetap ("Obligasi Berkelanjutan III Tahap II") sebesar 8,5% per tahun. Nominal Obligasi Berkelanjutan III Tahap II ini adalah sebesar Rp 628.000. Obligasi ini dicatatkan pada bursa efek Indonesia pada tanggal 19 Oktober 2018.

16) Obligasi Berkelanjutan III Tower Bersama
Infrastructure Tahap I Tahun 2018

Pada tanggal 5 Juli 2018, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan III Tower Bersama Infrastructure Tahap I Tahun 2018 dengan tingkat bunga tetap ("Obligasi Berkelanjutan III Tahap I") sebesar 8,50% per tahun. Nominal Obligasi Berkelanjutan III Tahap I ini adalah sebesar Rp 608.000, yang dinyatakan efektif oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK) pada tanggal 28 Juni 2018 berdasarkan Surat Keputusan No. S-84/D.04/2018. Obligasi ini dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 6 Juli 2018.

17) Obligasi Berkelanjutan II Tower Bersama
Infrastructure Tahap III Tahun 2017

Pada tanggal 19 September 2017, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan II Tower Bersama Infrastructure Tahap III Tahun 2017 dengan tingkat bunga tetap ("Obligasi Berkelanjutan II Tahap III") sebesar 8,40% per tahun. Nominal Obligasi Berkelanjutan II Tahap III ini adalah sebesar Rp 700.000. Obligasi ini dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 19 September 2017.

1. GENERAL (Continued)

e. Bonds Offering (Continued)

14) Continuous Bonds III Tower Bersama
Infrastructure phase III Year 2019

On 24 May 2019, the Company issued Continuous Bonds III Tower Bersama Infrastructure phase III Year 2019 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds III Phase III") of 8.0% per annum. The Continuous Bonds III Phase III has a total principal of Rp 750,000. These bonds are listed on the Indonesia stock exchange on 27 May 2019.

15) Continuous Bonds III Tower Bersama
Infrastructure phase II Year 2018

On 18 October 2018, the Company issued Continuous Bonds III Tower Bersama Infrastructure phase II Year 2018 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds III Phase II") of 8.5% per annum. The Continuous Bonds III Phase II has a total principal of Rp 628,000. These bonds are listed on the Indonesia stock exchange on 19 October 2018.

16) Continuous Bonds III Tower Bersama
Infrastructure Phase I Year 2018

On 5 July 2018, the Company issued Continuous Bonds III Tower Bersama Infrastructure Phase I Year 2018 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds III Phase I") of 8.50% per annum. The Continuous Bonds III Phase I has a total principal of Rp 608,000, which was approved to be effective by Otoritas Jasa Keuangan (OJK) on 28 June 2018 based on the Decision Letter No. S-84/D.04/2018. These bonds were listed on the Indonesia Stock Exchange on 6 July 2018.

17) Continuous Bonds II Tower Bersama
Infrastructure Phase III Year 2017

On 19 September 2017, the Company issued Continuous Bonds II Tower Bersama Infrastructure Phase III Year 2017 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds II Phase III") of 8.40% per annum. The Continuous Bonds II Phase III has a total principal of Rp 700,000. These bonds were listed on the Indonesia Stock Exchange on 19 September 2017.

Ekshibit E/19

Exhibit E/19

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM (Lanjutan)

e. Penawaran Umum Obligasi (Lanjutan)

- 18) Obligasi Berkelanjutan II Tower Bersama Infrastructure Tahap II Tahun 2017

Pada tanggal 21 April 2017, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan II Tower Bersama Infrastructure Tahap II Tahun 2017 dengan tingkat bunga tetap ("Obligasi Berkelanjutan II Tahap II") sebesar 8,75% per tahun. Nominal Obligasi Berkelanjutan II Tahap II ini adalah sebesar Rp 700.000. Obligasi ini dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 25 April 2017.

- 19) Obligasi Berkelanjutan II Tower Bersama Infrastructure Tahap I Tahun 2016

Pada tanggal 1 Juli 2016, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan II Tower Bersama Infrastructure Tahap I Tahun 2016 dengan Tingkat Bunga Tetap ("Obligasi Berkelanjutan II Tahap I") sebesar 9,25% per tahun. Nominal Obligasi Berkelanjutan II Tahap I ini adalah sebesar Rp 230.000, yang dinyatakan efektif oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK) pada tanggal 12 Juni 2016 berdasarkan Surat Keputusan No. S-316/D.04/2016. Obligasi ini dicatatkan pada bursa efek Indonesia pada tanggal 1 Juli 2016.

- 20) Obligasi Berkelanjutan I Tower Bersama Infrastructure Tahap I Tahun 2013

Pada tanggal 12 Desember 2013, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan I Tower Bersama Infrastructure Tahap I Tahun 2013 dengan Tingkat Bunga Tetap ("Obligasi Berkelanjutan I Tahap I"). Nominal Obligasi Berkelanjutan I Tahap I ini adalah sebesar Rp 740.000, yang dinyatakan efektif oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK) pada tanggal 5 Desember 2013 berdasarkan Surat Keputusan No. S-416/D.04/2013. Obligasi ini dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 13 Desember 2013.

Obligasi Berkelanjutan I Tahap I ini diterbitkan dalam 2 (dua) seri sebagai berikut:

- a) Obligasi seri A dengan nilai nominal sebesar Rp 550.000 dengan tingkat bunga tetap sebesar 9,00% per tahun. Jangka waktu obligasi seri A adalah 370 (tiga ratus tujuh puluh) Hari Kalender.
b) Obligasi seri B dengan nilai nominal sebesar Rp 190.000 dengan tingkat bunga tetap sebesar 10,00% per tahun, berjangka waktu 3 (tiga) tahun.

1. GENERAL (Continued)

e. Bonds Offering (Continued)

- 18) Continuous Bonds II Tower Bersama Infrastructure Phase II Year 2017

On 21 April 2017, the Company issued Continuous Bonds II Tower Bersama Infrastructure Phase II Year 2017 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds II Phase II") of 8.75% per annum. The Continuous Bonds II Phase II has a total principal of Rp 700,000. These bonds were listed on the Indonesia Stock Exchange on 25 April 2017.

- 19) Continuous Bonds II Tower Bersama Infrastructure phase I Year 2016

On 1 July 2016, the Company issued Continuous Bonds II Tower Bersama Infrastructure phase I Year 2016 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds II Phase I") of 9.25% per annum. The Continuous Bonds II Phase I has a total principal of Rp 230,000, which was approved to be effective by Otoritas Jasa Keuangan (OJK) on 12 June 2016 based on the Decision Letter No. S-316/D.04/2016. These bonds are listed on the Indonesia Stock Exchange on 1 July 2016.

- 20) Continuous Bonds I Tower Bersama Infrastructure phase I Year 2013

On 12 December 2013, the Company issued Continuous Bonds I Tower Bersama Infrastructure phase I Year 2013 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds I Phase I"). The Continuous Bonds I Phase I has a total principal of Rp 740,000, which was approved to be effective by Otoritas Jasa Keuangan (OJK) on 5 December 2013 based on the Decision Letter No. S-416/D.04/2013. These bonds are listed on the Indonesia Stock Exchange on 13 December 2013.

These Continuous Bonds I Phase I were issued in 2 (two) series consisting of:

- a) Series A Bonds with nominal value of Rp 550,000 at a fixed interest rate of 9.00% per year. The term of the Series A Bonds is 370 (three hundred and seventy) Calendar Days.
b) Series B Bonds with nominal value of Rp 190,000 at a fixed interest rate of 10.00% per year. The term of the Series B Bonds is 3 (three) years.

Ekshibit E/20

Exhibit E/20

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023
(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL

a. Dasar penyajian laporan keuangan konsolidasian

Laporan keuangan konsolidasian ini telah disajikan sesuai dengan standar akuntansi keuangan di Indonesia yang mencakup Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) serta peraturan regulator pasar modal yaitu Peraturan No. VIII.G.7 tentang Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Emiten atau Perusahaan Publik.

Laporan keuangan konsolidasian disusun berdasarkan basis akrual, dan dasar pengukuran dengan menggunakan konsep biaya historis, kecuali untuk akun tertentu yang diukur dengan menggunakan dasar seperti yang disebutkan dalam catatan yang relevan.

Laporan arus kas konsolidasian disusun dengan menggunakan metode langsung, menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas dan setara kas yang dikelompokkan ke dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Laporan keuangan konsolidasian Perusahaan dan entitas anak disajikan dalam Rupiah (IDR) yang merupakan mata uang fungsional, kecuali untuk entitas anak TBG Global Pte Ltd disajikan dalam Dolar Amerika Serikat (USD) yang merupakan mata uang fungsional. Seluruh angka dalam laporan keuangan konsolidasian dibulatkan menjadi jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain.

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian berdasarkan PSAK mensyaratkan penggunaan estimasi akuntansi kritis tertentu. Penyusunan laporan keuangan konsolidasian juga mensyaratkan manajemen Perusahaan untuk menggunakan pertimbangan dalam menerapkan kebijakan akuntansi Perusahaan. Hal-hal di mana pertimbangan dan estimasi yang signifikan telah dibuat dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian beserta dampaknya diungkapkan dalam Catatan 3.

Laporan keuangan konsolidasian telah disusun berdasarkan biaya historis, kecuali hal-hal dibawah ini (lihat kebijakan akuntansi terkait untuk lebih rinci):

- Instrumen keuangan - yang dinilai nilai wajar melalui laporan laba rugi
- Instrumen keuangan - yang dinilai nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain
- Imbalan kontinjensi
- Properti Investasi
- Revaluasi aset tetap
- Liabilitas imbalan pasti bersih

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES

a. Basis of preparation of the consolidated financial statements

The consolidated financial statements have been prepared in accordance with generally accepted accounting principles in Indonesia comprising of the Statements of Financial Accounting Standards (PSAK) and rule established by the capital market regulator No. VIII.G.7 regarding Presentation and Disclosure of Financial Statements of issuer of Public Company.

The consolidated financial statements have been prepared using the accrual basis, and the measurement basis used is historical cost concept, except for certain accounts which are measured on the bases described in the relevant notes herein.

The consolidated statement of cash flows, which has been prepared using direct method, present receipts and disbursements of cash and cash equivalent classified into operating, investing and financing activities.

The consolidated financial statements of the Company and subsidiaries are presented in Rupiah (IDR) which is the functional currency, except TBG Global Pte Ltd the subsidiary of the Company, is presented in United States Dollar (USD), which is the functional currency. Amounts in the consolidated financial statements are rounded to and stated in millions of Rupiah, unless otherwise stated.

The preparation of consolidated financial statements in compliance with PSAK requires the use of certain critical accounting estimates. It also requires the Company management to exercise judgment in applying the Company's accounting policies. The areas where significant judgments and estimates have been made in preparing the consolidated financial statements and their effects are disclosed in Note 3.

The consolidated financial statement have been prepared using historical cost, except for the following items (refer to related accounting policies for details):

- Financial instruments - fair value through profit or loss
- Financial instruments - fair value through other comprehensive income
- Contingency consideration
- Investment property
- Revalued property and equipment
- Net defined benefit liability

Ekshibit E/21

Exhibit E/21

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

b. Amendemen Standar Akuntansi Keuangan efektif
1 Januari 2023

Penerapan amendemen yang telah diterbitkan, dan yang akan berlaku efektif untuk tahun buku yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2023 namun tidak berdampak secara substansial terhadap kebijakan akuntansi Grup dan pengaruh material terhadap laporan keuangan konsolidasian adalah sebagai berikut:

- Amendemen PSAK 1 “Penyajian Laporan Keuangan” - Pengungkapan Kebijakan Akuntansi

Amendemen PSAK 1 mengharuskan entitas untuk mengungkapkan kebijakan akuntansi yang material dibandingkan signifikan. Amendemen ini mendefinisikan apa itu “informasi kebijakan akuntansi material” dan menjelaskan bagaimana mengidentifikasi kapan kebijakan akuntansi itu material. Lebih lanjut, amendemen ini mengklarifikasi bahwa kebijakan akuntansi yang tidak material tidak perlu diungkapkan. Apabila diungkapkan, tidak mengaburkan informasi kebijakan akuntansi material.

- Amendemen PSAK 25 “Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi, dan Kesalahan” - Definisi Estimasi Akuntansi

Amendemen PSAK 25 “Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi, dan Kesalahan” - Definisi Estimasi Akuntansi mengklarifikasi bagaimana entitas membedakan perubahan kebijakan akuntansi dari perubahan estimasi akuntansi. Perbedaan ini penting, karena perubahan estimasi akuntansi diterapkan secara prospektif untuk transaksi masa depan dan peristiwa masa depan lainnya, sedangkan perubahan kebijakan akuntansi umumnya diterapkan secara retrospektif terhadap transaksi masa lalu dan peristiwa masa lalu lainnya serta periode berjalan.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

b. Amendments of Financial Accounting Standards
effective from 1 January 2023

The adoption of amendments issued and effective for the financial year at or after 1 January 2023 which do not have substantial changes to the Group's accounting policies and had no material impact on the consolidated financial statements are as follows:

- Disclosure of Accounting Policies - Amendments to PSAK 1

The amended PSAK 1 required entities to disclose their material rather than their significant accounting policies. The amendments define what is ‘material accounting policy information’ and explain how to identify when accounting policy information is material. They further clarify that immaterial accounting policy information does not need to be disclosed. If it is disclosed, it should not obscure material accounting information.

- Amendment PSAK 25 “Accounting Policies, Changes Accounting Estimate and Errors” - Definition of Accounting Estimates

The amendment PSAK 25 “Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors” - Definition of Accounting Estimate clarifies how companies should distinguish changes in accounting policies from changes in accounting estimates. The distinction is important, because changes in accounting estimates are applied prospectively to future transactions and other future events, whereas changes in accounting policies are generally applied retrospectively to past transactions and other past events as well as the current period.

Ekshibit E/22

Exhibit E/22

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

b. Amendemen Standar Akuntansi Keuangan efektif
1 Januari 2023 (Lanjutan)

- Amendemen PSAK 16 “aset tetap” tentang hasil sebelum penggunaan yang diintensikan

Amendemen tersebut melarang entitas untuk mengurangi biaya perolehan aset tetap dari penerimaan penjualan yang dihasilkan oleh aset tetap sebelum penggunaan yang diintensikan. Amendemen ini mengklarifikasi arti ‘pengujian’ bahwa ketika menguji apakah suatu aset berfungsi dengan baik, suatu entitas menilai kinerja teknis dan kinerja fisik dari aset tersebut.

Entitas mengungkapkan secara terpisah jumlah hasil dan biaya perolehan terkait dengan item yang dihasilkan yang bukan merupakan output dari aktivitas normal entitas.

- Amendemen PSAK 46 “Pajak Penghasilan” - Pajak Tangguhan terkait Aset dan Liabilitas yang timbul dari Transaksi Tunggal

Amendemen PSAK 46 “Pajak Penghasilan” - Pajak Tangguhan terkait aset dan liabilitas yang timbul dari transaksi Tunggal mensyaratkan entitas untuk mengakui pajak tangguhan atas transaksi dimana pada pengakuan awalnya, menimbulkan perbedaan temporer kena pajak yang dapat dikurangkan dalam jumlah yang sama. Amendemen ini akan berlaku untuk jenis transaksi seperti sewa bagi penyewa dan kewajiban pembongkaran yang mensyaratkan pengakuan tambahan atas aset dan liabilitas pajak tangguhan.

Amendemen tersebut harus diterapkan pada transaksi yang terjadi pada atau setelah awal periode komparatif paling awal yang disajikan. Selain itu, entitas harus mengakui aset pajak tangguhan (sepanjang kemungkinan besar aset tersebut dapat digunakan) dan liabilitas pajak tangguhan termasuk seluruh perbedaan temporer yang dapat dikurangkan dan perbedaan temporer terkait lainnya, akan diakui pada awal periode komparatif paling awal.

Efek kumulatif atas pengakuan penyesuaian ini diakui dalam saldo laba, atau komponen ekuitas lainnya, jika sesuai.

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

b. Amendments of Financial Accounting Standards
effective from 1 January 2023 (Continued)

- Amendment PSAK 16 “fixed assets” about proceeds before intended use

The amendment prohibits entities from deducting from the cost of a fixed asset the proceeds received from selling items produced by the fixed asset before it is ready for its intended use. It also clarifies that an entity is ‘testing’ whether the asset is functioning properly’ when it assesses the technical and physical performance of the asset.

Entities must disclose separately the amounts of proceeds and costs relating to items produced that are not an output of the entity’s ordinary activities.

- The amendment PSAK 46 “Income Taxes” - Deferred Tax related to Assets and Liabilities arising from a Single Transaction

The amendment PSAK 46 “Income Taxes” - Deferred Tax related to Assets and Liabilities arising from single transaction require companies to recognise deferred tax on transactions that on initial recognition, give rise to equal amounts the taxable of deductible temporary differences. The amendment will typically apply to transactions such as leases of lessees and decommissioning obligations, and will require the recognition of additional deferred tax assets and liabilities.

The amendment should be applied to transactions that occur on or after the beginning of the earliest comparative period presented. In addition, entities should recognise deferred tax assets (to the extent that it is probable that they can be utilised) and deferred tax liabilities at the beginning of the earliest comparative period for all deductible and taxable temporary differences associated

The cumulative effect of recognising these adjustments is recognised in retained earnings, or another component of equity, as appropriate.

Ekshibit E/23

Exhibit E/23

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

b. Amendemen Standar Akuntansi Keuangan efektif
1 Januari 2023 (Lanjutan)

Amendemen yang belum efektif

- Amendemen PSAK 1 "Penyajian Laporan Keuangan"

Amendemen PSAK 1 Penyajian Laporan Keuangan mengklarifikasi bahwa kewajiban diklasifikasikan sebagai lancar atau tidak lancar, berdasarkan pada hak yang ada pada akhir periode pelaporan. Klasifikasi tidak terpengaruh oleh ekspektasi entitas atau peristiwa setelah tanggal pelaporan (misalnya penerimaan *waiver* atau pelanggaran perjanjian). Amendemen tersebut juga mengklarifikasi apa yang dimaksud PSAK 1 perihal 'penyelesaian' liabilitas.

Amendemen tersebut dapat memengaruhi klasifikasi liabilitas, terutama untuk entitas yang sebelumnya mempertimbangkan intensi manajemen untuk menentukan klasifikasi dan untuk beberapa liabilitas yang dapat dikonversi menjadi ekuitas.

Amendemen ini mengklarifikasi kondisi yang harus dipenuhi oleh entitas dalam waktu dua belas bulan setelah periode pelaporan yang dapat memengaruhi klasifikasi dari liabilitas.

Standar ini harus diterapkan secara retrospektif sesuai dengan persyaratan dalam PSAK 25 Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi, dan Kesalahan.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

b. Amendments of Financial Accounting Standards
effective from 1 January 2023 (Continued)

Amendments that are not yet effective

- Amendment PSAK 1 "Presentation of Financial Statement"

The amendment PSAK 1 Presentation of Financial Statement clarifies that liabilities are classified as either current or non-current, depending on the rights that exist at the end of the reporting period. Classification is unaffected by the expectations of the entity or events after the reporting date (e.g. the receipt of a waiver or a breach of covenant). The amendments also clarify what PSAK 1 means when it refers to the 'settlement' of a liability.

The amendment could affect the classification of liabilities, particularly for entities that previously considered management's intentions to determine classification and for some liabilities that can be converted into equity.

The amendment clarifies how conditions with which an entity must comply within twelve months after the reporting period affect the classification of a liability.

This standard must be applied retrospectively in accordance with the requirements in PSAK 25 Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors.

Ekshibit E/24

Exhibit E/24

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

- b. Standar baru, amendemen dan penyesuaian Standar Akuntansi Keuangan efektif 1 Januari 2023 (Lanjutan)

Standar baru, interpretasi dan amendemen yang belum efektif (Lanjutan)

- Amendemen PSAK 73 "Sewa" - Liabilitas Sewa dalam Jual dan Sewa-balik

Amendemen ini memberikan penegasan atas pengukuran selanjutnya untuk transaksi jual dan sewa-balik. Amendemen ini mensyaratkan penjual-penyewa untuk menentukan 'pembayaran sewa' atau 'pembayaran sewa revisian' sehingga penjual-penyewa tidak mengakui keuntungan atau kerugian terkait hak pakai yang ditahan penjual-penyewa, setelah tanggal dimulainya. Transaksi jual dan sewa-balik dengan pembayaran sewa variabel yang tidak bergantung pada indeks atau suku bunga kemungkinan besar akan berdampak.

c. Prinsip-prinsip konsolidasian

Perusahaan dan seluruh entitas anak seperti yang dijelaskan di Catatan 1c. Pengendalian didapat ketika Perusahaan dan entitas anak terekspos atau memiliki hak atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan *investee* dan memiliki kemampuan untuk memengaruhi imbal hasil tersebut melalui kekuasaannya atas *investee*. Dengan demikian, Perusahaan dan entitas anak mengendalikan *investee* jika dan hanya jika Perusahaan dan entitas anak memiliki:

- kekuasaan atas *investee* (contoh hak saat ini yang memberikan kemampuan kini untuk mengarahkan aktivitas relevan *investee*);
- eksposur atau hak atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan *investee*; dan
- kemampuan untuk menggunakan kekuasaannya atas *investee* untuk memengaruhi jumlah imbalhasilnya.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

- b. New Standards, Amendments and Improvements of Financial Accounting Standards effective from 1 January 2023 (Continued)

New Standards, interpretations and amendments that are not yet effectives (Continued)

- Amendment PSAK 73 "Leases" - Lease Liability in Sale and Leaseback

This amendment explains how an entity accounts for a sale and leaseback after the date of the transaction. The amendment requires the seller-lessee to determine 'lease payments' or 'revised lease payments' such that the seller-lessee does not recognise a gain or loss that relates to the right-of-use retained by the seller-lessee, after the commencement date. Sale and leaseback transactions where some or all the lease payments are variable lease payments that do not depend on an index or rate are most likely to be impacted.

c. Principles of consolidation

The consolidated financial statements include the accounts of the Parent Company and all the subsidiaries mentioned in Note 1c. Control is achieved when the Company and subsidiaries is exposed, or has rights, to variable returns from its involvement with the *investee* and has the ability to affect those returns through power over the *investee*. Specifically, the Company and subsidiaries controls an *investee* if and only if the Company and subsidiaries has:

- power over the *investee* (i.e. existing rights that give the current ability to direct the relevant activities of the *investee*);
- exposure, or rights, to variable returns from its involvement with the *investee*; and
- the ability to use its power over the *investee* to affect its returns.

Ekshibit E/25

Exhibit E/25

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

c. Prinsip-prinsip konsolidasian (Lanjutan)

Ketika Perusahaan dan entitas anak mempunyai hak suara kurang dari mayoritas atau hak serupa terhadap *investee*, Perusahaan dan entitas anak mempertimbangkan seluruh fakta dan keadaan dalam menilai apakah terdapat kekuasaan atas sebuah *investee*, termasuk:

- pengaturan kontraktual dengan pemilik hak suara lain *investee*;
- hak yang timbul dari pengaturan kontraktual lain; dan
- hak suara Perusahaan dan entitas anak dan hak suara potensial

Perusahaan dan entitas anak menilai kembali apakah terdapat atau tidak pengendalian terhadap *investee* jika fakta dan keadaan yang menunjukkan bahwa ada perubahan satu atau lebih dari tiga elemen pengendalian. Entitas anak dikonsolidasi secara penuh sejak tanggal pengendalian dialihkan ke Perusahaan dan entitas anak dan dihentikan untuk dikonsolidasi sejak tanggal pengendalian ditransfer keluar dari Perusahaan dan entitas anak. Aset, liabilitas, pendapatan dan beban dari entitas anak, yang diakuisisi atau dijual selama tahun berjalan, termasuk dalam laporan laba rugi dari tanggal Perusahaan dan entitas anak mendapatkan pengendalian sampai dengan tanggal Perusahaan dan entitas anak berhenti untuk mengendalikan entitas anak.

Laba rugi dan setiap komponen penghasilan komprehensif lain diatribusikan ke pemilik entitas induk dari Perusahaan dan entitas anak dan kepentingan non-pengendali, meskipun hal tersebut mengakibatkan kepentingan non-pengendali memiliki saldo defisit. Ketika diperlukan, penyesuaian dibuat pada laporan keuangan entitas anak agar kebijakan akuntansinya seragam dengan kebijakan akuntansi Perusahaan dan entitas anak. Seluruh aset dan liabilitas, ekuitas, pendapatan, beban dan arus kas dalam intra Perusahaan dan entitas anak terkait dengan transaksi antar entitas dalam Perusahaan dan entitas anak dieliminasi seluruhnya dalam konsolidasi.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

c. Principles of consolidation (Continued)

When the Company and subsidiaries has less than majority of the voting rights or similar rights to an *investee*, the Company and subsidiaries considers all relevant facts and circumstances in assessing whether it has power over an *investee*, including:

- the contractual arrangement with the other vote holders of the *investee*;
- rights arising from other contractual arrangements; and
- voting rights of the Company and subsidiaries and potential voting rights.

The Company and subsidiaries re-assesses whether or not it controls an *investee* if facts and circumstances indicate that there are changes to one or more of the three elements of control. Subsidiaries are fully consolidated from the date control is transferred to the Company and subsidiaries and cease to be consolidated from the date control is transferred out of the Company and subsidiaries. Assets, liabilities, income and expenses of a subsidiary acquired or disposed of during the year are included in the statement of income from the date the Company and subsidiaries gains control until the date the Company and subsidiaries ceases to control the subsidiary.

Profit or loss and each component of other comprehensive income are attributed to the equity holders of the parent of the Company and subsidiaries and to the non-controlling interests, even if this results in the non-controlling interests having a deficit balance. When necessary, adjustments are made to the financial statements of subsidiaries to bring their accounting policies into line with accounting policies of the Company and subsidiaries. All intra-Company and subsidiaries assets and liabilities, equity, income expenses and cash flows relating to transactions between members of the Company and subsidiaries are eliminated in full on consolidation.

Ekshibit E/26

Exhibit E/26

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

c. Prinsip-prinsip konsolidasian (Lanjutan)

Jika kehilangan pengendalian atas suatu entitas anak, maka Perusahaan dan entitas anak:

- menghentikan pengakuan aset (termasuk setiap *goodwill*) dan liabilitas entitas anak;
- menghentikan pengakuan jumlah tercatat setiap KNP;
- menghentikan pengakuan akumulasi selisih penjabaran, yang dicatat di ekuitas, bila ada;
- mengakui nilai wajar pembayaran yang diterima;
- mengakui setiap sisa investasi pada nilai wajarnya;
- mengakui setiap perbedaan yang dihasilkan sebagai keuntungan atau kerugian dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian; dan
- mereklasifikasi bagian induk atas komponen yang sebelumnya diakui sebagai penghasilan komprehensif ke laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian, atau mengalihkan secara langsung ke saldo laba.

Perubahan dalam bagian kepemilikan entitas induk pada entitas anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian dicatat sebagai transaksi ekuitas. Ketika pengendalian atas entitas anak hilang, bagian kepemilikan yang tersisa di entitas tersebut diukur kembali pada nilai wajarnya dan keuntungan atau kerugian yang dihasilkan diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

Kepentingan Non-Pengendali (“KNP”) mencerminkan bagian atas laba rugi dan aset bersih dari entitas anak yang tidak dapat diatribusikan secara langsung maupun tidak langsung oleh Perusahaan, yang masing-masing disajikan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dan dalam ekuitas pada laporan posisi keuangan konsolidasian, terpisah dari bagian yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

c. Principles of consolidation (Continued)

In case of loss of control over a subsidiary, the Company and subsidiaries:

- derecognizes the assets (including *goodwill*) and liabilities of the subsidiary;
- derecognizes the carrying amount of any NCI;
- derecognizes the cumulative translation differences, recorded in equity, if any;
- recognizes the fair value of the consideration received;
- recognizes the fair value of any investment retained;
- recognizes the surplus or deficit in profit or loss in consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income; and
- reclassifies the parent’s share of components previously recognized in comprehensive income to consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income or retained earnings, as appropriate.

Changes in the parent’s ownership interest in a subsidiary that do not result in the loss of control are accounted for as equity transactions. When control over a previous subsidiary is lost, any remaining interest in the entity is remeasured at fair value and the resulting gain or loss is recognised in consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

Non-Controlling Interest (“NCI”) represents the portion of the profit or loss and net assets of the subsidiary attributable to equity interests that are not owned directly or indirectly by the Company, which is presented in the consolidated statement of comprehensive income and under the equity section of the consolidated statement of financial position, respectively, separately from the corresponding portion attributable to the equity holders of the parent company.

Ekshibit E/27

Exhibit E/27

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

d. Kombinasi bisnis

Ketika Perusahaan dan entitas anak melakukan akuisisi atas sebuah bisnis, Perusahaan dan entitas anak mengklasifikasikan dan menentukan aset keuangan yang diperoleh dan liabilitas keuangan yang diambil alih berdasarkan pada persyaratan kontraktual, kondisi ekonomi dan kondisi terkait lain yang ada pada tanggal akuisisi. Hal ini termasuk pengelompokan derivatif melekat dalam kontrak utama oleh pihak yang diakuisisi.

Kombinasi bisnis dicatat dengan menggunakan metode akuisisi (*acquisition method*). Biaya perolehan dari sebuah akuisisi diukur pada nilai agregat imbalan yang dialihkan, diukur pada nilai wajar pada tanggal akuisisi dan jumlah setiap KNP pada pihak yang diakuisisi. Untuk setiap kombinasi bisnis, pihak pengakuisisi mengukur KNP pada entitas yang diakuisisi baik pada nilai wajar ataupun pada proporsi kepemilikan KNP atas aset bersih yang teridentifikasi dari entitas yang diakuisisi.

Biaya-biaya akuisisi yang timbul dibebankan langsung dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

Jika imbalan tersebut kurang dari nilai wajar aset bersih entitas anak yang diakuisisi, selisih tersebut diakui sebagai keuntungan dari pembelian dengan diskon pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian. Sebelum mengakui keuntungan dari pembelian dengan diskon, Perusahaan menilai kembali apakah telah mengidentifikasi dengan tepat seluruh aset yang diperoleh dan liabilitas yang diambil-alih serta mengakui setiap aset atau liabilitas tambahan yang dapat diidentifikasi dalam pengkajian kembali tersebut. Perusahaan selanjutnya mengkaji kembali prosedur yang digunakan untuk mengukur jumlah yang dipersyaratkan untuk diakui pada tanggal akuisisi untuk seluruh hal-hal berikut ini:

- 1) aset teridentifikasi yang diperoleh dan liabilitas yang diambil-alih;
- 2) kepentingan non-pengendali pada pihak yang diakuisisi, jika ada;
- 3) untuk kombinasi bisnis yang dilakukan secara bertahap, kepentingan ekuitas pihak pengakuisisi yang dimiliki sebelumnya pada pihak yang diakuisisi; dan
- 4) imbalan yang dialihkan.

Tujuan dari kajian kembali ini untuk meyakinkan bahwa pengukuran tersebut telah mencerminkan dengan tepat semua informasi yang tersedia pada tanggal akuisisi.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

d. Business combination

When the Company and subsidiaries acquires a business, it assesses the financial assets acquired and liabilities assumed for appropriate classification and designation in accordance with the contractual terms, economic circumstances and pertinent conditions as at the acquisition date. This includes the separation of embedded derivatives in host contracts by the acquiree.

Business combinations are accounted for using the acquisition method. The cost of an acquisition is measured as the aggregate of the consideration transferred, measured at acquisition date fair value and the amount of any NCI in the acquiree. For each business combination, the acquirer measures the NCI in the acquiree either at fair value or at the proportionate share of the acquiree's identifiable net assets.

Transaction costs incurred are directly expensed in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

If the consideration is less than the fair value of the net assets of the subsidiary acquired, the difference is recognized as a gain from a bargain purchase in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income. Prior to recognizing the gain from the bargain purchase, the Company reassesses whether it has correctly identified all of the assets acquired and liabilities taken over and recognizes any additional assets or liabilities that may be identified in the reassessment. The Company further reviews the procedures used to measure the amount required to be recognized at the acquisition date for all of the following:

- 1) identifiable assets acquired and liabilities taken over;
- 2) non-controlling interests of the acquired party, if any;
- 3) for business combinations achieved in stages, the acquirer's previously held equity interests in the acquired party; and
- 4) consideration transferred.

The purpose of the review is to ensure that the remeasurement accurately reflects all the information available at the acquisition date.

Ekshibit E/28

Exhibit E/28

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

d. Kombinasi bisnis (Lanjutan)

Imbalan kontinjensi yang dialihkan oleh pihak pengakuisisi diakui pada nilai wajar tanggal akuisisi. Perubahan nilai wajar atas imbalan kontinjensi setelah tanggal akuisisi yang diklasifikasikan sebagai aset atau liabilitas, akan diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian atau penghasilan komprehensif lain sesuai dengan PSAK 55 (Revisi 2014). Jika diklasifikasikan sebagai ekuitas, imbalan kontinjensi tidak diukur kembali dan Penyelesaian selanjutnya diperhitungkan dalam ekuitas.

Dalam suatu kombinasi bisnis yang dilakukan secara bertahap, pihak pengakuisisi mengukur kembali kepentingan ekuitas yang dimiliki sebelumnya pada pihak yang diakuisisi pada nilai wajar tanggal akuisisi dan mengakui keuntungan atau kerugian yang dihasilkan melalui laporan laba atau rugi.

Pada tanggal akuisisi, *goodwill* awalnya diukur pada biaya perolehan yang merupakan selisih lebih nilai agregat dari imbalan yang dialihkan dan jumlah setiap KNP atas selisih jumlah dari aset teridentifikasi yang diperoleh dan liabilitas yang diambil alih. Jika imbalan tersebut kurang dari nilai wajar aset bersih entitas anak yang diakuisisi, selisih tersebut diakui sebagai laba atau rugi.

Setelah pengakuan awal, *goodwill* diukur pada jumlah tercatat dikurangi akumulasi kerugian penurunan nilai. Untuk tujuan uji penurunan nilai, *goodwill* yang diperoleh dari suatu kombinasi bisnis, sejak tanggal akuisisi dialokasikan kepada setiap Unit-Penghasil Kas ("UPK") dari Perusahaan dan entitas anak yang diharapkan akan bermanfaat dari sinergi kombinasi tersebut, terlepas dari apakah aset atau liabilitas lain dari pihak yang diakuisisi ditetapkan atas UPK tersebut.

Jika *goodwill* telah dialokasikan pada suatu UPK dan operasi tertentu atas UPK tersebut dihentikan, maka *goodwill* yang diasosiasikan dengan operasi yang dihentikan tersebut termasuk dalam jumlah tercatat operasi tersebut ketika menentukan keuntungan atau kerugian dari penjualan operasi. *Goodwill* yang dilepaskan tersebut diukur berdasarkan nilai relatif operasi yang dihentikan dan porsi UPK yang ditahan.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

d. Business combination (Continued)

Any contingent consideration to be transferred by the acquirer will be recognized at fair value at the acquisition date. Subsequent changes to the fair value of the contingent consideration which is deemed to be an asset or liability will be recognized in accordance with PSAK 55 (Revised 2014) either in consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income or as other comprehensive income. If the contingent consideration is classified as equity, it should not be remeasured until it is finally settled within equity.

In a business combination achieved in stages, the acquisition date fair value of the acquirer's previously held equity interest in the acquiree is remeasured to fair value at the acquisition date through profit or loss.

At acquisition date, goodwill is initially measured at cost being the excess of the aggregate of the consideration transferred and the amount recognized for NCI over the net identifiable assets acquired and liabilities assumed. If this consideration is lower than the fair value of the net assets of the subsidiary acquired, the difference is recognized in profit or loss.

After initial recognition, goodwill is measured at cost less any accumulated impairment losses. For the purpose of impairment testing, goodwill acquired in a business combination is allocated from the acquisition date, to each Cash-Generating Units ("CGU") of the Company and subsidiaries that are expected to benefit from the combination, irrespective of whether other assets or liabilities of the acquirer are assigned to those CGUs.

Where goodwill forms part of a CGU and part of the operation within that CGU is disposed of, the goodwill associated with the operation disposed of is included in the carrying amount of the operation when determining the gain or loss on disposal of the operation. Goodwill disposed of in this circumstance is measured based on the relative values of the operation disposed of and the portion of the CGU retained.

Ekshibit E/29

Exhibit E/29

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

e. Penjabaran mata uang asing

Transaksi dalam mata uang asing dicatat berdasarkan kurs yang berlaku pada saat terjadinya transaksi. Pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing disesuaikan ke dalam Rupiah untuk mencerminkan kurs tengah Bank Indonesia pada tanggal tersebut. Jika ada keuntungan atau kerugian akan dikreditkan atau dibebankan pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian pada tahun berjalan.

Laba rugi kurs yang terjadi dikreditkan atau dibebankan pada operasi tahun berjalan, kecuali rugi kurs yang dikapitalisasi.

Pembukuan akun TBG Global Pte. Ltd., entitas anak (Catatan 1c), dilakukan di dalam mata uang selain Rupiah. Untuk tujuan penyajian Laporan keuangan konsolidasian, aset dan liabilitas entitas anak pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian, dijabarkan ke dalam mata uang Rupiah dengan menggunakan kurs nilai tukar pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian, sementara laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dijabarkan dengan menggunakan kurs nilai tukar tahun yang bersangkutan. Hasil penyesuaian penjabaran ditampilkan sebagai bagian ekuitas sebagai "Selisih Translasi atas Mata Uang Asing".

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 kurs tengah yang digunakan untuk US\$ 1 masing-masing adalah Rp 15.416 dan Rp 15.731 (nilai penuh).

f. Aset dan liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas

Perusahaan dan entitas anak mengakui aset keuangan atau liabilitas keuangan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian, jika dan hanya jika, Perusahaan dan entitas anak menjadi salah satu pihak dalam ketentuan kontrak instrumen keuangan tersebut.

1) Aset keuangan

Aset keuangan diklasifikasikan sebagai aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi, nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain atau nilai wajar melalui laporan laba rugi, dengan menggunakan dua dasar, yaitu:

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

e. Foreign currency translations

Transactions involving foreign currencies are recorded at the rates prevailing at the time the transactions are made. At the consolidated statement of financial position date, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are adjusted to Rupiah to reflect Bank Indonesia's middle rate on the said date. Any resulting gains or losses are credited or charged to the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income for the current year.

Foreign exchange gains and losses are credited or charged to operations for the year, except for capitalized foreign exchange losses.

The accounting of TBG Global Pte. Ltd., a subsidiary (Note 1c), is maintained in currency other than Rupiah. For presentation purposes of the consolidated financial statements, assets and liabilities of the subsidiaries at consolidated statements of financial position date are translated into Rupiah using the exchange rates at consolidated financial position date, while consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income are translated at the average rates of exchange for the respective year. Resulting translation adjustments are shown as part of equity as "Difference from Translation of Foreign Currency".

As of 31 December 2023 and 2022 the exchange rates per US\$ 1 equivalents to Rp 15,416 and Rp 15,731 (full amount), respectively.

f. Financial assets and liabilities and equity instruments

The Company and subsidiaries recognized financial assets or financial liabilities in consolidated statement of financial position, when and only when, the Company and subsidiaries become party to contractual provision of the financial instrument.

1) Financial assets

Financial assets are classified as financial assets measures at amortized cost fair value through other comprehensive income or fair value through profit or loss, using two basis, are:

Ekshibit E/30

Exhibit E/30

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

f. Aset dan liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas
(Lanjutan)

1) Aset keuangan (Lanjutan)

- a) Model bisnis entitas dalam mengelola aset keuangan dan
- b) Karakteristik arus kas kontraktual dari aset keuangan.

Perusahaan dan entitas anak menentukan klasifikasi aset keuangannya pada saat pengakuan awalnya, sepanjang diperbolehkan, mengevaluasi penentuan klasifikasi aset keuangan pada setiap akhir tahun.

Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba atau rugi

Kategori ini meliputi aset keuangan “yang dimiliki untuk diperdagangkan” dan aset keuangan yang ditetapkan pada nilai wajar melalui laporan laba rugi pada awal penentuan. Suatu aset keuangan diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk dijual apabila secara prinsip diperoleh untuk tujuan dijual dalam jangka pendek. Aset keuangan yang ditetapkan pada nilai wajar melalui laporan laba rugi pada saat penetapan awal adalah aset keuangan yang dikelola, dan kinerjanya dievaluasi berdasarkan nilai wajar, sesuai dengan suatu strategi investasi yang terdokumentasi. Derivatif juga dikategorikan sebagai investasi yang dimiliki untuk tujuan diperdagangkan, kecuali ditetapkan sebagai lindung nilai efektif. Aset keuangan, yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi diukur pada nilai wajar, dan segala perubahan nilai wajar diakui pada laporan laba rugi.

Perusahaan dan entitas anak memiliki aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba atau rugi berupa reksadana dan aset keuangan derivatif.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

f. Financial assets and liabilities and equity
instruments (Continued)

1) Financial assets (Continued)

- a) The entity’s business model in managing financial assets and
- b) Characteristics of contractual cash flows from financial assets.

The Company and subsidiaries determine the classification of its financial assets at initial recognition, and when allowed, reevaluates the classification of such financial assets at each year-end.

Financial assets measured at fair value through profit or loss

This category includes financial assets “held for trading” and those designated at fair value through profit or loss at inception. A financial asset is classified as held for trading if acquired principally for the purpose of selling in the short term. Financial assets designated at fair value through profit or loss at inception are those that are managed, and their performance evaluated on a fair value basis, in accordance with a documented investment strategy. Derivatives are also categorized as held for trading, unless they are designated as effective hedges. Financial assets, at fair value through profit or loss are measured at fair value, and any fair value changes are recognized in profit or loss.

Financial assets of the Company and subsidiaries measured at fair value through profit or loss include mutual funds and derivative financial assets.

Ekshibit E/31

Exhibit E/31

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

f. Aset dan liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas
(Lanjutan)

1) Aset keuangan (Lanjutan)

Aset keuangan diukur pada biaya perolehan
diamortisasi

Setelah pengakuan awal, aset keuangan tersebut dicatat pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif (*effective interest rate method*), dimana metode yang digunakan untuk menghitung biaya perolehan yang diamortisasi dari aset keuangan atau liabilitas keuangan (atau Perusahaan dan entitas anak aset keuangan atau liabilitas keuangan) dan alokasi pendapatan bunga atau biaya bunga melebihi tahun yang bersangkutan.

Keuntungan dan kerugian terkait diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian pada saat pinjaman yang diberikan dan piutang dihentikan pengakuannya atau mengalami penurunan nilai, demikian juga melalui proses amortisasi.

Perusahaan dan entitas anak memiliki aset keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi berupa kas dan setara kas, pendapatan yang masih harus diterima, piutang usaha, piutang lain-lain dan uang jaminan.

Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar
melalui penghasilan komprehensif lain

Perusahaan dan entitas anak tidak memiliki aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022.

2) Liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas

Instrumen utang dan ekuitas dikelompokkan sebagai liabilitas keuangan atau sebagai ekuitas sesuai dengan substansi pengaturan kontraktual.

Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba atau rugi dan liabilitas keuangan lainnya. Perusahaan dan entitas anak menentukan klasifikasi liabilitas keuangan pada saat pengakuan awal.

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

f. Financial assets and liabilities and equity
instruments (Continued)

1) Financial assets (Continued)

Financial assets are measured at amortized
costs

After initial recognition, such financial assets are recorded at amortized cost using the effective interest rate method, which is the method used for calculating the amortized cost of a financial asset or financial liability (or group of financial assets or financial liabilities) and for allocating interest income or expense interest in future years.

Gains and losses are recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income when the loans and receivables are derecognized or impaired, as well as through the amortization process.

Financial assets are measured at amortized costs of the Company and subsidiaries include cash and cash equivalents, accrued revenue, trade receivables, other receivables and refundable deposits.

Financial assets measured at fair value
through other comprehensive income

The Company and subsidiaries has no financial assets measured at fair value through other comprehensive income as of 31 December 2023 and 2022.

2) Financial liabilities and equity instruments

Debt and equity instruments are classified as financial liabilities or as equity in accordance with the substance of the contractual arrangement.

Financial liabilities are classified as financial liabilities measured at fair value through profit or loss and other financial liabilities. The Company and subsidiaries determines the classification of financial liabilities at initial recognition.

Ekshibit E/32

Exhibit E/32

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

f. Aset dan liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas (Lanjutan)

2) Liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas (Lanjutan)

Instrumen ekuitas

Instrumen ekuitas adalah setiap kontrak yang memberikan hak residual atas aset suatu entitas setelah dikurangi dengan seluruh liabilitasnya. Instrumen ekuitas yang diterbitkan oleh Perusahaan dan entitas anak akan dicatat sebesar jumlah yang diperoleh, setelah dikurangi dengan biaya emisi langsung.

Sebuah instrumen merupakan instrumen ekuitas jika, dan hanya jika, kedua kondisi di bawah ini terpenuhi:

- a) Instrumen tersebut tidak memiliki liabilitas kontraktual:
 - (1) Untuk memberikan kas atau aset keuangan lainnya kepada entitas lain; atau
 - (2) Untuk menukar aset keuangan atau liabilitas keuangan dengan entitas lain dalam kondisi yang tidak menguntungkan bagi penerbit.
- b) Jika instrumen akan atau dapat diselesaikan oleh penerbit yang memiliki instrumen ekuitas, apabila instrumen itu:
 - (1) Non-derivatif yang tidak memiliki liabilitas kontraktual terhadap penerbit untuk memberikan sejumlah variabel terhadap instrumen ekuitas pemilik; atau
 - (2) Derivatif yang akan diselesaikan oleh penerbit hanya dengan menukarkan sejumlah uang tunai atau aset keuangan lainnya untuk sejumlah instrumen ekuitas pemilik. Untuk kepentingan ini, instrumen ekuitas milik penerbit tidak meliputi instrumen yang terikat kontrak untuk penerimaan di masa mendatang atau pengiriman instrumen ekuitas milik penerbit.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (Continued)

f. Financial assets and liabilities and equity instruments (Continued)

2) Financial liabilities and equity instruments (Continued)

Equity instruments

An equity instrument is any contract that gives the right to the residual assets of an entity after deducting all of its liabilities. Equity instruments issued by the Company and subsidiaries will be recorded at the amounts received, after deducting direct issuance costs.

An instrument is an equity instrument if, and only if, both following conditions below are met:

- a) The instrument does not have a contractual liabilities:
 - (1) To deliver cash or another financial asset to another entity; or
 - (2) To exchange financial assets or financial liability with another entity under conditions that are not profitable for issuers.
- b) If the instrument will or may be settled by the issuer which has an equity instrument, an instrument that:
 - (1) Non-derivatives that have no contractual liabilities to the issuer to deliver a variable number of owner's equity instruments; or
 - (2) Derivatives that will be completed by the issuer only in exchange for some cash or another financial asset for a number of owner's equity instruments. For this purpose, the instrument does not include the issuer's equity instruments that are under contract for the future receipt or delivery of issuer's equity instruments.

Ekshibit E/33

Exhibit E/33

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

f. Aset dan liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas
(Lanjutan)

2) Liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas
(Lanjutan)

Instrumen ekuitas (Lanjutan)

Instrumen keuangan majemuk, seperti obligasi atau instrumen konversi sejenis yang diubah menjadi sejumlah saham biasa oleh pemegangnya, diklasifikasikan secara terpisah sebagai liabilitas keuangan dan ekuitas sesuai dengan materi dalam perjanjian kontraktual. Pada tanggal penerbitan instrumen keuangan majemuk, nilai wajar dari komponen liabilitas diestimasi menggunakan tingkat suku bunga pasar yang berlaku untuk instrumen non-konversi yang sejenis.

Jumlah ini dicatat sebagai liabilitas atas dasar biaya perolehan yang diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif sampai dengan pelaksanaan konversi atau pada tanggal jatuh tempo instrumen. Komponen ekuitas ditentukan dengan mengurangi jumlah komponen liabilitas dari nilai wajar instrumen keuangan majemuk secara keseluruhan. Jumlah ini diakui dan dimasukkan ke dalam ekuitas, setelah dikurangi dengan efek pajak penghasilan, dan tidak diperhitungkan kembali.

Instrumen ekuitas Perusahaan dan entitas anak meliputi modal saham.

Liabilitas keuangan

a) Liabilitas keuangan diukur melalui laporan laba atau rugi

Liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba atau rugi termasuk liabilitas keuangan untuk diperdagangkan dan liabilitas keuangan yang ditetapkan pada saat pengakuan awal untuk diukur pada nilai wajar melalui laporan laba atau rugi.

Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai kelompok diperdagangkan jika mereka diperoleh untuk tujuan dijual kembali dalam waktu dekat.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

f. Financial assets and liabilities and equity
instruments (Continued)

2) Financial liabilities and equity instruments
(Continued)

Equity instruments (Continued)

Compound financial instruments, such as convertible bonds or similar instruments convertible into a number of common shares by the holder, are classified separately as financial liabilities and equity in accordance with the substance of the contractual agreement. On the date of issuance of a compound financial instrument, the fair value of the liability component is estimated using market interest rates applicable to similar non-convertible instruments.

This amount is recorded as a liability on the basis of amortized cost using the effective interest rate method until the conversion or execution on the maturity date of the instrument. The equity component is determined by deducting the liability component from the fair value of the compound financial instrument taken as a whole. This amount is recognized and included in equity, net of income tax effects, and not recomputed.

Equity instruments of the Company and subsidiaries include share capital.

Financial liabilities

a) Financial liabilities measured at fair value through profit or loss

Financial liabilities measured at fair value through profit or loss include the financial liabilities held for trading and liabilities designated upon initial recognition at fair value through profit or loss.

Financial liabilities are classified as held for trading if they are acquired for the purpose of resale in the near future.

Ekshibit E/34

Exhibit E/34

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

f. Aset dan liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas (Lanjutan)

2) Liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas (Lanjutan)

Liabilitas keuangan (Lanjutan)

a) Liabilitas keuangan diukur melalui laporan laba atau rugi (Lanjutan)

Liabilitas derivatif juga diklasifikasikan sebagai kelompok diperdagangkan kecuali derivatif yang ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai yang efektif. Aset dan liabilitas keuangan diukur pada nilai wajar melalui laporan laba atau rugi dicatat pada laporan posisi keuangan konsolidasian pada nilai wajar dengan pengakuan keuntungan atau kerugian pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

Perusahaan dan entitas anak tidak memiliki liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba atau rugi pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022.

b) Liabilitas keuangan lainnya

Kategori ini berhubungan dengan liabilitas keuangan yang tidak dimiliki untuk diperdagangkan atau diukur pada nilai wajar melalui keuntungan atau kerugian pada saat pengakuan liabilitas awal. Termasuk dalam liabilitas yang berasal dari operasi atau pinjaman dan utang.

Liabilitas keuangan lainnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif. Pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian, beban bunga masih harus dibayar dicatat secara terpisah dari pokok pinjaman terkait dalam bagian liabilitas lancar.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (Continued)

f. Financial assets and liabilities and equity instruments (Continued)

2) Financial liabilities and equity instruments (Continued)

Financial liabilities (Continued)

a) Financial liabilities measured at fair value through profit or loss (Continued)

Derivative liabilities are also classified as held for trading unless the derivatives are designated as effective hedging instruments. Financial assets and financial liabilities at fair value through profit or loss are recorded in the consolidated statement of financial position at fair value with gains or losses recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

The Company and subsidiaries has no financial liabilities measured at fair value through profit or loss as of 31 December 2023 and 2022.

b) Other financial liabilities

This category pertains to financial liabilities that are not held for trading or designated as fair value through profit or loss upon the inception of the liability. This includes liabilities arising from operations or loans and borrowings.

Other financial liabilities are subsequently measured at amortized cost using the effective interest rate method. On the consolidated statement of financial position date, accrued interest is recorded separately from the principal involved in the current liabilities.

Ekshibit E/35

Exhibit E/35

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

f. Aset dan liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas (Lanjutan)

2) Liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas (Lanjutan)

Liabilitas keuangan (Lanjutan)

b) Liabilitas keuangan lainnya (Lanjutan)

Untuk tujuan setiap liabilitas keuangan, beban bunga yang termasuk dalam liabilitas keuangan mencakup biaya transaksi awal, premi, bunga atau kupon yang harus dibayar pada saat penebusan atau pada saat kewajiban tersebut belum diselesaikan.

Keuntungan dan kerugian diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian ketika liabilitas dihentikan pengakuannya serta melalui proses amortisasi menggunakan metode suku bunga efektif.

Perusahaan dan entitas anak memiliki liabilitas keuangan lainnya berupa utang usaha, utang lain-lain, beban masih harus dibayar, pinjaman bank dan surat utang.

3) Pengakuan

Pada pengakuan awal, aset atau liabilitas keuangan diukur pada nilai wajar, kecuali untuk aset dan liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba atau rugi, ditambah atau dikurangi dengan biaya transaksi yang secara langsung dapat dibagikan untuk perolehan dari aset atau liabilitas keuangan tersebut. Pengukuran dari aset dan liabilitas keuangan tersebut bergantung pada klasifikasi dari aset dan liabilitas keuangan.

4) Nilai wajar

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima untuk menjual suatu aset atau harga yang akan dibayarkan untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi teratur antara pelaku pasar pada tanggal pengukuran. Pengukuran nilai wajar mengasumsikan bahwa transaksi untuk menjual aset atau mengalihkan liabilitas terjadi:

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (Continued)

f. Financial assets and liabilities and equity instruments (Continued)

2) Financial liabilities and equity instruments (Continued)

Financial liabilities (Continued)

b) Other financial liabilities (Continued)

For the purposes of each financial liability, interest expense includes initial transaction costs and any premium payable on redemption, as well as any interest or coupon payable while the liability is outstanding.

Gains and losses are recognized in consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income when the liability is derecognized, as well as through the amortization using the effective interest rate method.

The Company and subsidiaries have other financial liabilities consisting of trade payables, other payables, certain accrued expenses, bank loans and notes.

3) Recognition

At initial recognition, financial assets or liabilities are measured at fair value, except for financial assets and liabilities measured at fair value through profit or loss, plus or minus the transaction costs that are directly attributable to the acquisition of financial assets or issuance of financial liabilities. The subsequent measurement of financial assets and liabilities depends on the classification of financial assets and liabilities.

4) Fair value

Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date. The fair value measurement is based on the presumption that the transaction to sell or transfer the liability takes place either:

Ekshibit E/36

Exhibit E/36

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

f. Aset dan liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas
(Lanjutan)

4) Nilai wajar (Lanjutan)

- a) di pasar utama untuk aset dan liabilitas tersebut; atau
- b) jika terdapat pasar utama, di pasar yang paling menguntungkan untuk aset dan liabilitas tersebut

Pasar utama atau pasar yang paling menguntungkan harus dapat diakses oleh Perusahaan dan entitas anak.

Nilai wajar suatu aset atau liabilitas menggunakan asumsi yang akan digunakan pelaku pasar ketika menentukan harga aset atau liabilitas tersebut, dengan asumsi bahwa pelaku pasar bertindak dalam kepentingan ekonomik terbaiknya.

Pengukuran nilai wajar aset non-keuangan memperhitungkan kemampuan pelaku pasar untuk menghasilkan manfaat ekonomik dengan menggunakan aset dalam penggunaan tertinggi dan terbaiknya atau dengan menjualnya kepada pelaku pasar lain yang akan menggunakan aset tersebut dalam penggunaan tertinggi dan terbaiknya.

Perusahaan dan entitas anak menggunakan teknik penilaian yang sesuai dalam keadaan dan dimana data yang memadai tersedia untuk mengukur nilai wajar, memaksimalkan penggunaan input yang dapat diobservasi yang relevan dan meminimalkan penggunaan input yang tidak dapat diobservasi.

PSAK 68 mensyaratkan pengungkapan tertentu yang mensyaratkan klasifikasi aset keuangan dan liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar dengan menggunakan hierarki nilai wajar yang mencerminkan signifikansi input yang digunakan di dalam melakukan pengukuran nilai wajar. Hierarki nilai wajar memiliki tingkatan sebagai berikut:

Tingkat 1: Harga kuotasian (tidak disesuaikan) dalam pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

f. Financial assets and liabilities and equity
instruments (Continued)

4) Fair value (Continued)

- a) in the principal market for the asset or liability; or
- b) in the absence of a principal market, in the most advantageous market for the asset or liability

The principal or the most advantageous market must be accessible by the Company and subsidiaries.

The fair value of an asset or a liability is measured using the assumptions that market participants would use when pricing the asset or liability, assuming that market participants act in their economic best interest.

A fair value measurement of a non-financial asset takes into account a market participant's ability to generate economic benefits by using its highest and best use or by selling it to another market participant that would use the asset in its highest and best use.

The Company and subsidiaries uses valuation techniques that are appropriate in the circumstances and for which sufficient data are available to measure fair value, maximizing the use of relevant observable inputs and minimizing the use of unobservable inputs.

PSAK 68 requires certain disclosures which require the classification of financial assets and financial liabilities measured at fair value using a fair value hierarchy that reflects the significance of the inputs used in measuring fair value. Fair value hierarchy has the following levels:

Level 1: Quoted (unadjusted) prices in active markets for identical assets or liabilities.

Ekshibit E/37

Exhibit E/37

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

f. Aset dan liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas
(Lanjutan)

4) Nilai wajar (Lanjutan)

Tingkat 2: Input selain harga kuotasian yang termasuk dalam Tingkat 1 yang dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas, baik secara langsung (misalnya harga) atau secara tidak langsung (misalnya derivasi dari harga)

Tingkat 3: Input untuk aset atau liabilitas yang bukan berdasarkan data pasar yang dapat diobservasi (input yang tidak dapat diobservasi)

Untuk aset dan kewajiban yang diakui dalam laporan keuangan secara berulang, Perusahaan dan entitas anak menentukan apakah transfer telah terjadi antara Tingkat dalam hierarki dengan menilai kembali kategorisasi (berdasarkan masukan tingkat terendah yang signifikan terhadap pengukuran nilai wajar secara keseluruhan) pada akhir setiap tahun pelaporan.

Nilai wajar instrumen keuangan yang diperdagangkan dalam pasar aktif pada tanggal laporan didasarkan pada harga kuotasi atau kuotasi harga pedagang efek yang mengikat (harga penawaran untuk jangka panjang dan harga permintaan untuk jangka pendek), tanpa adanya pengurangan untuk biaya transaksi. Sekuritas didefinisikan dalam pencatatan ini sebagai "terdaftar" diperjualbelikan dalam pasar aktif.

Dimana Perusahaan dan entitas anak memiliki aset dan liabilitas keuangan dengan posisi saling hapus dalam risiko pasar atau risiko kredit pihak ketiga, telah memilih untuk menggunakan pengukuran pengecualian untuk mengukur nilai wajar atas eksposur risiko bersihnya dengan menerapkan harga penawaran atau permintaan ke posisi pembukaan bersih yang sesuai. Untuk seluruh instrumen keuangan lain yang tidak diperdagangkan dalam pasar aktif, nilai wajar ditentukan dengan menggunakan teknik valuasi yang dianggap tepat dan sesuai kondisi.

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

f. Financial assets and liabilities and equity
instruments (Continued)

4) Fair value (Continued)

Level 2: Inputs other than market quotations included within Level 1 that are observable for the asset or liability, either directly (eg, prices) or indirectly (for example, derivatives prices)

Level 3: Inputs for the asset or liability that are not based on observable market data (unobservable inputs)

For assets and liabilities that are recognized in the financial statement on a recurring basis, the Company and subsidiaries determines whether transfers have occurred between Levels in the hierarchy by reassessing categorization (based on the lowest level input that is significant to the fair value measurement as a whole) at the end of each reporting year.

The fair value for financial instruments traded in active markets at the reporting date is based on their quoted price or binding dealer price quotations (bid price for long positions and ask price for short positions), without any deduction for transaction costs. Securities defined in these accounts as "listed" are traded in an active market.

Where the Company and subsidiaries has financial assets and financial liabilities with offsetting positions in market risks or counterparty credit risk, it has elected to use the measurement exception to measure the fair value of its net risk exposure by applying the bid or ask price to the net open position as appropriate. For all other financial instruments not traded in an active market, the fair value is determined by using valuation techniques deemed to be appropriate in the circumstances.

Ekshibit E/38

Exhibit E/38

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

f. Aset dan liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas
(Lanjutan)

4) Nilai wajar (Lanjutan)

Teknik penilaian termasuk pendekatan pasar (misalnya menggunakan transaksi *arm's length* yang disesuaikan seperlunya dan mengacu pada nilai pasar instrumen lain yang sama secara substansial) dan pendekatan pendapatan (misalnya analisis arus kas diskonto dan opsi model penentuan harga membuat penggunaan data pasar yang tersedia dan mendukung yang memungkinkan).

Seluruh aset dan liabilitas yang nilai wajarnya dinilai dan diungkapkan dalam Laporan keuangan konsolidasian dikategorikan dalam hierarki nilai wajar.

Untuk tujuan pengungkapan nilai wajar, Perusahaan dan entitas anak menentukan kelas aset dan liabilitas yang sesuai dengan dasar sifat, karakteristik dan risiko aset atau liabilitas dan level hierarki nilai wajar seperti yang dijelaskan di atas.

5) Pengukuran biaya perolehan diamortisasi

Biaya perolehan diamortisasi dari aset dan liabilitas keuangan adalah jumlah aset atau liabilitas keuangan yang diukur pada saat pengakuan awal dikurangi pembayaran pokok, ditambah atau dikurangi dengan amortisasi kumulatif dengan menggunakan metode suku bunga efektif yang dihitung dari selisih antara nilai awal dan nilai jatuh temponya, dan dikurangi penyisihan kerugian penurunan nilai.

6) Penurunan nilai dari aset keuangan

Dalam PSAK 71, provisi penurunan nilai atas aset keuangan diukur menggunakan model kerugian kredit ekspektasian dan berlaku untuk aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan atau nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain.

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

f. Financial assets and liabilities and equity
instruments (Continued)

4) Fair value (Continued)

Valuation techniques include the market approach (i.e., using recent *arm's length* market transactions adjusted as necessary and reference to the current market value of another instrument that is substantially the same) and the income approach (i.e., discounted cash flow analysis and option pricing models making as much use of available and supportable market data as possible).

All assets and liabilities for which fair value is measured or disclosed in the consolidated financial statements are categorized within the fair value hierarchy.

For the purpose of the fair value disclosures, the Company and subsidiaries has determined classes of assets and liabilities on the basis of the nature, characteristics and risks of the asset or liability and the level of the fair value hierarchy as explained above.

5) Amortized cost measurement

The amortized cost of a financial asset or liability is the amount at which the financial asset or liability is measured at initial recognition, minus principal payments, plus or minus the cumulative amortization using the effective interest rate method, calculated from the difference between initial amount and maturity amount, minus any reduction for impairment.

6) Impairment of financial assets

In PSAK 71, impairment loss provision of financial assets measured at expected credit losses model ("ECLs") and applied for financial assets which measured at amortised cost or fair value through other comprehensive income.

Ekshibit E/39

Exhibit E/39

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

f. Aset dan liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas (Lanjutan)

6) Penurunan nilai dari aset keuangan (Lanjutan)

Terdapat 2 (dua) basis pengukuran atas kerugian kredit ekspektasian, yaitu kerugian kredit ekspektasian 12 bulan atau kerugian kredit sepanjang umurnya. Perusahaan dan entitas anak akan melakukan analisis pengakuan awal menggunakan kerugian kredit ekspektasian 12 bulan dan akan berpindah basis apabila terjadi peningkatan resiko kredit yang signifikan setelah pengakuan awal.

7) Penghentian pengakuan

Perusahaan dan entitas anak menghentikan pengakuan aset keuangan pada saat hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset keuangan tersebut kadaluarsa atau Perusahaan dan entitas anak mentransfer seluruh hak untuk menerima arus kas kontraktual dari aset keuangan dalam transaksi di mana Perusahaan dan entitas anak secara substansial telah mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan yang ditransfer. Setiap hak atau liabilitas atas aset keuangan yang ditransfer yang timbul atau yang masih dimiliki oleh Perusahaan dan entitas anak diakui sebagai aset atau liabilitas secara terpisah.

Perusahaan dan entitas anak menghentikan pengakuan liabilitas keuangan pada saat liabilitas yang ditetapkan dalam kontrak dilepaskan, dibatalkan atau kadaluarsa.

Dalam transaksi di mana Perusahaan dan entitas anak secara substansial tidak memiliki atau tidak mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan, Perusahaan dan entitas anak menghentikan pengakuan aset tersebut jika Perusahaan dan entitas anak tidak lagi memiliki pengendalian atas aset tersebut. Hak dan liabilitas yang timbul atau yang masih dimiliki dalam transfer tersebut diakui secara terpisah sebagai aset atau liabilitas.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (Continued)

f. Financial assets and liabilities and equity instruments (Continued)

6) Impairment of financial assets (Continued)

There are 2 (two) basis of the measurement of expected credit losses, 12 month expected credit losses or lifetime expected credit losses. The Group will analyse the initial recognition using the 12 month expected credit losses and will move to lifetime expected credit losses if there is significant increase in credit risk after initial recognition.

7) Derecognition

The Company and subsidiaries derecognize financial assets when the contractual rights of the cash flows arising from the financial assets expire or the Company and subsidiaries transfers all rights to receive contractual cash flows of financial assets in a transaction where the Company and subsidiaries has transferred substantially all the risks and rewards of ownership of financial assets. Any rights or obligations on the transferred financial assets that arise or are still owned by the Company and subsidiaries are recognized as assets or liabilities separately.

The Company and subsidiaries derecognize financial liabilities when the obligation specified in the contract is released, canceled or expired.

In transactions in which the Company and subsidiaries neither retains nor transfers substantially all the risks and rewards of ownership of financial assets, the Company and subsidiaries derecognizes the assets if they do not retain control over the assets. The rights and obligations retained in the transfer are recognized separately as assets and liabilities as appropriate.

Ekshibit E/40

Exhibit E/40

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

f. Aset dan liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas
(Lanjutan)

7) Penghentian pengakuan (Lanjutan)

Dalam transfer di mana pengendalian atas aset masih dimiliki, Perusahaan dan entitas anak tetap mengakui aset yang ditransfer tersebut sebesar keterlibatan yang berkelanjutan, dimana tingkat keberlanjutan Perusahaan dan entitas anak dalam aset yang ditransfer adalah sebesar perubahan nilai aset yang ditransfer.

8) Saling hapus

Aset keuangan dan liabilitas keuangan disalinghapuskan dan nilai bersihnya disajikan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian jika, dan hanya jika, saat ini memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui tersebut dan Perusahaan dan entitas anak berintensi untuk menyelesaikan secara bersih atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara simultan. Hal ini tidak umum terjadi dengan perjanjian induk untuk menyelesaikan secara bersih, dan aset dan kewajiban terkait disajikan sebesar nilai bruto dalam laporan posisi keuangan keuangan konsolidasian.

9) Instrumen keuangan derivatif

Derivatif adalah suatu instrumen keuangan atau kontrak lain dengan tiga karakteristik berikut ini:

- a) nilainya berubah sebagai akibat dari perubahan variabel yang telah ditentukan (sering disebut dengan variabel yang mendasari/*underlying*), antara lain: suku bunga, harga instrumen keuangan, harga komoditas, nilai tukar mata uang asing, indeks harga atau indeks suku bunga, peringkat kredit atau indeks kredit, atau variabel lainnya. Untuk variabel non-keuangan, variabel tersebut tidak berkaitan dengan pihak-pihak dalam kontrak

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

f. Financial assets and liabilities and equity
instruments (Continued)

7) Derecognition (Continued)

In transfers in which control over the asset is retained, the Company and subsidiaries continues to recognize the assets to the extent of their continuing involvement, determined by the extent to which they are exposed to changes in the value of the transferred assets.

8) Offsetting

Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount reported in the consolidated statement of financial position if and only if there is a currently legal right to offset the recognized amounts and the Company and subsidiaries intends to either settle on a net basis, or to realize the asset and settle the liability simultaneously. This is not generally the case with master netting agreements, and the related assets and liabilities are presented at gross amounts in the consolidated statement of financial position.

9) Derivative financial instruments

A derivative is a financial instrument or other contract with all three of the following characteristics:

- a) its value changes in response to the change in a specified interest rate, financial instrument price, commodity price, foreign exchange rate, index of prices or rates, credit rating or credit index, or other variable, provided in the case of a non-financial variable that the variable is not specific to a party to the contract (sometimes called the "underlying")

Ekshibit E/41

Exhibit E/41

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

f. Aset dan liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas
(Lanjutan)

9) Instrumen keuangan derivatif (Lanjutan)

- b) tidak memerlukan investasi awal bersih atau memerlukan investasi awal bersih dalam jumlah yang lebih kecil dibandingkan dengan jumlah yang diperlukan untuk kontrak serupa lainnya yang diharapkan akan menghasilkan dampak yang serupa sebagai akibat perubahan faktor pasar
- c) diselesaikan pada tanggal tertentu di masa mendatang.

Perusahaan dan entitas anak menggunakan instrumen keuangan derivatif, seperti kontrak *forward* mata uang, untuk melindungi nilai risiko mata uang asing yang berasal dari denominasi pinjaman dalam Dolar Amerika Serikat. Instrumen keuangan derivatif tersebut diakui pada nilai wajar pada tanggal dimana kontrak derivatif dibuat dan selanjutnya dinilai pada nilai wajar. Derivatif dicatat sebagai aset keuangan saat nilai wajar positif dan sebagai liabilitas keuangan saat nilai wajar negatif.

Laba rugi yang berasal dari perubahan nilai wajar derivatif dicatat langsung ke laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian, kecuali untuk porsi efektif lindung nilai arus kas, yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain.

Instrumen derivatif diklasifikasikan sebagai lancar dan tidak lancar berdasarkan penilaian fakta dan keadaan tertentu (seperti dasar arus kas kontraktual). Ketika Perusahaan dan entitas anak mempunyai derivatif sebagai lindung nilai ekonomi dan tidak diterapkan sebagai lindung nilai akuntansi untuk tahun diatas 12 bulan setelah tanggal pelaporan, derivatif diklasifikasikan sebagai tidak lancar.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

f. Financial assets and liabilities and equity
instruments (Continued)

9) Derivative financial instruments (Continued)

- b) it requires no initial net investment or an initial net investment that is smaller than would be required for other types of contracts that would be expected to have a similar response to changes in market factors
- c) it is settled at a future date

The Company and subsidiaries uses derivative financial instruments, such as forward currency contracts, to hedge its foreign currency risks arising from US dollar (USD)-denominated loans. Such derivative financial instruments are initially recognized at fair value on the date on which a derivative contract is entered into and are subsequently remeasured at fair value. Derivatives are carried as financial assets when the fair value is positive and as financial liabilities when the fair value is negative.

Any gains or losses arising from changes in the fair value of derivatives are taken directly to consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income, except for the effective portion of cash flow hedges, which is recognized in other comprehensive income.

Derivative instruments are classified as current or non-current based on an assessment of the facts and circumstances (i.e., the underlying contracted cash flows). When the the Company and subsidiaries will hold a derivative as an economic hedge and does not apply hedge accounting for a year beyond 12 months after the reporting date, the derivative is classified as non-current.

Ekshibit E/42

Exhibit E/42

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

g. Transaksi dengan pihak-pihak berelasi

Suatu pihak dianggap berelasi dengan Perusahaan dan entitas anak jika:

- 1) langsung atau tidak langsung melalui satu atau lebih perantara, suatu pihak (i) mengendalikan atau dikendalikan oleh, atau berada di bawah pengendalian bersama dengan Perusahaan dan entitas anak; (ii) memiliki kepentingan dalam Perusahaan dan entitas anak yang memberikan pengaruh signifikan atas Perusahaan dan entitas anak; atau (iii) memiliki pengendalian bersama atas Perusahaan dan entitas anak;
- 2) suatu pihak yang berelasi dengan Perusahaan dan entitas anak;
- 3) suatu pihak adalah ventura bersama dimana Perusahaan dan entitas anak sebagai *venture*;
- 4) suatu pihak adalah anggota dari personil manajemen kunci Perusahaan dan entitas anak atau induk;
- 5) suatu pihak adalah anggota keluarga dekat dengan individu yang diuraikan dalam butir (a) atau (d);
- 6) suatu pihak adalah entitas yang dikendalikan, dikendalikan bersama atau dipengaruhi signifikan oleh atau untuk dimana hak suara signifikan pada beberapa entitas, langsung maupun tidak langsung, individu seperti diuraikan dalam butir (d) atau (e); atau
- 7) suatu pihak adalah suatu program imbalan pasca-kerja untuk imbalan kerja dari Perusahaan dan entitas anak atau entitas lain yang terkait dengan Perusahaan dan entitas anak.

Transaksi ini dilakukan berdasarkan persyaratan yang disetujui oleh kedua belah pihak, dimana persyaratan tersebut mungkin tidak sama dengan transaksi lain yang dilakukan dengan pihak-pihak tidak berelasi.

Seluruh transaksi dan saldo yang material dengan pihak-pihak berelasi telah diungkapkan dalam catatan atas Laporan keuangan konsolidasian.

h. Kas dan setara kas

Pada laporan arus kas konsolidasian, kas dan setara kas mencakup kas, simpanan yang sewaktu-waktu bisa dicairkan dan investasi likuid jangka pendek lainnya dengan yang jatuh tempo dalam waktu tiga bulan atau kurang dan cerukan. Pada laporan posisi keuangan konsolidasian, cerukan disajikan bersama sebagai pinjaman dalam liabilitas jangka pendek.

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

g. Transactions with related parties

A party is considered to be related party to the Company and subsidiaries if:

- 1) directly or indirectly through one or more intermediaries, the party (i) controls, or is controlled by, or is under common control with the Company and subsidiaries; (ii) has an interest in the Company and subsidiaries that gives significant influence over the Company and subsidiaries; or (iii) has joint control over the Company and subsidiaries;
- 2) the party is an associated of the Company and subsidiaries;
- 3) the party is a joint venture in which the Company and subsidiaries is a venturer;
- 4) the party is a member of the key management personnel of the Company and subsidiaries or its parent;
- 5) the party is a close member of the family of any individual referred to (a) or (d);
- 6) the party is an entity that is controlled, jointly controlled or significant influenced by or for which significant voting power in such entity resides with, directly or indirectly, any individual referred to (d) or (e); or
- 7) the party is a post-employment benefits plan for the benefit or employees of the Company and subsidiaries, or any entity that is a related party of the Company and subsidiaries.

The transactions are made based on the terms agreed by the parties, such term may not be the same as those transactions with unrelated parties.

All material transactions and balances with related parties are disclosed in the notes to the consolidated financial statements.

h. Cash and cash equivalents

In the consolidated statement of cash flows, cash and cash equivalents include cash in hand, deposits held at call with banks, other short-term highly liquid investments with original maturities of three months or less, and bank overdrafts. In the consolidated statement of financial position, bank overdrafts are shown within borrowings in current liabilities.

Ekshibit E/43

Exhibit E/43

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

i. Piutang

Piutang usaha dan piutang non-usaha pada awalnya diakui sebesar nilai wajar dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode bunga efektif, apabila dampak pendiskontoan signifikan, dikurangi provisi atas penurunan nilai.

Kolektibilitas piutang usaha dan piutang non-usaha ditinjau secara berkala. Piutang yang diketahui tidak tertagih, dihapuskan dengan secara langsung mengurangi nilai tercatatnya. Akun penyisihan digunakan ketika terdapat bukti yang objektif bahwa Perusahaan dan entitas anak tidak dapat menagih seluruh jumlah piutang sesuai dengan persyaratan awal piutang.

Jumlah kerugian penurunan nilai diakui pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dan disajikan dalam "Beban kerugian kredit ekspektasian".

Kebijakan penghapusan Perusahaan berdasarkan formulir yang akan disetujui oleh Dewan Direksi.

Pada setiap tanggal pelaporan, Perusahaan mengakui PKKE untuk setiap aset keuangan yang diukur dengan menggunakan metode *amortized-cost* dan *FVTOCI* dengan pendekatan sebagai berikut:

- 1) Jika tidak ada peningkatan risiko kredit secara signifikan sejak pengakuan awal dari setiap aset keuangan, maka Perusahaan akan mengakui PKKE sebesar ekspektasi kerugian dalam 12 bulan ke depan sejak tanggal pelaporan (atau kurang dari 12 bulan jika aset keuangan akan jatuh tempo kurang 12 bulan). Manajemen menentukan nilai PKKE 12 bulan berdasarkan rata-rata inflasi selama 1 tahun.
- 2) Jika terdapat peningkatan risiko kredit secara signifikan, maka Perusahaan akan mengakui PKKE sebesar ekspektasi kerugian sepanjang umur dari aset keuangan, sejak pengakuan awal aset keuangan tersebut.

j. Persediaan

Persediaan diakui sebesar nilai yang lebih rendah antara biaya perolehan dan nilai realisasi bersih (*the lower of cost or net realizable value*).

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

i. Receivables

Trade and non-trade receivables are recognized initially at fair value and subsequently measured at amortized cost using the effective interest method, if the impact of discounting is significant, less any provision for impairment.

Collectibility of trade and non-trade receivables is reviewed on an ongoing basis. Receivables which are known to be uncollectible are written off by reducing the carrying amount directly. An allowance account is used when there is objective evidence that the Company and subsidiaries will not be able to collect all amounts due according to the original terms of the receivables.

The amount of the impairment loss is recognized in consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income within "Expected credit losses expenses".

The Company's write-off policy based on the form that will be approved by Board of Directors.

At each reporting date, the Company recognizes PKKE for each financial asset which is measured using the amortized-cost method and FVTOCI with the following approach:

- 1) If there has not been a significant increase in credit risk since the initial recognition of any financial assets, the Company will recognize AECL in the amount of the expected loss within the next 12 months from the reporting date (or less than 12 months if the financial assets have less than 12 months maturity). Management determines the value of the 12-month AECL based on the average inflation rate for 1 year.
- 2) If there is a significant increase in credit risk, the Company will recognize AECL in the amount of the expected lifetime loss of the financial asset, since the initial recognition of the financial asset.

j. Inventories

Inventories are stated at the lower of cost or net realizable value.

Ekshibit E/44

Exhibit E/44

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

j. Persediaan (Lanjutan)

Biaya perolehan ditentukan dengan menggunakan metode *first-in, first-out (FIFO) method*. Perusahaan dan entitas anak menentukan penyisihan persediaan usang berdasarkan hasil penelaahan terhadap keadaan persediaan pada akhir tahun.

k. Beban dibayar di muka

Beban dibayar di muka diamortisasi dan dibebankan pada operasi selama masa manfaat dengan menggunakan metode garis lurus.

l. Aset tetap

Aset tetap, selain tanah dan menara telekomunikasi, dinyatakan sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan rugi penurunan nilai. Biaya perolehan termasuk biaya penggantian bagian aset tetap saat biaya tersebut terjadi, jika memenuhi kriteria pengakuan. Nilai kini dari biaya yang diharapkan untuk penghentian suatu aset setelah digunakan termasuk dalam biaya perolehan aset yang bersangkutan jika kriteria pengakuan untuk provisi terpenuhi.

Tanah dinyatakan sebesar biaya perolehan dan tidak disusutkan.

Menara telekomunikasi dicatat dengan menggunakan model revaluasi, yaitu nilai wajar pada tanggal revaluasi dikurangi dengan akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai setelah tanggal revaluasi, jika ada.

Revaluasi pada nilai wajar dilakukan pada setiap tahun pelaporan. Jika jumlah tercatat aset meningkat akibat revaluasi, maka kenaikan tersebut diakui dalam penghasilan komprehensif lain dan terakumulasi dalam ekuitas pada bagian surplus revaluasi. Akan tetapi, kenaikan tersebut diakui dalam laba rugi hingga sebesar jumlah penurunan nilai aset yang sama akibat revaluasi yang pernah diakui sebelumnya dalam laporan laba rugi.

Jika jumlah tercatat aset turun akibat revaluasi, maka penurunan tersebut diakui dalam laba rugi. Penurunan nilai tersebut diakui dalam penghasilan komprehensif lain, untuk mengurangi jumlah akumulasi dari surplus revaluasi, sepanjang tidak melebihi saldo surplus revaluasi dari aset tersebut.

Surplus revaluasi aset tetap dapat dialihkan ke saldo laba ketika terjadi penghentian atau pelepasan aset tersebut. Sebagian surplus revaluasi juga dapat dialihkan sejalan dengan penggunaan aset.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

j. Inventories (Continued)

Cost is determined based on the *first-in, first-out (FIFO) method*. The Company and subsidiaries provide a provision for inventory obsolescence based on a review of the condition of inventories at the end of the year.

k. Prepaid expenses

Prepaid expenses are amortized and charged to operations over the periods benefited using the *straight-line method*.

l. Property and equipment

Property and equipment, except land and telecommunication towers, are stated at cost less accumulated depreciation and impairment losses. Such cost includes the cost of replacing part of the fixed assets when that cost is incurred, if the recognition criteria are satisfied. The present value of the expected cost for the decommissioning of an asset after its use is included in the cost of the respective asset if the recognition criteria for a provision are met.

Land is stated at cost and not depreciated.

Telecommunication towers are accounted for using the revaluation model, which is the fair value at the date of revaluation less any accumulated depreciation and accumulated impairment losses after the date of revaluation, if any.

A revaluation at fair value is made at each reporting year. If the carrying amount of the asset increases as a result of the revaluation, the increase is recognized in other comprehensive income and accumulates in equity in the revaluation surplus section. However, the increase is recognized in profit and loss up to the same amount of impairment loss due to revaluation previously recognized in profit or loss.

If the carrying amount of the asset decreases as a result of the revaluation, the decrease is recognized in profit or loss. The impairment is recognized in other comprehensive income, to reduce the accumulated amount of the revaluation surplus, as long as it does not exceed the revaluation surplus balance of the asset.

The revaluation surplus of property and equipment may be transferred to the retained earnings when there is a termination or disposal of the asset. Some revaluation surpluses may also be transferred in line with asset use.

Ekshibit E/45

Exhibit E/45

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

l. Aset tetap (Lanjutan)

Dalam hal tersebut, maka surplus revaluasi yang dialihkan ke saldo laba adalah sebesar perbedaan antara jumlah penyusutan berdasarkan nilai revaluasi dan jumlah penyusutan berdasarkan biaya perolehan awalnya. Pengalihan tersebut tidak dilakukan melalui laba rugi.

Pada 1 Oktober 2022, berdasarkan suatu kajian teknis maka Manajemen melakukan penyesuaian estimasi masa manfaat menara telekomunikasi dari 30 tahun menjadi 40 tahun. Manajemen berpendapat bahwa masa manfaat ini merupakan masa manfaat yang secara umum diharapkan dalam industri dimana Perusahaan dan entitas anak menjalankan bisnisnya. Perubahan tingkat pemakaian dan perkembangan teknologi dapat memengaruhi masa manfaat ekonomis dan nilai sisa aset tersebut, dan karenanya biaya penyusutan masa depan mungkin akan disesuaikan kembali. Perubahan tersebut akan berdampak pada jumlah penyusutan tahunan dan nilai buku aset menara sebesar Rp 476.204.

Penyusutan terhadap aset tetap dihitung dengan metode garis lurus (*straight-line method*), berdasarkan taksiran manfaat ekonomis aset tetap, sebagai berikut:

	Masa manfaat/ Useful lives Tahun/ Years	Tarif penyusutan/ Depreciation rate	
Menara telekomunikasi	40	2,50%	Telecommunication towers
Serat optik	25	4%	Fiber optic
Bangunan	20	5%	Buildings
Menara bergerak	10	10%	Transportable towers
Peralatan, perlengkapan kantor dan perangkat elektronik	4	25%	Tools, office equipment and electronic hardware
Kendaraan	4	25%	Vehicles
Genset	4	25%	Gensets

Beban penyusutan diperhitungkan di dalam laporan laba rugi selama tahun buku di mana beban tersebut terjadi. Akumulasi penyusutan untuk aset yang direvaluasi, dieliminasi terhadap jumlah tercatat bruto dan jumlah tercatat neto setelah eliminasi disajikan kembali sebesar jumlah revaluasiannya.

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

l. Property and equipment (Continued)

In that case, the revaluation surplus transferred to retained earnings is the difference between the amount of depreciation based on the revaluation amount and the amount of depreciation based on the initial cost. The transfer is not made through profit or loss.

At 1 October 2022, based on a technical review, Management have adjusted the estimated useful lives of telecommunication towers from 30 years to 40 years. Management believes that this useful life is generally expected in the industry in which the Company and subsidiaries operate their business. Changes in the level of usage and technological developments could affect the economic useful lives and residual values of the asset, and therefore future depreciation charges may be readjusted. The change will have an impact on the annual depreciation amount and the book value of the tower assets amounted to Rp 476,204.

Depreciation of property and equipment has been computed on a straight-line method, based on the estimated useful lives of the related assets, as follows:

Depreciation expenses are taken to profit or loss during the financial year in which they are incurred. The accumulated depreciation for the revalued asset is eliminated against the gross carrying amount and the net carrying amount after elimination is restated for the amount of revaluation.

Ekshibit E/46

Exhibit E/46

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

l. Aset tetap (Lanjutan)

Perbaikan dan perawatan diperhitungkan ke dalam laporan laba rugi selama tahun di mana perbaikan dan perawatan terjadi. Biaya renovasi dan restorasi utama digabungkan ke dalam nilai tercatat aset jika biaya tersebut memiliki kemungkinan untuk memberikan manfaat di masa depan yang jumlahnya melebihi standar kinerja pada penilaian awal aset yang ada yang akan mengalir ke dalam Perusahaan dan entitas anak, dan disusutkan sebesar sisa umur manfaat aset tersebut.

Nilai residu, masa manfaat, dan metode depresiasi, dikaji pada tiap akhir tahun pelaporan, dan disesuaikan secara prospektif, sesuai dengan keadaan.

Ketika terdapat indikasi penurunan nilai, nilai tercatat aset dinilai dan segera dicatat berdasarkan jumlah terpulihkan.

Keuntungan atau kerugian pelepasan aset tetap ditentukan dengan membandingkan penerimaan dengan nilai tercatat dan dicatat ke dalam laba rugi dari operasi.

Aset dalam penyelesaian dinyatakan sebesar biaya perolehan dan disajikan sebagai bagian dari aset tetap. Akumulasi biaya perolehan akan dipindahkan ke masing-masing akun aset tetap yang bersangkutan pada saat aset tersebut selesai dikerjakan dan siap digunakan.

Nilai menara termasuk estimasi awal biaya pembongkaran dan pemindahan menara, dan untuk restorasi lokasi menara. Liabilitas tersebut dicatat sebagai estimasi biaya pembongkaran menara dalam akun provisi jangka panjang.

m. Properti investasi

Properti investasi adalah tanah atau bangunan atau bagian dari suatu bangunan atau kedua-duanya yang dikuasai oleh Perusahaan dan entitas anak untuk menghasilkan sewa atau untuk kenaikan nilai atau kedua-duanya, dan tidak digunakan maupun dijual dalam kegiatan operasi.

Properti investasi diukur pada nilai wajar. Nilai wajar properti investasi diakui berdasarkan penilaian dari penilai independen yang memenuhi kualifikasi dan telah diakui, serta didukung oleh bukti pasar. Perubahan nilai wajar properti investasi diakui pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

l. Property and equipment (Continued)

Repair and maintenance expenses are taken to profit or loss during the financial year in which they are incurred. The cost of major renovations and restorations is included in the carrying amount of the asset when it is probable that future economic benefits in excess of the originally assessed standard of performance of the existing asset will flow to the Company and subsidiaries, and depreciated over the remaining useful life of the asset.

The residual value, useful life and depreciation method are reviewed at the end of each reporting year, and adjusted prospectively, if appropriate.

Where an indication of impairment exists, the carrying amount of the asset is assessed and written down immediately to its recoverable amount.

Gains or losses on disposal are determined by comparing proceeds with the carrying amount and are included in profit or loss from operations.

Assets in progress are stated at cost and presented as part of the property and equipments. The accumulated cost will be reclassified to the appropriate property and equipments account when the installation is substantially completed and the asset is ready for its intended use.

The value of the tower includes the initial estimated cost for dismantling and relocating the tower and for restoration of the tower location. This obligation is recorded as estimated towers retirement cost under long-term provision account.

m. Investment properties

Investment property is land or buildings or part of a building or both which is controlled by the Company and subsidiaries to earn rental or for capital appreciation or both, rather than for use or sale in the ordinary course of business.

Investment property shall be measured at fair value. The fair value of investment property is recognized based on an appraisal by a qualified and authorized independent appraiser and supported by the market evidence. Changes to investment property fair value shall be recognized in the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income.

Ekshibit E/47

Exhibit E/47

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

m. Properti investasi (Lanjutan)

Properti investasi dihentikan pengakuannya (dikeluarkan) dari laporan posisi keuangan konsolidasian pada saat pelepasan atau ketika properti investasi tersebut tidak digunakan lagi secara permanen dan tidak memiliki manfaat ekonomis di masa depan yang dapat diharapkan pada saat pelepasannya. Laba atau rugi yang timbul dari penghentian atau pelepasan properti investasi diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif konsolidasian dalam tahun terjadinya penghentian atau pelepasan tersebut.

n. Penurunan nilai aset non-keuangan

Pada setiap akhir tahun pelaporan, Perusahaan dan entitas anak menilai apakah terdapat indikasi suatu aset mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut atau pada saat pengujian penurunan nilai aset (yaitu aset tak berwujud dengan umur manfaat tidak terbatas, aset tak berwujud yang belum dapat digunakan, atau *goodwill* yang diperoleh dalam suatu kombinasi bisnis) diperlukan, maka Perusahaan dan entitas anak membuat estimasi formal jumlah terpulihkan aset tersebut.

Jumlah terpulihkan yang ditentukan untuk aset individual adalah jumlah yang lebih tinggi antara nilai wajar aset atau unit penghasil kas ("UPK") dikurangi biaya pelepasan dengan nilai pakainya, kecuali aset tersebut tidak menghasilkan arus kas masuk yang sebagian besar independen dari aset atau kelompok aset lain. Jika nilai tercatat aset lebih besar daripada nilai terpulihkannya, maka aset tersebut mengalami penurunan nilai dan nilai tercatat aset diturunkan menjadi sebesar nilai terpulihkannya. Rugi penurunan nilai segera diakui dalam laba rugi.

Dalam menghitung nilai pakai, estimasi arus kas masa depan bersih didiskontokan ke nilai kini dengan menggunakan tingkat diskonto sebelum pajak yang menggambarkan penilaian pasar terkini atas nilai waktu dari uang dan risiko spesifik dari aset. Jika tidak terdapat transaksi tersebut, Perusahaan dan entitas anak menggunakan model penilaian yang sesuai untuk menentukan nilai wajar aset. Perhitungan-perhitungan ini dikuatkan oleh penilaian berganda atau indikasi nilai wajar yang tersedia.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

m. Investment properties (Continued)

The investment property shall be eliminated from the consolidated statements of financial position on disposal or when the investment property is permanently withdrawn from use and no future economic benefits are expected when withdrawn. Gains or losses from investment property withdrawals or disposals are recorded in the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income when incurred.

n. Impairment of non-financial assets

At the end of each reporting year, the Company and subsidiaries assesses whether there is an indication that an asset may be impaired. If any such indication exists or impairment testing for an asset (i.e., an intangible asset with an indefinite useful life, an intangible asset not yet available for use, or goodwill acquired in a business combination) is required, the Company and subsidiaries makes an estimate of the asset's recoverable amount.

An individual asset's recoverable amount is determined by the higher between the fair value asset or cash generating unit ("CGU") less costs to disposal and its value in use, unless the asset does not generate cash inflows that are largely independent of those from assets or group of other assets. Where the carrying amount of an asset exceeds its recoverable amount, the asset is considered impaired and is written-down to its recoverable amount. Impairment losses are recognized immediately in profit or loss.

In assessing the value in use, the estimated net future cash flows are discounted to their present value using a pre-tax discount rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the asset. If no such transactions can be identified, the Company and subsidiaries use an appropriate valuation model to determine the fair value of the assets. These calculations are corroborated by multiple valuation or other available fair value indicators.

Ekshibit E/48

Exhibit E/48

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

n. Penurunan nilai aset non-keuangan (Lanjutan)

Dalam menentukan nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual, digunakan harga penawaran pasar terakhir, jika tersedia. Kerugian penurunan nilai dari operasi yang dilanjutkan, jika ada, diakui pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian sesuai dengan kategori beban yang konsisten dengan fungsi dari aset yang diturunkan nilainya.

Penilaian dilakukan pada akhir setiap tahun pelaporan tahunan apakah terdapat indikasi bahwa rugi penurunan nilai yang telah diakui dalam tahun sebelumnya untuk aset selain *goodwill* mungkin tidak ada lagi atau mungkin telah menurun. Jika indikasi dimaksud ditemukan, maka entitas mengestimasi jumlah terpulihkan aset tersebut.

Kerugian penurunan nilai yang telah diakui dalam tahun sebelumnya untuk aset selain *goodwill* dibalik hanya jika terdapat perubahan asumsi-asumsi yang digunakan untuk menentukan jumlah terpulihkan aset tersebut sejak rugi penurunan nilai terakhir diakui. Dalam hal ini, jumlah tercatat aset dinaikkan ke jumlah terpulihkannya. Pembalikan tersebut dibatasi sehingga jumlah tercatat aset tidak melebihi jumlah terpulihkannya maupun jumlah tercatat, bersih setelah penyusutan, seandainya tidak ada rugi penurunan nilai yang telah diakui untuk aset tersebut pada tahun sebelumnya. Pembalikan rugi penurunan nilai diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian. Setelah pembalikan tersebut, penyusutan aset tersebut disesuaikan di tahun mendatang untuk mengalokasikan jumlah tercatat aset yang direvisi, dikurangi nilai sisanya, dengan dasar yang sistematis selama sisa umur manfaatnya.

Penurunan nilai atas *goodwill* dicatat pada kerugian atas penurunan nilai *goodwill* pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

o. Sewa

Pada tanggal permulaan suatu kontrak, Perusahaan dan entitas anak menilai apakah kontrak merupakan, atau mengandung sewa. Suatu kontrak merupakan, atau mengandung sewa jika kontrak tersebut memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan aset identifikasian selama suatu jangka waktu untuk dipertukarkan dengan imbalan.

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

n. Impairment of non-financial assets (Continued)

In determining fair value less costs to sell, recent market transactions are taken into account, if available. Impairment losses of continuing operations, if any, are recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income under expense categories that are consistent with the functions of the impaired assets.

An assessment is made at the end of each reporting year as to whether there is any indication that previously recognized impairment losses recognized for an asset other than goodwill may no longer exist or may have decreased. If such indication exists, the entity estimates the recoverable amount.

A previously recognized impairment loss for an asset is reversed only if there has been a change in the assumptions used to determine the asset's recoverable amount since the last impairment loss was recognized. If that is the case, the carrying amount of the asset is increased to its recoverable amount. The reversal is limited so that the carrying amount of the asset does not exceed its recoverable amount, nor exceed the carrying amount that would have been determined, net of depreciation, had no impairment loss been recognized for the asset in prior years. Reversal of an impairment loss is recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income. After such a reversal, the depreciation charge on the said asset is adjusted in future years to allocate the asset's revised carrying amount, less any residual value, on a systematic basis over its remaining useful life.

Impairment of goodwill is recorded in loss on impairment of goodwill in the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income.

o. Leases

At the inception of a contract, the Company and subsidiaries assesses whether the contract is, or contains a lease. A contract is, or contains a lease if the contract conveys the right to control the use of an identified asset for a period of time in exchange for consideration.

Ekshibit E/49

Exhibit E/49

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

o. Sewa (Lanjutan)

Untuk menilai apakah suatu kontrak memberikan hak untuk mengendalikan suatu aset identifikasian, Perusahaan dan entitas anak menilai apakah:

- 1) Kontrak melibatkan penggunaan suatu aset identifikasian ini dapat ditentukan secara eksplisit atau implisit dan secara fisik dapat dibedakan atau mewakili secara substansial seluruh kapasitas aset yang secara fisik dapat dibedakan. Jika pemasok memiliki hak substitusi substantif, maka aset tersebut tidak teridentifikasi;
- 2) Perusahaan dan entitas anak memiliki hak untuk mendapatkan secara substansial seluruh manfaat ekonomi dari penggunaan aset identifikasian;
- 3) Perusahaan dan entitas anak memiliki hak untuk mengarahkan penggunaan aset identifikasian. Perusahaan dan entitas anak memiliki hak ini ketika hak pengambilan keputusan yang paling relevan untuk mengubah bagaimana dan untuk tujuan apa aset tersebut digunakan. Dalam kondisi tertentu di mana semua keputusan tentang bagaimana dan untuk tujuan apa aset digunakan telah ditentukan sebelumnya, Perusahaan dan entitas anak memiliki hak untuk mengarahkan penggunaan aset tersebut jika:
 - a) Perusahaan memiliki hak untuk mengoperasikan aset; dan
 - b) Perusahaan telah mendesain aset dengan cara menetapkan sebelumnya bagaimana dan untuk tujuan apa aset akan digunakan selama periode penggunaan.

Pada tanggal inisiasi atau pada saat penilaian kembali suatu kontrak yang mengandung suatu komponen sewa, Perusahaan dan entitas anak mengalokasikan imbalan dalam kontrak ke masing-masing komponen sewa berdasarkan harga tersendiri relatif dari komponen sewa.

Pada pengakuan awal, Perusahaan dan entitas anak mencatat aset hak-guna dan liabilitas sewa.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

o. Leases (Continued)

To assess whether a contract conveys the right to control the use of an identified asset, the Company and subsidiaries assesses whether:

- 1) The contract involves the use of an identified asset - this may be specified explicitly or implicitly and should be physically distinct or represent substantially all of the capacity of a physically distinct asset. If the supplier has the substantive substitution right, then the asset is not identified;
- 2) The Company and subsidiaries has the right to obtain substantially all the economic benefits from use of the asset throughout the period of use;
- 3) The Company and subsidiaries have the right to direct the use of the identified asset. The Company and subsidiaries have this right when it has the decisionmaking rights that are most relevant to changing how and for what purpose the asset is used. In certain circumstances where all the decisions about how and for what purpose the asset is used are predetermined, the Company and subsidiaries has the right to direct the use of the asset if either:
 - a) The Company has the right to operate the asset; and
 - b) The Company has designed the asset in a way that predetermined how and for what purpose it will be used.

At inception or on re-assessment of a contract that contains a lease component, the Company and subsidiaries allocates consideration in the contract to each lease component on the basis of their relative stand-alone prices.

At initial recognition, the Company and subsidiaries recorded the right-of-use asset and lease liability.

Ekshibit E/50

Exhibit E/50

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

o. Sewa (Lanjutan)

Aset hak-guna diukur pada biaya perolehan, dimana meliputi jumlah pengukuran awal liabilitas sewa yang disesuaikan dengan pembayaran sewa yang dilakukan pada atau sebelum tanggal permulaan, ditambah dengan biaya langsung awal yang dikeluarkan dan estimasi biaya yang akan dikeluarkan untuk membongkar dan memindahkan aset pendasar atau untuk merestorasi aset pendasar sesuai kondisi yang disyaratkan dan ketentuan sewa, dikurangi dengan insentif sewa yang diterima.

Aset hak-guna disusutkan dengan menggunakan metode garis-lurus dari tanggal permulaan hingga tanggal yang lebih awal antara akhir masa manfaat aset hak-guna atau akhir masa sewa.

Liabilitas sewa awalnya diukur pada nilai kini atas pembayaran sewa yang belum dibayar pada tanggal permulaan, didiskontokan menggunakan suku bunga implisit dalam sewa atau, jika suku bunga tersebut tidak dapat ditentukan, digunakan suku bunga pinjaman inkremental Perusahaan dan entitas anak.

Pembayaran sewa yang termasuk dalam pengukuran liabilitas sewa meliputi:

- 1) Pembayaran tetap, termasuk pembayaran tetap secara substansi;
- 2) Pembayaran sewa variabel yang bergantung pada suatu indeks atau suku bunga, yang pada awalnya diukur dengan menggunakan indeks atau suku bunga pada tanggal permulaan;
- 3) Jumlah yang diperkirakan akan dibayarkan dalam jaminan nilai residual;
- 4) Harga eksekusi opsi beli dimana Perusahaan dan entitas anak cukup pasti untuk mengeksekusi opsi tersebut, pembayaran sewa dalam periode perpanjangan opsional jika Perusahaan dan entitas anak cukup pasti untuk mengeksekusi opsi perpanjangan; dan
- 5) Penalti untuk penghentian dini dari sewa kecuali jika Perusahaan dan entitas anak cukup pasti untuk tidak mengakhiri lebih dini.

Liabilitas sewa diukur kembali ketika ada perubahan pembayaran sewa masa depan yang timbul dari perubahan indeks atau suku bunga, jika ada perubahan estimasi Perusahaan dan entitas anak atas jumlah yang diperkirakan akan dibayar dalam jaminan nilai residual, atau jika Perusahaan dan entitas anak mengubah penilaiannya apakah akan mengeksekusi opsi beli, perpanjangan atau penghentian.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

o. Leases (Continued)

The right-of-use asset is initially measured at cost, which comprises the initial amount of the lease liability adjusted for any lease payment made at or before the commencement date, plus any initial direct cost incurred and an estimate of costs to dismantle and remove the underlying asset or to restore the underlying asset to the condition required by the terms and conditions of the lease, less any lease incentives received.

The right-of-use asset is depreciated using the straight-line method from the commencement date to the earlier of the end of the useful life of the right-of-use asset or the end of the lease term.

The lease liability is initially measured at the present value of the lease payments that are not yet paid at the commencement date, discounted using the interest rate implicit in the lease or, if that rate cannot be readily determined, the Company and subsidiaries's incremental borrowing rate.

Lease payments included in the measurement of the lease liability comprise the following:

- 1) Fixed payments, including in-substance fixed payments;
- 2) Variable lease payments that depend on an index or a rate, initially measured using the index or rate as at the commencement date;
- 3) Amounts expected to be payable under a residual value guarantee;
- 4) The exercise price under a purchase option that the Company and subsidiaries is reasonably certain to exercise, lease payments in an optional renewal period if the Company and subsidiaries is reasonably certain to exercise an extension option; and
- 5) Penalties for early termination of a lease unless the Company and subsidiaries is reasonably certain not to terminate early.

Lease liability remeasured when there is a change in future lease payments arising from a change in an index or rate, if there is a change in the Company and subsidiaries's estimate of the amount expected to be payable under a residual value guarantee, or if the Company and subsidiaries changes its assessment of whether it will exercise a purchase, extension or termination option.

Ekshibit E/51

Exhibit E/51

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

o. Sewa (Lanjutan)

Ketika liabilitas sewa diukur kembali dengan cara ini, penyesuaian terkait dilakukan terhadap jumlah tercatat aset hak-guna, atau dicatat dalam laba rugi jika jumlah tercatat aset hak-guna telah berkurang menjadi nol.

Sewa jangka pendek dan sewa aset bernilai rendah

Perusahaan dan entitas anak memilih untuk tidak mengakui aset hak guna dan liabilitas sewa untuk sewa jangka pendek yang memiliki masa sewa maksimal 12 bulan dan sewa atas aset bernilai rendah. Perusahaan dan entitas anak mengakui pembayaran sewa terkait dengan sewa ini sebagai beban dengan dasar garis-lurus selama masa sewa.

Sewa aset tetap

Perusahaan dan entitas anak melakukan sewa atas aset tetap tertentu yang diklasifikasikan sebagai aset sewa pembiayaan dalam aset tetap.

Jumlah sewa pembiayaan yang awalnya diakui sebagai aset tetap, diukur mana yang lebih rendah antara nilai wajar aset dan nilai kini utang pembayaran sewa minimum selama masa sewa. Komitmen sewa disajikan sebagai liabilitas. Pembayaran sewa dianalisis antara modal dan bunga. Unsur bunga sewa diperhitungkan dan dibebankan di dalam laba rugi selama periode sewa sehingga mencerminkan proporsi tetap liabilitas sewa.

Aset sewa pembiayaan dalam aset tetap disusutkan atas dasar penggunaan selama taksiran umur operasi aset tetap tersebut.

Aset sewa pembiayaan disusutkan dengan metode yang sama dan berdasarkan masa manfaat sebagaimana diestimasi untuk aset tetap perolehan langsung. Akan tetapi, jika tidak terdapat kepastian yang memadai bahwa Perusahaan dan entitas anak akan memperoleh kepemilikan pada akhir masa sewa, aset sewa pembiayaan disusutkan penuh selama jangka waktu yang lebih pendek antara masa sewa dan umur manfaatnya.

Perjanjian sewa yang tidak memenuhi kriteria di atas, dicatat sebagai sewa operasi dimana pembayarannya diakui sebagai beban dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

o. Leases (Continued)

When the lease liability is remeasured in this way, a corresponding adjustment is made to the carrying amount of the right-of-use assets, or is recorded in profit or loss if the carrying amount of the right-of-use asset has been reduced to zero.

Short-term leases and leases of low-value assets

The Company and subsidiaries have elected not to recognize right-of use assets and lease liabilities for short-term leases that have a maximum lease term of 12 months and leases of low-value assets. The Company and subsidiaries recognize the lease payments associated with these leases as an expense on a straight-line basis over the lease term.

Leases of property and equipment

The Company and subsidiaries leases certain of property and equipment that classified as finance lease assets under property and equipment.

The amount of finance lease that initially recognized as a property and equipment is the lower of the fair value of the leased asset and the present value of the minimum lease payments payable over the term of the lease. The corresponding lease commitment is shown as a liability. Lease payments are analyzed between capital and interest. The interest element is charged to profit or loss over the period of the lease and is calculated so that it represents a constant proportion of the lease liability.

Finance lease assets under property and equipment are depreciated using utilisation basis over their estimated operating life.

Leased assets are depreciated using the same method and based on the useful lives as estimated for directly acquired property and equipment. However, if there is no reasonable certainty that the Company and subsidiaries will obtain ownership by the end of the lease term, the leased assets are fully depreciated over the shorter of the lease terms and their economic useful lives.

Lease arrangements that do not meet the above criteria are accounted for as operating leases for which payments are charged as an expense on the straight-line basis over the lease year.

Ekshibit E/52

Exhibit E/52

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

p. Perpajakan

Beban pajak penghasilan

Beban pajak terdiri dari pajak kini dan pajak tangguhan. Pajak diakui dalam laporan laba rugi, kecuali jika berkaitan dengan item yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain atau secara langsung dalam ekuitas. Dalam kasus ini, pajak diakui dalam penghasilan komprehensif lain atau langsung dalam ekuitas.

1) Pajak kini

Beban pajak penghasilan kini dihitung dengan dasar hukum pajak yang berlaku pada tanggal pelaporan. Aset atau liabilitas pajak penghasilan kini terdiri dari kewajiban kepada atau klaim dari otoritas pajak yang berhubungan dengan tahun pelaporan kini atau sebelumnya, yang belum dibayar pada akhir tahun tanggal pelaporan.

Pajak penghasilan diperhitungkan berdasarkan tarif pajak dan hukum pajak yang berlaku pada tahun fiskal tersebut.

2) Pajak tangguhan

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diakui ketika jumlah tercatat dari aset atau liabilitas dalam laporan posisi keuangan konsolidasian berbeda dari dasar perpajakannya, kecuali jika perbedaan itu terjadi karena:

- a) Pengakuan awal *goodwill*
- b) Pengakuan awal aset atau liabilitas pada saat transaksi yang bukan merupakan kombinasi bisnis dan pada saat transaksi terjadi tidak memengaruhi akuntansi atau laba kena pajak, dan
- c) Investasi pada entitas anak dan pengendalian bersama entitas dimana Perusahaan dan entitas anak mampu mengendalikan waktu pembalikan perbedaan dan kemungkinan besar bahwa perbedaan tersebut tidak akan dibalik pada masa yang akan datang.

Pengakuan dari aset pajak tangguhan terbatas pada saat dimana terdapat kemungkinan besar bahwa laba kena pajak akan tersedia terhadap perbedaan yang dapat digunakan.

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

p. Taxation

Income tax expense

The tax expense comprises current and deferred tax. Tax is recognized in profit or loss, except to the extent that it relates to items recognized in other comprehensive income or directly in equity. In this case, the tax is also recognized in other comprehensive income or directly in equity, respectively.

1) Current tax

The current Income tax charge is calculated on the basis of the tax laws enacted or substantively enacted at the reporting date. Current income tax assets and/or liabilities comprise those obligations to, or claims from, tax authorities relating to the current or prior reporting year, that are unpaid at the end of each reporting year date.

They are calculated according to the tax rates and tax laws applicable to the fiscal years to which they relate, based on the taxable profit for the year.

2) Deferred tax

Deferred tax assets and liabilities are recognised where the carrying amount of an asset or liability in the consolidated statement of financial position differs from its tax base, except for differences arising on:

- a) The initial recognition of goodwill
- b) The initial recognition of an asset or liability in a transaction which is not a business combination and at the time of the transaction affects neither accounting or taxable profit, and
- c) Investments in subsidiaries and jointly controlled entities where the Company and subsidiaries is able to control the timing of the reversal of the difference and it is probable that the difference will not reverse in the foreseeable future.

Recognition of deferred tax assets is restricted to those instances where it is probable that taxable profit will be available against which the difference can be utilised.

Ekshibit E/53

Exhibit E/53

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

p. Perpajakan (Lanjutan)

Beban pajak penghasilan (Lanjutan)

2) Pajak tanggungan (Lanjutan)

Jumlah aset atau liabilitas ditentukan dengan menggunakan tarif pajak pada saat tanggal pelaporan dan di harapkan akan digunakan ketika liabilitas pajak tanggungan/(aset) telah diselesaikan/(dipulihkan).

Aset dan liabilitas pajak tanggungan di saling hapus ketika Perusahaan dan entitas anak memiliki hak hukum untuk saling hapus aset dan liabilitas pajak kini yang berhubungan dengan pungutan oleh otoritas pajak yang sama atas:

- a) Perusahaan dan entitas anak yang dikenakan pajak adalah sama, atau
- b) Kelompok entitas yang berbeda yang bertujuan untuk menyelesaikan aset pajak kini secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas, pada tahun masa depan dimana jumlah aset atau liabilitas pajak tanggungan signifikan diharapkan untuk di selesaikan atau di pulihkan.

3) Pajak penghasilan final

Pada 6 September 2017, Pemerintah Indonesia menerbitkan Peraturan Pemerintah (PP) No. 34 (PP34) tentang Pajak Penghasilan atas Penghasilan dari Persewaan Tanah dan/atau Bangunan. Menurut PP34 ini, untuk sewa menara telekomunikasi yang tahun sewanya dimulai sejak berlakunya PP34 ini pada 2 Januari 2018, maka penghasilan atas sewa menara telekomunikasi tersebut akan dikenakan pajak penghasilan dengan tarif final 10%. Sedangkan penghasilan atas sewa menara telekomunikasi yang tahun sewanya dimulai sebelum berlakunya PP34 tersebut, tetap dikenakan pajak penghasilan dengan tarif non-final.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

p. Taxation (Continued)

Income tax expense (Continued)

2) Deferred tax (Continued)

The amount of the asset or liability is determined using tax rates that have been enacted or substantively enacted by the reporting date and are expected to apply when the deferred tax liabilities/(assets) are settled/(recovered).

Deferred tax assets and liabilities are offset when the Company and subsidiaries has a legally enforceable right to offset current tax assets and liabilities and the deferred tax assets and liabilities relate to taxes levied by the same tax authority on either:

- a) The same taxable of the Company and subsidiaries, or
- b) Different Company and subsidiaries entities which intend either to settle current tax assets and liabilities on a net basis, or to realise the assets and settle the liabilities simultaneously, in each future year in which significant amounts of deferred tax assets or liabilities are expected to be settled or recovered.

3) Final tax income

On 6 September 2017, the Government of Indonesia issued the Government Regulation (GR) No. 34 (GR34) regarding Income Tax on Income from Land and/or Building Rental. According to the GR34, for lease of telecommunication towers whose lease year commences from the inception of this PP34 on 2 January 2018, the rental telecommunication tower's income shall be subject to the final income tax at rate of 10%. While the rental telecommunication tower income, which is the rental year commencing prior to the enactment of GR34, remains subject to the non final income tax, which is the rental year commencing prior to the enactment of GR34, remains subject to the non final income tax.

Ekshibit E/54

Exhibit E/54

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

p. Perpajakan (Lanjutan)

Pajak Pertambahan Nilai

Pendapatan, beban dan aset diakui bersih dari jumlah PPN, kecuali apabila PPN timbul pada saat pembelian aset atau jasa yang tidak dapat dipulihkan dari otoritas perpajakan, dalam hal ini PPN diakui sebagai bagian dari biaya perolehan aset atau sebagai bagian dari pos biaya, sebagaimana yang berlaku.

Hal-hal perpajakan lainnya

Jika terdapat ketidakpastian mengenai posisi pengarsipan Grup terkait dasar pengenaan pajak atas aset atau liabilitas kena pajak atas transaksi tertentu atau asumsi terkait perpajakan lainnya, maka Grup:

- 1) Mempertimbangkan apakah perlakuan pajak yang tidak pasti harus dipertimbangkan secara terpisah, atau bersama-sama sebagai suatu Grup, berdasarkan pendekatan mana yang memberikan prediksi dari resolusi yang terbaik;
- 2) Menentukan apakah ada kemungkinan besar otoritas pajak akan menerima perlakuan pajak yang tidak pasti; dan
- 3) Jika kemungkinan besar otoritas perpajakan tidak menerima perlakuan pajak tidak pasti, pengukuran ketidakpastian pajak bergantung pada metode mana yang lebih baik untuk memprediksi penyelesaian ketidakpastian. Pengukuran ini harus didasarkan pada asumsi bahwa masing-masing otoritas perpajakan akan memeriksa jumlah yang berhak untuk diperiksa dan otoritas tersebut memiliki pengetahuan penuh atas seluruh informasi terkait ketika melakukan pemeriksaan tersebut.

q. Cadangan imbalan pasca-kerja

Program manfaat pasti

Perusahaan dan entitas anak mendanai program imbalan pasca-kerja sesuai dengan Undang-Undang No. 6 Tahun 2023 tentang Cipta Kerja.

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

p. *Taxation (Continued)*

Value-Added Tax

Revenue, expenses and assets are recognized net of the amount of VAT, except where the VAT incurred on a purchase of assets or services are not recoverable from the taxation authority, in which case the VAT is recognized as part of the cost of acquisition of the asset or as part of the expense item as applicable.

Other taxation matters

When there is uncertainty concerning the Group's filing position regarding the tax bases of assets or liabilities, the taxability of certain transactions or other tax-related assumptions, then the Group:

- 1) *Considers whether uncertain tax treatments should be considered separately, or together as a Group, based on which approach provides better predictions of the resolution;*
- 2) *Determines if it is probable that the tax authorities will accept the uncertain tax treatment; and*
- 3) *If it is not probable that the uncertain tax treatment will be accepted, measure the uncertain tax based on the most likely amount or expected value, depending on whichever method better predicts the resolution of the uncertainty. This measurement is required to be based on the assumption that each of the tax authorities will examine amounts they have a right to examine and have full knowledge of all related information when making those examinations.*

q. *Provision for post-employment benefits*

Defined benefit plan

The Company and subsidiaries set up fund for post-employment benefit program in accordance with Labor Law No. 6 Tahun 2023.

Ekshibit E/55

Exhibit E/55

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

q. Cadangan imbalan pasca-kerja (Lanjutan)

Program manfaat pasti (Lanjutan)

Liabilitas atau aset imbalan kerja bersih adalah agregat dari nilai kini liabilitas imbalan pasti pada akhir tahun pelaporan dikurangi dengan nilai wajar aset program (jika ada), disesuaikan dengan dampak yang membatasi aset imbalan pasti bersih terhadap batas atas aset. Batas atas aset adalah nilai sekarang dari manfaat ekonomis yang tersedia dalam bentuk pengembalian dana dari program atau pengurangan iuran masa mendatang tersebut.

Beban tersebut berdasarkan perhitungan aktuarial independen dengan menggunakan metode "Projected Unit Credit".

Biaya imbalan pasti terdiri dari:

- 1) Biaya jasa
- 2) Bunga neto atas liabilitas atau aset imbalan pasti neto
- 3) Pengukuran kembali liabilitas atau aset imbalan pasti neto

Biaya jasa meliputi biaya jasa kini, biaya jasa lalu dan keuntungan atau kerugian dari dan pembayaran yang tidak rutin diakui sebagai beban dalam laba rugi. Biaya jasa lalu diakui pada tanggal yang lebih awal antara ketika amendemen atau kurtailmen program terjadi, dan ketika Perusahaan dan entitas anak mengakui biaya restrukturisasi terkait atau biaya pesangon. Aset program adalah aset yang dimiliki oleh program pensiun imbalan pasti. Aset ini diukur pada nilai wajar pada akhir periode pelaporan.

Bunga bersih atas liabilitas atau aset imbalan pasti adalah perubahan selama tahun berjalan pada bunga bersih atas liabilitas atau aset imbalan pasti yang muncul dari waktu ke waktu yang ditentukan dengan mengalikan tingkat diskonto berdasarkan obligasi pemerintah dengan liabilitas atau aset imbalan pasti bersih. Bunga bersih atas liabilitas atau aset imbalan pasti diakui sebagai beban atau pendapatan dalam laba rugi.

Pengukuran kembali terdiri dari keuntungan dan kerugian aktuarial, imbal hasil aset program dan setiap perubahan dampak batas atas aset, tidak termasuk jumlah yang dimasukkan dalam bunga neto atas liabilitas atau aset imbalan pasti.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

q. Provision for post-employment benefits
(Continued)

Defined benefit plan (Continued)

The net pension liability or asset is the aggregate of the present value of the defined benefit obligation at the end of the reporting year reduced by the fair value of plan assets (if any), adjusted for any effect of limiting a net defined benefit asset to the asset ceiling. The asset ceiling is the present value of any economic benefits available in the form of refunds from the plan or reductions in future contributions to the plan.

The provision is estimated based on actuarial calculations prepared by an independent firm of actuaries using the "Projected Unit of Credit" method.

Net pension cost comprises the following:

- 1) Service cost
- 2) Net interest on the net defined benefit liability or asset
- 3) Remeasurements of net defined benefit liability or asset

Service costs which include current service costs, past service costs and gains or losses on nonroutine settlements are recognized as expense in profit or loss. Past service costs are recognized at the earlier of the date when the plan amendment or curtailment occurs and when the Company and subsidiaries recognises related restructuring cost or termination benefits. Plan assets are assets that are held by defined benefit pension plans. These assets are measured at fair value at the end of the reporting period.

Net interest on the net defined benefit liability or asset is the change during the year in the net defined benefit liability or asset that arises from the passage of time which is determined by applying the discount rate based on government bonds to the net defined benefit liability or asset. Net interest on the net defined benefit liability or asset is recognized as expense or income in profit or loss.

Remeasurement consists of actuarial gains and losses, returns on plan assets and any changes in the impact of asset ceilings, excluding amounts included in net interest on defined balance liabilities or assets.

Ekshibit E/56

Exhibit E/56

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

q. Cadangan imbalan pasca-kerja (Lanjutan)

Program manfaat pasti (Lanjutan)

Pengukuran kembali atas liabilitas (aset) imbalan pasti neto diakui dalam penghasilan komprehensif lain pada tahun terjadinya. Pengukuran kembali tidak direklasifikasi ke laba rugi pada tahun berikutnya.

Imbalan jangka panjang lainnya

Perusahaan dan entitas anak juga memberikan manfaat penghargaan jangka panjang lainnya dalam bentuk cuti panjang dan tunjangan cuti panjang.

Beban tersebut berdasarkan perhitungan aktuarial independen dengan menggunakan metode "Projected-Unit-Credit". Beban jasa masa kini termasuk beban jasa lalu dan keuntungan atau kerugian aktuarial dibebankan langsung ke laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain tahun berjalan.

r. Modal saham

Modal saham diukur pada nilai nominal untuk seluruh saham yang ditempatkan. Pada saat Perusahaan menempatkan lebih dari satu jenis saham, akun terpisah dikelola untuk tiap jenis saham dan jumlah saham yang ditempatkan.

s. Transaksi restrukturisasi entitas sepengendali

Transaksi restrukturisasi entitas sepengendali berupa pengalihan aset, liabilitas, saham atau instrumen kepemilikan lainnya yang dilakukan dalam rangka reorganisasi entitas-entitas yang berada dalam suatu Perusahaan dan entitas anak yang sama, bukan merupakan perubahan pemilikan dalam arti substansi ekonomi, sehingga transaksi demikian tidak dapat menimbulkan laba atau rugi bagi seluruh kelompok perusahaan ataupun bagi entitas individual dalam kelompok perusahaan tersebut. Karena transaksi restrukturisasi antara entitas sepengendali tidak mengakibatkan perubahan substansi ekonomi pemilikan atas aset, liabilitas, saham, atau instrumen kepemilikan lainnya yang dipertukarkan, maka aset maupun liabilitas yang pemilikannya dialihkan (dalam bentuk hukumnya) harus dicatat sesuai dengan nilai tercatat seperti penggabungan usaha berdasarkan metode penyatuan kepemilikan (*pooling-of-interest*).

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

q. Provision for post-employment benefits
(Continued)

Defined benefit plan (Continued)

Remeasurement of the net defined benefit liability (asset) is recognized in other comprehensive income in the year it is incurred. Remeasurements are not reclassified to profit or loss in subsequent years.

Other long-term benefits

The Company and subsidiaries also provide other long-term rewards in the form of long leave and long leave allowances.

The provision is estimated based on actuarial calculations prepared by an independent firm of actuaries using the "Projected Unit of Credit" method. Current service costs including past service cost and actuarial gain or loss are charged directly to statement of profit or loss and other comprehensive income of the current year..

r. Share capital

Share capital is measured at par value for all shares issued. When the Company issues more than one class of shares, a separate account is maintained for each class of shares and the number of shares issued.

s. Restructuring transactions of entities under common control

Restructuring transactions of entities under common control represent transfer of assets, liabilities, shares or other ownership instruments to reorganize entities within the same Company and subsidiaries, therefore resulting in no changes of ownership in terms of economic substance, and should not result in any gains or losses for the whole Company and subsidiaries companies or for the individual entity in the Company and subsidiaries. Since restructuring transactions of entities under common control do not result in changes in economic substance of ownership in transferred assets, shares, liabilities or other ownership instruments, the transferred assets or liabilities (in legal form) should be recorded at book value in a manner similar to business combination transactions using the pooling-of-interest method.

Ekshibit E/57

Exhibit E/57

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

s. Transaksi restrukturisasi entitas sepengendali (Lanjutan)

Unsur-unsur laporan keuangan dari perusahaan yang direstrukturisasi untuk tahun terjadinya restrukturisasi tersebut dan untuk tahun perbandingan yang disajikan, harus disajikan sedemikian rupa seolah-olah Perusahaan tersebut telah bergabung sejak permulaan tahun yang disajikan tersebut.

Sebelum 1 Januari 2013, selisih antara harga pengalihan dengan nilai tercatat setiap transaksi restrukturisasi antara entitas sepengendali dibukukan dalam akun "Selisih nilai transaksi restrukturisasi entitas sepengendali". Saldo akun tersebut selanjutnya disajikan sebagai unsur ekuitas.

Efektif 1 Januari 2013, selisih antara harga pengalihan dengan nilai tercatat setiap transaksi restrukturisasi antara entitas sepengendali dibukukan dalam akun "Tambah modal disetor".

t. Tambah modal disetor - bersih

Tambah modal disetor - bersih merupakan selisih antara harga penawaran dari hasil penawaran umum perdana saham Perusahaan dengan nilai nominal saham, setelah dikurangi dengan biaya-biaya yang terjadi sehubungan dengan penawaran umum perdana saham tersebut.

u. Saham treasuri

Ketika Perusahaan membeli modal saham ekuitas (saham treasuri), imbalan yang dibayar, termasuk biaya tambahan yang secara langsung dapat diatribusikan (dikurangi pajak penghasilan) dikurangkan dari ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik ekuitas sampai saham tersebut ditarik atau diterbitkan kembali. Apabila saham treasuri ditarik kembali, selisih antara harga perolehan dengan nilai nominal dialokasikan antara tambahan modal disetor dan saldo laba.

Apabila saham treasuri dijual, keuntungan atau kerugian yang timbul tidak diakui dalam laba rugi tetapi diakui pada tambahan modal disetor.

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (Continued)

s. Restructuring transactions of entities under common control (Continued)

The financial statements items of the restructured companies for the year in which the restructuring occurs and for any comparative years should be presented as if the Companies had been combined from the beginning of the earliest year presented.

Before 1 January 2013, the difference between transfer price and book value for each restructuring transaction of entities under common control is recorded in an account entitled "Differences arising from restructuring transactions of entities under common control". The account balance is presented as a component of the equity.

Effective 1 January 2013, the difference between transfer price and book value for each restructuring transaction of entities under common control is recorded in an account entitled "Additional paid-in capital".

t. Additional paid-in capital - net

Additional paid-in capital - net represents the difference between the offering price of the shares of the Company at the initial public offering with the par value of such shares, net of shares issuance costs.

u. Treasury stocks

Where the Company purchases its share capital (treasury stocks), the consideration paid, including any directly attributable incremental costs (net of income taxes) is deducted from equity attributable to the equity holders until the shares are retired or reissued. When the treasury stock is retired, the excess of acquisition cost over par value shall be allocated between the related additional paid-in capital and retained earnings.

When the treasury stocks is sold, gain or loss is not recognized in profit or loss but is recognized in additional paid-in capital.

Ekshibit E/58

Exhibit E/58

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

v. Dividen

Dividen diakui pada saat dividen secara legal menjadi terutang. Dalam dividen terhadap pemegang saham ekuitas, dividen menjadi terutang pada saat diumumkan oleh Direksi. Dalam dividen final, dividen menjadi terutang pada saat dividen diumumkan oleh para pemegang saham pada saat Rapat Umum Pemegang Saham.

w. Pengakuan pendapatan dan beban

Pendapatan dari kontrak dengan pelanggan

Perusahaan bergerak dalam bisnis bidang telekomunikasi termasuk penyediaan sarana-prasarana jaringan telekomunikasi dan penyediaan jasa telekomunikasi.

Perusahaan mengadopsi PSAK 72 pada tanggal 1 Januari 2020 menggunakan metode retrospektif yang dimodifikasi dengan mengakui efek kumulatif pada awal penerapan PSAK 72 sebagai penyesuaian terhadap saldo awal ekuitas pada 1 Januari 2020.

PSAK 72 "Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan" menetapkan kerangka kerja yang komprehensif untuk menentukan bagaimana, kapan, dan berapa banyak pendapatan yang harus diakui. Standar ini menyediakan model lima langkah (5-steps model) tunggal berbasis prinsip untuk penentuan dan pengakuan pendapatan untuk diterapkan pada semua kontrak dengan pelanggan, sebagai berikut:

- 1) Identifikasi kontrak dengan pelanggan.
- 2) Identifikasi kewajiban pelaksanaan dalam kontrak. Kewajiban pelaksanaan merupakan janji-janji dalam kontrak untuk menyerahkan barang atau jasa yang memiliki karakteristik berbeda ke pelanggan.
- 3) Menetapkan harga transaksi, setelah dikurangi diskon, retur, insentif penjualan dan pajak pertambahan nilai, yang berhak diperoleh suatu entitas sebagai kompensasi atas diteruskannya barang atau jasa yang dijanjikan di kontrak.
- 4) Alokasi harga transaksi ke setiap kewajiban pelaksanaan dengan menggunakan dasar harga jual berdiri sendiri relatif dari setiap barang atau jasa berbeda yang dijanjikan di kontrak. Ketika tidak dapat diamati secara langsung, harga jual berdiri sendiri relatif diperkirakan berdasarkan biaya yang diharapkan ditambah margin.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

v. Dividends

Dividends are recognised when they become legally payable. In the case of dividends to equity shareholders, this is when declared by the directors. In the case of final dividends, this is when approved by the shareholders at the General Meeting of Shareholders.

w. Revenue and expenses recognition

Revenue from contract with customers

The Company is engaged in the telecommunications business including the provision of telecommunications network infrastructure and the provision of telecommunications services.

The Company adopted PSAK 72 dated 1 January 2020 using a retrospective method modified by recognizing the cumulative effect at the beginning of the application of PSAK 72 as an adjustment to the opening balance of equity on 1 January 2020.

PSAK 72 "Revenue from Contracts with Customers" provides a comprehensive framework for determining how, when and how much revenue should be recognized. This standard provides a principle-based, single 5-step model for revenue determination and recognition to be applied to all contracts with customers, as follows:

- 1) Identify contracts with customers.
- 2) Identification of performance obligations in the contract. Performance obligations are promises in the contract to deliver goods or services that have different characteristics to customers.
- 3) Determine the transaction price, after deducting discounts, returns, sales incentives and value added tax, which an entity is entitled to obtain as compensation for the delivery of goods or services promised in the contract.
- 4) The allocation of the transaction price to each performance obligation is based on the relative stand-alone selling price basis of each different goods or services promised in the contract. When this cannot be observed directly, the relative stand-alone selling price is estimated based on expected cost plus a margin.

Ekshibit E/59

Exhibit E/59

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

w. Pengakuan pendapatan dan beban (Lanjutan)

Pendapatan dari kontrak dengan pelanggan
(Lanjutan)

- 5) Pengakuan pendapatan ketika kewajiban pelaksanaan telah dipenuhi dengan menyerahkan barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan (ketika pelanggan telah memiliki kendali atas barang atau jasa tersebut).

Standar ini juga memberikan panduan spesifik yang mensyaratkan jenis biaya tertentu untuk memperoleh dan/atau memenuhi kontrak yang akan dikapitalisasi dan diamortisasi secara sistematis yang konsisten dengan pengalihan kepada pelanggan barang atau jasa yang terkait dengan biaya yang dikapitalisasi.

Penghasilan dari kontrak dengan pelanggan diakui ketika pengendalian barang atau jasa dialihkan kepada pelanggan dengan jumlah yang mencerminkan imbalan yang diharapkan oleh Perusahaan untuk ditukar dengan barang atau layanan tersebut. Perusahaan pada umumnya menyimpulkan bahwa Perusahaan merupakan prinsipal dalam pengaturan pendapatannya, kecuali untuk layanan pengadaan di bawah ini, karena Perusahaan mengendalikan barang atau jasa sebelum mengalihkannya ke pelanggan.

Perusahaan juga telah memilih untuk menerapkan panduan praktis berikut pada tanggal transisi:

- 1) Kontrak yang diselesaikan - Perusahaan menerapkan PSAK 72 hanya untuk kontrak pelanggan yang belum selesai pada 1 Januari 2020; dan
- 2) Modifikasi kontrak - alih-alih menerapkan pendekatan retrospektif untuk mengukur efek kumulatif dari modifikasi kontrak sejak setiap modifikasi dilakukan; Perusahaan mengumpulkan efek dari semua modifikasi kontrak yang terjadi Berlaku sebelum 1 Januari 2020 untuk:
 - a) mengidentifikasi kewajiban kinerja yang terpenuhi dan tidak terpenuhi;
 - b) menentukan harga transaksi dari kontrak modifikasi terbaru; dan
 - c) mengalokasikan harga transaksi untuk kewajiban kinerja yang terpenuhi dan tidak terpenuhi pada 1 Januari 2020.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

w. Revenue and expenses recognition (Continued)

Revenue from contract with customers (Continued)

- 5) Recognition of revenue when performance obligations have been fulfilled by delivering the promised goods or services to the customer (when the customer has control over the goods or services).

This standard also provides specific guidance requiring certain types of fees for obtain and/or fulfill contracts to be capitalized and amortized systematically consistent with the transfer to customers of goods or services related to the costs being capitalized.

Income from contracts with customers is recognized when control of the goods or services is transferred to the customer in an amount that reflects the consideration that the Company expects to exchange for the goods or services. The Company generally concludes that the Company is the principal in regulating its revenue, except for the procurement services below, because the Company controls the goods or services before transferring them to the customer.

The Company has also chosen to apply the following practical guidance by the transition date:

- 1) Settled contracts - The Company applies PSAK 72 only for customer contracts that have not been completed by 1 January 2020; and
- 2) Contract modification - instead of applying a retrospective approach to measuring the cumulative effect of contract modifications since each modification; The Company collects the effects of all contract modifications that occur before 1 January 2020 for:
 - a) identify fulfilled and unfulfilled performance obligations;
 - b) determine the transaction price of the most recent modification contract; and
 - c) allocating transaction prices for fulfilled and unfulfilled performance obligations on January 1, 2020.

Ekshibit E/60

Exhibit E/60

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

w. Pengakuan pendapatan dan beban (Lanjutan)

Pendapatan dari kontrak dengan pelanggan
(Lanjutan)

Selain itu, dalam mengadopsi PSAK 72, Perusahaan juga memilih untuk menerapkan panduan praktis untuk tidak memperhitungkan dampak komponen pembiayaan ketika periode antara pembayaran untuk barang atau jasa yang dijanjikan dan pengalihan untuk barang atau layanan tersebut kepada pelanggan kurang dari satu tahun.

Di bawah ini adalah ringkasan kebijakan akuntansi pengakuan pendapatan Perusahaan untuk pendapatan jasa konstruksi, listrik dan perencanaan pendirian menara telekomunikasi dan Serat optik.

Pendapatan dari pemberian jasa diakui pada saat terjadinya penyerahan jasa kepada pengguna. Pendapatan diakui bila besar kemungkinan manfaat ekonomi akan diperoleh oleh Perusahaan dan jumlahnya dapat diukur secara handal tanpa memperhitungkan kapan pembayaran dilakukan. Pendapatan jasa diakui pada saat jasa telah selesai dilakukan dan berita acara diterbitkan.

Perusahaan menilai pengaturan pendapatannya terhadap kriteria tertentu untuk menentukan apakah ia bertindak sebagai prinsipal atau agen. Perusahaan bertindak sebagai prinsipal jika menanggung dampak manfaat dan risiko signifikan terkait dengan penjualan barang dan jasa.

Fitur yang mengindikasikan bahwa Perusahaan bertindak sebagai prinsipal mencakup:

- 1) Perusahaan mempunyai tanggung jawab utama menyediakan barang atau jasa untuk pelanggan, atau memenuhi pesanan, misalnya Perusahaan bertanggungjawab untuk penerimaan atas produk dan jasa yang dipesan atau dibeli oleh pelanggan;
- 2) Perusahaan mempunyai risiko persediaan sebelum atau setelah pesanan pelanggan, selama pengiriman atau pengembalian;
- 3) Perusahaan mempunyai kebebasan untuk menentukan harga baik secara langsung maupun tidak langsung, misalnya menyediakan barang dan jasa tambahan; dan
- 4) Perusahaan menanggung risiko kredit pelanggan atas jumlah yang dapat diterima dari pelanggan.

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

w. Revenue and expenses recognition (Continued)

Revenue from contract with customers (Continued)

In addition, in adopting PSAK 72, the Company has also chosen to apply practical guidance not to take into account the impact of the financing component when the period between payment for the goods or services promised and the transfer for the goods or services to the customer is less than one year.

Below is a summary of the Company's revenue recognition accounting policies for revenue from construction services, electricity and planning for the construction of telecommunications towers and fiber optic.

Revenue from service provision is recognized when the service is rendered to the user. Income is recognized when it is probable that economic benefits will be obtained by the Company and the amount can be measured reliably regardless of when the payment is made. Service revenues are recognized when the services are completed and the minutes are issued.

The Company assesses its revenue arrangements against certain criteria to determine whether it is acting as principal or agent. The Company acts as the principal if it bears the impact of significant benefits and risks associated with the sale of goods and services.

Features that indicate that the Company is acting as a principal include:

- 1) The Company has the main responsibility of providing goods or services to customers, or fulfilling orders, for example, the Group is responsible for receiving products and services ordered or purchased by customers;
- 2) The Company is subject to inventory risk before or after a customer order, during delivery or return;
- 3) The Company has the freedom to determine prices either directly or indirectly, for example providing additional goods and services; and
- 4) The Company bears the credit risk of the customers for the amounts it can receive from the customers.

Ekshibit E/61

Exhibit E/61

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

w. Pengakuan pendapatan dan beban (Lanjutan)

Pendapatan dari kontrak dengan pelanggan
(Lanjutan)

Pendapatan dalam hubungan keagenan dicatat sebesar jumlah tagihan bruto kepada pelanggan ketika Perusahaan bertindak sebagai prinsipal dalam penjualan barang dan jasa. Pendapatan dicatat sebesar jumlah bersih yang diperoleh (jumlah yang dibayarkan oleh pelanggan dikurangi jumlah yang dibayarkan kepada pemasok) ketika secara substansi, Perusahaan bertindak sebagai agen dan memperoleh komisi dari pemasok atas penjualan barang dan jasa.

Perusahaan telah melakukan analisa atas transaksi penjualan dan menyimpulkan bahwa Perusahaan bertindak sebagai prinsipal pada semua perjanjian pendapatan.

Pendapatan sewa infrastruktur telekomunikasi diakui selama masa sewa. Pendapatan sewa infrastruktur telekomunikasi diterima di muka disajikan sebagai akun "Pendapatan yang diterima di muka". Pendapatan sewa infrastruktur telekomunikasi yang belum ditagih disajikan sebagai akun "Pendapatan yang masih harus diterima" di laporan posisi keuangan konsolidasian.

Beban

Beban diakui berdasarkan metode akrual (*accrual method*).

x. Laba (rugi) per saham dasar yang dapat diatribusikan kepada pemegang saham biasa entitas induk

Laba (rugi) per saham dasar dihitung dengan membagi laba (rugi) bersih pada periode/tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemegang saham biasa Perusahaan dengan jumlah rata-rata tertimbang saham beredar dalam periode/tahun berjalan dan telah dikurangi dengan saham treasury.

Jika jumlah saham biasa atau instrument berpotensi saham biasa yang beredar meningkat sebagai akibat dari kapitalisasi, penerbitan saham bonus atau pemecahan saham, atau menurun sebagai akibat dari penggabungan saham, maka penghitungan laba per saham dasar dan dilusi untuk seluruh periode yang disajikan disesuaikan secara restrospektif.

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

w. Revenue and expenses recognition (Continued)

Revenue from contract with customers (Continued)

Revenue from agency relationships is recorded at the gross amount due to customers when the Company acts as principal in the sale of goods and services. Revenue is recorded at the net amount earned (the amount paid by customers less the amount paid to suppliers) when in substance, the Company acts as an agent and receives commission from the supplier on the sale of goods and services.

The Company has analyzed the sales transaction and concluded that the Company acts as the principal in all revenue agreements.

Telecommunication infrastructure rental revenue is recognized over the lease year. Telecommunication infrastructure rental revenue received in advance is presented as "Unearned income". Telecommunication infrastructure rental revenue that has not been billed yet is presented as "Accrued revenue" in the consolidated statements of financial position.

Expense

Expenses are recognized based on accrual method.

x. Basic earnings (loss) per share attributable to the common equity holders of the parent company

Basic earnings (loss) per share are calculated by dividing net profit (loss) for the current period/year attributable to the common equity holders of the Company by the weighted average number of outstanding shares during the current period/year and has been reduced by treasury stock.

If the number of ordinary shares or potential ordinary shares outstanding increases as a result of capitalization, issuance of bonus shares or stock splits, or decreases as a result of a merger of shares, the calculation of basic and diluted earnings per share for all periods presented is adjusted retrospectively.

Ekshibit E/62

Exhibit E/62

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

y. Provisi dan kontinjensi

Provisi diakui ketika Perusahaan dan entitas anak memiliki kewajiban (legal maupun konstruktif) sebagai hasil peristiwa lalu; yaitu kemungkinan besar arus keluar sumber daya ekonomi diperlukan untuk menyelesaikan kewajiban dan suatu estimasi terhadap jumlah dapat dilakukan. Apabila dampak nilai waktu uang adalah material, maka provisi didiskontokan dengan menggunakan tarif sebelum pajak, untuk mencerminkan risiko spesifik liabilitas. Ketika pendiskontoan digunakan, kenaikan provisi terkait dengan berlalunya waktu diakui sebagai beban keuangan.

Kewajiban kontinjensi tidak diakui dalam Laporan keuangan konsolidasian. Kewajiban tersebut telah diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan konsolidasian kecuali kemungkinan arus keluar sumber daya ekonomi sangat kecil.

Aset kontinjensi tidak diakui dalam Laporan keuangan konsolidasian tetapi diungkapkan dalam catatan atas Laporan keuangan konsolidasian ketika arus masuk manfaat ekonomi cukup besar.

z. Peristiwa setelah periode pelaporan

Peristiwa setelah periode pelaporan yang memberikan bukti kondisi yang ada pada akhir periode pelaporan (*adjusting events*) tercermin dalam Laporan keuangan konsolidasian. Peristiwa setelah periode pelaporan yang tidak berdampak pada laporan keuangan diungkapkan dalam catatan atas Laporan keuangan konsolidasian apabila jumlahnya material.

aa. Informasi segmen

Informasi segmen Grup disajikan menurut segmen operasi yang telah diidentifikasi. Segmen operasi adalah suatu komponen dari entitas:

- i. yang terlibat dalam aktivitas bisnis yang mana memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban (termasuk pendapatan dan beban terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas yang sama);
- ii. hasil operasinya direvisi secara reguler oleh Pengambil Keputusan Operasional ("PKO") Grup, misalnya Dewan Direksi untuk membuat keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya;
- iii. tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan.

2. INFORMATION OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

y. Provision and contingencies

Provisions are recognized when the Company and subsidiaries has a present obligation (legal or constructive) as a result of past event; it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation. If the effect of the time value of money is material, provisions are determined by discounting the expected future cash flows at a pre-tax rate, that reflects current market assessment of the time value of money and where appropriate, the risks specific to the liability. Where discounting is used, the increased due to the passage of time is recognized as interest expense.

Contingent liabilities are not recognized in the consolidated financial statements. They are disclosed in the notes to consolidated financial statements unless the possibility of an outflow of resources embodying economic benefits is remote.

Contingent assets are not recognized in the consolidated financial statements but are disclosed in the notes to consolidated financial statements when an inflow of economic benefits is probable.

z. Events after the reporting period

Events after the reporting period that provide evidence of conditions that existed at the end of the reporting period (*adjusting events*) are reflected in the consolidated financial statements. Events after the reporting period that are not adjusting events are disclosed in the notes to consolidated financial statements when material.

aa. Segment information

Segment information of the group is presented based on the identified operating segments. An operating segment is a component of the entity:

- i. is involved in business activities which generate income and incur expenses (including income and expenses related to transactions with other components of the same entity);
- ii. its operating results are regularly reviewed by the Group's Operational Decision Maker ("PKO"), for example the Board of Directors to make decisions about the resources allocated to the segment and assess its performance;
- iii. discrete financial information is available.

Ekshibit E/63

Exhibit E/63

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI AKUNTANSI SIGNIFIKAN

Penyusunan Laporan keuangan konsolidasian Perusahaan dan entitas anak mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang memengaruhi jumlah yang dilaporkan dari pendapatan, beban, aset dan liabilitas, dan pengungkapan atas liabilitas kontinjensi, pada akhir tahun pelaporan. Ketidakpastian mengenai asumsi dan estimasi tersebut dapat mengakibatkan penyesuaian material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas dalam tahun pelaporan berikutnya.

Pertimbangan

Penentuan Mata Uang Fungsional

Mata uang fungsional Perusahaan merupakan mata uang dalam lingkungan ekonomi primer dimana Perusahaan beroperasi. Mata uang tersebut adalah mata uang yang paling memengaruhi pendapatan dan beban pokok pendapatan. Berdasarkan penilaian manajemen Perusahaan, mata uang fungsional Perusahaan adalah Rupiah.

Klasifikasi Aset dan Liabilitas Keuangan

Perusahaan dan entitas anak menetapkan klasifikasi atas aset dan liabilitas tertentu sebagai aset keuangan dan liabilitas keuangan dengan pertimbangan bila definisi yang ditetapkan PSAK 71 terpenuhi. Dengan demikian, aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui sesuai dengan kebijakan akuntansi Perusahaan dan entitas anak seperti yang dijelaskan pada Catatan 2f.

Menentukan Jangka Waktu Kontrak dengan Opsi Perpanjangan dan Pemutusan Kontrak - Perusahaan sebagai Lessee

Perusahaan menentukan jangka waktu sewa sebagai jangka waktu sewa yang tidak dapat dibatalkan, bersama dengan periode yang dicakup oleh opsi untuk memperpanjang masa sewa jika dipastikan akan dilaksanakan, atau periode yang dicakup oleh opsi untuk mengakhiri sewa, jika cukup masuk akal untuk tidak dilakukan.

Perusahaan memiliki beberapa kontrak sewa yang mencakup opsi perpanjangan dan pemutusan kontrak. Perusahaan menerapkan penilaian dalam mengevaluasi apakah dapat dipastikan Perusahaan akan menggunakan opsi untuk memperpanjang atau mengakhiri sewa. Artinya, Perusahaan mempertimbangkan semua faktor yang relevan yang menciptakan insentif ekonomi untuk melakukan perpanjangan atau pemutusan kontrak.

Setelah tanggal mulai sewa, Perusahaan menilai Kembali masa sewa jika terdapat peristiwa atau perubahan signifikan dalam keadaan yang berada dalam kendali Perusahaan dan memengaruhi kemampuannya untuk menggunakan atau tidak menggunakan opsi untuk memperpanjang atau mengakhiri kontrak sewa.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING JUDGMENTS, ESTIMATES AND ASSUMPTIONS

The preparation of consolidated financial statements of the Company and subsidiaries requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the reported amounts of revenues, expenses, assets and liabilities, and the disclosure of contingent liabilities at the end of the reporting year. Uncertainty about these assumptions and estimates could result in outcomes that require a material adjustment to the carrying amount of the asset and liability affected in future years.

Judgments

Determination of Functional Currency

The functional currency of the Company is the currency in the primary economic environment in which the Company operates. The currency is the currency that most influences revenue and cost of revenue. Based on the assessment of the Company's management, the functional currency of the Company is Rupiah.

Classification of Financial assets and Financial Liabilities

The Company and subsidiaries determine the classifications of certain assets and liabilities as financial assets and financial liabilities by judging if they meet the definitions set forth in PSAK 71. Accordingly, the financial assets and financial liabilities are accounted for in accordance with the Company and subsidiaries accounting policies described in Note 2f.

Determine The Term of The Contract with The Option of Contract Extension and Termination - The Company as Lessee

The Company determines the lease term as the term of the lease that cannot be canceled, together with the period covered by the option to extend the lease if it is determined to be implemented, or the period covered by the option to terminate the lease, if it makes sense not to do so.

The Company has several lease contracts that include options for contract extension and termination. The Company applies its judgment in evaluating whether it is certain that the Company will exercise the option to extend or terminate the lease. This means that the Company considers all relevant factors that create economic incentives to extend or terminate contracts.

After the start date of the lease, the Company reassesses the lease term if there are significant events or changes in circumstances that are within the control of the Company and affect its ability to exercise or not exercise the option to extend or terminate the lease contract.

Ekshibit E/64

Exhibit E/64

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (Lanjutan)

Estimasi dan Asumsi

Penyisihan Kerugian Kredit Ekspektasian

Perusahaan dan entitas anak mengevaluasi akun tertentu jika terdapat informasi bahwa pelanggan yang bersangkutan tidak dapat memenuhi liabilitas keuangannya.

Dalam hal tersebut, Perusahaan dan entitas anak mempertimbangkan, berdasarkan fakta dan situasi yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas pada, jangka waktu hubungan dengan pelanggan dan status kredit dari pelanggan berdasarkan catatan kredit dari pihak ketiga dan faktor pasar yang telah diketahui, untuk mencatat provisi spesifik atas jumlah piutang pelanggan guna mengurangi jumlah piutang yang diharapkan dapat diterima oleh Perusahaan dan entitas anak. Provisi spesifik ini dievaluasi kembali dan disesuaikan jika tambahan informasi yang diterima memengaruhi jumlah penyisihan untuk piutang usaha.

Penyusutan Aset Tetap

Biaya perolehan aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomisnya. Manajemen mengestimasi masa manfaat ekonomis aset tetap antara 4-40 tahun. Manajemen berpendapat bahwa masa manfaat ini merupakan masa manfaat yang secara umum diharapkan dalam industri dimana Perusahaan dan entitas anak menjalankan bisnisnya. Perubahan tingkat pemakaian dan perkembangan teknologi dapat memengaruhi masa manfaat ekonomis dan nilai sisa aset tersebut, dan karenanya biaya penyusutan masa depan mungkin akan disesuaikan kembali.

Alokasi harga beli dan Penurunan nilai goodwill

Akuntansi akuisisi mensyaratkan penggunaan estimasi akuntansi secara ekstensif dalam mengalokasikan harga beli berdasarkan nilai pasar wajar aset dan liabilitas yang diakuisisi, termasuk aset takberwujud. Akuisisi bisnis tertentu oleh Perusahaan menimbulkan goodwill. Sesuai PSAK 22 (Revisi 2010), "Kombinasi Bisnis", goodwill tidak diamortisasi dan diuji penurunan nilai setiap tahunnya.

Perusahaan dan entitas anak disyaratkan untuk melakukan pengujian, secara tahunan, apakah nilai goodwill telah mengalami penurunan nilai. Jumlah terpulihkan ditentukan berdasarkan pada perhitungan nilai yang dapat digunakan. Penggunaan metode ini mensyaratkan estimasi atas arus kas masa depan dan penentuan tingkat diskonto untuk menghitung nilai kini arus kas. Informasi lebih lanjut termasuk nilai tercatat terdapat dalam Catatan 36.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING JUDGMENTS, ESTIMATES AND
ASSUMPTIONS (Continued)

Estimates and Assumptions

Allowance for Expected Credit Losses

The Company and subsidiaries evaluate specific accounts where they have information that certain customers are unable to meet their financial obligations.

In these cases, the Company and subsidiaries use judgment, based on the best available facts and circumstances, including but not limited to, the length of their relationship with the customer and the customer's current credit status based on third party credit reports and known market factors, to record specific provisions for customers against amounts due to reduce the receivable amounts that the Company and subsidiaries expect to collect. These specific provisions are re-evaluated and adjusted as additional information received affects the amounts of allowance for impairment of trade receivables.

Depreciation of Property and Equipment

The costs of property and equipment are depreciated on a straight-line method over their estimated useful lives. Management estimates the useful lives of these property and equipment to be within 4-40 years. Management believes that this useful life is generally expected in the industry in which the Company and subsidiaries operate their business. Changes in the level of usage and technological developments could affect the economic useful lives and residual values of the asset, and therefore future depreciation charges may be readjusted.

Purchase Price Allocation and Impairment of goodwill

Acquisition accounting requires extensive use of accounting estimates to allocate the purchase price to the fair market values of the assets and liabilities purchased, including intangible asset. Certain business acquisitions of the Company have resulted in goodwill. Under PSAK 22 (Revised 2010), "Business Combinations", such goodwill is not amortized and subject to an annual impairment testing.

The Company and subsidiaries is required to test, on an annual basis, whether goodwill has suffered any impairment. The recoverable amount is determined based on value in use calculations. The use of this method requires the estimation of future cash flows and the determination of a discount rate in order to calculate the present value of the cash flows. More information including carrying values is included in Note 36.

Ekshibit E/65

Exhibit E/65

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (Lanjutan)

Estimasi dan Asumsi (Lanjutan)

Imbalan Pasca-Kerja

Biaya, aset dan liabilitas skema imbalan pasti yang dilakukan oleh Perusahaan dan entitas anak ditentukan dengan menggunakan metode yang bergantung pada estimasi dan asumsi aktuarial. Rincian dari asumsi utama terdapat dalam Catatan 33. Perusahaan dan entitas anak menjalankan masukan dari aktuaris independen terkait dengan kesesuaian asumsi. Perubahan pada asumsi yang digunakan mungkin memiliki efek yang signifikan pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dan laporan posisi keuangan konsolidasian.

Pajak Penghasilan

Pertimbangan signifikan dilakukan dalam menentukan provisi atas pajak penghasilan badan. Terdapat transaksi dan perhitungan tertentu yang penentuan pajak akhirnya adalah tidak pasti dalam kegiatan usaha normal. Perusahaan dan entitas anak mengakui liabilitas atas pajak penghasilan badan berdasarkan estimasi apakah akan terdapat tambahan pajak penghasilan badan.

Proses hukum

Perusahaan dan entitas anak meninjau perkembangan kasus hukum yang masih berjalan dalam proses hukum dan pada setiap tanggal pelaporan, guna untuk menilai kebutuhan provisi dan pengungkapan dalam laporan keuangannya. Di antara faktor-faktor yang dipertimbangkan dalam membuat keputusan provisi litigasi adalah sifat litigasi, klaim atau penilaian, proses hukum dan tingkat potensi kerusakan dijurisdiksi di mana litigasi, klaim atau penilaian tersebut berada, perkembangan dari kasus (termasuk perkembangan setelah tanggal pelaporan keuangan namun sebelum laporan tersebut dikeluarkan), pendapat atau pandangan penasihat hukum, pengalaman dalam kasus serupa dan keputusan dari manajemen Perusahaan dan entitas anak tentang bagaimana Perusahaan dan entitas anak akan merespon terhadap litigasi, klaim atau penilaian.

Sewa - Memperkirakan Suku Bunga Pinjaman Tambahan

Perusahaan tidak dapat langsung menentukan tingkat bunga implisit dalam sewa, oleh karena itu, Perusahaan menggunakan suku bunga pinjaman tambahan (IBR) untuk mengukur liabilitas sewa. IBR adalah tingkat bunga yang harus dibayar oleh Perusahaan untuk meminjam dengan syarat yang sama, dan dengan jaminan serupa, dana yang diperlukan untuk memperoleh aset dengan nilai yang sama dengan aset hak-guna dalam lingkup ekonomi yang serupa.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING JUDGMENTS, ESTIMATES AND
ASSUMPTIONS (Continued)

Estimates and Assumptions (Continued)

Post-Employment Benefits

The costs, assets and liabilities of the defined benefit schemes operating by the Company and subsidiaries are determined using methods relying on actuarial estimates and assumptions. Details of the key assumptions are set out in Note 33. The Company and subsidiaries takes advice from independent actuaries relating to the appropriateness of the assumptions. Changes in the assumptions used may have a significant effect on the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income and the consolidated statement of financial position.

Income Taxes

Significant judgment is involved in determining the provision for corporate income tax. There are certain transactions and computation for which the ultimate tax determination is uncertain during the ordinary course of business. The Company and subsidiaries recognizes liabilities for expected corporate income tax issues based on estimates of whether additional corporate income tax will be due.

Legal proceeding

The Company and subsidiaries reviews outstanding legal cases following developments in the legal proceedings and at each reporting date, in order to assess the need for provisions and disclosures in its financial statements. Among the factors considered in making decisions on provisions are the nature of litigation, claim or assessment, the legal process and potential level of damages in the jurisdiction in which the litigation, claim or assessment has been brought, the progress of the case (including the progress after the date of the financial statements but before those statements are issued), the opinions or views of legal advisers, experience on similar cases and any decision of the management of the Company and subsidiaries as to how it will respond to the litigation, claim or assessment.

Leases - Estimating the Incremental Borrowing Rate

The Company cannot readily determine the interest rate implicit in the lease, therefore, it uses its incremental borrowing rate (IBR) to measure lease liabilities. The IBR is the rate of interest that the Company would have to pay to borrow over a similar term, and with a similar security, the funds necessary to obtain an asset of a similar value to the right-of-use asset in a similar economic environment.

Ekshibit E/66

Exhibit E/66

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (Lanjutan)

Estimasi dan Asumsi (Lanjutan)

Sewa - Memperkirakan Suku Bunga Pinjaman Tambahan
(Lanjutan)

Oleh karena itu, IBR mencerminkan apa yang 'harus dibayar' oleh Perusahaan, yang memerlukan estimasi ketika tidak tersedianya tingkat suku bunga yang dapat diobservasi atau ketika perlu disesuaikan untuk mencerminkan syarat dan ketentuan dari sewa. Perusahaan mengestimasi IBR menggunakan input yang dapat diamati (seperti tingkat suku bunga pasar) jika tersedia dan diperlukan untuk membuat estimasi spesifik entitas tertentu.

Liabilitas sewa diukur pada nilai kini dari sisa pembayaran sewa selama jangka waktu sewa, yang didiskontokan dengan menggunakan suku bunga pinjaman incremental Perusahaan. Penentuan jangka waktu sewa dan suku bunga pinjaman inkremental tersebut seringkali melibatkan estimasi dan pertimbangan yang signifikan.

Pengukuran nilai wajar

Sehubungan dengan penerapan PSAK 16 (Revisi 2014) "Aset Tetap" dan PSAK 13 (Revisi 2014) "Properti Investasi", Perusahaan dan entitas anak telah memilih model revaluasi dan nilai wajar untuk pengukuran setelah pengakuan awal menara telekomunikasi, tanah dan bangunan. Hierarki nilai wajar aset tetap pada akhir tahun pelaporan merupakan kategori dalam level 3 pengukuran berulang nilai wajar. Untuk menentukan nilai wajar, penilai independen menggunakan kombinasi dua pendekatan sebagai metode penilaian: pendekatan pendapatan, yang mendiskontokan arus kas masa depan, dan pendekatan biaya, yang didasarkan pada biaya penggantian saat ini. Untuk penjelasan lebih detail lihat Catatan 11 dan 12 atas laporan keuangan konsolidasian.

Estimasi Biaya Pembongkaran Menara

Perusahaan dan entitas anak melakukan penelaahan atas estimasi biaya pembongkaran menara pada akhir periode laporan. Dalam menentukan jumlah estimasi biaya tersebut diperlukan estimasi dan asumsi yang signifikan karena terdapat faktor-faktor yang memengaruhi nilai liabilitas tersebut. Faktor-faktor tersebut mencakup estimasi untuk waktu dan jumlah biaya untuk aktivitas pembongkaran, perubahan teknologi, perubahan peraturan, peningkatan biaya karena tingkat inflasi dan perubahan tingkat bunga diskonto. Ketidakpastian tersebut dapat mengakibatkan jumlah pengeluaran aktual di masa mendatang dapat berbeda dengan jumlah yang dicadangkan saat ini. Jumlah estimasi biaya tersebut pada akhir tahun pelaporan merupakan perkiraan terbaik dari manajemen atas nilai kini dari biaya pembongkaran yang diperlukan pada masa mendatang.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING JUDGMENTS, ESTIMATES AND
ASSUMPTIONS (Continued)

Estimates and Assumptions (Continued)

Leases - Estimating the Incremental Borrowing Rate
(Continued)

The IBR therefore reflects what the Group 'would have to pay', which requires estimation when no observable rates are available or when they need to be adjusted to reflect the terms and conditions of the lease. The Company estimates the IBR using observable inputs (such as market interest rates) when available and is required to make certain entity-specific estimates.

Lease liabilities were measured at the present value of the remaining lease payments during the lease term, discounted using the Company's incremental borrowing rate. Determination of the lease term and the incremental rates often involves significant estimates and judgements.

Fair value measurement

Regarding the implementation of PSAK No. 16 (Revised 2014) "Property and Equipment" and PSAK 13 (revised 2014) "Investment Property", the Company and subsidiaries has chosen the revaluation model for the measurement after initial recognition of telecommunication towers, land and building. The fair value hierarchy of property and equipment at the end of reporting year is categorised as a level 3 recurring fair value measurement. To determine the fair value, the independent appraiser utilizes a combination of two approaches as the appraisal method: the income approach, which discounts future cash flows, and the cost approach, which is based on current replacement cost. For more details, see Notes 11 and 12 to our consolidated financial statements.

Estimated Cost of Dismantling of Towers

The Company and its subsidiaries assess their estimated cost of dismantling of towers at end of reporting period. Significant estimates and assumptions are made in determining the estimation cost as there are some factors that will affect the amount of liability. These factors include estimates of the extent and costs of dismantling activities, technological changes, regulatory changes, cost increases due to inflation rates and changes in discount rates. Those uncertainties may result in future actual expenditure differing from the amounts currently provided. The estimated cost at end of reporting year represents management's best estimate of the present value of required dismantling costs in the future.

Ekshibit E/67

Exhibit E/67

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

4. KAS DAN SETARA KAS	2023	2022	4. CASH AND CASH EQUIVALENTS
Kas	676	663	Cash on hand
Bank			Cash in banks
Rupiah			Rupiah
PT Bank UOB Indonesia	470.333	544.422	PT Bank UOB Indonesia
PT Bank CIMB Niaga Tbk	100.055	331	PT Bank CIMB Niaga Tbk
PT Bank Central Asia Tbk	40.944	2.673	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	31.162	-	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	11.219	10.163	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank DBS Indonesia	11.179	1.451	PT Bank DBS Indonesia
PT Bank Permata Tbk	3.989	2.166	PT Bank Permata Tbk
PT Bank QNB Indonesia Tbk	2.477	2.471	PT Bank QNB Indonesia Tbk
PT Bank OCBC NISP Tbk	1.860	39	PT Bank OCBC NISP Tbk
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	1.849	812	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
PT Bank KEB Hana Indonesia	186	-	PT Bank KEB Hana Indonesia
PT Bank Maybank Indonesia Tbk	96	-	PT Bank Maybank Indonesia Tbk
PT Bank HSBC Indonesia	68	8	PT Bank HSBC Indonesia
Bank of China (Hong Kong) Limited	39	-	Bank of China (Hong Kong) Limited
PT Bank BNP Paribas Indonesia	23	22	PT Bank BNP Paribas Indonesia
PT Bank ANZ Indonesia	22	22	PT Bank ANZ Indonesia
PT Bank CTBC Indonesia	12	-	PT Bank CTBC Indonesia
MUFG Bank Ltd	4	2	MUFG Bank Ltd
	<u>675.517</u>	<u>564.582</u>	
Dolar AS			US Dollar
PT Bank UOB Indonesia	123.286	348.786	PT Bank UOB Indonesia
PT Bank Central Asia Tbk	330	779	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	154	1.115	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	147	1.341	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
PT Bank OCBC NISP Tbk	147	1.240	PT Bank OCBC NISP Tbk
PT Bank CIMB Niaga Tbk	139	855	PT Bank CIMB Niaga Tbk
PT Bank BNP Paribas Indonesia	133	765	PT Bank BNP Paribas Indonesia
PT Bank HSBC Indonesia	127	4.475	PT Bank HSBC Indonesia
PT Bank QNB Indonesia Tbk	71	635	PT Bank QNB Indonesia Tbk
PT Bank CTBC Indonesia	38	-	PT Bank CTBC Indonesia
PT Bank ANZ Indonesia	30	31	PT Bank ANZ Indonesia
PT Bank DBS Indonesia	27	13	PT Bank DBS Indonesia
MUFG Bank Ltd	20	12	MUFG Bank Ltd
Bank of China (Hong Kong) Limited	15	-	Bank of China (Hong Kong) Limited
PT Bank Permata Tbk	-	1.094	PT Bank Permata Tbk
	<u>124.664</u>	<u>361.141</u>	
Sub-jumlah bank	<u>800.181</u>	<u>925.723</u>	Sub-total cash in banks
Deposito berjangka			Time deposit
PT Bank Neo Commerce Tbk	-	40.000	PT Bank Neo Commerce Tbk
Jumlah	<u><u>800.857</u></u>	<u><u>966.386</u></u>	Total

Ekshibit E/68

Exhibit E/68

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

4. KAS DAN SETARA KAS (Lanjutan)

Pada tanggal 31 Desember 2022, bunga deposito yang diperoleh berkisar antara 4,25% sampai 5,75% per tahun.

Seluruh saldo kas dan setara kas adalah kepada pihak ketiga.

4. CASH AND CASH EQUIVALENTS (Continued)

As of 31 December 2022, time deposits earn an annual interest ranging from 4.25% to 5.75% per year.

All cash and cash equivalents are to third parties.

5. ASET KEUANGAN DIUKUR PADA NILAI WAJAR MELALUI LAPORAN LABA RUGI

	<u>2023</u>
Reksadana - dimiliki untuk diperdagangkan	
Bahana Dana Likuid	5.528

Perubahan neto nilai wajar aset keuangan diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi dicatat pada "penghasilan lain-lain".

Nilai wajar seluruh efek ekuitas berdasarkan harga penawaran yang berlaku dalam pasar yang aktif.

5. FINANCIAL ASSET AT FAIR VALUE THROUGH PROFIT OR LOSS

	<u>2022</u>	
	-	Mutual funds - Held for trading
		Bahana Dana Likuid

Net changes in fair value of financial assets at fair value through profit or loss are recorded in "other incomes".

The fair value of all equity securities is based on their current bid prices in an active market.

6. PIUTANG USAHA - PIHAK KETIGA

Rincian piutang usaha berdasarkan mata uang adalah sebagai berikut:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Pihak ketiga		
Rupiah	1.704.070	287.373
Dolar AS	23	-
Jumlah	<u>1.704.093</u>	<u>287.373</u>
Dikurangi:		
Penyisihan kerugian kredit ekspektasian	(18.336)	(17.332)
Jumlah - bersih	<u>1.685.757</u>	<u>270.041</u>

6. TRADE RECEIVABLES - THIRD PARTIES

The details of trade receivables per currency are as follows:

	Third parties
	Rupiah
	US Dollar
	Total
	Less :
	Allowance for expected credit losses
	Total - net

Ekshibit E/69

Exhibit E/69

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

6. PIUTANG USAHA - PIHAK KETIGA (Lanjutan)

Rincian piutang usaha dari masing-masing pelanggan adalah sebagai berikut:

6. TRADE RECEIVABLES - THIRD PARTIES (Continued)

The details of trade receivables from each customer are as follows:

	2023	2022	
Sewa menara dan serat optik			Telecommunication towers and fiber optic rental
PT Telekomunikasi Selular	1.396.100	69.770	PT Telekomunikasi Selular
PT Indosat Tbk	134.240	51.450	PT Indosat Tbk
PT Smart Telecom	109.022	37.076	PT Smart Telecom
PT XL Axiata Tbk	49.869	49.013	PT XL Axiata Tbk
PT Smartfren Telecom Tbk	9.865	45.489	PT Smartfren Telecom Tbk
Lainnya	4.997	34.575	Others
Jumlah	1.704.093	272.954	Total
Sewa bangunan	-	14.419	Building rental
Jumlah	1.704.093	287.373	Total
Dikurangi:			Less :
Penyisihan kerugian kredit ekspektasian	(18.336)	(17.332)	Allowance for expected credit losses
Jumlah - bersih	1.685.757	270.041	Total - net

Perusahaan dan entitas anak menerapkan PSAK 71 dengan pendekatan yang disederhanakan untuk mengukur penyisihan kerugian kredit ekspektasian (PKKE) menggunakan PKKE sepanjang umurnya untuk piutang usaha. Untuk mengukur PKKE secara kolektif, piutang usaha dikelompokkan berdasarkan risiko kredit dan umur yang sama.

The Company and subsidiaries applies the PSAK 71 simplified approach to measuring allowance for expected credit losses (AECL) using a lifetime AECL for trade receivables. To measure AECL on a collective basis, trade receivables are grouped based on similar credit risk and aging.

Karena piutang lancar bersifat jangka pendek, maka jumlah tercatatnya dianggap sama dengan nilai wajarnya.

Since current receivables are short-term in nature, their carrying amount is considered to be equal to their fair value.

Berdasarkan basis tersebut, penyisihan kerugian ekspektasian untuk masing-masing umur piutang usaha adalah sebagai berikut:

On that basis, the expected credit loss for each aging of trade receivables is as follows:

	Belum jatuh tempo/ current	Jatuh tempo/overdue				Jumlah/Total
		1-30 hari/days	31-60 hari/days	61-90 hari/days	lebih dari/over 90 hari/days	
31 Desember 2023/31 December 2023						
Jumlah tercatat/Carrying amount	1.640.035	59.129	4.328	4	597	1.704.093
Kerugian kredit ekspektasian/Expected credit losses	15.975	2.179	160	-	22	18.336
31 Desember 2022/31 December 2022						
Jumlah tercatat/Carrying amount	274.450	11.877	108	37	901	287.373
Kerugian kredit ekspektasian/Expected credit losses	16.787	500	5	2	38	17.332

Ekshibit E/70

Exhibit E/70

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

6. PIUTANG USAHA - PIHAK KETIGA (Lanjutan)

Mutasi penyisihan kerugian kredit ekspektasian adalah sebagai berikut:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Saldo Awal	17.332	14.014
Penambahan Penyisihan kerugian kredit ekspektasian	<u>1.004</u>	<u>3.318</u>
Saldo Akhir	<u><u>18.336</u></u>	<u><u>17.332</u></u>

Umur piutang usaha sejak tanggal faktur adalah sebagai berikut:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Belum jatuh tempo	1.640.035	274.450
Jatuh tempo		
1 - 30 hari	59.129	11.877
31 - 60 hari	4.328	108
61 - 90 hari	4	37
Lebih dari 90 hari	<u>597</u>	<u>901</u>
	<u>64.058</u>	<u>12.923</u>
Jumlah - bersih	<u>1.704.093</u>	<u>287.373</u>
Dikurangi:		
Penyisihan kerugian kredit ekspektasian	(18.336)	(17.332)
Jumlah - bersih	<u><u>1.685.757</u></u>	<u><u>270.041</u></u>

Piutang usaha tidak dibuat jaminan, bebas bunga dan biasanya diselesaikan dalam jangka waktu 30 hari.

Berdasarkan penelaahan atas saldo piutang usaha pada akhir tahun, manajemen menentukan penyisihan kerugian kredit ekspektasian (PKKE) pada 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp 18.336 dan Rp 17.332.

6. TRADE RECEIVABLES - THIRD PARTIES (Continued)

Changes in the allowance for expected credit losses are as follows:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Saldo Awal	17.332	14.014
Penambahan Penyisihan kerugian kredit ekspektasian	<u>1.004</u>	<u>3.318</u>
Saldo Akhir	<u><u>18.336</u></u>	<u><u>17.332</u></u>

Aging of trade receivables from the date of invoice is as follows:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	
Belum jatuh tempo	1.640.035	274.450	Current
Jatuh tempo			Overdue
1 - 30 hari	59.129	11.877	1 - 30 days
31 - 60 hari	4.328	108	31 - 60 days
61 - 90 hari	4	37	61 - 90 days
Lebih dari 90 hari	<u>597</u>	<u>901</u>	Over 90 days
	<u>64.058</u>	<u>12.923</u>	
Jumlah - bersih	<u>1.704.093</u>	<u>287.373</u>	Total - net
Dikurangi:			Less :
Penyisihan kerugian kredit ekspektasian	(18.336)	(17.332)	Allowance for expected credit losses
Jumlah - bersih	<u><u>1.685.757</u></u>	<u><u>270.041</u></u>	Total - net

Trade receivables are unsecured, interest free and normally settled on terms 30 days.

Based on the review of the trade receivable accounts at the end of the year, the management determine allowance for expected credit losses (AECL) as of 31 December 2023 and 2022 are amounting to Rp 18,336 and Rp 17,332, respectively.

Ekshibit E/71

Exhibit E/71

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023
(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

7. PIUTANG LAIN-LAIN	2023	2022	
Pihak ketiga			<i>Third parties</i>
Karyawan	17.620	14.073	<i>Employees</i>
Operator selular - Tagihan listrik	12.887	10.745	<i>Cellular operator - Electricity bills</i>
Bukti potong pajak penghasilan pasal 23 dan final	8.950	6.537	<i>Withholding tax slip for income tax article 23 and final</i>
Asuransi	588	1.379	<i>Insurance</i>
Lainnya	9.770	7.971	<i>Others</i>
Jumlah	49.815	40.705	<i>Total</i>
Dikurangi:			<i>Less :</i>
Penyisihan kerugian kredit ekspektasian	(1.836)	(1.712)	<i>Allowance for expected credit losses</i>
Jumlah - bersih	47.979	38.993	<i>Total - net</i>

Pos lainnya terutama merupakan piutang penerimaan atas selisih antara suku bunga pinjaman yang dilindungi nilai dengan biaya lindung nilai.

Other items mainly represent receivables from the difference between the interest rate of the hedged loan and the cost of hedging.

Perusahaan dan entitas anak menerapkan PSAK 71 dengan pendekatan yang disederhanakan untuk mengukur penyisihan kerugian kredit ekspektasian (PKKE) menggunakan PKKE sepanjang umurnya untuk piutang lain-lain. Untuk mengukur PKKE secara kolektif, piutang lain-lain dikelompokkan berdasarkan risiko kredit dan umur yang sama.

The Company and subsidiaries applies the PSAK 71 simplified approach to measuring allowance for expected credit losses (AECL) using a lifetime AECL for other receivables. To measure AECL on a collective basis, other receivables are grouped based on similar credit risk and aging.

Berdasarkan basis tersebut, penyisihan kerugian ekspektasian untuk masing-masing umur piutang lain-lain adalah sebagai berikut:

On that basis, the expected credit loss for each aging of other receivables is as follows:

	Belum jatuh tempo/ <i>current</i>	Jatuh tempo/ <i>overdue</i>				Jumlah/ <i>Total</i>
		1-30 hari/ <i>days</i>	31-60 hari/ <i>days</i>	61-90 hari/ <i>days</i>	lebih dari/ <i>over</i> 90 hari/ <i>days</i>	
<u>31 Desember 2023/31 December 2023</u>						
Jumlah tercatat/ <i>Carrying amount</i>	28.103	2.586	3.361	1.898	13.867	49.815
Kerugian kredit ekspektasian/ <i>Expected credit losses</i>	1.036	95	124	70	511	1.836
<u>31 Desember 2022/31 December 2022</u>						
Jumlah tercatat/ <i>Carrying amount</i>	22.808	3.674	411	815	12.997	40.705
Kerugian kredit ekspektasian/ <i>Expected credit losses</i>	959	155	17	34	547	1.712

Ekshibit E/72

Exhibit E/72

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

7. PIUTANG LAIN-LAIN (Lanjutan)

Mutasi penyisihan kerugian kredit ekspektasian adalah sebagai berikut:

	2023	2022
Saldo Awal	1.712	1.083
Penambahan penyisihan kerugian kredit ekspektasian	124	629
Saldo Akhir	1.836	1.712

Umur piutang lain-lain sejak tanggal faktur adalah sebagai berikut:

	2023	2022
Belum jatuh tempo	28.103	22.808
Jatuh tempo		
1 - 30 hari	2.586	3.674
31 - 60 hari	3.361	411
61 - 90 hari	1.898	815
Lebih dari 90 hari	13.867	12.997
Jumlah	49.815	40.705
Dikurangi:		
Penyisihan kerugian kredit ekspektasian	(1.836)	(1.712)
Jumlah	47.979	38.993

Berdasarkan penelaahan atas saldo piutang lain-lain pada akhir tahun, manajemen menentukan penyisihan kerugian kredit ekspektasian (PKKE) pada 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp 1.836 dan Rp 1.712.

7. OTHER RECEIVABLES (Continued)

Changes in the allowance for expected credit losses are as follows:

1.083	1.712	1.836	1.836
629	629	629	629
1.712	1.712	1.836	1.836

Aging of other receivables from the date of invoice is as follows:

	2023	2022	
22.808	28.103	22.808	Current
3.674	2.586	3.674	Overdue
411	3.361	411	1 - 30 days
815	1.898	815	31 - 60 days
12.997	13.867	12.997	61 - 90 days
40.705	49.815	40.705	Over 90 days
1.712	1.836	1.712	Total
1.712	1.836	1.712	Less :
38.993	47.979	38.993	Allowance for expected credit losses
38.993	47.979	38.993	Total

Based on the review of the other receivable accounts at the end of the year, the management allowances for expected credit losses (AECL) as of 31 December 2023 and 2022 are amounted to Rp 1,836 and Rp 1,712, respectively.

8. PENDAPATAN YANG MASIH HARUS DITERIMA

	2023	2022
Pihak ketiga		
PT Indosat Tbk	500.342	350.575
PT Telekomunikasi Selular	213.118	356.195
PT XL Axiata Tbk	143.589	22.073
PT Smartfren Telecom Tbk	57.575	20.641
PT Smart Telecom	8.159	748
Lainnya (masing-masing di bawah Rp 1 miliar)	7.440	2.483
Jumlah	930.223	752.715
Dikurangi:		
Penyisihan kerugian kredit ekspektasian	(34.287)	(31.658)
Jumlah - bersih	895.936	721.057

8. ACCRUED REVENUE

350.575	500.342	500.342	500.342
356.195	213.118	356.195	356.195
22.073	143.589	22.073	22.073
20.641	57.575	20.641	20.641
748	8.159	748	748
2.483	7.440	2.483	2.483
752.715	930.223	752.715	752.715
721.057	895.936	721.057	721.057

Allowance for expected credit losses

Total - net

Ekshibit E/73

Exhibit E/73

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

8. PENDAPATAN YANG MASIH HARUS DITERIMA (Lanjutan)

Akun ini merupakan pendapatan sewa menara telekomunikasi, serat optik dan properti investasi yang belum ditagih, karena proses pengujian fisik menara dan verifikasi dokumen yang belum selesai pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian.

Aset kontrak adalah hak imbalan entitas dalam pertukaran barang atau jasa yang dialihkan entitas kepada pelanggan yang terdiri dari: menara telekomunikasi dan properti investasi.

Mutasi penyisihan kerugian kredit ekspektasian adalah sebagai berikut:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Saldo awal	31.658	10.330
Penambahan Penyisihan kerugian kredit ekspektasian	<u>2.629</u>	<u>21.328</u>
Saldo Akhir	<u><u>34.287</u></u>	<u><u>31.658</u></u>

Berdasarkan penelaahan atas saldo pendapatan yang masih harus diterima pada akhir tahun, manajemen menentukan penyisihan kerugian kredit ekspektasian (PKKE) pada 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp 34.287 dan Rp 31.658.

8. ACCRUED REVENUE (Continued)

This account represents unbilled rental income of telecommunication towers, fiber optic and investment property due to the customer's site visit and verification of documents not being completed as of the consolidated statements of financial position date.

Contract assets are the Company's rights in exchange for goods or services transferred by the entity to customers, which consist of: telecommunications towers and investment properties.

Changes in the allowance for expected credit losses are as follows:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	
Saldo awal	31.658	10.330	Beginning balance
Penambahan Penyisihan kerugian kredit ekspektasian	<u>2.629</u>	<u>21.328</u>	Additional allowance for expected credit losses
Saldo Akhir	<u><u>34.287</u></u>	<u><u>31.658</u></u>	Ending balance

Based on the review of the status of the accrued revenue accounts at the end of the year, the management determine allowance for expected credit losses (AECL) for 31 December 2023 and 2022 are Rp 34,287 and Rp 31,658, respectively.

9. PERSEDIAAN DAN PERLENGKAPAN

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Material menara dan serat optik	488.588	546.917
Suku cadang	<u>50.648</u>	<u>74.735</u>
Jumlah	<u><u>539.236</u></u>	<u><u>621.652</u></u>

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, tidak ada persediaan dan perlengkapan yang dijaminkan.

Berdasarkan hasil penelaahan pada setiap akhir tahun, manajemen berpendapat tidak perlu membentuk penyisihan penurunan nilai atas akun persediaan. Seluruh persediaan dan perlengkapan dikapitaliasi untuk pembangunan menara telekomunikasi dan serat optik.

Perusahaan dan entitas anak tidak mengasuransikan persediaan karena pembelian persediaan tidak bisa langsung digunakan pada site dan akan keluar dari persediaan ketika sudah bisa digunakan untuk site.

9. INVENTORIES AND SUPPLIES

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	
Material menara dan serat optik	488.588	546.917	Tower material and fiber optic
Suku cadang	<u>50.648</u>	<u>74.735</u>	Spareparts
Jumlah	<u><u>539.236</u></u>	<u><u>621.652</u></u>	Total

As of 31 December 2023 and 2022, there are no inventories and supplies are pledged as collateral.

Based on a review at the end of the year, the management determines that no impairment provision is necessary. All inventories and supplies will be capitalized for constructions of telecommunication towers and fiber optic.

The company and subsidiary does not insure inventories because inventory purchases cannot be used directly on the site and will come out of inventory when it can be used for the site.

Ekshibit E/74

Exhibit E/74

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

10. UANG MUKA DAN BEBAN DIBAYAR DI MUKA

	2023	2022
Asuransi	29.876	24.228
Perizinan	22.960	37.213
Operasional	21.181	20.684
Retribusi	13.660	17.933
Sewa kantor	4.675	4.759
Lainnya	9.304	3.548
Jumlah	101.656	108.365

Pos lainnya terutama merupakan biaya iuran dan berlangganan yang telah dibayar namun pembebanannya baru akan dilakukan pada tahun yang akan datang.

10. ADVANCE PAYMENTS AND PREPAID EXPENSES

	2023	2022	
Asuransi	29.876	24.228	Insurance
Perizinan	22.960	37.213	Licenses
Operasional	21.181	20.684	Operational
Retribusi	13.660	17.933	Retribution
Sewa kantor	4.675	4.759	Office rental
Lainnya	9.304	3.548	Others
Jumlah	101.656	108.365	Total

Other items mainly represent the cost of dues and subscription that have been paid but will be charged in the next year.

11. ASET TETAP

31 Desember 2023	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Akuisisi/ Acquisition *)	Reklasifikasi/ Reclassification	Akumulasi penyusutan dan penyesuaian nilai wajar/ Accumulated depreciation and fair value adjustment	Reklasifikasi dari Menara Telekomunikasi Reclassified from Telecommunication Tower	Defisit revaluasi/ Revaluation Deficit	Saldo akhir/ Ending balance	31 December 2023
Model Revaluasi										Revaluation Model
Menara telekomunikasi	33.468.929	-	-	-	1.598.711	(796.505)	(1.338.147)	(212.844)	32.720.144	Telecommunication towers
Akumulasi penyusutan Menara telekomunikasi	-	796.505	-	-	-	(796.505)	-	-	-	Accumulated depreciation Telecommunication towers
Model Biaya										Cost Model
Aset tetap dalam penyelesaian	289.062	2.598.322	-	-	(2.812.305)	-	-	-	75.079	Property and equipment in progress
Biaya Perolehan										Cost
Pemilikan Langsung										Direct ownership
Tanah	68.846	-	-	-	-	-	-	-	68.846	Land
Bangunan	353.817	7.746	-	-	-	-	-	-	361.563	Building
Peralatan, perlengkapan kantor dan perangkat elektronik	324.838	22.185	(36)	-	-	-	(266.008)	-	80.979	Tools, office equipment and electronic hardware
Serat Optik	-	-	-	50.604	1.213.594	-	1.715.541	-	2.979.739	Fiber Optic
Kendaraan	30.883	2.961	(52)	-	-	-	-	-	33.792	Vehicles
Genset	121	-	-	-	-	-	-	-	121	Genset
Menara bergerak	167.641	-	-	-	-	-	-	-	167.641	Transportable towers
	946.146	32.892	(88)	50.604	1.213.594	-	1.449.533	-	3.692.681	
Akumulasi Penyusutan										Accumulated Depreciation
Pemilikan Langsung										Direct Ownership
Bangunan	118.487	18.441	-	-	-	-	-	-	136.928	Building
Peralatan, perlengkapan kantor dan perangkat elektronik	32.957	12.177	(36)	-	-	-	-	-	45.098	Tools, office equipment and electronic hardware
Serat Optik	-	125.678	-	2.343	-	-	111.386	-	239.407	Fiber Optic
Kendaraan	16.668	4.739	(52)	-	-	-	-	-	21.355	Vehicles
Genset	101	20	-	-	-	-	-	-	121	Genset
Menara bergerak	108.285	13.479	-	-	-	-	-	-	121.764	Transportable towers
	276.498	174.534	(88)	2.343	-	-	111.386	-	564.673	
Nilai Tercatat	34.138.577								35.848.152	Carrying Value
Jumlah	34.427.639								35.923.231	Total

*) Merupakan akuisisi yang dilakukan oleh GHON, entitas anak terhadap PT Global Patra Sinertama.

*) This is an acquisition carried out by GHON, the subsidiary of PT Global Patra Sinertama.

Ekshibit E/75

Exhibit E/75

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

11. ASET TETAP (Lanjutan)

11. PROPERTY AND EQUIPMENT (Continued)

31 Desember 2022	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pelepasan/ Disposal	Akuisisi/ Acquisition *)	Reklasifikasi/ Reclassification	Akumulasi penyusutan dan penyesuaian nilai wajar/ Accumulated depreciation and fair value adjustment	Defisit revaluasi/ Revaluation deficit	Saldo akhir/ Ending balance	31 December 2022
Model Revaluasi									Revaluation Model
Menara telekomunikasi	32.713.041	-	-	-	3.004.111	(840.418)	(1.407.805)	33.468.929	Telecommunication towers
Akumulasi penyusutan									Accumulated depreciation
Menara telekomunikasi	-	840.418	-	-	-	(840.418)	-	-	Telecommunication towers
Model Biaya									Cost Model
Aset tetap dalam penyelesaian	492.883	2.798.427	-	1.863	(3.004.111)	-	-	289.062	Property and equipment in progress
Biaya Perolehan									Cost
Pemilikan Langsung									Direct ownership
Tanah	70.280	553	-	-	(1.987)	-	-	68.846	Land
Bangunan	348.006	4.574	-	-	1.237	-	-	353.817	Building
Peralatan, perlengkapan kantor dan perangkat elektronik	52.759	88.081	(1.540)	185.270	268	-	-	324.838	office equipment and electronic hardware
Kendaraan	32.394	10.545	(8.231)	-	(3.825)	-	-	30.883	Vehicles
Genset	121	-	-	-	-	-	-	121	Genset
Menara bergerak	167.641	-	-	-	-	-	-	167.641	Transportable towers
	671.201	103.753	(9.771)	185.270	(4.307)	-	-	946.146	
Akumulasi Penyusutan									Accumulated Depreciation
Pemilikan Langsung									Direct Ownership
Bangunan	100.338	18.149	-	-	-	-	-	118.487	Building
Peralatan, perlengkapan kantor dan perangkat elektronik	25.105	9.256	(1.450)	46	-	-	-	32.957	office equipment and electronic hardware
Kendaraan	19.016	6.807	(5.443)	-	(3.712)	-	-	16.668	Vehicles
Genset	71	30	-	-	-	-	-	101	Genset
Menara bergerak	94.691	13.594	-	-	-	-	-	108.285	Transportable towers
	239.221	47.836	(6.893)	46	(3.712)	-	-	276.498	
Nilai Tercatat	33.145.021							34.138.577	Carrying Value
Jumlah	33.637.904							34.427.639	Total

*) Merupakan akuisisi yang dilakukan oleh UT, entitas anak terhadap PT Unicom Muda Utama.

*) This is an acquisition carried out by UT, the subsidiary of PT Unicom Muda Utama.

Aset tetap dalam penyelesaian adalah pembangunan penyelesaian aset tetap sebagai berikut:

Property and equipment in progress is the construction for completion for following property and equipment:

	2023	2022	
<u>Persentase penyelesaian > 50%</u>			<u>Percentage of completion > 50%</u>
Menara telekomunikasi	18.850	35.031	Telecommunications towers
In building system	-	3.474	In building system
Serat optik	9.728	76.222	Fiber optic
<u>Persentase penyelesaian < 50%</u>			<u>Percentage of completion < 50%</u>
Menara telekomunikasi	29.484	54.791	Telecommunications towers
In building system	-	5.211	In building system
Serat optik	14.592	114.333	Fiber optic
Bangunan	2.425	-	Building
Jumlah	75.079	289.062	Total

Estimasi penyelesaian aset tetap dalam penyelesaian adalah sekitar 1 bulan sampai 1 tahun sejak tanggal pelaporan. Tidak terdapat hambatan untuk menyelesaikan aset tetap dalam penyelesaian.

The estimation date to complete the property and equipment in progress is between 1 month to 1 years since the reporting date. There are no obstacles to settling property and equipment in progress.

Ekshibit E/76

Exhibit E/76

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

11. ASET TETAP (Lanjutan)

Tidak terdapat kapitalisasi biaya pinjaman untuk aset karena tidak memenuhi kriteria aset kualifikasian.

Untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2023 dan 2022, beban penyusutan dialokasikan pada beban pokok pendapatan dan beban usaha masing-masing sebesar Rp 931.994 (2022: Rp 1.272.841) dan Rp 39.045 (2022: Rp 39.632) (Catatan 31 dan 32).

Kerugian pelepasan dan penghapusbukuan aset tetap pada tahun yang berakhir pada 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

	2023	2022	
Nilai perolehan atau nilai wajar	36	9.771	Cost or fair value
Akumulasi penyusutan	(88)	(6.893)	Accumulated depreciation
Nilai tercatat	(52)	2.878	Carrying value
Harga pelepasan	-	813	Selling price
Kerugian pelepasan dan penghapusbukuan	(52)	(2.065)	Loss on disposal and written - off

Pada 31 Desember 2023 dan 2022, seluruh aset tetap telah diasuransikan kepada PT Lippo General Insurance Tbk, PT Asuransi Mitra Pelindung Mustika dan PT Manggala Artha Sejahtera terhadap kebakaran, pencurian dan risiko kerugian lainnya kepada pihak ketiga berdasarkan suatu paket polis tertentu dengan nilai pertanggungan masing-masing sebesar Rp 14.737.430 dan Rp 14.616.685. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas risiko yang dipertanggungjawabkan.

Perusahaan dan entitas anak tidak memiliki aset yang tidak digunakan sementara, dan tidak ada aset yang dihentikan dari penggunaan aktif dan diklasifikasi sebagai tersedia untuk dijual.

Aset yang sudah habis disusutkan dan masih digunakan adalah kendaraan dengan nilai perolehan masing-masing sebesar Rp 2.984 dan Rp 2.578 pada 31 Desember 2023 dan 2022.

Berdasarkan evaluasi yang dilakukan manajemen, tidak terdapat kejadian atau perubahan atas keadaan yang menunjukkan adanya penurunan nilai aset tetap pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022.

Pengukuran nilai wajar

Sehubungan dengan penerapan PSAK 16 "Aset Tetap", Perusahaan dan entitas anak telah memilih model revaluasi untuk pengukuran setelah pengakuan awal menara telekomunikasi. Nilai wajar pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 ditentukan berdasarkan penilaian dari penilai independen KJPP Martokoesoemo, Pakpahan & Rekan dalam laporannya pada tanggal 15 Maret 2024 dan 24 Maret 2023.

11. PROPERTY AND EQUIPMENT (Continued)

There is no capitalization of borrowing costs for assets because it does not meet the criteria for qualifying assets.

For the year ended 31 December 2023 and 2022, depreciation charged to cost of revenue and operating expenses amounted to Rp 931,944 (2022: Rp 1,272,841 and Rp 39,045 (2022: Rp 39,632), respectively (Notes 31 and 32).

Loss on disposal and written-off of property and equipments for the year ended 31 December 2023 and 2022 are as follows:

As of 31 December 2023 and 2022, all property and equipment have been insured PT Lippo General Insurance Tbk, PT Asuransi Mitra Pelindung Mustika and PT Manggala Artha Sejahtera against fire, theft and other losses to third parties under a blanket policy with sum insured of Rp 14,737,430 and Rp 14,616,685, respectively. Management believes that the sum insured is adequate to cover possible losses from such risks.

The Company and subsidiaries has no assets not in use temporarily, and no assets are discontinued from active use and classified as available for sale.

Depreciated and still used assets are vehicles at cost of Rp 2,984 and Rp 2,578 as of 31 December 2023 and 2022, respectively.

Based on evaluation of Management, there were no events or changes in circumstances to indicate any impairment of property and equipment as of 31 December 2023 and 2022, respectively.

Fair value measurement

Regarding the implementation of PSAK 16 "Property and Equipment", the Company and subsidiaries has chosen the revaluation model for the measurement after initial recognition of telecommunication towers. The fair value as of 31 December 2023 and 2022 is determined based on the appraisal of KJPP Martokoesoemo, Pakpahan & Rekan in their report dated 15 March 2024 and 24 March 2023.

Ekshibit E/77

Exhibit E/77

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

11. ASET TETAP (Lanjutan)

Dan telah sesuai dengan peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 28/POJK.04/2021 tentang Penilaian dan Penyajian Laporan Penilaian Properti di Pasar Modal.

Hierarki nilai wajar aset tetap pada akhir tahun pelaporan merupakan kategori dalam level 3 pengukuran berulang nilai wajar. Tidak terdapat transfer antara level selama tahun berjalan.

Dalam menentukan nilai wajar, Penilai Independen menggunakan metode penilaian dengan mengkombinasikan dua pendekatan, yaitu pendekatan pendapatan yang mendiskontokan penerimaan kas dimasa depan, dan pendekatan biaya yang menggunakan biaya penggantian pada saat ini.

Pada 31 Desember 2023, asumsi utama yang digunakan oleh manajemen adalah sebagai berikut:

- Inflasi per tahun sebesar 2,90%
- Tingkat bunga diskonto per tahun sebesar 12,31%

Pada 31 Desember 2022, asumsi utama yang digunakan oleh penilai independen adalah sebagai berikut:

- Inflasi per tahun sebesar 2,81%
- Tingkat bunga diskonto per tahun sebesar 12,38%

Hubungan antara input tidak dapat diobservasi untuk nilai wajar aset tetap adalah lebih tinggi tingkat diskonto digunakan, semakin rendah nilai wajar dan semakin tinggi tingkat pertumbuhan sewa aset tetap digunakan, semakin tinggi nilai wajar.

Tidak terdapat perubahan teknik penilaian pengukuran nilai wajar level 3 pada tahun ini. Pengukuran nilai wajar didasarkan pada item di atas yang tertinggi dan penggunaan terbaik, yang tidak berbeda dari penggunaan yang sebenarnya.

Jika menara telekomunikasi diukur menggunakan model biaya, maka nilai tercatat menara telekomunikasi pada 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp 24.736.723 dan Rp 27.011.914.

12. PROPERTI INVESTASI

Rincian properti investasi adalah sebagai berikut:

31 Desember 2023	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Reklasifikasi/ Reclassifications	Saldo akhir/ Ending balance	31 December 2023
Tanah	138.383	1.399	-	139.782	Land
Bangunan	168.730	447	-	169.177	Building
	307.113	1.846	-	308.959	
Akumulasi kenaikan nilai wajar	158.365	2.247	-	160.612	Accumulated increase of fair value
Jumlah	465.478			469.571	Total

11. PROPERTY AND EQUIPMENT (Continued)

And incorporates with The Indonesian Financial Services Authority regulation No. 28/POJK.04/2021 regarding Appraisal and Presentation of Property Appraisal Reports in the Capital Market.

The fair value hierarchy of property and equipment at the end of reporting year is categorised as a level 3 recurring fair value measurement. There are no transfers between levels during the year.

To determine the fair value, the Independent Appraiser utilizes a combination of two approaches as the appraisal method: the income approach, which discounts future cash flows, and the cost approach, which is based on current replacement cost.

As of 31 December 2023, management used the following key assumptions:

- Inflation per year of 2.90%
- Discount rate per year of 12.31%

As of 31 December 2022, independent appraiser used the following key assumptions:

- Inflation per year of 2.81%
- Discount rate per year of 12.38%

Relationship between unobservable inputs to fair value of property and equipment is the higher the discount rate used, the lower the fair value and the higher the rental income of property and equipment growth rate used, the higher the fair value.

There were no changes to the valuation techniques of level 3 fair value measurements in the year. The fair value measurement is based on the above items highest and best use, which does not differ from their actual use.

Had the Company's telecommunication tower been measured on a cost model basis as of 31 December 2023 and 2022 they amounted to Rp 24,736,723 and Rp 27,011,914, respectively.

12. INVESTMENT PROPERTIES

The details of investment properties are as follows:

Ekshibit E/78

Exhibit E/78

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

12. PROPERTI INVESTASI (Lanjutan)

12. INVESTMENT PROPERTIES (Continued)

31 Desember 2022	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Reklasifikasi/ Reclassifications	Saldo akhir/ Ending balance	31 December 2022
Tanah	131.724	2.777	3.882	138.383	Land
Bangunan	172.612	-	(3.882)	168.730	Building
	304.336	2.777	-	307.113	
Akumulasi kenaikan nilai wajar	142.709	15.656	-	158.365	Accumulated increase of fair value
Jumlah	447.045			465.478	Total

Nilai wajar pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 ditentukan berdasarkan penilaian dari penilai independen KJPP Martokoesoemo, Pakpahan & Rekan dalam laporannya pada tanggal 15 Maret 2024 dan 24 Maret 2023, dan telah sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 28/POJK.04/2021 tentang Penilaian dan Penyajian Laporan Penilaian Properti di Pasar Modal.

Hierarki nilai wajar properti investasi pada akhir tahun pelaporan merupakan kategori dalam level 3 pengukuran berulang nilai wajar. Tidak terdapat transfer antara level selama tahun berjalan.

Dalam menentukan nilai wajar, Penilai Independen menggunakan Pendekatan Pasar yaitu pendekatan penilaian yang menggunakan data transaksi atau penawaran atas properti yang sebanding dan sejenis dengan obyek penilaian yang didasarkan pada suatu proses perbandingan dan penyesuaian.

Pendekatan ini digunakan apabila dipasaran umum secara fisik didapat data untuk properti yang hampir sama dan tipikal dengan properti yang dinilai.

Pengukuran nilai wajar

Tidak terdapat perubahan teknik penilaian pengukuran nilai wajar level 3 pada tahun ini. Pengukuran nilai wajar didasarkan pada item di atas yang tertinggi dan penggunaan terbaik, yang tidak berbeda dari penggunaan yang sebenarnya.

Jumlah pendapatan sewa atas properti investasi untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp 3.690 dan Rp 8.389, diakui sebagai bagian dari pendapatan lainnya (Catatan 30).

Tidak terdapat beban operasi langsung yang diakui dalam laporan keuangan. Penyewa membayar beban operasi langsung, seperti biaya listrik, pemeliharaan dan perawatan kepada pihak ketiga.

The fair value as of 31 December 2023 and 2022 is determined based on the appraisal of KJPP Martokoesoemo, Pakpahan & Rekan in their report dated 15 March 2024 and 24 March 2023, and incorporates with The Indonesian Financial Services Authority regulation No. 28/POJK.04/2021 regarding Appraisal and Presentation of Property Appraisal Reports in the Capital Market.

The fair value hierarchy of investment properties at the end of reporting year is categorised as a level 3 recurring fair value measurement. There are no transfers between levels during the year.

To determine the fair value, the Independent Appraiser utilizes a market approach valuation approach that uses transaction or offer data on comparable and similar property to valuation objects based on a process of comparison and adjustment.

This approach is used if the physical market generally gets data for properties that are almost identical and typical of the property being valued.

Fair value measurement

There were no changes to the valuation techniques of level 3 fair value measurements in the year. The fair value measurement is based on the above items highest and best use, which does not differ from their actual use.

Total rent revenue earned from investment properties for the year ended 31 December 2023 and 2022 amounting to Rp 3,690 and Rp 8,389, respectively, recognized as part of other revenue (Note 30).

There are no direct operating expenses recognized in the financial statements. Tenants pay direct operating expenses, such as electricity, maintenance and maintenance costs to third parties.

Ekshibit E/79

Exhibit E/79

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

13. ASET HAK GUNA

Akun ini diukur sesuai dengan PSAK 73 mengenai "Sewa". Akun ini merupakan sewa lahan untuk menara telekomunikasi, sewa kantor dan pembiayaan kendaraan mencakup biaya sewa dibayar dimuka untuk jangka waktu yang sesuai dengan masa kontrak sewa ditambah dengan estimasi liabilitas sewa untuk mencakup jangka waktu kolokasi, dengan rincian sebagai berikut:

31 Desember 2023	Saldo Awal/ Beginning balance	Penambahan/ Addition	Penyesuaian/ Adjustment	Penghapusbukuan Written-Off	Saldo akhir/ Ending Balance	31 December 2023
Biaya perolehan						Acquisition costs
Sewa lahan	5.841.276	843.484	-	-	6.684.760	Land leases
Sewa kantor	7.954	-	-	-	7.954	Office leases
Sewa kendaraan	22.930	11.100	-	(358)	33.672	Vehicles lease
Jumlah biaya perolehan	5.872.160	854.584	-	(358)	6.726.386	Total acquisition costs
Akumulasi penyusutan						Accumulated depreciation
Sewa lahan	2.192.306	449.887	-	-	2.642.193	Land leases
Sewa kantor	2.651	884	-	-	3.535	Office leases
Sewa kendaraan	9.360	5.935	-	(358)	14.937	Vehicles lease
Jumlah akumulasi penyusutan	2.204.317	456.706	-	(358)	2.660.665	Total accumulated depreciation
Nilai tercatat	3.667.843				4.065.721	Carrying amount
31 Desember 2022	Saldo Awal/ Beginning balance	Penambahan/ Addition	Penyesuaian/ Adjustment	Penghapusbukuan Written-Off	Saldo akhir/ Ending Balance	31 December 2022
Biaya perolehan						Acquisition costs
Sewa lahan	5.219.140	622.644	(508)	-	5.841.276	Land leases
Sewa kantor	7.446	-	508	-	7.954	Office leases
Sewa kendaraan	23.560	7.480	-	(8.110)	22.930	Vehicles lease
Jumlah biaya perolehan	5.250.146	630.124	-	(8.110)	5.872.160	Total acquisition costs
Akumulasi penyusutan						Accumulated depreciation
Sewa lahan	1.773.477	418.829	-	-	2.192.306	Land leases
Sewa kantor	1.767	884	-	-	2.651	Office leases
Sewa kendaraan	11.895	4.506	-	(7.041)	9.360	Vehicles lease
Jumlah akumulasi penyusutan	1.787.139	424.219	-	(7.041)	2.204.317	Total accumulated depreciation
Nilai tercatat	3.463.007				3.667.843	Carrying amount

Apabila terdapat kontrak kolokasi dengan jangka waktu lebih panjang dari kontrak sewa lahan, maka estimasi nilai perpanjangan sewa lahan untuk mencakup jangka waktu kolokasi akan disajikan sebagai Liabilitas Sewa (Catatan 24).

Untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2023 dan 2022, beban penyusutan yang dialokasikan pada beban pokok pendapatan dan beban usaha masing-masing adalah sebesar Rp 449.887 (2022: Rp 418.829) dan Rp 6.819 (2022: Rp 5.390) (Catatan 31 dan 32).

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, aset tetap - sewa pembiayaan berupa kendaraan telah dijadikan jaminan atas liabilitas sewa (Catatan 24.b).

13. RIGHT OF USE ASSETS

This account is measured based on PSAK 73 "Leases". This account represents land leases for telecommunication towers, office leases and financing for vehicles which include prepaid land lease with a period matching to the contract term plus the estimation of land lease extension to cover the collocation period, with details as follows:

If collocation period longer than existing land lease contract, the estimation of land lease extension to cover the collocation period will be presented as Leases Liability (Note 24).

For the year ended 31 December 2023 and 2022, depreciation charged to cost of revenue and operating expenses are amounted to Rp 449,887 (2022: Rp 418,829) and Rp 6,819 (2022: Rp 5,390), respectively (Notes 31 and 32).

As of 31 December 2023 and 2022, leased vehicles are collateralized for lease liabilities (Note 24.b).

Ekshibit E/80

Exhibit E/80

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

14. UANG JAMINAN	2023	2022	
Sewa	494	310	Rental
Lainnya	515	713	Others
Jumlah	1.009	1.023	Total

15. ASET KEUANGAN DERIVATIF	2023	2022	
Aset keuangan derivatif			Derivative financial assets
Derivatif yang ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai			Derivatives designated as hedging instruments
Swap valuta asing - lindung nilai arus kas	759.501	563.351	Cross currency swaps - cash flow hedges
<u>Arus kas swap valuta asing</u>			<u>Cash flow currency swaps</u>
Risiko nilai tukar valuta asing muncul ketika operasi individu Perusahaan dan entitas anak memasuki transaksi yang terbagi dalam mata uang selain mata uang fungsionalnya. Ketika risiko terhadap Perusahaan dan entitas anak di pertimbangkan menjadi signifikan, treasury Perusahaan dan entitas anak akan mencocokkan kontrak berjangka valuta asing dengan bank yang mempunyai nama baik.			Foreign exchange risk arises when individual operations of the Company and subsidiaries enter into transactions denominated in a currency other than their functional currency. Where the risk to the Company and subsidiaries is considered to be significant, treasury of the Company and subsidiaries will enter into a matching forward foreign exchange contract with a reputable bank.
Jumlah pokok nosional dari sisa kontrak berjalan berjangka valuta asing pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar US\$ 1.285.266.000 dan US\$ 1.495.948.000. Nilai wajar pada masing-masing tanggal diatas adalah sebesar Rp 759.501 dan Rp 563.351.			The notional principal amounts of outstanding forward foreign exchange contracts at 31 December 2023 and 2022 were US\$ 1,285,266,000 and US\$ 1,495,948,000, respectively. Their fair value at these respective dates is Rp 759,501 and Rp 563,351, respectively.
Nilai wajar penuh dari derivatif lindung nilai diklasifikasikan sebagai aset atau liabilitas tidak lancar ketika sisa jatuh tempo item yang dilindung nilai lebih dari 12 bulan. Ini diklasifikasikan sebagai aset atau liabilitas lancar ketika sisa jatuh tempo item lindung nilai kurang dari 12 bulan.			The full fair value of hedging derivatives is classified as a non-current asset or liability when the remaining maturity of the hedged item is more than 12 months. It is classified as a current asset or liability when the remaining maturity of the hedged item is less than 12 months.
Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, premi lindung nilai sehubungan dengan swap valuta asing masing-masing berkisar antara 2,38% sampai dengan 4,30%.			As of 31 December 2023 and 2022, hedge premiums related to foreign currency swaps ranged from 2.38% to 4.30%, respectively.

Ekshibit E/81

Exhibit E/81

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

15. ASET KEUANGAN DERIVATIF (Lanjutan)

15. DERIVATIVE FINANCIAL ASSETS (Continued)

Tahun/ Year	Jumlah kontrak lindung nilai/ Number of hedging contracts	Jumlah nosional/ Notional amount (US\$ nilai penuh/ US\$ full amount)	Jatuh tempo/ Due date	Beban lindung nilai/ hedging cost (dalam jutaan Rupiah/ in million Rupiah)	Pihak yang memiliki nilai kontrak lindung nilai lebih dari 10%/ Parties who earn contracts more than 10% Pihak dalam kontrak / Counterparties	%
31 Desember/ 31 December 2023	79	1.285.266.000	4 Januari 2024 sampai dengan 29 Juni 2026/ 4 January 2024 to 29 June 2026	327.484	Oversea-Chinese Banking Corporation Limited, The Hongkong And Shanghai Banking Corporation Limited, PT Bank UOB Indonesia, Credit Agricole Corporate And Investment, United Overseas Bank Limited	67,16%
31 Desember/ 31 December 2022	106	1.495.948.000	5 Januari 2023 sampai dengan 29 Juni 2026/ 5 January 2023 to 29 June 2026	538.178	BNP Paribas Singapore Branch, Credit Agricole Corporate And Investment Bank, Oversea-Chinese Banking Corporation Limited, The Hongkong And Shanghai Banking Corporation Limited	45,94%

16. ASET TIDAK LANCAR LAINNYA

Pada 31 Desember 2023 dan 2022, akun ini terdiri dari:

	2023	2022
Perangkat lunak	43.298	31.317
Piutang usaha tidak lancar	22.662	-
Hubungan kontraktual	21.544	-
Taksiran klaim pengembalian pajak penghasilan (lihat Catatan 19.f)	21.445	21.445
Lisensi	5.887	5.700
Jumlah	114.836	58.462
Dikurangi:		
Penyisihan kerugian kredit ekspektasian	(22.662)	-
Jumlah - bersih	92.174	58.462

Hubungan kontraktual adalah aset tidak berwujud dari kontrak dengan pelanggan yang diperoleh dari akuisisi PT Global Patra Sinertama (GPS) oleh GHON, entitas anak.

Piutang usaha tidak lancar merupakan piutang usaha kepada PT Net Satu Indonesia (dahulu PT Sampoerna Telekomunikasi Indonesia).

16. OTHER NON-CURRENT ASSETS

At 31 December 2023 and 2022, this account represents:

	2023	2022
Perangkat lunak	43.298	31.317
Piutang usaha tidak lancar	22.662	-
Hubungan kontraktual	21.544	-
Taksiran klaim pengembalian pajak penghasilan (lihat Catatan 19.f)	21.445	21.445
Lisensi	5.887	5.700
Jumlah	114.836	58.462
Dikurangi:		
Penyisihan kerugian kredit ekspektasian	(22.662)	-
Jumlah - bersih	92.174	58.462

Contractual relationships are intangible assets from contracts with customers obtained from the acquisition of PT Global Patra Sinertama (GPS) by GHON, a subsidiary.

Non-current trade receivables is the trade receivable to PT Net Satu Indonesia (formerly PT Sampoerna Telekomunikasi Indonesia).

Ekshibit E/82

Exhibit E/82

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

17. UTANG USAHA - PIHAK KETIGA

	2023	2022
Pihak ketiga		
PT Wahana Infrastruktur Nusantara	23.348	18.627
PT ZTT Cable Indonesia	21.146	47.985
PT Berkat Bersama Teknik	9.840	6.297
PT Tunas Cahaya Mandiri Widyatama	6.493	7.190
PT Nayaka Pratama	6.467	4.721
PT Sanggar Jaya Abadi	4.829	39.277
PT Mandira Infra Tripakarti	4.666	5.576
PT Hyper Digital Engineering Nusan	4.575	-
PT Ciptajaya Sejahtera Abadi	4.159	1.485
PT Global Teknologi Integrasi	3.279	-
PT Tritama Aji Laksana	954	6.462
PT Danusari Mitra Sejahtera	661	6.347
PT Furukawa Optical Solution Indonesia	-	6.083
PT Jaya Engineering Technology	-	5.364
PT Ciptadana Sekuritas Asia	-	4.643
PT Sinarmonas Industries	-	3.421
PT YOFC Internasional Indonesia	-	3.330
Lainnya (masing-masing di bawah Rp 3 miliar)	92.554	88.799
Jumlah	182.971	255.607

Semua utang usaha-pihak ketiga disajikan dalam rupiah.

Nilai tercatat utang usaha yang diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya perolehan diamortisasi mendekati nilai wajarnya.

18. UTANG LAIN-LAIN

Pada 31 Desember 2023 dan 2022, akun ini terdiri dari:

	2023	2022
Karyawan	6.257	-
Asuransi	-	474
Lainnya	7.459	22.968
Jumlah	13.716	23.442

Pos lainnya terutama merupakan penerimaan dari pihak ketiga yang belum terkonfirmasi dan utang kepada pihak lainnya.

Nilai tercatat utang lain-lain yang diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya perolehan diamortisasi mendekati nilai wajarnya.

17. TRADE PAYABLES - THIRD PARTIES

	2023	2022	
			Third parties
			PT Wahana Infrastruktur Nusantara
			PT ZTT Cable Indonesia
			PT Berkat Bersama Teknik
			PT Tunas Cahaya Mandiri Widyatama
			PT Nayaka Pratama
			PT Sanggar Jaya Abadi
			PT Mandira Infra Tripakarti
			PT Hyper Digital Engineering Nusan
			PT Ciptajaya Sejahtera Abadi
			PT Global Teknologi Integrasi
			PT Tritama Aji Laksana
			PT Danusari Mitra Sejahtera
			PT Furukawa Optical Solution Indonesia
			PT Jaya Engineering Technology
			PT Ciptadana Sekuritas Asia
			PT Sinarmonas Industries
			PT YOFC Internasional Indonesia
			Others (each below Rp 3 billion)
Jumlah	182.971	255.607	Total

All trade payables-third parties presented in rupiah.

The carrying value of trade payables classified as financial liabilities measured at amortised cost approximates their fair value.

18. OTHER PAYABLES

At 31 December 2023 and 2022, this account represents:

	2023	2022	
			Employee
			Insurance
			Others
Jumlah	13.716	23.442	Total

Other items mainly represent unconfirmed receipts from third parties and account payables to other third parties.

The carrying value of other payables classified as financial liabilities measured at amortised cost approximates fair value.

Ekshibit E/83

Exhibit E/83

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023
(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

19. PERPAJAKAN			19. TAXATION
a. Pajak Dibayar di Muka			a. Prepaid Taxes
	<u>2023</u>	<u>2022</u>	
Pajak Penghasilan Pasal 4 (2)	-	309	Income Tax Article 4 (2)
Pajak Penghasilan Pasal 22	10	-	Income Tax Article 22
Pajak Penghasilan Pasal 23	-	72	Income Tax Article 23
Pajak Penghasilan Pasal 28	311.226	218.489	Income Tax Article 28
Pajak Pertambahan Nilai - Masukan	650.586	620.440	Value-Added Tax - Input
Jumlah	<u>961.822</u>	<u>839.310</u>	Total
b. Utang Pajak			b. Taxes Payable
	<u>2023</u>	<u>2022</u>	
Pajak Penghasilan Pasal 4 (2)	10.278	7.512	Income Tax Article 4 (2)
Pajak Penghasilan Pasal 21	4.607	3.072	Income Tax Article 21
Pajak Penghasilan Pasal 23	9.034	17.343	Income Tax Article 23
Pajak Penghasilan Pasal 25	8.981	7.833	Income Tax Article 25
Pajak Penghasilan Pasal 26	51.032	22.846	Income Tax Article 26
Pajak Penghasilan Pasal 29	5.693	25.580	Income Tax Article 29
Pajak Pertambahan Nilai - Keluaran	191.153	38.880	Value-Added Tax - Output
Jumlah	<u>280.778</u>	<u>123.066</u>	Total
c. Perhitungan Pajak Penghasilan			c. Income Tax Calculation
Penghasilan kena pajak yang dihitung Perusahaan menjadi dasar Surat Pemberitahuan (SPT) yang disampaikan kepada otoritas perpajakan pada setiap tahun.			<i>Taxable income which calculated by the Company uses as basis for Surat Pemberitahuan (SPT) that reported to Director General of Taxes yearly.</i>
Dalam laporan keuangan konsolidasian ini, jumlah penghasilan kena pajak didasarkan pada perhitungan sementara, karena Perusahaan belum menyampaikan SPT pajak penghasilan badannya.			<i>In these consolidated financial statements, the amount of taxable income is based on preliminary calculations, as the Company has not yet submitted its corporate income tax returns.</i>
Laba kena pajak dan utang pajak kini untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2022 telah sesuai dengan Surat Pemberitahuan Pajak Tahunan (SPT) yang disampaikan ke Kantor Pelayanan Pajak.			<i>Taxable income and current tax payable for the year ended 31 December 2022 are consistent with the Annual Income Tax Return (SPT) submitted to the tax office.</i>

Ekshibit E/84

Exhibit E/84

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

19. PERPAJAKAN (Lanjutan)

19. TAXATION (Continued)

c. Perhitungan Pajak Penghasilan (Lanjutan)

c. Income Tax Calculation (Continued)

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dengan taksiran laba kena pajak untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2023 dan 2022, adalah sebagai berikut:

A reconciliation between profit before income tax as shown in the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income with estimated taxable profit for the year ended 31 December 2023 and 2022, are as follows:

	2023	2022	
Pendapatan yang dikenakan pajak penghasilan yang bersifat final	5.657.192	4.934.333	Revenue subject to final income tax
Pendapatan yang dikenakan pajak penghasilan yang tidak bersifat final	983.453	1.590.036	Revenue subject to non final income tax
Pendapatan konsolidasian	<u>6.640.645</u>	<u>6.524.369</u>	Consolidated income
<u>Pajak Penghasilan</u>			<u>Income Tax</u>
Pajak penghasilan yang bersifat final	565.719	493.433	Subject to final income tax
Pajak penghasilan yang tidak bersifat final	100.029	222.325	Subject to non final income tax
Beban pajak penghasilan menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain - taksiran	<u>665.748</u>	<u>715.758</u>	Income tax expense as per consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income - estimated
<u>Pajak Non Final</u>			<u>Non Final Tax</u>
Laba sebelum pajak penghasilan, menurut laporan laba rugi komprehensif konsolidasian	1.804.519	1.911.766	Profit before income tax, as per consolidated statements of comprehensive income
Bagian laba entitas anak sebelum pajak penghasilan - bersih	(200.716)	(221.874)	Profit of subsidiaries before income taxes - net
Laba Perusahaan sebelum pajak penghasilan	<u>1.603.803</u>	<u>1.689.892</u>	The Company's profit before income tax
Koreksi fiskal:			Fiscal corrections:
Beda temporer	419	(277)	Temporary differences
Beda tetap:			Permanent differences:
Beban yang terkait dengan pendapatan yang dikenakan pajak penghasilan yang bersifat final	8.853	10.586	Expenses related to revenue subject to final income tax
Bagian laba dari entitas anak	(1.419.843)	(1.489.846)	Gain from subsidiaries
Lainnya - Bersih	<u>5.922</u>	<u>27.428</u>	Others - Net
Jumlah koreksi fiskal	<u>(1.404.650)</u>	<u>(1.452.109)</u>	Total fiscal correction
Taksiran laba kena pajak - Perusahaan	<u>199.153</u>	<u>237.783</u>	Estimated tax income - the Company

Ekshibit E/85

Exhibit E/85

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

19. PERPAJAKAN (Lanjutan)

19. TAXATION (Continued)

c. Perhitungan Pajak Penghasilan (Lanjutan)

c. Income Tax Calculation (Continued)

Taksiran beban pajak penghasilan dan utang pajak penghasilan untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

Estimated income tax expenses and income tax payable for the year ended 31 Desember 2023 and 2022, are as follows:

	2023	2022	
Taksiran laba kena pajak (rugi fiskal)			Estimated taxable income (tax loss)
Perusahaan	199.153	237.783	The Company
Entitas anak - Bersih	255.566	777.286	Subsidiaries - Net
Taksiran beban pajak penghasilan			Estimated income tax expenses
Perusahaan	43.814	52.312	The Company
Entitas anak	56.215	170.013	Subsidiaries
Taksiran beban pajak penghasilan menurut laporan laba rugi komprehensif konsolidasian	100.029	222.325	Estimated income tax expenses as per consolidated statements of comprehensive income
Dikurangi:			Less:
Pajak Penghasilan Pasal 23	(295.393)	(292.053)	Income Tax Article 23
Pajak Penghasilan Pasal 25	(109.695)	(123.182)	Income Tax Article 25
Jumlah	(405.088)	(415.235)	Total
Taksiran lebih bayar pajak penghasilan tahun berjalan	(310.752)	(218.489)	Estimated income tax overpayment - current year
Taksiran lebih pajak penghasilan tahun lalu	(474)	-	Estimated income tax overpayment - previous year
Taksiran Pajak Penghasilan Pasal 28	(311.226)	(218.489)	Estimated Income Tax Article 28
Taksiran utang Pajak Penghasilan Pasal 29	5.693	25.580	Estimated Income Tax Payable Article 29

d. Pajak tangguhan

d. Deferred tax

Aset (liabilitas) pajak tangguhan yang timbul dari perbedaan temporer antara pendapatan dan beban, yang diakui secara komersial dan perpajakan, adalah sebagai berikut:

Deferred tax assets (liabilities) occurring from temporary differences of revenues and expenses recognition between the commercial and tax base are as follows:

Aset pajak tangguhan

Deferred tax assets

	Saldo awal 1 Januari 2023/ Beginning balance 1 January 2023	Dikreditkan ke laba rugi/ Credited to profit or loss	Dikreditkan ke penghasilan komprehensif lain/ Credited to other comprehensive income	Saldo akhir/ Ending balance	
31 Desember 2023					31 December 2023
Cadangan imbalan pasca-kerja	-	620	4.513	5.133	Provision for post-employment benefits
Penyisihan kerugian kredit ekspektasian	-	2.161	-	2.161	Allowance for expected credit losses
Jumlah	-	2.781	4.513	7.294	Total

Ekshibit E/86

Exhibit E/86

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

19. PERPAJAKAN (Lanjutan)

19. TAXATION (Continued)

d. Pajak tangguhan (Lanjutan)

d. Deferred tax (Continued)

Liabilitas pajak tangguhan

Deferred tax liabilities

	Saldo awal 1 Januari 2023/ Beginning balance 1 January 2023	Dikreditkan ke laba rugi/ Credited to profit or loss	Dikreditkan ke penghasilan komprehensif lain/ Credited to other comprehensive income	Saldo akhir/ Ending balance	
31 Desember 2023					31 December 2023
Penyusutan aset tetap	-	84.518	-	84.518	Depreciation of property and equipment
Amortisasi aset takberwujud	-	1.059	-	1.059	Amortized of intangible asset
Jumlah	-	85.577	-	85.577	Total

Pada tahun 2022, pendapatan Perusahaan dan entitas anak sebelumnya berasal dari penyewaan menara telekomunikasi yang merupakan objek pajak final, sehingga dikecualikan dari lingkup PSAK 46. Mulai tahun 2023, terdapat pendapatan dari serat optik yang merupakan pendapatan non-final.

In 2022, the revenues of the Company and its subsidiaries previously came from telecommunications towers rental which is a final tax object, thus it is excluded from the scope of PSAK 46. Starting in 2023, there is revenue from fiber optics which is non-final income.

Sehingga manajemen menilai perlu dicatat kembali pajak tangguhan untuk pendapatan non-final.

Based on this, management considers it necessary to record deferred taxes for non-final income.

e. Klaim pajak penghasilan

e. Claims for tax refund

Akun ini merupakan taksiran lebih bayar pajak penghasilan Perusahaan untuk tahun fiskal 2022. Pada tanggal 28 November 2023, Kantor Pajak menerbitkan Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) atas lebih bayar Pajak Penghasilan Pasal 28 sebesar Rp 218.826. Perusahaan telah menerima seluruh lebih bayar pajak penghasilan tersebut pada tanggal 18 Januari 2024.

This account represents estimated claims for the Company's income tax refund for 2022 fiscal year. On 28 November 2023, the Tax Office issued a Notice of Tax Overpayment Assessment (SKPLB) for overpayment of Income Tax Article 28 amounting to Rp 218,826. The Company has fully received such income tax overpayment on 18 January 2024.

f. Taksiran klaim pengembalian pajak penghasilan (lihat Catatan 16)

f. Estimated claims for income tax refund (see Note 16)

Akun ini merupakan taksiran lebih bayar pajak penghasilan Perusahaan untuk tahun fiskal 2021. Pada tanggal 30 November 2022, Kantor Pajak menerbitkan Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar (SKPKB) atas kurang bayar Pajak Penghasilan Pasal 26 sebesar Rp 21.445. Perusahaan telah membayar kewajiban yang timbul dari SKPKB tersebut pada tanggal 9 Januari 2023. Atas SKPKB tersebut, Perusahaan telah menyampaikan Surat Banding (Banding) pada tanggal 15 Januari 2024. Perusahaan berkeyakinan Banding tersebut akan dapat diterima dan memperoleh seluruh pengembalian pajak yang diajukan dalam Banding tersebut.

This account represents estimated claims for the Company's income tax refund for 2021 fiscal year. On 30 November 2022, the Tax Office issued a Notice of Tax Underpayment Assessment (SKPKB) for underpayment of Income Tax Article 26 amounting to Rp 21,445. The Company has paid the obligations arising from the SKPKB on 9 January 2023. Regarding the SKPKB, the Company has submitted an Appeal Letter (Appeal) on 15 January 2024. The Company believes that the appeal will be accepted and obtains all tax refunds submitted in the Appeal.

Ekshibit E/87

Exhibit E/87

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

20. PENDAPATAN YANG DITERIMA DI MUKA	2023	2022	
Pihak ketiga			Third parties
PT Telekomunikasi Selular	1.322.313	136.937	PT Telekomunikasi Selular
PT Indosat Tbk	570.448	417.551	PT Indosat Tbk
PT XL Axiata Tbk	529.024	541.132	PT XL Axiata Tbk
PT Smart Telecom	3.826	20	PT Smart Telecom
PT Smartfren Telecom Tbk	-	965	PT Smartfren Telecom Tbk
Lainnya	5.020	6.980	Others
Jumlah	2.430.631	1.103.585	Total
Sesuai perjanjian sewa, entitas anak telah menerima pembayaran di muka dari pelanggan untuk jangka waktu 1 (satu) bulan, 3 (tiga) bulan dan 1 (satu) tahun.			<i>Based on the rental agreements, the subsidiaries have received payments in advance for year of 1 (one) month, 3 (three) months and 1 (one) year.</i>
liabilitas kontrak adalah kewajiban entitas untuk mengalihkan barang atau jasa kepada pelanggan yang untuknya entitas telah menerima imbalan (atau jumlah yang jatuh tempo) dari pelanggan.			<i>contract liability is an entity's obligation to transfer goods or services to a customer for which the entity has received consideration (or the amount is due) from the customer.</i>
21. BEBAN MASIH HARUS DIBAYAR	2023	2022	
Estimasi biaya pembangunan menara telekomunikasi dan serat optik	784.974	343.011	<i>Estimated construction cost of telecommunication towers and fiber optic</i>
Beban bunga :			<i>Interest expenses :</i>
Surat utang (Catatan 23)	391.503	382.834	<i>Notes (Note 23)</i>
Pinjaman bank (Catatan 22)	21.744	14.286	<i>Bank loans (Note 22)</i>
Karyawan	105.800	114.112	<i>Employees</i>
Perbaikan dan pemeliharaan	100.534	54.473	<i>Repair and maintenance</i>
Asuransi	26.769	25.267	<i>Insurance</i>
Jasa konsultan	9.094	7.831	<i>Consultant fees</i>
Beban kantor	3.977	3.708	<i>Office expenses</i>
Keamanan	3.433	3.124	<i>Security</i>
Listrik	3.399	3.620	<i>Electricity</i>
Retensi pembelian gedung	-	6.500	<i>Retensi purchase of buildings</i>
Lainnya	23.896	16.138	<i>Others</i>
Jumlah	1.475.123	974.904	Total
Pos lainnya terutama merupakan utang beban bagi hasil pendapatan dan pembelian aset tetap.			<i>Other items mainly represent accrued revenue sharing and purchases of fixed assets.</i>
Estimasi biaya pembangunan infrastruktur telekomunikasi merupakan estimasi beban masih harus dikeluarkan atas infrastruktur telekomunikasi yang telah selesai pembangunannya namun belum ditagihkan seluruh biayanya oleh kontraktor.			<i>Estimated construction cost of telecommunication infrastructures represents the estimated costs to be incurred by the Company in relation to work performed on the telecommunication infrastructures which have been completed but not yet invoiced by contractors.</i>

Ekshibit E/88

Exhibit E/88

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023
(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

22. PINJAMAN BANK - PIHAK KETIGA

Akun ini merupakan pinjaman dari pihak ketiga sebagai berikut:

	2023	2022
1. Pinjaman sindikasi		
a. Fasilitas US\$ 375 juta (saldo pada 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022 masing-masing sebesar nihil dan US\$ 95 juta)	-	1.494.445
b. Fasilitas US\$ 275 juta (saldo pada 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022 masing-masing sebesar nihil dan US\$ 173,6 juta)	-	2.730.902
c. Fasilitas US\$ 325 juta (saldo pada 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022 masing-masing sebesar US\$ 43 juta dan nihil)	662.888	-
2. Pinjaman non-sindikasi		
A. Tanpa komitmen dan tanpa jaminan		
a. PT Bank DBS Indonesia	1.049.610	-
b. PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	750.000	-
c. Bank of China (Hongkong) Limited	500.000	-
d. PT Bank UOB Indonesia	453.600	183.900
e. PT Bank Mizuho Indonesia	350.000	-
f. PT Bank CTBC Indonesia	250.000	-
g. PT Bank BNP Paribas Indonesia	200.000	-
h. PT KEB Hana Bank Indonesia	100.551	-
i. PT Bank HSBC Indonesia	100.000	-
j. PT Bank Maybank Indonesia Tbk	50.000	-
B. Dengan komitmen dan tanpa jaminan		
a. PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	949.700	-
b. PT Bank QNB Indonesia Tbk	30.209	72.708
Jumlah	5.446.558	4.481.955
Dikurangi: Biaya pinjaman (Catatan 2f)	(133.830)	(115.121)
Jumlah - bersih	5.312.728	4.366.834
Saldo yang jatuh tempo dalam satu tahun	(4.685.568)	(206.438)
Saldo yang jatuh tempo lebih dari satu tahun	627.160	4.160.396

1. Pinjaman Sindikasi

a. Fasilitas Pinjaman *Revolving* sebesar US\$ 375 juta

Pada tanggal 28 Juni 2019, entitas anak tertentu telah menandatangani perjanjian Fasilitas Pinjaman *Revolving* ("Perjanjian RLF") sebesar US\$ 375.000.000 untuk melunasi Fasilitas A.

Pinjaman ini tidak memiliki jaminan, dan entitas anak yang menjadi peserta RLF ini memberikan jaminan bersama (*cross guarantee*) atas Perjanjian RLF.

22. BANK LOANS - THIRD PARTIES

This account represents loans from third parties as follows:

	2023	2022
1. Syndicated loans		
a. Fasilitas US\$ 375 million facility (balance as of 31 December 2023 and 31 December 2022 amounted to nil and US\$ 95 million, respectively)	-	1.494.445
b. Fasilitas US\$ 275 million facility (balance as of 31 December 2023 and 31 December 2022 amounted to nil and US\$ 173,6 million, respectively)	-	2.730.902
c. Fasilitas US\$ 325 million facility (balance as of 31 December 2023 and 31 December 2022 amounted to US\$ 43 million and nil, respectively)	662.888	-
2. Non-syndicated loans		
A. Uncommitted & unsecured		
a. PT Bank DBS Indonesia	1.049.610	-
b. PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	750.000	-
c. Bank of China (Hongkong) Limited	500.000	-
d. PT Bank UOB Indonesia	453.600	183.900
e. PT Bank Mizuho Indonesia	350.000	-
f. PT Bank CTBC Indonesia	250.000	-
g. PT Bank BNP Paribas Indonesia	200.000	-
h. PT KEB Hana Bank Indonesia	100.551	-
i. PT Bank HSBC Indonesia	100.000	-
j. PT Bank Maybank Indonesia Tbk	50.000	-
B. Committed & unsecured		
a. PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	949.700	-
b. PT Bank QNB Indonesia Tbk	30.209	72.708
Total	5.446.558	4.481.955
Less : Unamortized borrowing cost (Note 2f)	(133.830)	(115.121)
Total - net	5.312.728	4.366.834
Balance due less than one year	(4.685.568)	(206.438)
Balance due more than one year	627.160	4.160.396

1. Syndication Loans

a. US\$ 375 million *Revolving* Loan Facility

On 28 June 2019, certain subsidiaries have entered into a US\$ 375,000,000 *Revolving* Loan Facility agreement (the "RLF Agreement") to repay Facility A.

These loans are unsecured, and the subsidiaries who participated in the RLF provide a cross guarantee to the Lenders under the RLF Agreement.

Ekshibit E/89

Exhibit E/89

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

22. PINJAMAN BANK - PIHAK KETIGA (Lanjutan)

1. Pinjaman Sindikasi (Lanjutan)

a. Fasilitas Pinjaman *Revolving* sebesar US\$ 375 juta (Lanjutan)

Dalam Perjanjian Fasilitas Pinjaman tersebut, entitas anak diharuskan untuk memenuhi beberapa kondisi, diantaranya:

- 1) *Net senior debt* dari entitas anak/ EBITDA yang disesuaikan dan dianualisasi maksimum sebesar 5 kali;
- 2) *Top tier revenue ratio* minimum sebesar 50,00%.

Kreditor yang berpartisipasi pada fasilitas ini adalah:

- Australia and New Zealand Banking Group Limited
- CIMB Bank Berhad
- Credit Agricole Corporate and Investment Bank
- DBS Bank, Ltd
- Mizuho Bank, Ltd
- Oversea-Chinese Banking Corporation Limited
- PT Bank BNP Paribas Indonesia
- PT Bank CIMB Niaga Tbk
- PT Bank DBS Indonesia
- PT Bank HSBC Indonesia
- PT Bank OCBC NISP Tbk
- The Hongkong and Shanghai Banking Corporation
- United Overseas Bank Limited

Untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2023 dan 2022, fasilitas ini dikenakan bunga masing-masing berkisar antara 6,03%-6,43% dan 1,83%-6,24% per tahun.

Fasilitas ini akan jatuh tempo pada bulan Januari 2025. Fasilitas ini telah dilunasi seluruhnya dan dibatalkan pada tanggal 3 Mei 2023.

Perusahaan telah memenuhi semua persyaratan yang ditetapkan oleh kreditor atas seluruh fasilitas pinjaman *revolving* yang diberikan.

Saldo pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar nihil dan US\$ 95 juta.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

22. BANK LOANS - THIRD PARTIES (Continued)

1. Syndication Loans (Continued)

a. US\$ 375 million *Revolving Loan Facility* (Continued)

Under the RLF Agreement, the subsidiaries are required to adhere to the following covenants, among others, as follows:

- 1) *Net senior debt of subsidiaries/ annualized adjusted EBITDA ratio shall not exceed 5 times;*
- 2) *Minimum top tier revenue ratio of 50.00%.*

The lenders who participated in this facility are:

- Australia and New Zealand Banking Group Limited
- CIMB Bank Berhad
- Credit Agricole Corporate and Investment Bank
- DBS Bank, Ltd
- Mizuho Bank, Ltd
- Oversea-Chinese Banking Corporation Limited
- PT Bank BNP Paribas Indonesia
- PT Bank CIMB Niaga Tbk
- PT Bank DBS Indonesia
- PT Bank HSBC Indonesia
- PT Bank OCBC NISP Tbk
- The Hongkong and Shanghai Banking Corporation
- United Overseas Bank Limited

For the year ended 31 December 2023 and 2022, this facility bears interest ranging from 6.03%-6.43% and 1.83%-6.24% per annum, respectively.

This facility will mature in January 2025. This loan was fully repaid and the facility was cancelled on 3 May 2023.

The Company has complied with the requirements assigned by the creditors on all of the revolving loan facility given.

The outstanding balance as of 31 December 2023 and 2022 amounted nil and US\$ 95 million, respectively.

Ekshibit E/90

Exhibit E/90

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

22. PINJAMAN BANK - PIHAK KETIGA (Lanjutan)

1. Pinjaman Sindikasi (Lanjutan)

b. Fasilitas Pinjaman *Revolving* sebesar US\$ 275 juta

Pada tanggal 20 Januari 2021, entitas anak tertentu telah menandatangani Perjanjian Fasilitas Pinjaman *Revolving* ("Perjanjian RLF") sebesar US\$ 275.000.000 untuk menyediakan tambahan dana untuk modal kerja.

Pinjaman ini tidak memiliki jaminan, dan entitas anak yang menjadi peserta RLF ini memberikan jaminan bersama (*cross guarantee*) atas Perjanjian RLF.

Dalam Perjanjian Fasilitas Pinjaman tersebut, entitas anak diharuskan untuk memenuhi beberapa kondisi, diantaranya:

- 1) *Net senior debt* dari entitas anak/ EBITDA yang disesuaikan dan dianualisasi maksimum sebesar 5 kali;
- 2) *Top tier revenue ratio* minimum sebesar 50,00%.

Kreditor yang berpartisipasi pada fasilitas ini adalah:

- Credit Agricole Corporate and Investment Bank
- DBS Bank Ltd
- Oversea-Chinese Banking Corporation Limited
- Sumitomo Mitsui Banking Corporation Singapore Branch
- United Overseas Bank Limited
- PT Bank BNP Paribas Indonesia
- PT Bank CIMB Niaga Tbk
- PT Bank HSBC Indonesia
- PT Bank Mizuho Indonesia
- PT Bank OCBC NISP Tbk

Untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2023 dan 2022, fasilitas ini dikenakan bunga masing-masing berkisar antara 6,00%-6,73% dan 1,85% - 6,24% per tahun.

Fasilitas ini akan jatuh tempo pada bulan Januari 2025. Fasilitas ini telah dilunasi seluruhnya dan dibatalkan pada tanggal 3 Mei 2023.

Perusahaan telah memenuhi semua persyaratan yang ditetapkan oleh kreditor atas seluruh fasilitas pinjaman *revolving* yang diberikan.

Saldo pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar nihil dan US\$ 173,6 juta.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

22. BANK LOANS - THIRD PARTIES (Continued)

1. Syndication Loans (Continued)

b. US\$ 275 million *Revolving Loan Facility*

On 20 January 2021, certain subsidiaries entered into a *Revolving Loan Facility Agreement* ("RLF Agreement") amounting to US\$ 275,000,000 to provide additional funds for working capital.

This loan has no collateral, and the subsidiary that is a participant of the RLF provides a cross guarantee for the RLF Agreement.

In the Loan Facility Agreement, the subsidiary is required to comply with several conditions, including:

- 1) *Net senior debt* of subsidiaries/ annualized adjusted EBITDA ratio shall not exceed 5 times;
- 2) Minimum top tier revenue ratio of 50.00%.

Creditors who participate in this facility are:

- Credit Agricole Corporate and Investment Bank
- DBS Bank Ltd
- Oversea-Chinese Banking Corporation Limited
- Sumitomo Mitsui Banking Corporation Singapore Branch
- United Overseas Bank Limited
- PT Bank BNP Paribas Indonesia
- PT Bank CIMB Niaga Tbk
- PT Bank HSBC Indonesia
- PT Bank Mizuho Indonesia
- PT Bank OCBC NISP Tbk

For the year ended 31 December 2023 and 2022, this facility bears interest ranging from 6.00%-6.73% and 1.85%-6.24% per annum, respectively.

This facility will mature in January 2025. This loan was fully repaid and the facility was cancelled on 3 May 2023.

The Company has complied with the requirements assigned by the creditors on all of the revolving loan facility given.

The outstanding balance as of 31 December 2023 and 2022 amounted nil and US\$ 173.6 million, respectively.

Ekshibit E/91

Exhibit E/91

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

22. PINJAMAN BANK - PIHAK KETIGA (Lanjutan)

1. Pinjaman Sindikasi (Lanjutan)

c. Fasilitas Pinjaman *Revolving* sebesar US\$ 325 juta

Pada tanggal 18 April 2023, entitas anak tertentu telah menandatangani Perjanjian Fasilitas Pinjaman *Revolving* ("Perjanjian RLF") sebesar US\$ 325.000.000 untuk penunjang kebutuhan pendanaan Perusahaan dan Kelompok Entitas Anak Perusahaan yang dimiliki secara langsung maupun tidak langsung yang secara bersama-sama menerima pinjaman dari konsorsium bank-bank, yang akan digunakan untuk persyaratan pendanaan umum dari Perusahaan dan Kelompok Entitas Anak Perusahaan termasuk tetapi tidak terbatas pada pembayaran kembali utang yang ada, pengeluaran modal dan pendanaan akuisisi apa pun yang diizinkan oleh Dokumen-Dokumen Pembiayaan.

Pinjaman ini tidak memiliki jaminan, dan entitas anak yang menjadi peserta RLF ini memberikan jaminan bersama (*cross guarantee*) atas Perjanjian RLF.

Sehubungan dengan Fasilitas Pinjaman *Revolving* US\$ 325.000.000, pembatasan-pembatasan yang berlaku sebagaimana dinyatakan dalam Perjanjian Fasilitas termasuk, namun tidak terbatas pada hal-hal sebagai berikut:

- 1) Tidak akan menciptakan atau memperbolehkan adanya Jaminan (sebagaimana didefinisikan dalam Perjanjian Fasilitas) atas asetnya yang mana pun selain dari Jaminan Yang Diizinkan (sebagaimana didefinisikan dalam Perjanjian Fasilitas);
- 2) Tidak akan menjual, menyewa, memindahkan atau melepaskan aset Perusahaan selain dari Pelepasan Yang Diizinkan (sebagaimana didefinisikan dalam Perjanjian Fasilitas);

Kreditor yang berpartisipasi pada fasilitas ini adalah:

- BNP Paribas
- Oversea-Chinese Banking Corporation Limited
- Credit Agricole Corporate and Investment Bank
- DBS Bank Limited
- United Overseas Bank Limited
- PT Bank CIMB Niaga Tbk
- PT Bank HSBC Indonesia
- PT Bank Mizuho Indonesia
- PT Bank OCBC NISP Tbk

Untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2023, fasilitas ini dikenakan bunga berkisar antara 6,26%-6,68% per tahun.

Fasilitas Pinjaman ini akan jatuh tempo pada bulan Agustus 2026.

Saldo pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar US\$ 43 juta dan nihil.

22. BANK LOANS - THIRD PARTIES (Continued)

1. Syndication Loans (Continued)

c. US\$ 325 million *Revolving Loan Facility*

On 18 April 2023, certain subsidiaries have entered into a US\$ 325,000,000 *Revolving Loan Facility agreement* (the "RLF Agreement") to general funding requirements of the Company and subsidiaries which are owned directly or indirectly which jointly receive loans from Consortium banks which will be used for the general funding requirements of the Company and its subsidiaries including but not limited to repayment of existing debt, capital expenditure and financing any acquisitions which are permitted by the Finance Documents.

This loan has no collateral, and the subsidiary that is a participant of the RLF provides a cross guarantee for the RLF Agreement.

Reference to the US\$ 325,000,000 *Revolving Loan Facility*, the applicable restrictions as stated in the Facility Agreement include, but are not limited to the following:

- 1) Will not create security (as defined in the Facility Agreement) over any of its assets other than the Permitted Securities (as defined in the Facility Agreement);
- 2) Will not sell, rent, transfer or dispose of the Company's assets other than the Permitted Release (as defined in the Facility Agreement);

The lenders who participated in this facility are:

- BNP Paribas
- Oversea-Chinese Banking Corporation Limited
- Credit Agricole Corporate and Investment Bank
- DBS Bank Limited
- United Overseas Bank Limited
- PT Bank CIMB Niaga Tbk
- PT Bank HSBC Indonesia
- PT Bank Mizuho Indonesia
- PT Bank OCBC NISP Tbk

For the year ended 31 December 2023, this facility bears interest ranging from 6.26%-6.68% per annum.

This facility will mature in August 2026.

The outstanding balance as of 31 December 2023 and 2022 amounted US\$ 43 million and nil, respectively.

Ekshibit E/92

Exhibit E/92

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

22. PINJAMAN BANK - PIHAK KETIGA (Lanjutan)

22. BANK LOANS - THIRD PARTIES (Continued)

2. Pinjaman Non-Sindikasi

2. Non-Syndication Loans

A. Tanpa komitmen dan tanpa Jaminan

A. *Uncommitted and unsecured*

Perusahaan dan entitas anak memiliki fasilitas pinjaman *Revolving* tanpa komitmen dan tanpa jaminan dengan rincian sebagai berikut:

The Company and its subsidiaries have uncommitted and unsecured revolving loan facilities with the following details:

Kreditur/ Creditor	Tanggal Perjanjian/ Agreement Date	Jatuh Tempo/ Maturity Date	Jumlah Fasilitas dan Pembatasan Finansial/ Maximum Facility and Financial Covenant	Saldo per 31 Desember 2023/ Balance as of 31 December 2023	Saldo per 31 Desember 2022/ Balance as of 31 December 2022
PT Bank DBS Indonesia	29 Desember 2022 sebagaimana terakhir kali diubah dengan Perubahan Perjanjian Kredit No. 334/PPPA-DBSI/XII/1-2/2023 tanggal 11 Desember 2023/ 29 December 2022 as last amended by Amendment to Credit Agreement No. 334/PPPA-DBSI/XII/1-2/2023 dated 11 December 2023.	31 Desember 2024 dan akan diperpanjang otomatis 3 bulan sejak tanggal jatuh tempo/ 31 December 2024 and be extended automatically 3 months from the due date	Rp 1.050.000 atau setara dalam Dollar AS/ Rp 1,050,000 or equivalent in US Dollar fasilitas pinjaman berulang/ revolving loan facility Tidak ada pembatasan finansial/ No financial Covenant	1.049.610	-
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	4 Desember 2023/ 4 December 2023	4 Desember 2024/ 4 December 2024	Rp 1.000.000/ Rp 1,000,000 fasilitas pinjaman berulang/ revolving loan facility Tidak ada pembatasan finansial/ No financial Covenant	750.000	-
Bank of China (Hong Kong) Limited	5 Juni 2023/ 5 June 2023	5 Juni 2024/ 5 June 2024	Rp 500.000/ Rp 500,000 fasilitas pinjaman berulang/ revolving loan facility Tidak ada pembatasan finansial/ No financial Covenant	500.000	-
PT Bank UOB Indonesia	31 Oktober 2018 sebagaimana terakhir kali diubah dengan Perubahan Perjanjian Kredit No. 745/06/2023 tanggal 20 Juni 2023, dengan PT Gihon Telekomunikasi Indonesia, entitas anak/ 31 October 2018 as last amended by Amendment to Credit Agreement No. 745/06/2023 dated 20 June 2023, with PT Gihon Telekomunikasi Indonesia, the subsidiary.	31 Maret 2024/ 31 March 2024	Rp 300.000/ Rp 300,000 fasilitas pinjaman berulang/ revolving loan facility Pembatasan finansial/ Financial Covenant : (i) Debt to EBITDA rasio maksimal 3,75 kali; (ii) Rasio top tier revenue minimal 50%/ (i) Debt to EBITDA ratio maximum 3.75 times; (ii) Top tier revenue ratio of at least 50%	253.600	183.900
	9 November 2020 sebagaimana terakhir kali diubah dengan Perubahan III Terhadap Perjanjian Kredit No. 441/04/2023 tanggal 17 April 2023, dengan PT Permata Karya Perdana, entitas anak/ 9 November 2020 as last amended by Amendment to Credit Agreement No. 441/04/2023 dated 17 April 2023, with PT Permata Karya Perdana, the subsidiary.	30 April 2024/ 30 April 2024	Rp 100.000/ Rp 100,000 fasilitas pinjaman berulang/ revolving loan facility Pembatasan finansial/ Financial Covenant : (i) Total hutang berbunga terhadap EBITDA maksimum sebesar 3,75 kali; (ii) Top Tier Revenue Ratio minimum sebesar 50%/ (i) Total interest-bearing debt to maximum EBITDA is 3.75 times; (ii) Minimum Top Tier Revenue Ratio of 50%	-	-

Ekshibit E/93

Exhibit E/93

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

22. PINJAMAN BANK - PIHAK KETIGA (Lanjutan)

22. BANK LOANS - THIRD PARTIES (Continued)

2. Pinjaman Non-Sindikasi (Lanjutan)

2. Non-Syndication Loans (Continued)

A. Tanpa komitmen dan tanpa jaminan (Lanjutan)

A. *Uncommitted and unsecured* (Continued)

Perusahaan dan entitas anak memiliki fasilitas pinjaman *revolving* tanpa komitmen dan tanpa jaminan dengan rincian sebagai berikut:

The Company and its subsidiaries have uncommitted and unsecured revolving loan facilities with the following details:

Kreditur/ Creditor	Tanggal Perjanjian/ Agreement Date	Jatuh Tempo/ Maturity Date	Jumlah Fasilitas dan Pembatasan Finansial/ Maximum Facility and Financial Covenant	Saldo per 31 Desember 2023/ Balance as of 31 December 2023	Saldo per 31 Desember 2022/ Balance as of 31 December 2022
PT Bank UOB Indonesia	29 Mei 2023/ 29 May 2023	29 Mei 2024/ 29 May 2024	Rp 1.000.000 atau setara dalam Dollar AS/ Rp 1,000,000 or equivalent in US Dollar fasilitas pinjaman berulang/ revolving loan facility Tidak ada pembatasan finansial/ No financial Covenant	200.000	-
PT Bank Mizuho Indonesia	18 Desember 2023/ 18 December 2023	18 Desember 2024/ 18 December 2024	Rp 500.000/ Rp 500,000 fasilitas pinjaman berulang/ revolving loan facility Tidak ada pembatasan finansial/ No financial Covenant	350.000	-
PT Bank CTBC Indonesia	28 November 2023/ 28 November 2023	28 November 2024/ 28 November 2024	Rp 300.000 atau setara dalam Dollar AS/ Rp 300,000 or equivalent in USD fasilitas pinjaman berulang/ revolving loan facility Tidak ada pembatasan finansial/ No financial Covenant	250.000	-
PT Bank BNP Paribas Indonesia	15 Mei 2023 sebagaimana terakhir kali diubah Perubahan Perjanjian Kredit tanggal 20 Desember 2023/ 15 May 2023 as last amended by Amendment to Credit Agreement dated 20 December 2023.	15 Mei 2024/ 15 May 2024	Rp 500.000/ Rp 500,000 fasilitas pinjaman berulang/ revolving loan facility Tidak ada pembatasan finansial/ No financial Covenant	200.000	-
PT Bank HSBC Indonesia	11 Mei 2023/ 11 May 2023	11 Mei 2024/ 11 May 2024	Rp 500.000 atau setara dalam Dollar AS/ Rp 500,000 or equivalent in US Dollar fasilitas pinjaman berulang/ revolving loan facility Tidak ada pembatasan finansial/ No financial Covenant	100.000	-
PT Bank Maybank Indonesia Tbk	24 Mei 2023 sebagaimana terakhir kali diubah dengan Perubahan Perjanjian Fasilitas tanggal 2 Oktober 2023/ 24 May 2023 as last amended by Amendment to Facility Agreement dated 2 October 2023.	24 Mei 2024/ 24 May 2024	Rp 500.000 atau non-IDR/ Rp 500,000 or non-IDR fasilitas pinjaman berulang/ revolving loan facility Tidak ada pembatasan finansial/ No financial Covenant	50.000	-

Ekshibit E/94

Exhibit E/94

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023
(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

22. PINJAMAN BANK - PIHAK KETIGA (Lanjutan)

22. BANK LOANS - THIRD PARTIES (Continued)

2. Pinjaman Non-Sindikasi (Lanjutan)

2. Non-Syndication Loans (Continued)

A. Tanpa komitmen dan tanpa jaminan (Lanjutan)

A. *Uncommitted and unsecured* (Continued)

Perusahaan dan entitas anak memiliki fasilitas pinjaman *term loan* tanpa komitmen dan tanpa jaminan dengan rincian sebagai berikut:

The Company and its subsidiaries have uncommitted and unsecured term loan facilities with the following details:

Kreditur/ Creditor	Tanggal Perjanjian/ Agreement Date	Jatuh Tempo/ Maturity Date	Jumlah Fasilitas/ Maximum Facility	Saldo per 31 Desember 2023/ Balance as of 31 December 2023	Saldo per 31 Desember 2022/ Balance as of 31 December 2022
PT Bank KEB Hana Indonesia	7 September 2023, dengan PT Gihon Telekomunikasi Indonesia, entitas anak/ 7 September 2023, with PT Gihon Telekomunikasi Indonesia, the subsidiary.	5 (lima) tahun sejak pencairan pertama/ 5 (five) years from the first drawdown	Rp 200.000/ Rp 200.000 fasilitas pinjaman term loan/ term loan facility Pembatasan finansial/ Financial Covenant : (i) Debt Service Coverage Ratio (DSCR) minimum sebesar 2x; (ii) Debt to Equity Ratio maksimum sebesar 1,5x; dan (iii) Debt to EBITDA Ratio maksimum sebesar 3,5x/ (i) Minimum Debt Service Coverage Ratio (DSCR) of 2x; (ii) Maximum Debt to Equity Ratio of 1.5x; And (iii) Maximum Debt to EBITDA Ratio of 3.5x	100.551	-

B. Dengan komitmen dan tanpa jaminan

B. *Committed and unsecured*

Entitas anak memiliki fasilitas pinjaman berjangka dengan komitmen dan tanpa jaminan dengan rincian sebagai berikut:

The subsidiaries have committed and unsecured term loan facilities with the following details:

Kreditur/ Creditor	Tanggal Perjanjian/ Agreement Date	Jatuh Tempo/ Maturity Date	Jumlah Fasilitas/ Maximum Facility	Saldo per 31 Desember 2023/ Balance as of 31 December 2023	Saldo per 31 Desember 2022/ Balance as of 31 December 2022
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	15 Mei 2023/ 15 May 2023	15 Mei 2024/ 15 May 2024	Rp 1.000.000/ Rp 1.000.000 fasilitas pinjaman berulang/ revolving loan facility Pembatasan finansial/ Financial Covenant : Memiliki ketentuan yang sama dengan pembatasan finansial sebagaimana diatur dalam penerbitan obligasi (bonds) Perusahaan/ Has the same financial covenants as in the Company's bond issuance.	949.700	-
PT Bank QNB Indonesia Tbk	22 Desember 2020 sebagaimana diubah dengan Akta Perubahan dan Pernyataan Kembali Perjanjian Kredit No. 02 tanggal 13 Mei 2022, dengan PT Gihon Telekomunikasi Indonesia, entitas anak/ 22 December 2020 as last Amendment and Restatement of Facility agreement No. 02 dated 13 May 2022, with PT Gihon Telekomunikasi Indonesia, the subsidiary.	22 Desember 2025/ 22 December 2025	Rp 50.000/ Rp 50.000 fasilitas pinjaman term loan/ term loan facility Pembatasan finansial/ Financial Covenant : (i) Maksimal Debt to Equity 2,00 kali; (ii) Maksimal Debt Service Coverage Ratio (DSCR) 2,00 kali/ (i) Maximum Debt to Equity 2.00 times; (ii) Maximum Debt Service Coverage Ratio (DSCR) 2.00 times	-	30.000
		12 Mei 2026/ 12 May 2026	Rp 50.000/ Rp 50.000 fasilitas pinjaman term loan/ term loan facility Pembatasan finansial/ Financial Covenant : (i) Maksimal Debt to Equity 2,00 kali; (ii) Maksimal Debt Service Coverage Ratio (DSCR) 2,00 kali/ (i) Maximum Debt to Equity 2.00 times; (ii) Maximum Debt Service Coverage Ratio (DSCR) 2.00 times	30.209	42.708

Ekshibit E/95

Exhibit E/95

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

22. PINJAMAN BANK - PIHAK KETIGA (Lanjutan)

2. Pinjaman Non-Sindikasi (Lanjutan)

B. Dengan komitmen dan tanpa jaminan (Lanjutan)

Entitas anak memiliki fasilitas pinjaman *revolving* dengan komitmen dan tanpa jaminan dengan rincian sebagai berikut:

Kreditur/ Creditor	Tanggal Perjanjian/ Agreement Date	Jatuh Tempo/ Maturity Date	Jumlah Fasilitas/ Maximum Facility	Saldo per 31 Desember 2023/ Balance as of 31 December 2023	Saldo per 31 Desember 2022/ Balance as of 31 December 2022
Oversea-Chinese Banking Corporation Limited	28 Juli 2023, dengan PT Tower Bersama, entitas anak / 28 July 2023, with PT Tower Bersama, the subsidiary.	Mana yang lebih dulu dari (i) tanggal yang jatuh 15 bulan sejak (dan termasuk) tanggal Perjanjian; dan (ii) tanggal yang jatuh 12 bulan sejak (dan termasuk) tanggal penggunaan awal / The earlier of (i) the date falling 15 months from (and including) the date of the Agreement; and (ii) the date falling 12 months from (and including) the date of the initial utilisation date	US\$ 35.000.000/ US\$ 35,000,000 fasilitas pinjaman berulang/ revolving loan facility Pembatasan finansial/ Financial Covenant : (i) Senior leverage ratio kurang dari atau setara dengan 5,0:1; dan (ii) Top tier revenue ratio tidak kurang dari 0,5:1/ (i) Senior leverage ratio is less than or equal to 5.0:1; And (ii) Top tier revenue ratio is not less than 0.5:1.	-	-

Tujuan penggunaan pinjaman tersebut diatas adalah untuk modal kerja, belanja modal dan pendanaan umum.

Selama tahun yang berakhir pada 31 Desember 2023 dan 2022, tingkat bunga pinjaman tersebut diatas masing-masing berkisar antara 4,75%-7,86% dan 4,75%-7,40% per tahun.

Atas pemberian pinjaman tersebut, Perusahaan dan entitas anak harus memperoleh izin dari Kreditur apabila melakukan, antara lain, hal-hal utama sebagai berikut : (i) menjaminkan aset dalam bentuk apapun; (ii) memberikan pinjaman atau jaminan Perusahaan kepada pihak ketiga, kecuali antara lain pinjaman atau jaminan perusahaan yang telah ada sebelum ditandatanganinya perjanjian ini dan pinjaman atau penjaminan kepada atau untuk kepentingan entitas anak atau uang muka, pinjaman atau jaminan yang merupakan utang dagang biasa dan diberikan sehubungan dengan kegiatan usaha Perusahaan; (iii) menjual, menyewa, memindahkan atau cara lain melepaskan apa pun dari aset; (iv) melakukan suatu amalgamasi, *demerger*, *merger* atau restrukturisasi korporasi; (v) melakukan perubahan jenis usaha, struktur absahnya atau status korporasinya; (vi) akusisi entitas usaha lain, bisnis, aset-aset atau membuat investasi; (vii) menimbulkan, menanggung atau menjadi atau tetap berkewajiban secara langsung atau tidak langsung sehubungan dengan Utang Keuangan.

22. BANK LOANS - THIRD PARTIES (Continued)

2. Non-Syndication Loans (Continued)

B. *Committed and unsecured* (Continued)

The subsidiary have committed and unsecured revolving loan facilities with the following details:

The purpose of the loan above is for working capital, capital expenditure and general funding.

For the year ended 31 December 2023 and 2022, the interest rates for the above loans ranged from 4.75%-7.86% and 4.75%-7.40% per annum, respectively.

For these loans, the Company and its subsidiaries must obtain permission from the creditors for any of the followings: (i) pledge assets in any form; (ii) provide loans or guarantees to third parties, except for, among other things, loans or guarantees to companies that existed prior to the signing of this agreement and loans or guarantees to or for the benefit of subsidiaries or advances, loans or guarantees which are ordinary trade payables and are given in connection with the Company's business activities; (iii) sell, rent, transfer or otherwise dispose of any of the assets; (iv) carry out an amalgamation, demerger, merger or corporate restructuring; (v) change the type of business, legal structure or corporate status; (vi) acquire other business entities, businesses, assets or make investments; (vii) incur, bear or become or remain liable directly or indirectly in connection with Financial Debt.

Ekshibit E/96

Exhibit E/96

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

22. PINJAMAN BANK - PIHAK KETIGA (Lanjutan)

Perusahaan telah memenuhi semua persyaratan yang ditetapkan oleh kreditor atas seluruh fasilitas pinjaman yang diberikan.

Rincian fasilitas pinjaman bank - pihak ketiga yang belum dicairkan pada 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

22. BANK LOANS - THIRD PARTIES (Continued)

The Company has complied with the requirements assigned by the creditors on all of the loan facility given.

Undrawn facility bank loans - third parties as of 31 December 2023 and 2022 is as follows:

	2023			2022			
	Jumlah Fasilitas/ <i>Total facility</i>	Fasilitas yang telah dicairkan/ <i>Drawn facility</i>	Fasilitas yang belum dicairkan/ <i>Undrawn facility</i>	Jumlah Fasilitas/ <i>Total facility</i>	Fasilitas yang telah dicairkan/ <i>Drawn facility</i>	Fasilitas yang belum dicairkan/ <i>Undrawn facility</i>	
Dolar AS - nilai penuh							US Dollar - full amount
Pinjaman sindikasi							Syndication loans
Fasilitas US\$ 325 juta	325.000.000	43.000.000	282.000.000	-	-	-	US\$ 325 million facility
Fasilitas US\$ 275 juta	-	-	-	275.000.000	173.600.000	101.400.000	US\$ 275 million facility
Fasilitas US\$ 375 juta	-	-	-	375.000.000	95.000.000	280.000.000	US\$ 375 million facility
Pinjaman non-sindikasi							Non-syndication loans
Dengan komitmen							Committed
Oversea-Chinese Banking Corporation Limited	35.000.000	-	35.000.000	-	-	-	Oversea-Chinese Banking Corporation Limited
Jumlah	360.000.000	43.000.000	317.000.000	650.000.000	268.600.000	381.400.000	Total
Rupiah							Rupiah
Pinjaman non-sindikasi							Non-syndication loans
Tanpa komitmen							Uncommitted
PT Bank DBS Indonesia	1.050.000	1.049.610	390	500.000	-	500.000	PT Bank DBS Indonesia
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	1.000.000	750.000	250.000	-	-	-	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
Bank of China (Hong Kong) Limited	500.000	500.000	-	-	-	-	Bank of China (Hong Kong) Limited
PT Bank UOB Indonesia	1.400.000	453.600	946.400	400.000	183.900	216.100	PT Bank UOB Indonesia
PT Bank Mizuho Indonesia	500.000	350.000	150.000	-	-	-	PT Bank Mizuho Indonesia
PT Bank CTBC Indonesia	300.000	250.000	50.000	-	-	-	PT Bank CTBC Indonesia
PT Bank BNP Paribas Indonesia	500.000	200.000	300.000	-	-	-	PT Bank BNP Paribas Indonesia
PT KEB Hana Bank Indonesia	200.000	104.500	95.500	-	-	-	PT KEB Hana Bank Indonesia
PT Bank HSBC Indonesia	500.000	100.000	400.000	-	-	-	PT Bank HSBC Indonesia
PT Bank Maybank Indonesia Tbk	500.000	50.000	450.000	-	-	-	PT Bank Maybank Indonesia Tbk
Dengan komitmen							Committed
PT Bank QNB Indonesia Tbk	100.000	100.000	-	100.000	100.000	-	PT Bank QNB Indonesia Tbk
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	1.000.000	949.700	50.300	-	-	-	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
Jumlah	7.550.000	4.857.410	2.692.590	1.000.000	283.900	716.100	Total

Ekshibit E/97

Exhibit E/97

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

22. PINJAMAN BANK - PIHAK KETIGA (Lanjutan)

Jika bagian pinjaman dalam valuta asing yang telah dilindungi nilai diukur dengan menggunakan kurs lindung nilainya, maka saldo pinjaman bank pada 31 Desember 2023 dan 2022 setelah dikurangi biaya pinjaman yang belum diamortisasi adalah sebagai berikut:

22. BANK LOANS - THIRD PARTIES (Continued)

If the hedged portion of foreign currency loans are valued using their hedged rate, the outstanding balance of bank loans as of 31 December 2023 and 2022 net of unamortized borrowing cost are as follows:

	31 Desember/ 31 December 2023		31 Desember/ 31 December 2022		
	Saldo pinjaman / The balance of loans		Saldo pinjaman / The balance of loans		
	Kurs laporan posisi keuangan / Rate of consolidated statements of financial position date	Kurs lindung nilai / Hedging rate	Kurs laporan posisi keuangan / Rate of consolidated statements of financial position date	Kurs lindung nilai / Hedging rate	
Pinjaman sindikasi	662.888	625.248	4.225.347	4.148.059	Syndication loans
Pinjaman non-sindikasi	4.783.670	4.783.670	256.608	256.608	Non-syndication loans
Dikurangi:					Less:
Biaya pinjaman yang belum diamortisasi (Catatan 2f)	(133.830)	(133.830)	(115.121)	(115.121)	Unamortized borrowing costs (Note 2f)
Jumlah - Bersih	<u>5.312.728</u>	<u>5.275.088</u>	<u>4.366.834</u>	<u>4.289.546</u>	Total - Net

23. SURAT UTANG

23. NOTES

	2023	2022	
Surat utang terdiri dari:			Notes consist of:
US Dolar			US Dollar
a. 4,25% Senior Unsecured Note (saldo pada 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022 masing-masing sebesar US\$ 350 juta)	5.395.600	5.505.850	a. 4,25% Senior Unsecured Note (balance as of 31 December 2023 and 31 December 2022 amounted to US\$ 350 million, respectively)
b. 2,75% Senior Unsecured Note (saldo pada 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022 masing-masing sebesar US\$ 300 juta)	4.624.800	4.719.300	b. 2,75% Senior Unsecured Note (balance as of 31 December 2023 and 31 December 2022 amounted to US\$ 300 million, respectively)
c. 2,80% Senior Unsecured Note (saldo pada 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022 masing-masing sebesar US\$ 400 juta)	6.166.400	6.292.400	c. 2,80% Senior Unsecured Note (balance as of 31 December 2023 and 31 December 2022 amounted to US\$ 400 million, respectively)
Jumlah	<u>16.186.800</u>	<u>16.517.550</u>	Total
Rupiah			Rupiah
a. Obligasi Berkelanjutan III Tahap IV	-	867.000	a. Continuous Bonds III Phase IV
b. Obligasi Berkelanjutan IV Tahap I	-	469.000	b. Continuous Bonds IV Phase I
c. Obligasi Berkelanjutan IV Tahap II	-	455.000	c. Continuous Bonds IV Phase II
d. Obligasi Berkelanjutan IV Tahap III	1.017.000	1.017.000	d. Continuous Bonds IV Phase III
e. Obligasi Berkelanjutan V Tahap III	500.000	2.200.000	e. Continuous Bonds V Phase III
f. Obligasi Berkelanjutan V Tahap IV	721.390	2.200.000	f. Continuous Bonds V Phase IV
g. Obligasi Berkelanjutan V Tahap V	-	1.000.000	g. Continuous Bonds V Phase V
h. Obligasi Berkelanjutan V Tahap VI	2.486.000	-	h. Continuous Bonds V Phase VI
i. Obligasi Berkelanjutan VI Tahap I	1.500.000	-	i. Continuous Bonds VI Phase I
j. Obligasi Berkelanjutan VI Tahap II	1.513.100	-	j. Continuous Bonds VI Phase II
Jumlah	<u>23.924.290</u>	<u>24.725.550</u>	Total
Dikurangi:			Less:
Biaya pinjaman yang belum diamortisasi (Catatan 2f)	(95.822)	(132.822)	Unamortized borrowing cost (Note 2f)
Saldo yang jatuh tempo dalam satu tahun	(5.960.331)	(5.914.573)	Balance due less than one year
Saldo yang jatuh tempo lebih dari satu tahun	<u>17.868.137</u>	<u>18.678.155</u>	Balance due more than one year

Ekshibit E/98

Exhibit E/98

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

23. SURAT UTANG (Lanjutan)

a. 4,25% Senior Unsecured Note sebesar US\$ 350 juta

Pada tanggal 21 Januari 2020, Perusahaan, menerbitkan 4,25% Senior Unsecured Notes ("Surat Utang") dengan nilai agregat sebesar US\$ 350.000.000. Surat Utang ini dikenakan bunga sebesar 4,25% per tahun yang jatuh tempo pada tanggal 21 Januari dan 21 Juli setiap tahun, dimulai pada tanggal 21 Juli 2020. Surat Utang ini akan jatuh tempo pada tanggal 21 Januari 2025. Surat Utang ini tidak dapat dibeli kembali sebelum 3 (tiga) tahun.

Dana dari penerbitan Surat Utang tersebut digunakan untuk membiayai kembali seluruh saldo pinjaman Perjanjian Fasilitas Pinjaman *Revolving* seri B dan sebagian Pinjaman *Revolving* US\$ 200 juta.

Sesuai pembatasan-pembatasan yang mengatur tentang Surat Utang, Perusahaan dan entitas anak yang dibatasi, memiliki keterbatasan untuk melakukan tindakan-tindakan, antara lain, sebagai berikut:

1. Menambah pinjaman baru dan menerbitkan saham preferen, kecuali:
Rasio Utang/Arus Kas Teranualisasi tidak lebih dari 6,25 kali.
2. Melakukan pembayaran yang dibatasi, seperti:
 - a) menyatakan atau membayar dividen atau melakukan suatu pembayaran atau pembagian untuk kepentingan penerbit atau setiap Hak Kepemilikan Atas Ekuitas Entitas Anak Yang Dibatasi atau kepada para pemilik langsung atau tidak langsung dari penerbit atau setiap Hak Kepemilikan Atas Ekuitas dari Entitas Anak Yang Dibatasi;
 - b) membeli, menebus atau dengan cara lain mendapatkan atau membebaskan untuk nilai setiap Hak Kepemilikan Atas Ekuitas dari penerbit atau setiap induk langsung atau tidak langsung dari penerbit;

23. NOTES (Continued)

a. 4.25% Senior Unsecured Notes amounted to US\$ 350 million

On 21 January 2020, the Company, issued 4.25% Senior Unsecured Notes ("Notes") with an aggregate value of US\$ 350,000,000. These notes bear interest at 4.25% per annum and pay interest on 21 January and 21 July each year, commencing on 21 July 2020. The Notes will mature on 21 January 2025. These Notes have 3 (three) years non call provision.

The proceeds from the issuance of the Notes were used to refinance all outstanding loan of Facility B of the Revolving Loan Facility and part of outstanding loan facility US\$ 200 million of Revolving loan facility.

Under the covenants governing the Notes, the Company and its restricted subsidiaries are restricted from performing certain actions such as:

1. Incurrence of indebtedness and issuance of preferred stock, unless:
Debt to Annualized Cash Flow Ratio would have been no greater than 6.25 times.
2. Making restricted payments, such as:
 - a) declare and pay dividend or make any other payment or distribution on account of issuer or any of its Restricted Subsidiaries Equity Interests or to the direct or indirect holders of issuer or any of its Restricted Subsidiaries Equity Interests;
 - b) purchase, redeem or otherwise acquire or retire for value any Equity Interest of issuer or any direct or indirect parent of issuer;

Ekshibit E/99

Exhibit E/99

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

23. SURAT UTANG (Lanjutan)

a. 4,25% Senior Unsecured Note sebesar US\$ 350 juta
(Lanjutan)

2. Melakukan pembayaran yang dibatasi, seperti: (Lanjutan)

- c) melakukan pembayaran atas atau sehubungan dengan, melakukan penebusan dengan tidak dapat dicabut kembali, atau membeli, menebus, melakukan penjaminan efek atau dengan cara lain mendapatkan atau membebaskan untuk nilai dari setiap utang dari penerbit atau setiap anak perusahaan yang secara kontraktual disubordinasikan kepada anak perusahaan atau setiap Jaminan Surat Utang (tidak termasuk pinjaman antar Perusahaan dan utang antar Perusahaan), kecuali suatu pembayaran bunga atau pokok pada tanggal jatuh tempo; dan
- d) membuat setiap investasi yang dibatasi.

Perusahaan dapat melakukan Pembayaran Yang Dibatasi tersebut di atas, jika:

1. Tidak ada wanprestasi atau peristiwa wanprestasi telah terjadi dan berlanjut atau akan terjadi; dan
2. Rasio Arus Kas Teranualisasi tidak lebih dari 6,25 kali.

Transaksi ini telah memenuhi peraturan No. IX.E.2 tentang transaksi material, dan Perusahaan telah melaporkan penerbitan Surat Utang tersebut kepada Otoritas Jasa Keuangan (OJK) pada tanggal 23 Januari 2020. Surat Utang ini didaftarkan pada Bursa Efek Singapura.

b. 2,75% Senior Unsecured Note sebesar US\$ 300 juta

Pada tanggal 20 Januari 2021, Perusahaan menerbitkan 2,75% Senior Unsecured Notes ("Surat Utang") dengan nilai agregat sebesar US\$ 300.000.000. Surat Utang ini dikenakan bunga sebesar 2,75% per tahun yang jatuh tempo pada tanggal 20 Januari dan 20 Juli setiap tahun, dimulai pada tanggal 20 Juli 2021. Surat Utang ini akan jatuh tempo pada tanggal 20 Januari 2026.

Dana dari penerbitan surat utang ini digunakan untuk membiayai kembali sebagian Fasilitas Pinjaman Revolving Seri B sebesar US\$ 100 juta dalam US\$ 1.000.000.000 Facility agreement, sebagian Fasilitas Pinjaman Revolving dalam US\$ 200 juta Facility Agreement dan sebagian Fasilitas Pinjaman Revolving dalam US\$ 375 juta Facility Agreement.

23. NOTES (Continued)

a. 4.25% Senior Unsecured Notes amounted to US\$ 350 million (Continued)

2. Making restricted payments, such as: (Continued)

- c) make any payment on or with respect to, irrevocably call for redemption, or purchase, redeem, defease or otherwise acquire or retire for value any indebtedness of the Issuer or any subsidiaries that is contractually subordinated to the Notes or to any subsidiaries (excluding intercompany loans and Indebtedness), except for payment of interest and principal at maturity; and

d) make any restricted investment.

The company can make Restricted Payments described above, if:

1. No default or event of default has occurred and is continuing or would occur; and
2. Debt to Annualized Cash Flow Ratio would have been no greater than 6.25 times.

This transaction has fulfilled the regulation No. IX.E.2 regarding material transactions, and the Company has reported the issuance of the Notes to the Indonesia Financial Service Authority (OJK) on 23 January 2020. The Notes are listed on the Singapore Stock Exchange.

b. 2.75% Senior Unsecured Notes amounted to US\$ 300 million

On 20 January 2021, the Company issued 2.75% Senior Unsecured Notes ("Notes") with an aggregate value of US\$ 300,000,000. These notes bear interest at 2.75% per annum and pay interest on 20 January and 20 July each year, commencing on 20 July 2021. The Notes will mature on 20 January 2026.

The proceeds from the issuance of the Notes were used to refinance part of outstanding revolving B of US\$ 100 million under US\$ 1,000,000,000 Credit Facilities, part of outstanding revolving loan facility under US\$ 200 million Revolving Loan Facility, and part of outstanding Revolving Loan Facility under US\$ 375 million Revolving Loan Facility.

Ekshibit E/100

Exhibit E/100

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

23. SURAT UTANG (Lanjutan)

b. 2,75% Senior Unsecured Note sebesar US\$ 300 juta
(Lanjutan)

Transaksi ini telah memenuhi Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (OJK) No. 17/POJK.04/2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha, dan Perusahaan telah melaporkan penerbitan Surat Utang tersebut kepada Otoritas Jasa Keuangan (OJK) pada tanggal 22 Januari 2021. Surat Utang ini didaftarkan pada Bursa Efek Singapura.

c. 2,80% Senior Unsecured Note sebesar US\$ 400 juta

Pada tanggal 2 November 2021, Perusahaan menerbitkan 2,80% Senior Unsecured Notes ("Surat Utang") dengan nilai agregat sebesar US\$ 400.000.000. Surat Utang ini dikenakan bunga sebesar 2,80% per tahun yang jatuh tempo pada tanggal 2 Mei dan 2 November setiap tahun, dimulai pada tanggal 2 Mei 2022. Surat Utang ini akan jatuh tempo pada tanggal 2 Mei 2027.

Dana dari penerbitan surat utang ini digunakan untuk membiayai kembali sebagian Fasilitas Pinjaman Revolving Seri B dalam US\$ 1.000.000.000 Facility agreement, sebagian Fasilitas Pinjaman Revolving dalam US\$ 200.000.000 Revolving loan facility dan sebagian Fasilitas Pinjaman Revolving dalam US\$ 375.000.000 Revolving loan facility.

Transaksi ini telah memenuhi Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (OJK) No. 17/POJK.04/2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha, dan Perusahaan telah melaporkan penerbitan Surat Utang tersebut kepada Otoritas Jasa Keuangan (OJK) pada tanggal 12 November 2021. Surat Utang ini didaftarkan pada Bursa Efek Singapura.

Jika bagian utang yang telah dilindung nilai diukur dengan menggunakan kurs lindung nilainya, maka saldo surat utang jangka panjang pada 31 Desember 2023 dan 2022 setelah dikurangi biaya pinjaman yang belum diamortisasi adalah sebagai berikut:

	2023		2022		
	Saldo pinjaman / The balance of loans		Saldo pinjaman / The balance of loans		
	Kurs laporan posisi keuangan / Rate of consolidated statements of financial position date	Kurs lindung nilai / Hedging rate	Kurs laporan posisi keuangan / Rate of consolidated statements of financial position date	Kurs lindung nilai / Hedging rate	
Surat utang	23.924.290	22.778.267	24.725.550	23.251.298	Notes
Dikurangi:					Less:
Biaya pinjaman yang belum diamortisasi (Catatan 2f)	(95.822)	(95.822)	(132.822)	(132.822)	Unamortized borrowing costs (Note 2f)
Jumlah - Bersih	<u>23.828.468</u>	<u>22.682.445</u>	<u>24.592.728</u>	<u>23.118.476</u>	Total - Net

23. NOTES (Continued)

b. 2.75% Senior Unsecured Notes amounted to US\$ 300 million (Continued)

This transaction has fulfilled the Financial Service Authority (OJK) Regulation No. 17/POJK.04/2020 regarding Material Transactions and Change of Business Activities, and the Company has reported the issuance of the Notes to OJK on 22 January 2021. The Notes are listed on the Singapore Stock Exchange.

c. 2.80% Senior Unsecured Notes amounted to US\$ 400 million

On 2 November 2021, the Company issued 2.80% Senior Unsecured Notes ("Notes") with an aggregate value of US\$ 400,000,000. These notes bear interest at 2.80% per annum and pay interest on 2 May and 2 November each year, commencing on 2 May 2022. The Notes will mature on 2 May 2027.

The proceeds from the issuance of the Notes were used to refinance part of outstanding revolving B under US\$ 1,000,000,000 Credit Facilities, part of outstanding revolving loan facility under US\$ 200,000,000 Revolving loan Facility, and part of outstanding Revolving Loan Facility under US\$ 375,000,000 Revolving Loan Facility.

This transaction has fulfilled the Financial Service Authority (OJK) Regulation No. 17/POJK.04/2020 regarding Material Transactions and Change of Business Activities, and the Company has reported the issuance of the Notes to OJK on 12 November 2021. The Notes are listed on the Singapore Stock Exchange.

If the hedged portion of the long-term notes are valued using their hedge rate, the outstanding balance of the Long-term notes as of 31 December 2023 and 2022 net of unamortized borrowing costs are as follow:

Ekshibit E/101

Exhibit E/101

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

23. SURAT UTANG (Lanjutan)

a. Obligasi Berkelanjutan III Tahap IV

Pada tanggal 24 Maret 2020, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan III Tower Bersama Tahap IV Tahun 2020 dengan Tingkat Bunga Tetap ("Obligasi Berkelanjutan III Tahap IV"). Nominal Obligasi Berkelanjutan III Tahap IV ini adalah sebesar Rp 1.500.000. Obligasi ini dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 26 Maret 2020.

Hasil bersih yang diperoleh dari penerbitan Obligasi Berkelanjutan III Tahap IV telah digunakan seluruhnya untuk pembayaran kewajiban keuangan entitas anak.

Obligasi Berkelanjutan III Tahap IV ini diterbitkan dalam 2 (dua) seri sebagai berikut:

1. Obligasi seri A dengan nilai nominal sebesar Rp 633.000 dengan tingkat bunga tetap sebesar 6,25% per tahun. Jangka waktu obligasi seri A adalah 370 (tiga ratus tujuh puluh) Hari Kalender.
2. Obligasi seri B dengan nilai nominal sebesar Rp 867.000 dengan tingkat bunga tetap sebesar 7,75% per tahun, berjangka waktu 3 (tiga) tahun.

Bunga Obligasi dibayarkan setiap triwulan, dimana Bunga Obligasi pertama akan dibayarkan pada tanggal 24 Juni 2020, sedangkan Bunga Obligasi terakhir sekaligus dengan pelunasan Obligasi akan dibayarkan pada tanggal 4 April 2021 untuk Obligasi Seri A dan tanggal 24 Maret 2023 untuk Obligasi Seri B.

Penerbitan Obligasi Berkelanjutan III Tahap IV ini dilakukan sesuai Akta Perjanjian Perwaliamanatan Obligasi Berkelanjutan III Tower Bersama Infrastructure Tahap IV Tahun 2020 No. 9 tanggal 5 Maret 2020, yang dibuat dihadapan Notaris Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., sebagaimana diubah terakhir kali dengan Akta Addendum I dan Pernyataan Kembali Perjanjian Perwaliamanatan Obligasi Berkelanjutan III Tower Bersama Infrastructure Tahap IV Tahun 2020 No. 71 tanggal 12 Juli 2022, yang dibuat dihadapan Muhammad Muazzir, S.H., M.Kn., sebagai pengganti dari Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan. Pada tanggal 12 Juli 2022, Rapat Umum Pemegang Obligasi ("RUPO") telah menyetujui dan memutuskan penggantian wali amanat bagi Obligasi Berkelanjutan III Tahap IV dari semula PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk menjadi PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.

23. NOTES (Continued)

a. Continuous Bonds III Phase IV

On 24 March 2020, the Company issued Continuous Bonds III phase IV Year 2020 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds III Phase IV"). The Continuous Bonds III Phase IV has a total principal of Rp 1,500,000. These bonds are listed on the Indonesia stock exchange on 26 March 2020.

The net proceeds obtained from the issuance of Continuous Bonds III Phase IV have been used entirely for the payment of financial liabilities of subsidiaries.

These Continuous Bonds III Phase IV were issued in 2 (two) series consisting of:

1. Series A Bonds with nominal value of Rp 633,000 at a fixed interest rate of 6.25% per year. The term of the Series A Bonds is 370 (three hundred and seventy) Calendar Days.
2. Series B Bonds with nominal value of Rp 867,000 at a fixed interest rate of 7.75% per year. The term of the Series B Bonds is 3 (three) years.

Interest for Continuous Bonds III Phase IV will be paid on a quarterly basis on the interest payment date. The first payment of interest is on 24 June 2020. The date of the last interest payment, which is also the due date of the Continuous Bond III Phase IV, is on 4 April 2021 for Series A and 24 March 2023 for Series B.

The issuance of Continuous Bonds III Phase IV was covered in the Deed of Trusteeship Agreement of Continuous Bonds III Tower Bersama Infrastructure Phase IV Year 2020 No. 9 dated 5 March 2020, of a Notary Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., amended by Addendum and Restatement I Deed of Trustee Agreement for Continuous Bonds III Tower Bersama Infrastructure Phase IV Year 2020 No. 71 dated July 12, 2022, drawn up in the presence of Muhammad Muazzir, S.H., M.Kn., as a substitute for Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notary in South Jakarta. On July 12, 2022, the Bondholders Meeting approved the change of trustee for the Continuous Bond III Phase IV from PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk to PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.

Ekshibit E/102

Exhibit E/102

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

23. SURAT UTANG (Lanjutan)

a. Obligasi Berkelanjutan III Tahap IV (Lanjutan)

Sesuai persyaratan yang disepakati dalam penerbitan Obligasi Berkelanjutan III Tahap IV ini, maka Perusahaan tanpa persetujuan tertulis dari Wali Amanat tidak diperkenankan untuk melakukan tindakan-tindakan, antara lain: melakukan penggabungan atau pengambilalihan usaha, merubah bidang usaha utama, mengurangi modal dasar dan modal disetor, menjual, mengalihkan atau melepaskan seluruh atau sebagian aset, memberikan opsi, waran, dan memberikan pinjaman kepada pihak ketiga, kecuali kepada entitas anak Perusahaan, di luar kegiatan usaha Perusahaan dan entitas anak.

Perusahaan juga disyaratkan untuk mempertahankan perbandingan antara jumlah pinjaman konsolidasian proforma dengan EBITDA proforma dari kuartal terakhir dikalikan 4 (empat) tidak melebihi 6,25 kali.

Pada 7 November 2022, Fitch Indonesia, lembaga pemeringkat efek independen, telah memberikan peringkat "AA+" (*Double A Plus*) untuk Obligasi Berkelanjutan III Tahap IV ini.

Obligasi berkelanjutan III Tahap IV seri A dan B ini telah dilunasi seluruhnya masing-masing pada tanggal 4 April 2021 dan 24 Maret 2023.

b. Obligasi Berkelanjutan IV Tahap I

Pada tanggal 8 September 2020, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan IV Tower Bersama Infrastructure Tahap I Tahun 2020 dengan Tingkat Bunga Tetap ("Obligasi Berkelanjutan IV Tahap I"). Nominal Obligasi Berkelanjutan IV Tahap I ini adalah sebesar Rp 700.000, yang dinyatakan efektif oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK) pada tanggal 31 Agustus 2020 berdasarkan Surat Keputusan No.S-244/D.04/2020. Obligasi ini dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 9 September 2020.

Hasil bersih yang diperoleh dari penerbitan Obligasi Berkelanjutan IV Tahap I telah digunakan seluruhnya untuk melunasi sebagian utang pokok Obligasi Berkelanjutan II Tahap III.

Obligasi Berkelanjutan IV Tahap I ini diterbitkan dalam 2 (dua) seri sebagai berikut:

1. Obligasi seri A dengan nilai nominal sebesar Rp 231.000 dengan tingkat bunga tetap sebesar 6,30% per tahun. Jangka waktu obligasi seri A adalah 370 (tiga ratus tujuh puluh) Hari Kalender.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

23. NOTES (Continued)

a. Continuous Bonds III Phase IV (Continued)

Under the covenants governing the Continuous Bonds III Phase IV, the Company, without the written consent of the Trustee, shall not, among others: merge or acquire, change the scope of main activities, reduce the authorized and paid up capital, sale, transfer or dispose all or part of asset by the Company's subsidiaries, sale, transfer, or giving options, warrants, and grant loans to third parties, except to the Company's subsidiaries, outside the Company's and Subsidiaries business activities.

In addition, the Company is required to maintain the comparative of total proforma consolidation loans with proforma EBITDA from last quarter multiplied by 4 (four) of no more than 6.25 times.

On 7 November 2022, Fitch Indonesia, an independent credit rating agency, rated the Continuous Bonds III Phase IV "AA+" (Double A Plus).

This Continuous Bonds III Phase IV series A and B has been fully paid on 4 April 2021 and 24 March 2023, respectively.

b. Continuous Bonds IV Phase I

On 8 September 2020, the Company issued Continuous Bonds IV phase I Year 2020 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds IV Phase I"). The Continuous Bonds IV Phase I has a total principal of Rp 700,000, which was approved to be effective by Otoritas Jasa Keuangan (OJK) on 31 August 2020 on the Decision Letter No.S-244/D.04/2020. These bonds are listed on the Indonesia stock exchange on 9 September 2020.

The net proceeds from the issuance of the Continuous Bonds IV Phase I were used entirely for payments of the Continuous Bonds II Phase III.

These Continuous Bonds IV Phase I were issued in 2 (two) series consisting of:

1. *Series A Bonds with nominal value of Rp 231,000 at a fixed interest rate of 6.30% per year. The term of the Series A Bonds is 370 (three hundred and seventy) Calendar Days.*

Ekshibit E/103

Exhibit E/103

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

23. SURAT UTANG (Lanjutan)

b. Obligasi Berkelanjutan IV Tahap I (Lanjutan)

Obligasi Berkelanjutan IV Tahap I ini diterbitkan dalam 2 (dua) seri sebagai berikut: (Lanjutan)

2. Obligasi seri B dengan nilai nominal sebesar Rp 469.000 dengan tingkat bunga tetap sebesar 8,00% per tahun, berjangka waktu 3 (tiga) tahun.

Bunga Obligasi dibayarkan setiap triwulan, dimana Bunga Obligasi pertama akan dibayarkan pada tanggal 8 Desember 2020, sedangkan Bunga Obligasi terakhir sekaligus dengan pelunasan Obligasi akan dibayarkan pada tanggal 18 September 2021 untuk Obligasi Seri A dan tanggal 8 September 2023 untuk Obligasi seri B.

Penerbitan Obligasi Berkelanjutan IV Tahap I ini dilakukan sesuai Akta Perjanjian Perwaliamanatan Obligasi Berkelanjutan IV Tower Bersama Infrastructure Tahap I Tahun 2020 No. 15 tanggal 5 Juni 2020 sebagaimana diubah dengan Akta Addendum I dan Pernyataan Kembali Perjanjian Perwaliamanatan Obligasi Berkelanjutan IV Tower Bersama Infrastructure Tahap I Tahun 2020 No. 129 tanggal 27 Agustus 2020, yang keduanya dibuat dihadapan Notaris Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., sebagaimana diubah terakhir kali dengan Akta Addendum II dan Pernyataan Kembali Perjanjian Perwaliamanatan Obligasi Berkelanjutan IV Tower Bersama Infrastructure Tahap I Tahun 2020 No. 73 tanggal 12 Juli 2022, yang dibuat dihadapan Muhammad Muazzir, S.H., M.Kn., sebagai pengganti dari Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan. Pada tanggal 12 Juli 2022, RUPO telah menyetujui dan memutuskan penggantian wali amanat bagi Obligasi Berkelanjutan IV Tahap I dari semula PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk menjadi PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.

Sesuai persyaratan yang disepakati dalam penerbitan Obligasi Berkelanjutan IV Tahap I ini, maka Perusahaan tanpa persetujuan tertulis dari Wali Amanat tidak diperkenankan untuk melakukan tindakan-tindakan, antara lain: melakukan penggabungan atau pengambilalihan usaha, merubah bidang usaha utama, mengurangi modal dasar dan modal disetor, menjual, mengalihkan atau melepaskan seluruh atau sebagian aset, memberikan opsi, waran, dan memberikan pinjaman kepada pihak ketiga, kecuali kepada entitas anak Perusahaan, di luar kegiatan usaha Perusahaan dan entitas anak.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

23. NOTES (Continued)

b. Continuous Bonds IV Phase I (Continued)

These Continuous Bonds IV Phase I were issued in 2 (two) series consisting of: (Continued)

2. Series B Bonds with nominal value of Rp 469,000 at a fixed interest rate of 8.00% per year. The term of the Series B Bonds is 3 (three) years.

Interest for Continuous Bonds IV Phase I will be paid on a quarterly basis on the interest payment date. The first payment of interest is on 8 December 2020. The date of the last interest payment, which is also the due date of Continuous Bond IV phase I, is on 18 September 2021 for series A and 8 September 2023 for series B.

The issuance of Continuous Bonds IV Phase I was covered in the Deed of Trusteeship Agreement of Continuous Bonds IV Tower Bersama Infrastructure Phase I Year 2020 No. 15 dated 5 June 2020 amended by Addendum and Restatement I Deed of Trustee Agreement for Continuous Bonds IV Tower Bersama Infrastructure Phase I Year 2020 No. 129 dated 27 August 2020, of a Notary Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., amended by Deed Addendum and Restatement II Deed of Trustee Agreement for Continuous Bonds IV Tower Bersama Infrastructure Phase I Year 2020 No. 73 dated July 12, 2022, drawn up in the presence of Muhammad Muazzir, S.H., M.Kn., as a substitute for Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notary in South Jakarta. On July 12, 2022, the Bondholders Meeting approved and decided to replace the trustee for the Continuous Bond IV Phase I from PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk to PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.

Under the covenants governing the Continuous Bonds IV Phase I, the Company, without the written consent of the Trustee, shall not, among others: merge or acquire, change the scope of main activities, reduce the authorized and paid up capital, sale, transfer or dispose all or part of asset by the Company's subsidiaries, sale, transfer, or giving options, warrants, and grant loans to third parties, except to the Company's subsidiaries, outside the Company's and Subsidiaries business activities.

Ekshibit E/104

Exhibit E/104

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

23. SURAT UTANG (Lanjutan)

b. Obligasi Berkelanjutan IV Tahap I (Lanjutan)

Perusahaan juga disyaratkan untuk mempertahankan perbandingan antara jumlah pinjaman konsolidasian proforma dengan EBITDA proforma dari kuartal terakhir dikalikan 4 (empat) tidak melebihi 6,25 kali.

Pada 31 Desember 2023, Perusahaan telah memenuhi semua kondisi yang disyaratkan dalam perjanjian perwaliananatan tersebut.

Pada 7 November 2022, Fitch Indonesia, lembaga pemeringkat efek independen, telah memberikan peringkat "AA+" (*Double A Plus*) untuk Obligasi Berkelanjutan IV Tahap I ini.

Obligasi berkelanjutan IV Tahap I seri A dan B ini telah dilunasi seluruhnya masing-masing pada tanggal 18 September 2021 dan 8 September 2023.

c. Obligasi Berkelanjutan IV Tahap II

Pada tanggal 2 Desember 2020, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan IV Tower Bersama Infrastructure Tahap II Tahun 2020 dengan Tingkat Bunga Tetap ("Obligasi Berkelanjutan IV Tahap II"). Nominal Obligasi Berkelanjutan IV Tahap II ini adalah sebesar Rp 750.000. Obligasi ini dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 3 Desember 2020.

Hasil bersih yang diperoleh dari penerbitan Obligasi Berkelanjutan IV Tahap II telah digunakan seluruhnya untuk pembayaran kewajiban keuangan entitas anak.

Obligasi Berkelanjutan IV Tahap II ini diterbitkan dalam 2 (dua) seri sebagai berikut:

1. Obligasi seri A dengan nilai nominal sebesar Rp 295.000 dengan tingkat bunga tetap sebesar 5,75% per tahun. Jangka waktu obligasi seri A adalah 370 (tiga ratus tujuh puluh) Hari Kalender.
2. Obligasi seri B dengan nilai nominal sebesar Rp 455.000 dengan tingkat bunga tetap sebesar 7,25% per tahun, berjangka waktu 3 (tiga) tahun.

Bunga Obligasi dibayarkan setiap triwulan, dimana Bunga Obligasi pertama akan dibayarkan pada tanggal 2 Maret 2021, sedangkan Bunga Obligasi terakhir sekaligus dengan pelunasan Obligasi akan dibayarkan pada tanggal 12 Desember 2021 untuk Obligasi Seri A dan tanggal 2 Desember 2023 untuk Obligasi seri B.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

23. NOTES (Continued)

b. Continuous Bonds IV Phase I (Continued)

In addition, the Company is required to maintain the comparative of total proforma consolidation loans with proforma EBITDA from last quarter multiplied by 4 (four) of no more than 6.25 times.

As of 31 December 2023, the Company has complied with the restrictions set out in these trusteeship agreements.

On 7 November 2022, Fitch Indonesia, an independent credit rating agency, rated the Continuous Bonds IV Phase I "AA+" (Double A Plus).

This Continuous Bonds IV Phase I series A and B has been fully paid on 18 September 2021 and 8 September 2023, respectively.

c. Continuous Bonds IV Phase II

On 2 December 2020, the Company issued Continuous Bonds IV phase II Year 2020 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds IV Phase II"). The Continuous Bonds IV Phase II has a total principal of Rp 750,000. These bonds are listed on the Indonesia stock exchange on 3 December 2020.

The net proceeds from the issuance of the Continuous Bonds IV Phase II were used entirely for payments of financial liabilities of subsidiaries.

These Continuous Bonds IV Phase II were issued in 2 (two) series consisting of:

1. *Series A Bonds with nominal value of Rp 295,000 at a fixed interest rate of 5.75% per year. The term of the Series A Bonds is 370 (three hundred and seventy) Calendar Days.*
2. *Series B Bonds with nominal value of Rp 455,000 at a fixed interest rate of 7.25% per year. The term of the Series B Bonds is 3 (three) years.*

Interest for Continuous Bonds IV Phase II will be paid on a quarterly basis on the interest payment date. The first payment of interest is on 2 March 2021. The date of the last interest payment, which is also the due date of Continuous Bond IV phase II, is on 12 December 2021 for series A and 2 December 2023 for series B.

Ekshibit E/105

Exhibit E/105

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

23. SURAT UTANG (Lanjutan)

c. Obligasi Berkelanjutan IV Tahap II (Lanjutan)

Penerbitan Obligasi Berkelanjutan IV Tahap II ini dilakukan sesuai Akta Perjanjian Perwaliamanatan Obligasi Berkelanjutan IV Tower Bersama Infrastructure Tahap II Tahun 2020 No. 76 tanggal 13 November 2020 sebagaimana diubah dengan Akta Addendum I Perjanjian Perwaliamanatan Obligasi Berkelanjutan IV Tower Bersama Infrastructure Tahap II Tahun 2020 No. 115 tanggal 24 November 2020, keduanya dibuat dihadapan Notaris Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., sebagaimana diubah terakhir kali dengan Akta Addendum II dan Pernyataan Kembali Perjanjian Perwaliamanatan Obligasi Berkelanjutan IV Tower Bersama Infrastructure Tahap II Tahun 2020 No. 75 tanggal 12 Juli 2022, yang dibuat dihadapan Muhammad Muazzir, S.H., M.Kn., sebagai pengganti dari Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan. Pada tanggal 12 Juli 2022, RUPU telah menyetujui dan memutuskan penggantian wali amanat bagi Obligasi Berkelanjutan IV Tahap II dari semula PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk menjadi PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.

Sesuai persyaratan yang disepakati dalam penerbitan Obligasi Berkelanjutan IV Tahap II ini, maka Perusahaan tanpa persetujuan tertulis dari Wali Amanat tidak diperkenankan untuk melakukan tindakan-tindakan, antara lain: melakukan penggabungan atau pengambilalihan usaha, merubah bidang usaha utama, mengurangi modal dasar dan modal disetor, menjual, mengalihkan atau melepaskan seluruh atau sebagian aset, memberikan opsi, waran, dan memberikan pinjaman kepada pihak ketiga, kecuali kepada entitas anak Perusahaan, di luar kegiatan usaha Perusahaan dan entitas anak.

Perusahaan juga disyaratkan untuk mempertahankan perbandingan antara jumlah pinjaman konsolidasian proforma dengan EBITDA proforma dari kuartal terakhir dikalikan 4 (empat) tidak melebihi 6,25 kali.

Pada 31 Desember 2023, Perusahaan telah memenuhi semua kondisi yang disyaratkan dalam perjanjian perwaliamanatan tersebut.

Pada 3 November 2023, Fitch Indonesia, Lembaga pemeringkat efek independen, telah memberikan peringkat "AA+" (*Double A Plus*) untuk Obligasi Berkelanjutan IV Tahap II ini.

Obligasi berkelanjutan IV Tahap II seri A ini telah dilunasi seluruhnya pada tanggal 12 Desember 2021.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

23. NOTES (Continued)

c. Continuous Bonds IV Phase II (Continued)

The issuance of Continuous Bonds IV Phase II was covered in the Deed of Trusteeship Agreement of Continuous Bonds IV Tower Bersama Infrastructure Phase II Year 2020 No. 76 dated 13 November 2020 amended by Addendum and Restatement I Deed of Trustee Agreement for Continuous Bonds IV Tower Bersama Infrastructure Phase II Year 2020 No. 115 dated 24 November 2020, of a Notary Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., amended by Deed Addendum and Restatement II Deed of Trustee Agreement for Continuous Bonds IV Tower Bersama Infrastructure Phase II Year 2020 No. 75 dated July 12, 2022, drawn up in the presence of Muhammad Muazzir, S.H., M.Kn., as a substitute for Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notary in South Jakarta. On July 12, 2022, the the Bondholders Meeting approved and decided to replace the trustee for the Continuous Bond IV Phase II from PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk to PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.

Under the covenants governing the Continuous Bonds IV Phase II, the Company, without the written consent of the Trustee, shall not, among others: merge or acquire, change the scope of main activities, reduce the authorized and paid up capital, sale, transfer or dispose all or part of asset by the Company's subsidiaries, sale, transfer, or giving options, warrants, and grant loans to third parties, except to the Company's subsidiaries, outside the Company's and Subsidiaries business activities.

In addition, the Company is required to maintain the comparative of total proforma consolidation loans with proforma EBITDA from last quarter multiplied by 4 (four) of no more than 6.25 times.

As of 31 December 2023, the Company has complied with the restrictions set out in these trusteeship agreements.

On 3 November 2023, Fitch Indonesia, an independent credit rating agency, rated the Continuous Bonds IV Phase II "AA+" (*Double A Plus*).

This Continuous Bonds IV Phase II series A has been fully paid on 12 December 2021.

Ekshibit E/106

Exhibit E/106

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

23. SURAT UTANG (Lanjutan)

d. Obligasi Berkelanjutan IV Tahap III

Pada tanggal 17 Februari 2021, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan IV Tower Bersama Infrastructure Tahap III Tahun 2021 dengan Tingkat Bunga Tetap ("Obligasi Berkelanjutan IV Tahap III"). Nominal Obligasi Berkelanjutan IV Tahap III ini adalah sebesar Rp 2.915.000. Obligasi ini dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 18 Februari 2021.

Hasil bersih yang diperoleh dari penerbitan Obligasi Berkelanjutan IV Tahap III telah digunakan seluruhnya untuk pembayaran kewajiban keuangan entitas anak.

Obligasi Berkelanjutan IV Tahap III ini diterbitkan dalam 2 (dua) seri sebagai berikut:

1. Obligasi seri A dengan nilai nominal sebesar Rp 1.898.000 dengan tingkat bunga tetap sebesar 5,50% per tahun. Jangka waktu obligasi seri A adalah 370 (tiga ratus tujuh puluh) Hari Kalender.
2. Obligasi seri B dengan nilai nominal sebesar Rp 1.017.000 dengan tingkat bunga tetap sebesar 6,75% per tahun berjangka waktu 3 (tiga) tahun.

Bunga Obligasi dibayarkan setiap triwulan, dimana Bunga Obligasi pertama akan dibayarkan pada tanggal 17 Mei 2021, sedangkan Bunga Obligasi terakhir sekaligus dengan pelunasan Obligasi akan dibayarkan pada tanggal 27 Februari 2022 untuk Obligasi Seri A dan tanggal 17 Februari 2024 untuk Obligasi seri B.

Penerbitan Obligasi Berkelanjutan IV Tahap III ini dilakukan sesuai Akta Perjanjian Perwaliananatan Obligasi Berkelanjutan IV Tower Bersama Infrastructure Tahap III Tahun 2021 No. 114 tanggal 28 Januari 2021 yang dibuat dihadapan Notaris Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., sebagaimana diubah terakhir kali dengan Akta Addendum I dan Pernyataan Kembali Perjanjian Perwaliananatan Obligasi Berkelanjutan IV Tower Bersama Infrastructure Tahap III Tahun 2021 No. 77 tanggal 12 Juli 2022, yang dibuat dihadapan Muhammad Muazzir, S.H., M.Kn., sebagai pengganti dari Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan. Pada tanggal 12 Juli 2022, RUPO telah menyetujui dan memutuskan penggantian wali amanat bagi Obligasi Berkelanjutan IV Tahap III dari semula PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk menjadi PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

23. NOTES (Continued)

d. Continuous Bonds IV Phase III

On 17 February 2021, The Company issued Continuous Bonds IV Tower Bersama Infrastructure phase III Year 2021 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds IV Phase III"). The Continuous Bonds IV Phase III has a total principal of Rp 2,915,000. These bonds are listed on the Indonesia stock exchange on 18 February 2021.

The net proceeds obtained from the issuance of Continuous Bonds IV Phase III were used entirely for the payment of financial liabilities of subsidiaries.

These Continuous Bonds IV Phase III were issued in 2 (two) series consisting of:

1. Series A Bonds with nominal value of Rp 1,898,000 at a fixed interest rate of 5.50% per year. The term of the Series A Bonds is 370 (three hundred and seventy) Calendar Days.
2. Series B Bonds with nominal value of Rp 1,017,000 at a fixed interest rate of 6.75% per year. The term of the Series B Bonds is 3 (three) years.

Interest for Continuous Bonds IV Phase III will be paid on a quarterly basis on the interest payment date. The first payment of interest is on 17 May 2021. The date of the last interest payment, which is also the due date of Continuous Bond IV phase III, is on 27 February 2022 for series A and 17 February 2024 for series B.

The issuance of Continuous Bonds IV Phase III was covered in the Deed of Trusteeship Agreement of Continuous Bonds IV Tower Bersama Infrastructure Phase III Year 2021 No. 114 dated 28 January 2021, of a Notary Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., amended by Deed Addendum and Restatement I Deed of Trustee Agreement for Continuous Bonds IV Tower Bersama Infrastructure Phase III Year 2021 No. 77 dated July 22, 2022, drawn up in the presence of Muhammad Muazzir, S.H., M.Kn., as a substitute for Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notary in South Jakarta. On July 12, 2022, the the Bondholders Meeting approved and decided to replace the trustee for the Continuous Bond IV Phase III from PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk to PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.

Ekshibit E/107

Exhibit E/107

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

23. SURAT UTANG (Lanjutan)

d. Obligasi Berkelanjutan IV Tahap III (Lanjutan)

Sesuai persyaratan yang disepakati dalam penerbitan Obligasi Berkelanjutan IV Tahap III ini, maka Perusahaan tanpa persetujuan tertulis dari Wali Amanat tidak diperkenankan untuk melakukan tindakan-tindakan, antara lain: melakukan penggabungan atau pengambilalihan usaha, merubah bidang usaha utama, mengurangi modal dasar dan modal disetor, menjual, mengalihkan atau melepaskan seluruh atau sebagian aset, memberikan opsi, waran, dan memberikan pinjaman kepada pihak ketiga, kecuali kepada entitas anak Perusahaan, di luar kegiatan usaha Perusahaan dan entitas anak.

Perusahaan juga disyaratkan untuk mempertahankan perbandingan antara jumlah pinjaman konsolidasian proforma dengan EBITDA proforma dari kuartal terakhir dikalikan 4 (empat) tidak melebihi 6,25 kali.

Pada 31 Desember 2023, Perusahaan telah memenuhi semua kondisi yang disyaratkan dalam perjanjian perwaliananatan tersebut.

Pada 3 November 2023, Fitch Indonesia, lembaga pemeringkat efek independen, telah memberikan peringkat "AA+" (*Double A Plus*) untuk Obligasi Berkelanjutan IV Tahap III ini.

Obligasi Berkelanjutan IV Tahap III Seri A ini telah dilunasi seluruhnya pada tanggal 27 Februari 2022.

e. Obligasi Berkelanjutan V Tahap III

Pada tanggal 2 Maret 2022, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan V Tower Bersama Tahap III Tahun 2022 dengan tingkat Bunga Tetap ("Obligasi Berkelanjutan V Tahap III"). Nominal Obligasi Berkelanjutan V Tahap III ini adalah sebesar Rp 2.200.000. Obligasi ini dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 4 Maret 2022.

Hasil bersih yang diperoleh dari penerbitan Obligasi Berkelanjutan V Tahap III digunakan seluruhnya untuk melunasi sebagian kewajiban keuangan entitas anak, terkait dengan fasilitas pinjaman revolving sebesar US\$ 275 juta.

23. NOTES (Continued)

d. Continuous Bonds IV Phase III (Continued)

Under the covenants governing the Continuous Bonds IV Phase III, the Company, without the written consent of the Trustee, shall not, among others: merge or acquire, change the scope of main activities, reduce the authorized and paid up capital, sale, transfer or dispose all or part of asset by the Company's subsidiaries, sale, transfer, or giving options, warrants, and grant loans to third parties, except to the Company's subsidiaries, outside the Company's and Subsidiaries business activities.

In addition, the Company is required to maintain the comparative of total proforma consolidation loans with proforma EBITDA from last quarter multiplied by 4 (four) of no more than 6.25 times.

As of 31 December 2023, the Company has complied with the restrictions set out in these trusteeship agreements.

On 3 November 2023, Fitch Indonesia, an independent credit rating agency, rated the Continuous Bonds IV Phase III "AA+" (Double A Plus).

The Continuous Bonds IV Phase III Series A has been fully paid on 27 February 2022.

e. Continuous Bonds V Phase III

On 2 March 2022, the Company issued Continuous Bonds V Phase III Year 2022 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds V Phase III"). The Continuous Bonds V Phase III has a total principal of Rp 2,200,000. These bonds are listed on the Indonesia stock exchange on 4 March 2022.

The net proceeds obtained from the issuance of Continuous Bonds V Phase III have been used entirely for partially repaid the financial liabilities of subsidiary, part of outstanding US\$ 275 million revolving loan facility.

Ekshibit E/108

Exhibit E/108

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

23. SURAT UTANG (Lanjutan)

e. Obligasi Berkelanjutan V Tahap III (Lanjutan)

Obligasi Berkelanjutan V Tahap III ini diterbitkan dalam 2 (dua) seri sebagai berikut:

1. Obligasi seri A dengan nilai nominal sebesar Rp 1.700.000 dengan tingkat bunga tetap sebesar 3,75% per tahun. Jangka waktu obligasi seri A adalah 370 (tiga ratus tujuh puluh) Hari Kalender.
2. Obligasi seri B dengan nilai nominal sebesar Rp 500.000 dengan tingkat bunga tetap sebesar 5,90% per tahun, berjangka waktu 3 (tiga) tahun.

Bunga Obligasi dibayarkan setiap triwulan, dimana Bunga Obligasi pertama akan dibayarkan pada tanggal 2 Juni 2022, sedangkan Bunga Obligasi terakhir sekaligus dengan pelunasan Obligasi akan dibayarkan pada tanggal 12 Maret 2023 untuk Obligasi Seri A dan tanggal 2 Maret 2025 untuk Obligasi Seri B.

Penerbitan Obligasi Berkelanjutan V Tahap III ini dilakukan sesuai Akta Perjanjian Perwaliamanatan Obligasi Berkelanjutan V Tower Bersama Infrastructure Tahap III Tahun 2022 No. 71 tanggal 14 Februari 2022 yang dibuat dihadapan Notaris Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., sebagaimana diubah terakhir kali dengan Akta Addendum I dan Pernyataan Kembali Perjanjian Perwaliamanatan Obligasi Berkelanjutan V Tower Bersama Infrastructure Tahap III Tahun 2022 No. 92 tanggal 13 Juli 2022, yang dibuat dihadapan Muhammad Muazzir, S.H., M.Kn., sebagai pengganti dari Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan. Pada tanggal 13 Juli 2022, RUPO telah menyetujui dan memutuskan penggantian wali amanat bagi Obligasi Berkelanjutan V Tahap III dari semula PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk menjadi PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.

Sesuai persyaratan yang disepakati dalam penerbitan Obligasi Berkelanjutan V Tahap III ini, maka Perusahaan tanpa persetujuan tertulis dari Wali Amanat tidak diperkenankan untuk melakukan tindakan-tindakan, antara lain: melakukan penggabungan atau pengambilalihan usaha, merubah bidang usaha utama, mengurangi modal dasar dan modal disetor, menjual, mengalihkan atau melepaskan seluruh atau sebagian aset, memberikan opsi, waran, dan memberikan pinjaman kepada pihak ketiga, kecuali kepada entitas anak Perusahaan, di luar kegiatan usaha Perusahaan dan entitas anak.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

23. NOTES (Continued)

e. Continuous Bonds V Phase III (Continued)

These Continuous Bonds V Phase III were issued in 2 (two) series consisting of:

1. Series A Bonds with nominal value of Rp 1,700,000 at a fixed interest rate of 3.75% per year. The term of the Series A Bonds is 370 (three hundred and seventy) Calendar Days.
2. Series B Bonds with nominal value of Rp 500,000 at a fixed interest rate of 5.90% per year. The term of the Series B Bonds is 3 (three) years.

Interest for Continuous Bonds V Phase III will be paid on a quarterly basis on the interest payment date. The first payment of interest is on 2 June 2022. The date of the last interest payment, which is also the due date of Continuous Bond V Phase III, is on 12 March 2023 for series A and 2 March 2025 for series B.

The issuance of Continuous Bonds V Phase III was covered in the Deed of Trusteeship Agreement of Continuous Bonds V Tower Bersama Infrastructure Phase III Year 2022 No. 71 dated 14 February 2022, amended by Deed Addendum and Restatement I Deed of Trustee Agreement for Continuous Bonds V Tower Bersama Infrastructure Phase III Year 2022 No. 92 dated 13 July 2022, drawn up in the presence of Muhammad Muazzir, S.H., M.Kn., as a substitute for Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notary in South Jakarta. On 13 July 2022, the the Bondholders Meeting approved and decided to replace the trustee for the Continuous Bond V Phase III from PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk to PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.

Under the covenants governing the Continuous Bonds V Phase III, the Company, without the written consent of the Trustee, shall not, among others: merge or acquire, change the scope of main activities, reduce the authorized and paid-up capital, sale, transfer or dispose all or part of asset by the Company's subsidiaries, sale, transfer, or giving options, warrants, and grant loans to third parties, except to the Company's subsidiaries, outside the Company's and Subsidiaries business activities.

Ekshibit E/109

Exhibit E/109

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

23. SURAT UTANG (Lanjutan)

e. Obligasi Berkelanjutan V Tahap III (Lanjutan)

Pada 31 Desember 2023, Perusahaan telah memenuhi semua kondisi yang disyaratkan dalam perjanjian perwalianamanatan tersebut.

Pada 3 November 2023, Fitch Indonesia, Lembaga pemeringkat efek independen, telah memberikan peringkat "AA+" (*Double A Plus*) untuk Obligasi Berkelanjutan V Tahap III ini.

Obligasi berkelanjutan V Tahap III seri A ini telah dilunasi seluruhnya pada tanggal 12 Maret 2023.

f. Obligasi Berkelanjutan V Tahap IV

Pada tanggal 11 Agustus 2022, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan V Tower Bersama Tahap IV Tahun 2022 dengan Tingkat Bunga Tetap ("Obligasi Berkelanjutan V Tahap IV"). Nominal Obligasi Berkelanjutan V Tahap IV ini adalah sebesar Rp 2.200.000. Obligasi ini dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 12 Agustus 2022.

Hasil bersih yang diperoleh dari penerbitan Obligasi Berkelanjutan V Tahap IV telah digunakan seluruhnya untuk pembayaran kewajiban keuangan entitas anak.

Obligasi Berkelanjutan V Tahap IV ini diterbitkan dalam 2 (dua) seri sebagai berikut:

1. Obligasi seri A dengan nilai nominal sebesar Rp 1.478.610 dengan tingkat bunga tetap sebesar 4,10% per tahun. Jangka waktu obligasi seri A adalah 370 (tiga ratus tujuh puluh) Hari Kalender.
2. Obligasi seri B dengan nilai nominal sebesar Rp 721.390 dengan tingkat bunga tetap sebesar 6,35% per tahun, berjangka waktu 3 (tiga) tahun.

Bunga Obligasi dibayarkan setiap triwulan, dimana Bunga Obligasi pertama akan dibayarkan pada tanggal 11 November 2022, sedangkan Bunga Obligasi terakhir sekaligus dengan pelunasan Obligasi akan dibayarkan pada tanggal 21 Agustus 2023 untuk Obligasi Seri A dan tanggal 11 Agustus 2025 untuk Obligasi Seri B.

Penerbitan Obligasi Berkelanjutan V Tahap IV ini dilakukan sesuai Akta Perjanjian Perwalianamanatan Obligasi Berkelanjutan V Tower Bersama Infrastruktur Tahap IV Tahun 2022 No. 137 tanggal 22 Juli 2022 yang dibuat dihadapan Muhammad Muazzir, S.H., M.Kn., sebagai pengganti dari Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan. Bertindak sebagai wali amanat adalah PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

23. NOTES (Continued)

e. Continuous Bonds V Phase III (Continued)

As of 31 December 2023, the Company has complied with the restrictions set out in these trusteeship agreements.

On 3 November 2023, Fitch Indonesia, an independent credit rating agency, rated the Continuous Bonds V Phase III "AA+" (*Double A Plus*).

This Continuous Bonds V Phase III series A has been fully paid on 12 March 2023.

f. Continuous Bonds V Phase IV

On 11 August 2022, The Company issued Continuous Bonds V Tower Bersama Infrastructure phase IV Year 2022 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds V Phase IV"). The Continuous Bonds V Phase IV has a total principal of Rp 2,200,000. These bonds are listed on the Indonesia stock exchange on 12 August 2022.

The net proceeds obtained from the issuance of Continuous Bonds V Phase IV have been used entirely for the payment of financial liabilities of subsidiaries.

These Continuous Bonds V Phase IV were issued in 2 (two) series consisting of:

1. Series A Bonds with nominal value of Rp 1,478,610 at a fixed interest rate of 4.10% per year. The term of the Series A Bonds is 370 (three hundred and seventy) Calendar Days.
2. Series B Bonds with nominal value of Rp 721,390 at a fixed interest rate of 6.35% per year. The term of the Series B Bonds is 3 (three) years.

Interest for Continuous Bonds V Phase IV will be paid on a quarterly basis on the interest payment date. The first payment of interest is on 11 November 2022. The date of the last interest payment, which is also the due date of the Continuous Bond V Phase IV, is on 21 August 2023 for Series A and 11 August 2025 for Series B.

The issuance of Continuous Bonds V Phase IV was covered in the Deed of Trusteeship Agreement of Continuous Bonds V Tower Bersama Infrastructure Phase IV Year 2022 No. 137 dated 22 July 2022, drawn up in the presence of Muhammad Muazzir, S.H., M.Kn., as a substitute for Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notary in South Jakarta. The bond trustee is PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.

Ekshibit E/110

Exhibit E/110

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

23. SURAT UTANG (Lanjutan)

f. Obligasi Berkelanjutan V Tahap IV (Lanjutan)

Sesuai persyaratan yang disepakati dalam penerbitan Obligasi Berkelanjutan V Tahap IV ini, maka Perusahaan tanpa persetujuan tertulis dari Wali Amanat tidak diperkenankan untuk melakukan tindakan-tindakan, antara lain: melakukan penggabungan atau pengambilalihan usaha, merubah bidang usaha utama, mengurangi modal dasar dan modal disetor, menjual, mengalihkan atau melepaskan seluruh atau sebagian aset, memberikan opsi, waran, dan memberikan pinjaman kepada pihak ketiga, kecuali kepada entitas anak Perusahaan, di luar kegiatan usaha Perusahaan dan entitas anak.

Pada 31 Desember 2023, Perusahaan telah memenuhi semua kondisi yang disyaratkan dalam perjanjian perwalianan tersebut.

Pada 3 November 2023, Fitch Indonesia, Lembaga pemeringkat efek independen, telah memberikan peringkat "AA+" (*Double A Plus*) untuk Obligasi Berkelanjutan V Tahap IV ini.

Obligasi berkelanjutan V Tahap IV seri A ini telah dilunasi seluruhnya pada tanggal 18 Agustus 2023.

g. Obligasi Berkelanjutan V Tahap V

Pada tanggal 21 Oktober 2022, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan V Tower Bersama Tahap V Tahun 2022 dengan Tingkat Bunga Tetap ("Obligasi Berkelanjutan V Tahap V") sebesar 5,25% per tahun. Nominal Obligasi Berkelanjutan V Tahap V ini adalah sebesar Rp 1.000.000. Obligasi ini dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 24 Oktober 2022.

Hasil bersih yang diperoleh dari penerbitan Obligasi Berkelanjutan V Tahap V telah digunakan seluruhnya untuk pembayaran kewajiban keuangan entitas anak.

Bunga Obligasi dibayarkan setiap triwulan, dimana Bunga Obligasi pertama akan dibayarkan pada tanggal 21 Januari 2023, sedangkan Bunga Obligasi terakhir sekaligus dengan pelunasan Obligasi akan dibayarkan pada tanggal 31 Oktober 2023.

Penerbitan Obligasi Berkelanjutan V Tahap V ini dilakukan sesuai Akta Perjanjian perwalianan Obligasi Berkelanjutan V Tower Bersama Infrastructure Tahap V Tahun 2022 No. 23 tanggal 5 Oktober 2022 yang dibuat dihadapan Muhammad Muazzir, S.H., M.Kn., sebagai pengganti dari Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan. Bertindak sebagai wali amanat adalah PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

23. NOTES (Continued)

f. Continuous Bonds V Phase IV (Continued)

Under the covenants governing the Continuous Bonds V Phase IV, the Company, without the written consent of the Trustee, shall not, among others: merge or acquire, change the scope of main activities, reduce the authorized and paid-up capital, sale, transfer or dispose all or part of asset by the Company's subsidiaries, sale, transfer, or giving options, warrants, and grant loans to third parties, except to the Company's subsidiaries, outside the Company's and Subsidiaries business activities.

As of 31 December 2023, the Company has complied with the restrictions set out in these trusteeship agreements.

On 3 November 2023, Fitch Indonesia, an independent credit rating agency, rated the Continuous Bonds V Phase IV "AA+" (Double A Plus).

This Continuous Bonds V Phase IV series A has been fully paid on 18 August 2023.

g. Continuous Bonds V Phase V

On 21 October 2022, The Company issued Continous Bonds V Tower Bersama Infrastructure phase V Year 2022 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds V Phase V") of 5.25% per annum. The Continuous Bonds V Phase V has a total principal of Rp 1,000,000. These bonds are listed on the Indonesia stock exchange on 24 October 2022.

The net proceeds obtained from the issuance of Continuous Bonds V Phase V have been used entirely for the payment of financial liabilities of subsidiaries.

Interest for Continuous Bonds V Phase V will be paid on a quarterly basis on the interest payment date. The first payment of interest is on 21 January 2023. The date of the last interest payment, which is also the due date of the Continous Bond V Phase V, is on 31 October 2023.

The issuance of Continuous Bonds V Phase V was covered in the Deed of Trusteeship Agreement of Continuous Bonds V Tower Bersama Infrastructure Phase V Year 2022 No. 23 dated 5 October 2022, drawn up in the presence of Muhammad Muazzir, S.H., M.Kn., as a substitute for Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notary in South Jakarta. The bond trustee is PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.

Ekshibit E/111

Exhibit E/111

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

23. SURAT UTANG (Lanjutan)

g. Obligasi Berkelanjutan V Tahap V (Lanjutan)

Sesuai persyaratan yang disepakati dalam penerbitan Obligasi Berkelanjutan V Tahap V ini, maka Perusahaan tanpa persetujuan tertulis dari Wali Amanat tidak diperkenankan untuk melakukan tindakan-tindakan, antara lain: melakukan penggabungan atau pengambilalihan usaha, merubah bidang usaha utama, mengurangi modal dasar dan modal disetor, menjual, mengalihkan atau melepaskan seluruh atau sebagian aset, memberikan opsi, waran, dan memberikan pinjaman kepada pihak ketiga, kecuali kepada entitas anak Perusahaan, di luar kegiatan usaha Perusahaan dan entitas anak.

Pada 5 Oktober 2022, Fitch Indonesia, Lembaga pemeringkat efek independen, telah memberikan peringkat "AA+" (Double A Plus) untuk Obligasi Berkelanjutan V Tahap V ini.

Pada 31 Desember 2023, Perusahaan telah memenuhi semua kondisi yang telah disyaratkan dalam perjanjian perwalianamanatan tersebut.

Obligasi berkelanjutan V Tahap V telah dilunasi seluruhnya pada tanggal 31 Oktober 2023.

h. Obligasi Berkelanjutan V Tahap VI

Pada tanggal 17 Februari 2023, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan V Tower Bersama Tahap VI Tahun 2023 dengan Tingkat Bunga Tetap ("Obligasi Berkelanjutan V Tahap VI") sebesar 6,125% per tahun. Nominal Obligasi Berkelanjutan V Tahap VI ini adalah sebesar Rp 2.486.000. Obligasi ini dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 20 Februari 2023.

Hasil bersih yang diperoleh dari penerbitan Obligasi Berkelanjutan V Tahap VI telah digunakan seluruhnya untuk pembayaran kewajiban keuangan entitas anak.

Bunga Obligasi dibayarkan setiap triwulan, dimana Bunga Obligasi pertama akan dibayarkan pada tanggal 17 Mei 2023, sedangkan Bunga Obligasi terakhir sekaligus dengan pelunasan Obligasi akan dibayarkan pada tanggal 27 Februari 2024.

Penerbitan Obligasi Berkelanjutan V Tahap VI ini dilakukan sesuai Akta Perjanjian perwalianamanatan Obligasi Berkelanjutan V Tower Bersama Infrastructure Tahap VI Tahun 2023 No. 105 tanggal 27 Januari 2023 yang dibuat dihadapan Jose Dima Satriia, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan. Bertindak sebagai wali amanat adalah PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

23. NOTES (Continued)

g. Continuous Bonds V Phase V (Continued)

Under the covenants governing the Continuous Bonds V Phase V, the Company, without the written consent of the Trustee, shall not, among others: merge or acquire, change the scope of main activities, reduce the authorized and paid-up capital, sale, transfer or dispose all or part of asset by the Company's subsidiaries, sale, transfer, or giving options, warrants, and grant loans to third parties, except to the Company's subsidiaries, outside the Company's and Subsidiaries business activities.

On 5 October 2022, Fitch Indonesia, an independent credit rating agency, rated the Continuous Bonds V Phase V "AA+" (Double A Plus).

As of 31 December 2023, the Company has complied with the restrictions set out in these trusteeship agreements.

This Continuous Bonds V Phase V has been fully paid on 31 October 2023.

h. Continuous Bonds V Phase VI

On 17 February 2023, The Company issued Continous Bonds V Tower Bersama Infrastructure Phase VI Year 2023 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds V Phase VI") of 6.125% per annum. The Continuous Bonds V Phase VI has a total principal of Rp 2,486,000. These bonds are listed on the Indonesia stock exchange on 20 February 2023.

The net proceeds obtained from the issuance of Continuous Bonds V Phase VI have been used entirely for the payment of financial liabilities of subsidiaries.

Interest for Continuous Bonds V Phase VI will be paid on a quarterly basis on the interest payment date. The first payment of interest is on 17 May 2023. The date of the last interest payment, which is also the due date of the Continuous Bond V Phase VI, is on 27 February 2024.

The issuance of Continuous Bonds V Phase VI was covered in the Deed of Trusteeship Agreement of Continuous Bonds V Tower Bersama Infrastructure Phase VI Year 2023 No. 105 dated 27 January 2023, drawn up in the presence of Jose Dima Satriia, S.H., M.Kn., Notary in South Jakarta. The bond trustee is PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.

Ekshibit E/112

Exhibit E/112

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

23. SURAT UTANG (Lanjutan)

h. Obligasi Berkelanjutan V Tahap VI (Lanjutan)

Sesuai persyaratan yang disepakati dalam penerbitan Obligasi Berkelanjutan V Tahap VI ini, maka Perusahaan tanpa persetujuan tertulis dari Wali Amanat tidak diperkenankan untuk melakukan tindakan-tindakan, antara lain: melakukan penggabungan atau pengambilalihan usaha, merubah bidang usaha utama, mengurangi modal dasar dan modal disetor, menjual, mengalihkan atau melepaskan seluruh atau sebagian aset, memberikan opsi, waran, dan memberikan pinjaman kepada pihak ketiga, kecuali kepada entitas anak Perusahaan, di luar kegiatan usaha Perusahaan dan entitas anak.

Pada 31 Desember 2023, Perusahaan telah memenuhi semua kondisi yang telah disyaratkan dalam perjanjian perwaliamanatan tersebut.

Pada 3 November 2023, Fitch Indonesia, Lembaga pemeringkat efek independen, telah memberikan peringkat "AA+" (Double A Plus) untuk Obligasi Berkelanjutan V Tahap VI ini.

i. Obligasi Berkelanjutan VI Tahap I

Pada tanggal 11 Juli 2023, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan VI Tower Bersama Infrastructure Tahap I Tahun 2023 dengan Tingkat Bunga Tetap ("Obligasi Berkelanjutan VI Tahap I"). Nominal Obligasi Berkelanjutan VI Tahap I ini adalah sebesar Rp 1.500.000 yang dinyatakan efektif oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK) pada tanggal 27 Juni 2023 berdasarkan Surat Keputusan No. S-156/D.04/2023. Obligasi ini dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 12 Juli 2023. Hasil bersih yang diperoleh dari penerbitan Obligasi Berkelanjutan VI Tahap I telah digunakan seluruhnya untuk pembayaran kewajiban keuangan entitas anak.

Obligasi Berkelanjutan VI Tahap I ini diterbitkan dalam 2 (dua) seri sebagai berikut:

1. Obligasi seri A dengan nilai nominal sebesar Rp 1.000.000 dengan tingkat bunga tetap sebesar 5,90% per tahun. Jangka waktu obligasi seri A adalah 370 (tiga ratus tujuh puluh) Hari Kalender.
2. Obligasi seri B dengan nilai nominal sebesar Rp 500.000 dengan tingkat bunga tetap sebesar 6,25% per tahun, berjangka waktu 3 (tiga) tahun.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

23. NOTES (Continued)

h. Continuous Bonds V Phase VI (Continued)

Under the covenants governing the Continuous Bonds V Phase VI, the Company, without the written consent of the Trustee, shall not, among others: merge or acquire, change the scope of main activities, reduce the authorized and paid-up capital, sale, transfer or dispose all or part of asset by the Company's subsidiaries, sale, transfer, or giving options, warrants, and grant loans to third parties, except to the Company's subsidiaries, outside the Company's and Subsidiaries business activities.

As of 31 December 2023, the Company has complied with the restrictions set out in these trusteeship agreements.

On 3 November 2023, Fitch Indonesia, an independent credit rating agency, rated the Continuous Bonds V Phase VI "AA+" (Double A Plus).

i. Continuous Bonds VI Phase I

On 11 July 2023, The Company issued Continuous Bonds VI Tower Bersama infrastructure Phase I Year 2023 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds V Phase I"). The Continuous Bonds VI Phase I has a total principal of Rp 1,500,000 which was approved to be effective by Otoritas Jasa Keuangan (OJK) on 27 June 2023 based on the Decision Letter No. S-156/D.04/2023. These bonds are listed on the Indonesia stock exchange on 12 July 2023. The net proceeds obtained from the issuance of Continuous Bonds VI Phase I were used entirely for the payment of financial liabilities of subsidiaries.

These Continuous Bonds VI Phase I were issued in 2 (two) series consisting of:

1. *Series A Bonds with nominal value of Rp 1,000,000 at a fixed interest rate of 5.90% per year. The term of the Series A Bonds is 370 (three hundred and seventy) Calendar Days.*
2. *Series B Bonds with nominal value of Rp 500,000 at a fixed interest rate of 6.25% per year. The term of the Series B Bonds is 3 (three) years.*

Ekshibit E/113

Exhibit E/113

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

23. SURAT UTANG (Lanjutan)

i. Obligasi Berkelanjutan VI Tahap I (Lanjutan)

Bunga Obligasi dibayarkan setiap triwulan, dimana Bunga Obligasi pertama akan dibayarkan pada tanggal 11 Oktober 2023, sedangkan Bunga Obligasi terakhir sekaligus dengan pelunasan Obligasi akan dibayarkan pada tanggal 21 Juli 2024 untuk Obligasi Seri A dan tanggal 11 Juli 2026 untuk Obligasi Seri B.

Penerbitan Obligasi Berkelanjutan VI Tahap I ini dilakukan sesuai Akta Perjanjian perwaliamanatan Obligasi Berkelanjutan VI Tower Bersama Infrastructure Tahap I Tahun 2023 No. 53 tanggal 12 April 2023 yang dibuat dihadapan Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., sebagaimana diubah terakhir kali dengan Akta Addendum II dan Pernyataan Kembali Perjanjian Perwaliamanatan Obligasi Berkelanjutan VI Tower Bersama Infrastructure Tahap I Tahun 2023 No. 109 tanggal 26 Juni 2023, yang dibuat dihadapan Muhammad Muazzir, S.H., M.Kn., sebagai pengganti dari Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan. Bertindak sebagai wali amanat adalah PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.

Sesuai persyaratan yang disepakati dalam penerbitan Obligasi berkelanjutan VI Tahap I ini, maka Perusahaan tanpa persetujuan tertulis dari Wali Amanat tidak diperkenankan untuk melakukan tindakan-tindakan, antara lain: melakukan penggabungan atau pengambilalihan usaha, merubah bidang usaha utama, mengurangi modal dasar dan modal disetor, menjual, mengalihkan atau melepaskan seluruh atau sebagian aset, memberikan opsi, waran, dan memberikan pinjaman kepada pihak ketiga, kecuali kepada entitas anak Perusahaan, di luar kegiatan usaha Perusahaan dan entitas anak.

Pada 31 Desember 2023, Perusahaan telah memenuhi semua kondisi yang telah disyaratkan dalam perjanjian perwaliamanatan tersebut.

Pada 3 November 2023, Fitch Indonesia, Lembaga pemeringkat efek independen, telah memberikan peringkat "AA+" (Double A Plus) untuk Obligasi Berkelanjutan VI Tahap I ini.

j. Obligasi Berkelanjutan VI Tahap II

Pada tanggal 5 Desember 2023, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan VI Tower Bersama Tahap II Tahun 2023 dengan Tingkat Bunga Tetap ("Obligasi Berkelanjutan VI Tahap II") sebesar 6,75% per tahun. Nominal Obligasi Berkelanjutan VI Tahap II ini adalah sebesar Rp 1.513.100. Obligasi ini dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 6 Desember 2023.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

23. NOTES (Continued)

i. Continuous Bonds VI Phase I (Continued)

Interest for Continuous Bonds VI Phase I will be paid on a quarterly basis on the interest payment date. The first payment of interest is on 11 October 2023, the date of the last interest payment, which is also the due date of the Continuous Bond VI Phase I, is on 21 July 2024 for Series A and 11 July 2026 for Series B.

The issuance of Continuous Bonds VI Phase I was covered in the Deed of Trusteeship Agreement of Continuous Bonds VI Tower Bersama Infrastructure Phase I Year 2023 No. 53 dated 12 April 2023, drawn up in the presence of Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., amended by Addendum and Restatement II Deed of Trustee Agreement for Continuous Bonds VI Tower Bersama Infrastructure Phase I Year 2023 No. 109 dated 26 June 2023, drawn up in the presence of Muhammad Muazzir, S.H., M.Kn., as a substitute for Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notary in South Jakarta.as a substitute for Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notary in South Jakarta. The bond trustee is PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.

Under the covenants governing the Continuous Bonds VI Phase I, the Company, without the written consent of the Trustee, shall not, among others: merge or acquire, change the scope of main activities, reduce the authorized and paid-up capital, sale, transfer or dispose all or part of asset by the Company's subsidiaries, sale, transfer, or giving options, warrants, and grant loans to third parties, except to the Company's subsidiaries, outside the Company's and Subsidiaries business activities.

As of 31 December 2023, the Company has complied with the restrictions set out in these trusteeship agreements.

On 3 November 2023, Fitch Indonesia, an independent credit rating agency, rated the Continuous Bonds VI Phase I "AA+" (Double A Plus).

j. Continuous Bonds VI Phase II

On 5 December 2023, The Company issued Continuous Bonds VI Tower Bersama Infrastructure Phase II Year 2023 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds VI Phase II") of 6.75% per annum. The Continuous Bonds VI Phase II has a total principal of Rp 1,513,100. These bonds are listed on the Indonesia stock exchange on 6 December 2023.

Ekshibit E/114

Exhibit E/114

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

23. SURAT UTANG (Lanjutan)

j. Obligasi Berkelanjutan VI Tahap II (Lanjutan)

Hasil bersih yang diperoleh dari penerbitan Obligasi Berkelanjutan VI Tahap II telah digunakan seluruhnya untuk pembayaran kewajiban keuangan entitas anak.

Bunga Obligasi dibayarkan setiap triwulan, dimana Bunga Obligasi pertama akan dibayarkan pada tanggal 5 Maret 2024, sedangkan Bunga Obligasi terakhir sekaligus dengan pelunasan Obligasi akan dibayarkan pada tanggal 15 Desember 2025.

Penerbitan Obligasi Berkelanjutan VI Tahap II ini dilakukan sesuai Akta Perjanjian perwaliamanatan Obligasi Berkelanjutan VI Tower Bersama Infrastructure Tahap II Tahun 2023 No. 78 tanggal 15 November 2023 yang dibuat dihadapan Jose Dima Satriia, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan. Bertindak sebagai wali amanat adalah PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.

Sesuai persyaratan yang disepakati dalam penerbitan Obligasi Berkelanjutan VI Tahap II ini, maka Perusahaan tanpa persetujuan tertulis dari Wali Amanat tidak diperkenankan untuk melakukan tindakan-tindakan, antara lain: melakukan penggabungan atau pengambilalihan usaha, merubah bidang usaha utama, mengurangi modal dasar dan modal disetor, menjual, mengalihkan atau melepaskan seluruh atau sebagian aset, memberikan opsi, waran, dan memberikan pinjaman kepada pihak ketiga, kecuali kepada entitas anak Perusahaan, di luar kegiatan usaha Perusahaan dan entitas anak.

Pada 31 Desember 2023, Perusahaan telah memenuhi semua kondisi yang telah disyaratkan dalam perjanjian perwaliamanatan tersebut.

Pada 15 November 2023, Fitch Indonesia, Lembaga pemeringkat efek independen, telah memberikan peringkat "AA+" (Double A Plus) untuk Obligasi Berkelanjutan VI Tahap II ini.

Pada 31 Desember 2023 dan 2022, beban bunga masih harus dibayar untuk Surat Utang adalah sebesar Rp 391.503 dan Rp 382.834 dan disajikan sebagai bagian dari akun "Beban Masih Harus Dibayar" pada laporan posisi keuangan konsolidasian (Catatan 21). Beban bunga disajikan sebagai bagian dari akun "Beban Keuangan" pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

23. NOTES (Continued)

j. Continuous Bonds VI Phase II (Continued)

The net proceeds obtained from the issuance of Continuous Bonds VI Phase II have been used entirely for the payment of financial liabilities of subsidiaries.

Interest for Continuous Bonds VI Phase II will be paid on a quarterly basis on the interest payment date. The first payment of interest is on 5 March 2024. The date of the last interest payment, which is also the due date of the Continuous Bond VI Phase II, is on 15 December 2024.

The issuance of Continuous Bonds VI Phase II was covered in the Deed of Trusteeship Agreement of Continuous Bonds VI Tower Bersama Infrastructure Phase II Year 2023 No. 78 dated 15 November 2023, drawn up in the presence of Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notary in South Jakarta. The bond trustee is PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.

Under the covenants governing the Continuous Bonds VI Phase II, the Company, without the written consent of the Trustee, shall not, among others: merge or acquire, change the scope of main activities, reduce the authorized and paid-up capital, sale, transfer or dispose all or part of asset by the Company's subsidiaries, sale, transfer, or giving options, warrants, and grant loans to third parties, except to the Company's subsidiaries, outside the Company's and Subsidiaries business activities.

As of 31 December 2023, the Company has complied with the restrictions set out in these trusteeship agreements.

On 15 November 2023, Fitch Indonesia, an independent credit rating agency, rated the Continuous Bonds VI Phase I "AA+" (Double A Plus).

As of 31 December 2023 and 2022, the accrued interest for Notes amounts to Rp 391,503 and Rp 382,834 and is presented as part of "Accrued Expenses" in the consolidated statement of financial position (Note 21). The related interest expense is presented as part of "Financial Expenses" in the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income.

Ekshibit E/115

Exhibit E/115

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023
(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

24. LIABILITAS SEWA			24. LEASE LIABILITIES
Akun ini terdiri dari:			This account consists of:
	<u>2023</u>	<u>2022</u>	
a. Lahan	858.833	642.393	a. Land
b. Kendaraan	14.725	17.310	b. Vehicles
Jumlah	<u>873.558</u>	<u>659.703</u>	Total
Bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun	<u>228.508</u>	<u>126.567</u>	Current portion less than one year
Bagian yang jatuh tempo lebih dari satu tahun	<u>645.050</u>	<u>533.136</u>	Due more than one year
a. Lahan			a. Land
Sesuai dengan penerapan PSAK 73 "Sewa", Perusahaan dan entitas anak mulai melakukan penerapan awal dan mengakui liabilitas sewa aset hak guna dari estimasi nilai perpanjangan sewa lahan untuk mencakup jangka waktu kolokasi, dengan rincian sebagai berikut:			Based on PSAK 73 "Leases", the Company and subsidiaries start to apply initial application and recognized the estimation of land lease extension to cover the collocation period as right of use assets lease liabilities, with details as follows:
	<u>2023</u>	<u>2022</u>	
Saldo awal	642.393	660.412	Beginning balance
Ditambah:			Add:
Penambahan sewa lahan	303.781	90.400	Additional landlease
Beban keuangan	20.699	24.383	Financial expenses
Dikurangi:			Less:
Pembayaran sewa lahan	(108.040)	(132.802)	Payment of landlease
Jumlah	<u>858.833</u>	<u>642.393</u>	Total
Bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun	<u>221.769</u>	<u>120.389</u>	Current portion less than one year
Bagian yang jatuh tempo lebih dari satu tahun	<u>637.064</u>	<u>522.004</u>	Due more than one year

Ekshibit E/116

Exhibit E/116

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

24. LIABILITAS SEWA (Lanjutan)

24. LEASE LIABILITIES (Continued)

b. Kendaraan

b. Vehicles

	2023	2022	
PT Mitra Pinasthika Mustika Finance	5.799	9.029	PT Mitra Pinasthika Mustika Finance
PT BCA Finance	8.926	8.281	PT BCA Finance
Jumlah	14.725	17.310	Total
Bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun	6.739	6.178	Current portion less than one year
Bagian yang jatuh tempo lebih dari satu tahun	7.986	11.132	Due more than one year
	2023	2022	
Bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun	7.390	7.783	Current portion less than one year
Bagian yang jatuh tempo lebih dari satu tahun	8.871	12.289	Due more than one year
	16.261	20.072	
Dikurangi:			Less:
Beban bunga yang belum jatuh tempo	(1.536)	(2.762)	Future financing charges
Nilai kini pembayaran minimum utang sewa pembiayaan	14.725	17.310	Present value of minimum finance lease payable
Bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun	6.739	6.178	Current portion less than one year
Bagian yang jatuh tempo lebih dari satu tahun	7.986	11.132	Due more than one year
Nilai kini pembayaran minimum utang sewa pembiayaan	14.725	17.310	Present value of minimum finance lease payable

Pada tanggal 31 Desember 2023, sewa pembiayaan ini dikenakan bunga berkisar antara 4,25% sampai dengan 8,28% per tahun dan akan jatuh tempo antara tahun 2024 sampai dengan tahun 2028.

Sewa pembiayaan ini dijamin dengan aset kendaraan yang menjadi obyek pembiayaan (lihat Catatan 12).

As of 31 December 2023, this finance lease bears interest ranging from 4.25% to 8.28% per annum and will be due between 2024 to 2028.

The finance lease is secured by the respective vehicle assets (see Note 12).

25. PROVISI JANGKA PANJANG

Akun ini merupakan biaya pembongkaran, pemindahan dan restorasi lokasi atas menara pada saat menara tersebut tidak dioperasikan lagi karena faktor-faktor tertentu seperti sewa lahan yang tidak diperpanjang, penyesuaian peraturan atau keadaan memaksa lainnya.

25. LONG-TERM PROVISION

This account represents costs of dismantling, moving and site restoration of towers when the towers are no longer in operation due to certain factors such as unextended land leases, regulatory adjustments or other compelling circumstances.

Ekshibit E/117

Exhibit E/117

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

25. PROVISI JANGKA PANJANG (Lanjutan)

25. LONG-TERM PROVISION (Continued)

	Saldo 1 Januari/ Balance 1 January 2023	Provisi tambahan/ Additional provision	Jumlah yang terjadi dan dibebankan/ Amount realized and expensed	Pertambahan (pengurangan) bunga/ Accretion (decretion) of interest	Saldo 31 Desember/ Balance 31 December 2023	
Estimasi biaya pembongkaran menara	107.400	3.285	(722)	(10.755)	99.208	Estimated cost of dismantling of towers

	Saldo 1 Januari/ Balance 1 January 2022	Provisi tambahan/ Additional provision	Jumlah yang terjadi dan dibebankan/ Amount realized and expensed	Pertambahan bunga/ Accretion of interest	Saldo 31 Desember/ Balance 31 December 2022	
Estimasi biaya pembongkaran menara	-	107.400	-	-	107.400	Estimated cost of dismantling of towers

Asumsi signifikan pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 terdiri dari tingkat diskonto dan sisa periode sebelum pembongkaran dilakukan, yaitu masing-masing adalah 6,77% - 6,89% (31 Desember 2022: 7,42% - 7,44%) dan 18 - 40 tahun (31 Desember 2022: 19 - 40 tahun).

Provisi jangka panjang akan direalisasi ketika pembongkaran menara.

The significant assumptions as of 31 December 2023 and 2022 consist of discount rate and remaining periods before dismantling of 6.77% - 6.89% (31 December 2022: 7.42% - 7.44%) and 18 - 40 years (31 December 2022: 19 - 40 years), respectively.

Long-term provision will be realized when the related towers have been dismantled.

26. MODAL SAHAM

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, susunan pemegang saham dan kepemilikannya adalah sebagai berikut:

26. SHARE CAPITAL

As of 31 December 2023 and 2022, the structure of shareholders and their respective shareholdings are as follows:

Pemegang saham	31 Desember 2023/ 31 December 2023			Shareholders
	% Hak suara/ % Voting rights	Lembar saham (nilai penuh)/ No. of shares (full amount)	Jumlah/ Amount (Rp)	
Bersama Digital Infrastructure Asia Pte, Ltd.	75,40	17.067.840.623	341.357	Bersama Digital Infrastructure Asia Pte, Ltd.
PT Wahana Anugerah Sejahtera	9,27	2.098.321.840	41.966	PT Wahana Anugerah Sejahtera
Edwin Soeryadjaya	0,32	71.481.830	1.430	Edwin Soeryadjaya
Hardi Wijaya Liong	0,30	68.359.905	1.367	Hardi Wijaya Liong
Budianto Purwahjo	0,02	5.025.000	101	Budianto Purwahjo
Herman Setya Budi	0,02	4.625.000	93	Herman Setya Budi
Helmy Yusman Santoso	0,01	3.125.000	63	Helmy Yusman Santoso
Masyarakat	14,66	3.317.759.547	66.354	Public
	100,00	22.636.538.745	452.731	
Saham treasuri (Catatan 27)		20.460.700	409	Treasury stock (Note 27)
Jumlah	100,00	22.656.999.445	453.140	Total

Ekshibit E/118

Exhibit E/118

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

26. MODAL SAHAM (Lanjutan)

26. SHARE CAPITAL (Continued)

Pemegang saham	31 Desember 2022/ 31 December 2022			Shareholders
	% Hak suara/ % Voting rights	Lembar saham (nilai penuh)/ No. of shares (full amount)	Jumlah/ Total (Rp)	
Bersama Digital Infrastructure				Bersama Digital Infrastructure
Asia Pte, Ltd.	74,38	16.617.514.923	332.350	Asia Pte, Ltd.
Edwin Soeryadjaya	0,32	71.481.830	1.430	Edwin Soeryadjaya
Hardi Wijaya Liong	0,31	68.359.905	1.367	Hardi Wijaya Liong
Budianto Purwahjo	0,02	5.025.000	101	Budianto Purwahjo
Herman Setya Budi	0,02	4.625.000	93	Herman Setya Budi
Helmy Yusman Santoso	0,01	3.125.000	63	Helmy Yusman Santoso
Masyarakat	24,94	5.572.144.287	111.442	Public
Saham treasuri (Catatan 27)	100,00	22.342.275.945	446.846	Treasury stock (Note 27)
		314.723.500	6.294	
Jumlah		22.656.999.445	453.140	Total

Pada 31 Desember 2023 dan 2022, Komisaris dan Direksi Perusahaan yang memiliki langsung saham Perusahaan masing-masing adalah sebanyak 152.616.735 saham dan 152.616.735 saham, jumlah tersebut masing-masing mencerminkan hak suara sebesar 0,67% dan 0,68% dari jumlah saham beredar.

Pada berbagai tanggal di bulan April 2022, PT Wahana Anugerah Sejahtera dan PT Provident Capital Indonesia dan beberapa pemegang saham Perusahaan lainnya telah mengalihkan kepemilikan sahamnya kepada Bersama Digital Infrastructure Asia Pte Ltd (BDIA, dahulu bernama Provident Consolidated Holdings Pte Ltd).

Pengalihan saham ini merupakan restrukturisasi kepemilikan saham pada Perusahaan, dan tidak merubah pihak pengendali akhir dan pihak penerima manfaat akhir dari Perusahaan.

As of 31 December 2023 and 2022, there are Commissioners and Directors who directly owned 152,616,735 shares and 152,616,735 shares of the Company, respectively. Those shares represent 0.67% and 0.68% voting rights of total outstanding shares, respectively.

On various dates in April 2022, PT Wahana Anugerah Sejahtera and PT Provident Capital Indonesia and several other shareholders of the Company have transferred their shareholdings to Bersama Digital Infrastructure Asia Pte Ltd (BDIA, formerly Provident Consolidated Holdings Pte Ltd).

This share transfer is a restructuring of share ownership in the Company, and it did not change the ultimate controlling shareholders and the ultimate beneficial owners of the Company.

27. SAHAM TREASURI

Pembelian kembali saham

- a. Pada tanggal 3 Mei 2023, Perusahaan menerbitkan Keterbukaan Informasi Terkait dengan Rencana Pembelian Kembali Saham Perusahaan yang telah dikeluarkan dan tercatat di Bursa Efek Indonesia dengan mengacu Peraturan Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") No. 2/POJK.04/2013 tentang Pembelian Kembali Saham Yang Dikeluarkan Oleh Emiten atau Perusahaan Publik Dalam Kondisi Pasar Yang Berfluktuasi Secara Signifikan ("POJK No. 2/POJK.04/2013") jo. Surat Edaran OJK No. 3/SEOJK.04/2020 tentang Kondisi Lain Sebagai Kondisi Pasar Yang Berfluktuasi Secara Signifikan Dalam Pelaksanaan Pembelian Kembali Saham Yang Dikeluarkan Oleh Emiten Atau Perusahaan Publik ("SEOJK No. 3/SEOJK.04/2020").

27. TREASURY STOCK

Buyback shares

- a. On 3 May 2023, The Company issued Information Disclosure on Shares Buyback Plan to conduct buyback of the Company's shares that have been issued and listed on the Indonesia Stock Exchange ("Shares Buyback") in accordance with the Financial Services Authority ("OJK") Rule No. 2/POJK.04/2013 on Buyback of Shares Issued by the Publicly Listed Company or Public Company in Significantly Fluctuating Market Conditions ("OJK Rule No. 2/POJK.04/2013") and OJK Circular Letter No. 3/SEOJK.04/2020 on Other Conditions Constituting Significantly Fluctuating Market Conditions Allowing for Buyback of Shares ("SEOJK No. 3/SEOJK.04/2020").

Ekshibit E/119

Exhibit E/119

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

27. SAHAM TREASURI (Lanjutan)

Pembelian kembali saham (Lanjutan)

Pembelian kembali saham Perseroan akan dilakukan untuk membeli sebanyak-banyaknya 1.132.849.900 (satu miliar seratus tiga puluh dua juta delapan ratus empat puluh sembilan ribu sembilan ratus) saham atau 5 % (lima persen) dari modal ditempatkan dan disetor penuh dalam Perusahaan, yang akan dilakukan secara bertahap untuk periode 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal keterbukaan informasi ini yakni periode tanggal 4 Mei 2023 sampai dengan 3 Agustus 2023 Pelaksanaan Transaksi pembelian saham akan dilaksanakan berdasarkan pertimbangan dari Direksi Perusahaan melalui Bursa Efek Indonesia ("BEI").

Sejak tanggal 4 Mei 2023 sampai dengan 3 Agustus 2023, Perusahaan telah membeli kembali saham beredarnya dari bursa saham sebanyak 102.046.000 saham dengan biaya perolehan sebesar Rp 204.558. Jumlah saham tersebut mencerminkan 0,45% dari seluruh saham beredar Perusahaan.

- b. Pada tanggal 22 Juli 2022, Perseroan menerbitkan Keterbukaan Informasi terkait dengan rencana pembelian kembali saham Perseroan. Perseroan merencanakan untuk melakukan pembelian kembali saham Perseroan yang telah dikeluarkan dan tercatat di Bursa Efek Indonesia dengan mengacu Peraturan Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") No. 2/POJK.04/2013 tentang Pembelian Kembali Saham Yang Dikeluarkan Oleh Emiten atau Perusahaan Publik Dalam Kondisi Pasar Yang Berfluktuasi Secara Signifikan ("POJK No. 2/POJK.04/2013") jo. Surat Edaran OJK No. 3/SEOJK.04/2020 tentang Kondisi Lain Sebagai Kondisi Pasar Yang Berfluktuasi Secara Signifikan Dalam Pelaksanaan Pembelian Kembali Saham Yang Dikeluarkan Oleh Emiten Atau Perusahaan Publik ("SEOJK No. 3/SEOJK.04/2020").

Pembelian kembali saham Perseroan akan dilakukan untuk membeli sebanyak-banyaknya 679.709.900 (enam ratus tujuh puluh sembilan juta tujuh ratus sembilan ribu sembilan ratus) saham atau 3 % (tiga persen) dari modal ditempatkan dan disetor penuh dalam Perseroan, yang akan dilakukan secara bertahap selama 3 (tiga) bulan terhitung sejak tanggal 25 Juli 2022 sampai dengan 24 Oktober 2022. Pelaksanaan Transaksi pembelian saham akan dilaksanakan berdasarkan pertimbangan dari Direksi Perseroan melalui Bursa Efek Indonesia ("BEI").

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

27. TREASURY STOCK (Continued)

Buyback shares (Continued)

The Shares Buyback will be for up to 1,132,849,900 (one billion one hundred thirty two million eight hundred forty nine thousand nine hundred) shares or 5% (five percent) of the issued and fully paid-in capital of the Company. The Shares Buyback will be conducted gradually over three months from 4 May 2023 until 3 August 2023. The Shares Buyback transactions will be executed by the approval of the Company's Board of Directors and through the Indonesian Stock Exchange ("IDX").

From 4 May 2023 to 3 August 2023, the Company had repurchased its 102,046,000 outstanding shares from the stock exchange at cost of Rp 204,558. Those number of shares represents 0.45% of the Company's outstanding shares.

- b. On 22 July 2022, The Company issued Information Disclosure on Shares Buyback Plan. The Company plans to conduct buyback of the Company's shares that have been issued and listed on the Indonesia Stock Exchange ("Shares Buyback") in accordance with the Financial Services Authority ("OJK") Rule No. 2/POJK.04/2013 on Buyback of Shares Issued by the Publicly Listed Company or Public Company in Significantly Fluctuating Market Conditions ("OJK Rule No. 2/POJK.04/2013") and OJK Circular Letter No. 3/SEOJK.04/2020 on Other Conditions Constituting significantly Fluctuating Market Conditions Allowing for Buyback of Shares ("SEOJK No. 3/SEOJK.04/2020").

The Shares Buyback will be for up to 679,709,900 (six hundred seventy-nine million seven hundred and nine thousand and nine hundred) shares or 3% (three percent) of the issued and fully paid-in capital of the Company. The Shares Buyback will be conducted gradually within three months from 25 July 2022 until 24 October 2022. The Shares Buyback transactions will be executed by the approval of the Company's Board of Directors and through the Indonesian Stock Exchange ("IDX").

Ekshibit E/120

Exhibit E/120

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

27. SAHAM TREASURI (Lanjutan)

Pembelian kembali saham (Lanjutan)

Sesuai Keterbukaan Informasi yang disampaikan oleh Perusahaan pada tanggal 12 Oktober 2022, Perusahaan menyampaikan rencana perpanjangan pertama periode Pembelian Kembali Saham Perseroan ("Perpanjangan") untuk 3 (tiga) bulan sehingga periode perpanjangan ini berlaku dari tanggal 13 Oktober 2022 sampai dengan 12 Januari 2023. Jumlah saham yang dapat dibeli kembali dalam periode Perpanjangan ini sebesar 632.568.500 (enam ratus tiga puluh dua juta lima ratus enam puluh delapan ribu lima ratus) saham dari rencana pembelian sebanyak-banyaknya 679.709.900 (enam ratus tujuh puluh sembilan juta tujuh ratus sembilan ribu sembilan ratus) saham.

Dari tanggal 25 Juli 2022 sampai dengan 12 Januari 2023, Perusahaan telah membeli kembali saham beredarnya dari bursa saham sebanyak 368.740.400 saham dengan biaya perolehan sebesar Rp 882.599. Jumlah saham tersebut mencerminkan 1,63% dari seluruh saham beredar Perusahaan.

- c. Pada tanggal 27 April 2018, Perusahaan mengadakan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan (RUPST). RUPST ini memberikan persetujuan kepada Perusahaan untuk membeli kembali sebesar maksimum 4,5% saham beredarnya atau sebanyak 204.000.000 saham melalui Bursa Efek Indonesia.

Sesuai peraturan OJK, pembelian kembali saham tersebut harus dilakukan melalui bursa saham dan persetujuan tersebut berlaku selama 18 (delapan belas) bulan. Maksimum dana yang akan digunakan untuk membeli kembali saham tersebut adalah sebesar Rp 1,2 trilyun (nilai penuh) termasuk biaya transaksi, perantara pedagang efek dan biaya terkait lainnya.

Sesuai surat Perusahaan No. 534/TBG-TBI-001/FIN/05/IX/2019 tanggal 4 September 2019, Perusahaan telah menyampaikan kepada OJK bahwa Perusahaan menghentikan pelaksanaan pembelian kembali saham.

Dengan demikian, pelaksanaan pembelian kembali saham tersebut dinyatakan telah selesai dilaksanakan seluruhnya dan selanjutnya pengalihan saham hasil pembelian kembali tersebut akan dilakukan sesuai peraturan yang berlaku, khususnya Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 30/POJK.04/2017 tentang Pembelian Kembali Saham Yang Dikeluarkan Oleh Perusahaan Terbuka.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

27. TREASURY STOCK (Continued)

Buyback shares (Continued)

According to the Company's Information Disclosure on 12 October 2022, the Company announced the plan to extend its Share Buyback ("Extension") for up to 3 (three) months. Therefore the extension period is from 13 October 2022 to 12 January 2023. Number of shares available to be bought back for this Extension are 632,568,500 (six hundred thirty two million five hundred sixty eight thousand and five hundred) shares out of maximum 679,709,900 (six hundred seventy nine million seven hundred and nine thousand nine hundred) shares planned to be bought back by the Company.

From 25 July 2022 to 12 January 2023, the Company had repurchased its 368,740,400 outstanding shares from the stock exchange at cost of Rp 882,599. Those number of shares represents 1.63% of the Company's outstanding shares.

- c. On 27 April 2018, the Company held the Annual General Meeting of Shareholders (AGMS). The AGMS approved plans to buyback a maximum of 4.5% of the issued shares or 204,000,000 shares of the Company on the Indonesia Stock Exchange.

be boughtback through the stock exchange and the approval is valid for 18 (eighteen) months. The maximum fund to be used for the share buyback is amounting to Rp 1.2 trillion (full amount), including transaction, brokerage and other costs to be incurred.

According to the Company's letter No. 534/TBG-TBI-001/FIN/05/IX/2019 dated 4 September 2019, the Company has informed OJK that the Company has stopped the buyback of its outstanding shares.

Accordingly, the shares repurchase has been completed, and those shares will be transferred in accordance with the applicable regulations, particularly to OJK's regulation No. 30/POJK.04/2017 concerning Buyback of Shares Issued by a Public Company.

Ekshibit E/121

Exhibit E/121

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

27. SAHAM TREASURI (Lanjutan)

Pembelian kembali saham (Lanjutan)

Sejak tanggal RUPST sampai dengan 4 September 2019, Perusahaan telah membeli kembali saham beredarnya dari bursa saham sebanyak 110.944.200 saham dengan biaya perolehan sebesar Rp 513.160. Setelah stock split di bulan November 2019, jumlah saham tersebut menjadi 554.721.000 saham, yang mencerminkan 2,45% dari seluruh saham beredar Perusahaan.

- d. Pada tanggal 24 Oktober 2016, Perusahaan mengadakan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (RUPSLB). RUPSLB ini memberikan persetujuan kepada Perusahaan untuk membeli kembali sebesar maksimum 5% saham beredarnya atau sebanyak 236.000.000 saham melalui Bursa Efek Indonesia.

Sesuai peraturan OJK, pembelian kembali saham tersebut harus dilakukan melalui bursa saham dan persetujuan tersebut berlaku selama 18 (delapan belas) bulan. Maksimum dana yang akan digunakan untuk membeli kembali saham tersebut adalah sebesar Rp 1,5 trilyun (nilai penuh) termasuk biaya transaksi, perantara pedagang efek dan biaya terkait lainnya.

Sejak tanggal RUPSLB sampai dengan 25 April 2018, Perusahaan telah membeli kembali saham beredarnya dari bursa saham sebanyak 85.810.400 saham dengan biaya perolehan sebesar Rp 463.847. Setelah stock split di bulan November 2019, jumlah saham tersebut menjadi 429.052.000 saham, yang mencerminkan 1,89% dari seluruh saham beredar Perusahaan.

- e. Pada tanggal 27 Mei 2015, Perusahaan mengadakan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan (RUPST). RUPST ini memberikan persetujuan kepada Perusahaan untuk membeli kembali sebesar maksimum 5% saham beredarnya atau sebanyak 236.000.000 saham melalui Bursa Efek Indonesia.

Sesuai peraturan OJK, pembelian kembali saham tersebut harus dilakukan melalui bursa saham dan persetujuan tersebut berlaku selama 18 (delapan belas) bulan. Maksimum dana yang akan digunakan untuk membeli kembali saham tersebut adalah sebesar Rp 2,2 trilyun (nilai penuh) termasuk biaya transaksi, perantara pedagang efek dan biaya terkait lainnya.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

27. TREASURY STOCK (Continued)

Buyback shares (Continued)

From the AGMS until 4 September 2019, the Company has bought back 110,944,200 of its outstanding shares from the stock exchange as a cost of Rp 513,160. Post the stock-split in November 2019, the number of shares is now 554,721,000 shares, representing 2.45% of the Company's outstanding shares.

- d. On 24 October 2016, the Company held the Extraordinary General Meeting of Shareholders (EGMS). The EGMS approved plans to buyback a maximum of 5% of the issued shares or 236,000,000 shares of the Company on the Indonesia Stock Exchange.

According to the OJK's regulation, these shares will be boughtback through the stock exchange and the approval is valid for 18 (eighteen) months. The maximum fund to be used for the share buyback is amounting to Rp 1.5 trillion (full amount), including transaction, brokerage and other costs to be incurred.

Since the EGMS up to 25 April 2018, the Company had boughtback 85,810,400 of its outstanding shares from the stock exchange at a cost of Rp 463,847. Post the stock-split in November 2019, the number of shares is now 429,052,000 shares, representing 1.89% of the Company's outstanding shares.

- e. On 27 May 2015, the Company held the Annual General Meeting of Shareholders (AGMS). The AGMS approved plans to buyback a maximum of 5% of the issued shares or 236,000,000 shares of the Company on the Indonesia Stock Exchange.

According to the OJK's regulation, these shares will be boughtback through the stock exchange and the approval is valid for 18 (eighteen) months. The maximum fund to be used for the share buyback is amounting to Rp 2.2 trillion (full amount), including transaction, brokerage and other costs to be incurred.

Ekshibit E/122

Exhibit E/122

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

27. SAHAM TREASURI (Lanjutan)

Pembelian kembali saham (Lanjutan)

Sejak tanggal RUPST sampai dengan tanggal 24 Oktober 2016, Perusahaan telah membeli kembali saham beredarnya dari bursa saham sebanyak 194.855.500 saham dengan biaya perolehan sebesar Rp 1.195.828.186.421.000 dari jumlah 194.855.500 saham treasuri ini telah ditarik kembali pada saat pengurangan modal pada 28 Desember 2016. Setelah stock split di bulan November 2019, jumlah saham tersebut menjadi 42.172.500 saham, yang mencerminkan 0,04% dari seluruh saham beredar Perusahaan.

- f. Pada tanggal 24 Juli 2013, Perusahaan mengadakan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (RUPSLB). RUPSLB ini memberikan persetujuan kepada Perusahaan untuk membeli kembali sebesar maksimum 5% saham beredarnya atau sebanyak 239.800.000 saham melalui Bursa Efek Indonesia.

Sesuai peraturan OJK, pembelian kembali saham tersebut harus dilakukan melalui bursa saham dan persetujuan tersebut berlaku selama 18 (delapan belas) bulan. Maksimum dana yang akan digunakan untuk membeli kembali saham tersebut adalah sebesar Rp 1,44 triliun (nilai penuh) termasuk biaya transaksi, perantara pedagang efek dan biaya terkait lainnya.

Sejak tanggal RUPSLB sampai dengan bulan Maret 2014, Perusahaan telah membeli kembali saham beredarnya dari bursa saham sebanyak 78.705.310 saham dengan biaya perolehan sebesar Rp 459.254. Jumlah saham tersebut mencerminkan 1,64% dari seluruh saham beredar Perusahaan. Saham treasuri ini termasuk dalam saham treasuri yang ditarik kembali melalui pengurangan modal pada tanggal 28 Desember 2016.

Sesuai surat Perusahaan No. 0478/TBG-TBI-001/FAL/05/IV/2014 tanggal 28 April 2014, Perusahaan telah menyampaikan kepada OJK untuk menghentikan pelaksanaan pembelian kembali saham.

Dengan demikian, pelaksanaan pembelian kembali saham tersebut dinyatakan telah selesai dan selanjutnya pengalihan saham hasil pembelian kembali tersebut akan dilakukan sesuai peraturan yang berlaku, khususnya peraturan OJK No. XI.B2 lampiran keputusan No. Kep-105/BL/2010 tanggal 13 April 2010.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

27. TREASURY STOCK (Continued)

Buyback shares (Continued)

Since the AGMS up to 24 October 2016, the Company has bought back circulated shares from the stock exchange totaling 194,855,500 shares with a acquisition cost of Rp 1,195,828,186,421,000 of the total 194,855,500 treasury stocks were withdrawn at the time of capital reduction on 28 December 2016. After the stock split in November 2019, the number of shares became 42,172,500 shares, representing 0.04% of all outstanding shares the Company.

- f. On 24 July 2013, the Company held the Extraordinary General Meeting of Shareholders (EGMS). The EGMS approved plans to repurchase a maximum of 5% of the issued shares or 239,800,000 shares of the Company on the Indonesia Stock Exchange.

According to the OJK's regulation, these shares will be repurchased through the stock exchange and the approval is valid for 18 (eighteen) months. The maximum fund to be used for the shares repurchase is amounting to Rp 1.44 trillion (full amount), including transaction, brokerage and other costs to be incurred.

Since the EGMS up to March 2014, the Company had repurchased its 78,705,310 outstanding shares from the stock exchange at cost of Rp 459,254. Those number of shares represents 1.64% of the Company's outstanding shares. These shares were included in the Company's treasury stocks and have subsequently been cancelled on 28 December 2016.

According to the Company's letter No. 0478/TBG-TBI-001/FAL/05/IV/2014 dated 28 April 2014, the Company has advised to OJK to suspend the execution of repurchase of its outstanding shares.

Accordingly, the shares repurchase has been completed, and those shares will be transferred in accordance with the applicable regulations, particularly to OJK's regulation No. XI.B2 attachment to the decision No. Kep-105/BL/2010 dated 13 April 2010.

Ekshibit E/123

Exhibit E/123

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

27. SAHAM TREASURI (Lanjutan)

Berdasarkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam surat keputusan No. AHU-0022051.AH.01.02. Tahun 2016 tanggal 22 November 2016 tentang Persetujuan Perubahan Anggaran Dasar Perseroan Terbatas, Perusahaan memutuskan untuk melakukan pengurangan modal dengan cara menghentikan peredaran 265.126.310 saham treasury dan merubah Pasal 4 Anggaran Dasar Perusahaan terkait dengan modal ditempatkan dan disetor sehingga menjadi sebanyak 4.531.399.889 saham dengan nilai nominal saham Rp 100 (nilai penuh) per saham. Setelah perubahan modal tersebut, maka jumlah modal disetor Perusahaan menjadi sebesar Rp 453.140.

Dengan demikian, jumlah saham beredar yang telah dibeli kembali oleh Perusahaan pada 31 Desember 2023 menjadi sebanyak 20.460.700 saham atau 0,09% dari seluruh jumlah saham beredar dengan biaya perolehan sebesar Rp 41.015.

Penjualan saham treasury

Pada tanggal 1 Maret 2023, 4 dan 6 September 2023, dan 25 April 2022, Perusahaan telah menjual saham treasury sebanyak 368.740.400 saham, 81.585.300 saham, dan 1.025.945.500 saham kepada Provident Consolidated Holdings Pte Ltd (sekarang dikenal sebagai Bersama Digital Infrastructure Asia Pte Ltd) pada harga Rp 2.425 (nilai penuh), Rp 2.055 (nilai penuh), dan Rp 3.200 (nilai penuh) per saham.

Keuntungan dari penjualan saham treasury sebesar Rp 10.259, Rp 3.852, dan Rp 2.235.433 dicatat sebagai bagian agio saham pada akun Tambahan Modal Disetor (Catatan 28).

27. TREASURY STOCK (Continued)

Based on approval from the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in his Decree No. AHU-0022051.AH.01.02. Tahun 2016 dated 22 November 2016 regarding Approval of Changing in the Company's Article of Association, the Company has decided to reduce its capital by retiring the circulation of 265,126,310 treasury stocks, and to amend Article 4 of the Company's Articles of Association related to the issued and paid for becoming of 4,531,399,889 shares at a nominal value of Rp 100 (full amount) per share. Subsequently, the Company's fully paid in capital is now becoming to Rp 453,140.

Accordingly, the numbers of outstanding shares that have been boughtback by the Company as of 31 December 2023 amounted to 20,460,700 shares, respectively or 0.09% of the total number of shares outstanding at a cost of Rp 41.015.

Sale of treasury stocks

On 1 March 2023, 4 and 6 September 2023, and 25 April 2022, the Company sold treasury stocks totaling 368,740,400 shares, 81,585,300 shares, and 1,025,945,500 shares to Provident Consolidated Holdings Pte Ltd (renamed to Bersama Digital Infrastructure Asia Pte Ltd) at a price of Rp 2,425 (full amount), Rp 2,055 (full amount), and Rp 3,200 (full amount) per share.

Gain from the sale of treasury stocks of Rp 10,259, Rp 3,852, and Rp 2,235,433 was recorded as part of share premium in the Additional Paid-in Capital (Note 28).

28. TAMBAHAN MODAL DISETOR - BERSIH

Akun ini terdiri dari:

	2023	2022
Agio saham:		
Penawaran Umum Perdana	1.060.888	1.060.888
PT Indosat Tbk	733.101	733.101
PT Saratoga Infrastruktur	185.244	185.244
Bersama Digital Infrastructure Asia Pte, Ltd	2.249.544	2.235.438
Biaya emisi efek ekuitas:		
Penawaran Umum Perdana	(62.275)	(62.275)
Selisih transaksi dengan pihak non-pengendali	(1.870.188)	(1.870.188)
Selisih nilai transaksi restrukturisasi entitas sepengendali (Catatan 2s)	(261.190)	(261.190)
Penarikan kembali saham dari saham treasury	(426.552)	(426.552)
Jumlah - Bersih	<u>1.608.572</u>	<u>1.594.466</u>

28. ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL - NET

This account consists of:

Premium of paid-in capital:
Initial Public Offering
PT Indosat Tbk
PT Saratoga Infrastruktur
Bersama Digital Infrastructure Asia Pte, Ltd
Share issuance costs:
Initial Public Offering
Difference arising from transaction with non-controlling interest
Difference arising from restructuring transaction of entities under common control (Note 2s)
Shares retired from treasury stock
Total - Net

Ekshibit E/124

Exhibit E/124

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

28. TAMBAHAN MODAL DISETOR - BERSIH (Lanjutan)

Selisih transaksi dengan pihak non-pengendali

Akun ini terdiri dari beberapa transaksi pembelian kembali saham sebagai berikut:

Perusahaan	2023	2022	the Company
a. PT Solu Sindo Kreasi Pratama	(1.851.029)	(1.851.029)	a. PT Solu Sindo Kreasi Pratama
b. PT Jaringan Pintar Indonesia	98	98	b. PT Jaringan Pintar Indonesia
c. PT Gihon Telekomunikasi Indonesia Tbk	(1.091)	(1.091)	c. PT Gihon Telekomunikasi Indonesia Tbk
d. PT Visi Telekomunikasi Infrastruktur Tbk	(18.166)	(18.166)	d. PT Visi Telekomunikasi Infrastruktur Tbk
Jumlah	(1.870.188)	(1.870.188)	Total

- a. Pada berbagai tanggal selama tahun 2014 sampai dengan tahun 2018 (terakhir dilakukan pada tanggal 9 Agustus 2018), berdasarkan Perjanjian Pengikatan Jual beli Kembali Saham SKP, pemegang saham non-pengendali SKP menyetujui untuk mengalihkan 587.345 saham miliknya kepada SKP dengan harga sebesar Rp 2.113.880.

Jumlah saham tersebut merepresentasikan 32,66% dari seluruh saham beredar SKP. Dengan demikian, SKP menjadi memiliki sahamnya sendiri sebanyak 587.345 saham atau 32,66% dari seluruh saham yang beredar. Setelah transaksi pembelian saham tersebut, selanjutnya SKP menghentikan peredaran saham yang dibelinya kembali tersebut.

Selanjutnya, SKP telah melaporkan penghentian peredaran saham tersebut dan perubahan susunan pemegang saham kepada Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia. Perubahan anggaran dasar tersebut telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. AHU-21014.AH.01.02.Tahun 2013 tanggal 19 April 2013, No. AHU-57070.AH.01.02.Tahun 2013 tanggal 8 November 2013, No. AHU-05606.AH.01.02.Tahun 2014 tanggal 10 Februari 2014, No. AHU- 04548.40.20.2014 tanggal 16 Mei 2014, No. AHU-0000371.AH.01.02.Tahun 2015 tanggal 12 Januari 2015, No. AHU-0938197.AH.01.02.Tahun 2015 tanggal 26 Juni 2015, No. AHU-0949402.AH.01.02.Tahun 2015 tanggal 15 Februari 2016 dan NO. AHU-0021798.AH.01.02.Tahun 2018 tanggal 14 Oktober 2018.

Setelah pelaksanaan pembelian kembali saham, kepemilikan efektif MSI atas SKP pada 31 Desember 2023 dan 2022 berubah menjadi 99,71%.

28. ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL - NET (Continued)

Difference in arising from transactions with non-controlling parties

This account consists of several share buyback transactions as follows:

the Company
a. PT Solu Sindo Kreasi Pratama
b. PT Jaringan Pintar Indonesia
c. PT Gihon Telekomunikasi Indonesia Tbk
d. PT Visi Telekomunikasi Infrastruktur Tbk
Total

- a. On a number of dates in and between 2014 and 2018 (the last on 9 August 2018), based on the SKP Shares Purchase Agreement, the non-controlling shareholders of SKP agreed to transfer their 587,345 shares to SKP at a price of Rp 2,113,880.

The number of shares represents 32.66% of total shares outstanding of SKP. Accordingly, SKP now has as many as 587.345 shares of its own or 32.66% of the total shares outstanding. After the transaction of share repurchase, SKP terminated all the shares purchased as the outstanding shares.

Subsequently, SKP has reported the terminated all the shares purchased and changes in shareholding structure to the Ministry of Law and Human Rights. The changes of articles of association have been approved by the Minister of Law and Human Rights through its Decree Letter No. AHU-21014.AH.01.02.Tahun 2013 dated 19 April 2013, No. AHU-57070.AH.01.02.Tahun 2013 dated 8 November 2013, No. AHU-05606.AH.01.02.Tahun 2014 dated 10 February 2014, No. AHU- 04548.40.20.2014 dated 16 May 2014, No. AHU-0000371.AH.01.02.Tahun 2015 dated 12 January 2015, No. AHU-0938197.AH.01.02.Tahun 2015 dated 26 June 2015, No. AHU-0949402.AH.01.02.Tahun 2015 dated 15 February 2016, and NO. AHU-0021798.AH.01.02.Tahun 2018 dated 14 October 2018.

Subsequent to the share repurchase execution, the effective ownership of MSI over SKP as of and 31 December 2023 and 2022 has changed to 99.71%, respectively.

Ekshibit E/125

Exhibit E/125

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

28. TAMBAHAN MODAL DISETOR - BERSIH (Lanjutan)

Selisih transaksi dengan pihak non-pengendali (Lanjutan)

Rincian dari perhitungan akun tersebut adalah sebagai berikut:

28. ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL - NET (Continued)

Difference in arising from transactions with non-controlling parties (Continued)

Details of the calculation of these accounts are as follows:

	2023	2022	
Nilai tercatat investasi MSI pada SKP pada saat pelaksanaan pembelian kembali saham	2.563.512	2.563.512	MSI investment at SKP on the date of treasury stock executed
Nilai tercatat investasi MSI pada SKP setelah pelaksanaan pembelian kembali saham dengan kepemilikan efektif 99,71% masing-masing pada 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022	712.483	712.483	MSI investment at SKP after the date treasury stock executed with ownership effective 99.71% as of 31 December 2023 and 31 December 2022, respectively
Penurunan bagian investasi yang dicatat MSI sebagai selisih perubahan ekuitas entitas anak	(1.851.029)	(1.851.029)	Decrease of investment obtained by MSI and recorded as the change of the shareholders' equity in subsidiary
Kepemilikan Perusahaan di MSI	100,00%	100,00%	The ownership of the Company in MSI
Selisih transaksi dengan pihak non-pengendali yang dicatat Perusahaan	(1.851.029)	(1.851.029)	Difference arising from transactions with non-controlling parties as recorded by the Company
b. Pada bulan September 2018, PT Tower Bersama (TB) entitas anak, melakukan pembelian saham PT Jaringan Pintar Indonesia (JPI) sebanyak 374 saham dari PT Moga Capital, pihak berelasi. Setelah pelaksanaan pembelian kembali saham, kepemilikan efektif TB atas JPI pada 30 September 2018 berubah menjadi 100%.			b. In September 2018, PT Tower Bersama (TB) subsidiary, purchased 374 shares of PT Jaringan Pintar Indonesia (JPI) from PT Moga Capital, a related party. After the stock repurchase, effective ownership of TB on JPI at 30 September 2018 changed to 100%.
Pada bulan November 2018, PT Tower Bersama (TB) entitas anak, mengalihkan saham PT Jaringan Pintar Indonesia (JPI) sebanyak 207 saham kepada pihak non-pengendali. Setelah pengalihan kembali saham, kepemilikan efektif TB atas JPI pada 30 November 2018 berubah menjadi 83,44 %. Selisih transaksi dengan pihak non-pengendali yang dicatat Perusahaan adalah sebesar Rp (98).			In November 2018, PT Tower Bersama (TB) entitas anak, transfer 207 shares PT Jaringan Pintar Indonesia (JPI) to non-controlling shareholders. After the transfer of shares execution, the effective ownership of TB to JPI on 30 November 2018 has changed to 83.44%. Difference in arising from transaction with non-controlling parties as recorded by the Company is Rp (98).
c. Pada tanggal 25 Januari 2019, Perusahaan melakukan pembelian saham PT Gihon Telekomunikasi Indonesia Tbk ("GHON") sebanyak 1.695.700 saham dari pemegang saham GHON lainnya. Setelah pembelian saham tersebut kepemilikan efektif Perusahaan atas GHON pada 31 Januari 2019 berubah menjadi 50,43%. Selisih transaksi dengan pihak non-pengendali yang dicatat Perusahaan adalah sebesar Rp 1.091.			c. On 25 January 2019, the Company acquired 1,695,700 shares from other GHON shareholder of PT Gihon Telekomunikasi Indonesia Tbk ("GHON"). After the acquired of shares execution, the effective ownership of 31 January 2019 has changed to 50.43%. Difference in arising from transaction with non-controlling parties as recorded by the Company is Rp 1,091.

Ekshibit E/126

Exhibit E/126

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

28. TAMBAHAN MODAL DISETOR - BERSIH (Lanjutan)

Selisih transaksi dengan pihak non-pengendali (Lanjutan)

- d. Pada tanggal 14 Maret 2019, Perusahaan melakukan pembelian saham PT Visi Telekomunikasi Infrastruktur Tbk ("GOLD") sebanyak 15.798.850 saham dari pemegang saham GOLD lainnya. Setelah pembelian saham tersebut kepemilikan efektif Perusahaan atas GOLD pada 30 Juni 2019 berubah menjadi 56,02%. Selisih transaksi dengan pihak non-pengendali yang dicatat Perusahaan adalah sebesar Rp 4.062.

Pada tanggal 10 Juli 2019, Perusahaan melakukan pembelian saham PT Visi Telekomunikasi Infrastruktur Tbk ("GOLD") sebanyak 476.330.959 saham untuk tujuan Pelaksanaan HMETD milik Perusahaan terkait dengan penambahan modal dengan memberikan HMETD ("Right Issue") GOLD. Setelah pembelian saham tersebut kepemilikan efektif Perusahaan atas GOLD pada 31 Juli 2019 berubah menjadi 51,09%. Selisih transaksi dengan pihak non pengendali yang dicatat Perusahaan adalah sebesar Rp 14.104.

Tidak terdapat selisih transaksi dengan pihak non-pengendali yang direalisasi ke laba rugi atas pelepasan investasi untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2023 dan 2022.

Selisih Nilai Transaksi Restrukturisasi Entitas Sepengendali

- Pada tanggal 7 Januari 2009, PT Tower Bersama (TB), entitas anak, melakukan pembelian saham PT Prima Media Selaras sebanyak 15.000 saham dari PT Prime Asia Capital, pihak berelasi. Selisih antara nilai perolehan dan nilai wajar aset bersih yang diperoleh sebesar Rp 2.008 disajikan sebagai "Selisih Nilai Transaksi Restrukturisasi Entitas Sepengendali" sebagai bagian dari ekuitas (catatan 2s).
- Pada tanggal 21 Desember 2018, Perusahaan melakukan pembelian saham PT Gihon Telekomunikasi Indonesia Tbk ("GHON") sebanyak 166.760.000 saham dari pemegang saham GHON lainnya. Selisih antara nilai perolehan dan nilai wajar aset bersih yang diperoleh sebesar Rp 138.226 disajikan sebagai "Selisih Nilai Transaksi Restrukturisasi Entitas Sepengendali" sebagai bagian dari ekuitas.
- Pada tanggal 25 Juni 2021, Perusahaan melakukan pembelian saham PT Tower Bersama sebanyak 2.780 saham dari PT Provident Capital Indonesia, pihak berelasi. Selisih antara nilai perolehan dan nilai wajar aset bersih yang diperoleh sebesar Rp 120.956 disajikan sebagai "Selisih Nilai Transaksi Restrukturisasi Entitas Sepengendali" sebagai bagian dari ekuitas (catatan 2s).

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

28. ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL - NET (Continued)

Difference in arising from transactions with non-controlling parties (Continued)

- d. On 14 March 2019, the Company acquired 15,798,850 shares from other GOLD shareholder of PT Visi Telekomunikasi Infrastruktur Tbk ("GOLD"). After the acquired of shares execution, the effective ownership of 30 June 2019 has changed to 56.02%. Difference in arising from transaction with non-controlling parties as recorded by the Company is Rp 4,062.

On 10 July 2019, the Company acquired 476,330,959 shares from other GOLD shareholder of PT Visi Telekomunikasi Infrastruktur Tbk ("GOLD") for the purpose of exercise the Company's rights related to the Rights issues GOLD. After the acquired of shares execution, the effective ownership of 31 July 2019 has changed to 51.09%. Difference in arising from transaction with non-controlling parties as recorded by the Company is Rp 14,104.

There are no difference arising from transactions with non-controlling parties derived from disposal of investment which realized to profit or loss for the year ended 31 December 2023 and 2022.

Difference Arising From Restructuring Transactions of Entities Under Common Control

- On 7 January 2009, PT Tower Bersama (TB), a subsidiary, purchased 15,000 shares of PT Prima Media Selaras from PT Prime Asia Capital, a related party. The difference between the acquisition value and the fair value of the net assets acquired amounting to Rp 2,008 is presented as "Difference Arising from Restructuring Transactions of Entities Under Common Control" as part of equity (note 2s).
- On 21 December 2018, the Company acquired 166,760,000 shares from other GHON shareholder of PT Gihon Telekomunikasi Indonesia Tbk ("GHON"). The difference between the cost and the fair value of net assets acquired amounting to Rp 138,226 is presented as "Difference Arising from Restructuring Transactions of Entities Under Common Control" as part of equity.
- On 25 June 2021, The Company, purchased 2,781 shares of PT Tower Bersama from PT Provident Capital Indonesia, a related party. The difference between the acquisition value and the fair value of the net assets acquired amounting to Rp 120,956 is presented as "Difference Arising from Restructuring Transactions of Entities Under Common Control" as part of equity (note 2s).

Ekshibit E/127

Exhibit E/127

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

29. PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN

Akun ini merupakan selisih transaksi perubahan ekuitas entitas anak dan penghasilan komprehensif lain dengan rincian sebagai berikut:

	2023	2022
Surplus revaluasi	5.080.748	5.554.067
Selisih translasi atas mata uang asing	7.965	9.648
Kerugian aktuarial yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain	(15.511)	(14.503)
Cadangan lindung nilai arus kas	(424.392)	(1.084.017)
Jumlah	4.648.810	4.465.195

a. Cadangan lindung nilai arus kas

Perusahaan dan entitas anak melakukan kontrak lindung nilai dalam rangka mengantisipasi risiko fluktuasi tingkat bunga dan nilai tukar mata uang asing atas pinjaman bank dalam mata uang asing. Nilai wajar aset keuangan derivatif pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing adalah sebesar Rp 759.501 dan Rp 563.351.

Instrumen derivatif ini telah memenuhi kriteria akuntansi lindung nilai berdasarkan PSAK 55 (Revisi 2014). Oleh karena itu, nilai wajar bersih dari aset keuangan derivatif pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 sesudah memperhitungkan perubahan kurs pinjaman yang dilindung nilai sebesar Rp (424.161) dan Rp (1.083.639) diakui sebagai bagian efektif atas laba (rugi) instrumen lindung nilai pada entitas anak dan dicatat pada akun "Cadangan Lindung Nilai Arus Kas" dan "Selisih Transaksi Perubahan Ekuitas Entitas Anak" pada Ekuitas Perusahaan masing-masing sebesar Rp (424.392) dan Rp (1.084.017).

29. OTHER COMPREHENSIVE INCOME

This account represents differences arising from change in subsidiaries equity and other comprehensive income with details as follows:

	2023	2022
Surplus revaluasi	5.080.748	5.554.067
Selisih translasi atas mata uang asing	7.965	9.648
Kerugian aktuarial yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain	(15.511)	(14.503)
Cadangan lindung nilai arus kas	(424.392)	(1.084.017)
Jumlah	4.648.810	4.465.195

a. Cash flows hedging reserves

The Company and subsidiaries entered into hedging contracts in order to mitigate the fluctuations in interest rates and exchange rates from bank loans in foreign currency. Fair value of derivatives financial assets as of 31 December 2023 and 2022 amounted to Rp 759,501 and Rp 563,351, respectively.

These derivative instruments qualified the criteria of hedge accounting based on PSAK 55 (Revised 2014). Therefore, the net fair value of derivative financial assets as of 31 December 2023 and 2022 after considering the foreign exchange translation of related hedged loans of Rp (424.161) and Rp (1,083,639), are recognized as effective portion of gains (losses) on hedging instruments at the subsidiaries level and presented as "Cash Flows Hedging Reserves" and "Difference Arising from Changes in Subsidiaries Equity" in the Company shareholders' equity section of Rp (424,392) and Rp (1,084,017), respectively.

Ekshibit E/128

Exhibit E/128

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

29. PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN (Lanjutan)

a. Cadangan lindung nilai arus kas (Lanjutan)

Rincian dari masing-masing komponen tersebut diatas adalah sebagai berikut:

29. OTHER COMPREHENSIVE INCOME (Continued)

a. Cash flows hedging reserves (Continued)

Details of each component above are as follows:

	Cadangan lindung nilai arus kas / Cash flows hedging reserves	Persentase kepemilikan / Percentage of ownership	Cadangan lindung nilai arus kas dicatat Perusahaan / Cash flows hedging reserves recorded by the Company
31 Desember 2023/ 31 December 2023			
Perusahaan / The Company	(558.796)		(558.796)
Entitas anak / Subsidiaries:			
PT Tower Bersama	54.179	100,00%	54.179
Entitas yang berada dibawah pengendalian bersama antara Perusahaan dan entitas anak sebagai berikut / Entity controlled directly or indirectly between the Company and the following subsidiaries:			
PT Metric Solusi Integrasi	80.225	100,00%	80.225
Jumlah / Total	(424.392)		(424.392)
31 Desember 2022/ 31 December 2022			
Perusahaan / The Company	(1.274.568)		(1.274.568)
Entitas anak / Subsidiaries:			
PT Tower Bersama	59.172	100,00%	59.172
PT Solusi Menara Indonesia	-	0,00%	-
Entitas yang berada dibawah pengendalian bersama antara Perusahaan dan entitas anak sebagai berikut / Entity controlled directly or indirectly between the Company and the following subsidiaries:			
PT Metric Solusi Integrasi	131.379	100,00%	131.379
PT Tower Bersama	-	0,00%	-
Jumlah / Total	(1.084.017)		(1.084.017)

b. Selisih translasi atas mata uang asing

Transaksi ini merupakan selisih translasi atas mata uang asing TBG Global Pte Ltd., entitas anak (lihat Catatan 1c dan 2e).

b. Difference translation of foreign currency

This transaction represents difference translation of foreign currency of TBG Global Pte Ltd., a subsidiary (see Notes 1c and 2e).

Ekshibit E/129

Exhibit E/129

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

30. PENDAPATAN

Rincian pendapatan dari pihak ketiga untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

	Pendapatan/ Revenue		Persentase dari pendapatan / Percentage of total revenue		
	2023	2022	2023	2022	
Menara telekomunikasi					<i>Telecommunication towers</i>
PT Telekomunikasi Selular	2.239.255	2.283.511	33,72%	35,00%	<i>PT Telekomunikasi Selular</i>
PT Indosat Tbk	1.888.534	2.197.771	28,44%	33,69%	<i>PT Indosat Tbk</i>
PT XL Axiata Tbk	1.179.304	1.061.633	17,76%	16,27%	<i>PT XL Axiata Tbk</i>
PT Smart Telecom	712.256	381.451	10,73%	5,85%	<i>PT Smart Telecom</i>
PT Smartfren Telecom Tbk	237.689	521.267	3,58%	7,99%	<i>PT Smartfren Telecom Tbk</i>
PT Hutchison 3 Indonesia	-	7.525	0,00%	0,12%	<i>PT Hutchison 3 Indonesia</i>
Lainnya	18.386	13.974	0,28%	0,20%	<i>Others</i>
	6.275.424	6.467.132	94,51%	99,12%	
Serat optik	361.531	48.848	5,44%	0,75%	<i>Fiber optic</i>
Properti investasi	3.690	8.389	0,05%	0,13%	<i>Investment properties</i>
Jumlah	6.640.645	6.524.369	100%	100%	Total

Menteri Komunikasi dan Informatika Republik Indonesia telah memberikan persetujuan atas merger dan akuisisi penyelenggaraan telekomunikasi PT Indosat Tbk dan PT Hutchison 3 Indonesia. Persetujuan itu termuat dalam Keputusan Menteri Kominfo Nomor 7 Tahun 2022 (Kepmenkominfo No. 7) tanggal 4 Januari 2022.

Berdasarkan Kepmenkominfo No. 7 tersebut, seluruh hak dan kewajiban PT Hutchison 3 Indonesia yang terkait dengan penyelenggaraan telekomunikasi, beralih menjadi hak dan kewajiban PT Indosat Tbk, termasuk dan tidak terbatas pada hak penggunaan penomoran telekomunikasi, kewajiban pembangunan jaringan dan jasa telekomunikasi, kewajiban menjamin keberlangsungan layanan kepada pelanggan, kerjasama dengan penyelenggara telekomunikasi lainnya, dan kewajiban pembayaran Penerimaan Negara Bukan Pajak berupa biaya hak penyelenggaraan telekomunikasi, biaya hak penggunaan spektrum frekuensi radio, serta kontribusi kewajiban pelayanan universal atau *Universal Service Obligation* (USO). Selain itu, izin penyelenggaraan jasa sistem komunikasi data PT Hutchison 3 Indonesia juga akan dialihkan menjadi izin penyelenggaraan jasa sistem komunikasi data PT Indosat Tbk.

30. REVENUE

Details of revenues from third-parties for the year ended 31 December 2023 and 2022 are as follows:

	Pendapatan/ Revenue		Persentase dari pendapatan / Percentage of total revenue		
	2023	2022	2023	2022	
Menara telekomunikasi					<i>Telecommunication towers</i>
PT Telekomunikasi Selular	2.239.255	2.283.511	33,72%	35,00%	<i>PT Telekomunikasi Selular</i>
PT Indosat Tbk	1.888.534	2.197.771	28,44%	33,69%	<i>PT Indosat Tbk</i>
PT XL Axiata Tbk	1.179.304	1.061.633	17,76%	16,27%	<i>PT XL Axiata Tbk</i>
PT Smart Telecom	712.256	381.451	10,73%	5,85%	<i>PT Smart Telecom</i>
PT Smartfren Telecom Tbk	237.689	521.267	3,58%	7,99%	<i>PT Smartfren Telecom Tbk</i>
PT Hutchison 3 Indonesia	-	7.525	0,00%	0,12%	<i>PT Hutchison 3 Indonesia</i>
Lainnya	18.386	13.974	0,28%	0,20%	<i>Others</i>
	6.275.424	6.467.132	94,51%	99,12%	
Serat optik	361.531	48.848	5,44%	0,75%	<i>Fiber optic</i>
Properti investasi	3.690	8.389	0,05%	0,13%	<i>Investment properties</i>
Jumlah	6.640.645	6.524.369	100%	100%	Total

The Minister of Communication and Informatics of Republic of Indonesia has given approval for the merger and acquisition of telecommunications operations between PT Indosat Tbk and PT Hutchison 3 Indonesia. The approval for the merger between PT Indosat Tbk and PT Hutchison 3 Indonesia was legally formalized by the Decree of the Minister of Communication and Informatics No. 7 Year 2022 (Kepmenkominfo No. 7) dated 4 January 2022.

Based on the Kepmenkominfo No. 7, all rights and obligations previously belonging to PT Hutchison 3 Indonesia will now be the rights and obligations of PT Indosat Tbk, including but not limited to the rights and obligations of rights for telecommunication numbering; the obligations for network and service developments; the obligations to provide network services to customers; the obligations to pay non-tax fiscal income in the form of telecom service rights fees, and radio frequency rights fees; and USO (universal service obligation) fulfillments. In addition, PT Hutchison 3 Indonesia's data communication system service license will also be transferred to PT Indosat Tbk's data communication system service license.

Ekshibit E/130

Exhibit E/130

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

31. BEBAN POKOK PENDAPATAN	2023	2022	31. COST OF REVENUE
Rincian beban pokok pendapatan untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:			Details of cost of revenue for the year ended 31 December 2023 and 2022 are as follows:
Penyusutan :			Depreciation :
Penyusutan menara (Catatan 11)	796.505	840.418	Depreciation of tower (Note 11)
Penyusutan aset hak guna (Catatan 13)	449.887	418.829	Depreciation of right of use assets (Note 13)
Penyusutan serat optik (Catatan 11)	122.010	-	Depreciation of fiber optic (Note 11)
Penyusutan menara bergerak (Catatan 11)	13.479	13.594	Depreciation of transportable towers (Note 11)
Perbaikan dan pemeliharaan	301.346	296.954	Repairs and maintenance
Amortisasi perizinan	65.833	66.971	Amortization of licences
Keamanan	54.970	53.244	Security
Asuransi	37.267	34.958	Insurance
Listrik	30.434	28.410	Electricity
Lainnya	30.666	29.947	Others
Jumlah	1.902.397	1.783.325	Total
Pos lainnya terutama merupakan biaya perjalanan dinas, pajak bumi dan bangunan serta iuran dan donasi.			Other items mainly represent travel duty, taxes of land and building, dues and donations.
Tidak terdapat pihak penjual/ pemasok yang memiliki nilai transaksi atau nilai pembelian yang melebihi 10% dari beban pokok pendapatan.			There is no subcontractor/ supplier that has a transaction value exceeding 10% of the cost of revenue.

32. BEBAN USAHA	2023	2022	32. OPERATING EXPENSES
Rincian beban usaha untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:			Details of operating expenses for the year ended 31 December 2023 and 2022 are as follows:
Gaji dan tunjangan	314.010	290.198	Salaries, wages and allowance
Penyusutan :			Depreciation :
Penyusutan (Catatan 11)	35.377	34.242	Depreciation (Note 11)
Penyusutan aset hak guna (Catatan 13)	6.819	5.390	Depreciation of right of use assets (Note 13)
Penyusutan serat optik (Catatan 11)	3.668	-	Depreciation of fiber optic (Note 11)
Beban kantor	38.480	26.531	Office expenses
Jasa profesional	29.704	23.066	Professional fees
Sponsor dan representasi	17.160	15.782	Sponsorship and representation
Sewa kantor	14.922	11.403	Office rent
Beban manfaat karyawan (Catatan 33)	10.131	12.070	Employee benefits expense (Note 33)
Donasi dan tanggung jawab sosial	9.835	10.224	Donation and social responsibility
Perjalanan dinas	8.176	6.554	Travel duty
Transportasi	5.978	5.850	Transportation
Telekomunikasi	489	491	Telecommunication
Lainnya	9.427	16.772	Others
Jumlah	504.176	458.573	Total

Ekshibit E/131

Exhibit E/131

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

32. BEBAN USAHA (Lanjutan)

Pos lainnya terutama merupakan biaya kegiatan kantor serta biaya pendidikan dan pelatihan bagi karyawan.

Donasi dan tanggung jawab sosial merupakan kontribusi Perusahaan untuk membantu masyarakat dan Pemerintah dalam menghadapi penanggulangan bencana, serta meningkatkan kegiatan sosial dan ekonomi masyarakat di wilayah operasional Perusahaan.

33. CADANGAN IMBALAN PASCA-KERJA

Perusahaan dan entitas anak menyiapkan pencadangan imbalan untuk karyawannya sesuai dengan Undang-Undang No. 6 Tahun 2023 tentang Cipta Kerja. Perusahaan dan entitas anak melakukan pendanaan untuk program ini.

Perhitungan cadangan imbalan pasca-kerja pada 31 Desember 2023 adalah berdasarkan perhitungan yang dilakukan oleh Kantor Konsultan Aktuaria Riana & Rekan aktuaris independen, sesuai laporannya tanggal 16 Februari 2024.

Asumsi signifikan yang digunakan:

Tingkat diskonto per tahun	:	6,5% - 6,75%
Tingkat kenaikan gaji per tahun	:	9,00%
Tingkat kematian	:	100% TMI4
Tingkat cacat	:	5% TMI4
Tingkat pengunduran diri	:	8% per tahun sampai dengan usia 30 tahun, kemudian menurun secara linear hingga 0% pada pension normal/ 8% p.a. until age 30, then decrease linearly into 0% at normal retirement age
Usia pensiun normal	:	60 tahun untuk / for grade VII 55 tahun untuk / for grade I-VI
Metode	:	Projected Unit Credit

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

32. OPERATING EXPENSES (Continued)

Other items mainly represent costs for office activities and education and training costs for employees.

Donations and social responsibility are the Company's contributions to support the community and the Government in dealing with the conditions of the disaster management, and increasing social and economic activities for the community in the Company's operational areas.

33. PROVISION FOR POST-EMPLOYMENT BENEFITS

The Company and subsidiaries provide benefits for its employees in accordance with Labor Law No. 6 Tahun 2023. The Company and subsidiaries sets up fund for this program.

The calculation of provision for post-employment benefits as of 31 December 2023 are based on calculations performed independent actuary, Actuarial Consultant Office Riana & Rekan according to its report dated 16 February 2024.

Major assumptions are used as follows:

:	Discount rate per annum
:	Wages and salaries increase per annum
:	Mortality rate
:	Morbidity rate
:	Resignation rate
:	Normal retirement age
:	Method

Ekshibit E/132

Exhibit E/132

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

33. CADANGAN IMBALAN PASCA-KERJA (Lanjutan)

Rekonsiliasi untuk mutasi cadangan imbalan pasca-kerja adalah sebagai berikut:

	2023	2022
Saldo awal	12.316	12.948
Biaya jasa kini	16.196	16.034
Biaya jasa lalu	(6.851)	1.747
Beban bunga bersih	788	3.669
Penyesuaian metode atribusi	-	(7.816)
Pengukuran kembali atas imbalan pasti	(2)	(1.564)
Diakui pada laba rugi (Catatan 32)	10.131	12.070
Pengukuran kembali atas imbal hasil atas aset program	752	5.393
Perubahan dampak batas aset	(921)	(2.313)
Keuntungan aktuarial	4.926	(3.728)
Diakui pada penghasilan komprehensif lain	4.757	(648)
luran perusahaan ke aset program	(18)	(8.836)
Pembayaran imbalan (di luar aset program)	(4.505)	(4.008)
Penyesuaian	-	790
Saldo akhir tahun	22.681	12.316

Program imbalan pasca-kerja

Perusahaan dan entitas anak tertentu juga melakukan pendanaan untuk program ini. Dana tersebut dikelola oleh DPLK Allianz Indonesia dalam Program Dana Kompensasi Pascakerja (PDKP).

Pembayaran berikut merupakan kontribusi yang diharapkan atas nilai kini dari kewajiban imbalan di tahun-tahun mendatang:

	2023	2022
Kurang dari 1 tahun	3.605	17.139
Antara tahun ke-1 sampai tahun ke-2	8.295	3.940
Antara tahun ke-2 sampai tahun ke-5	45.250	32.977
Antara tahun ke-5 sampai tahun ke-10	96.755	96.809
Setelah tahun ke-10	428.007	421.259

33. PROVISION FOR POST-EMPLOYMENT BENEFITS
(Continued)

Reconciliation of mutation of provision for post-employment benefits are as follows:

	2023	2022
Saldo awal	12.316	12.948
Biaya jasa kini	16.196	16.034
Biaya jasa lalu	(6.851)	1.747
Beban bunga bersih	788	3.669
Penyesuaian metode atribusi	-	(7.816)
Pengukuran kembali atas imbalan pasti	(2)	(1.564)
Diakui pada laba rugi (Catatan 32)	10.131	12.070
Pengukuran kembali atas imbal hasil atas aset program	752	5.393
Perubahan dampak batas aset	(921)	(2.313)
Keuntungan aktuarial	4.926	(3.728)
Diakui pada penghasilan komprehensif lain	4.757	(648)
luran perusahaan ke aset program	(18)	(8.836)
Pembayaran imbalan (di luar aset program)	(4.505)	(4.008)
Penyesuaian	-	790
Saldo akhir tahun	22.681	12.316

Post-employment benefit program

The Company and certain subsidiaries set-up fund for this program. The fund is managed by DPLK Allianz Indonesia in Post employment Compensation Fund Program (PDKP).

The following payments are expected contributions to present value of benefit obligation in future years:

Kurang dari 1 tahun	Less than 1 year
Antara tahun ke-1 sampai tahun ke-2	In 2nd year
Antara tahun ke-2 sampai tahun ke-5	In 3rd year to 5th year
Antara tahun ke-5 sampai tahun ke-10	In 6th year to 10th year
Setelah tahun ke-10	Over 10th year

Ekshibit E/133

Exhibit E/133

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

33. CADANGAN IMBALAN PASCA-KERJA (Lanjutan)

Analisis sensitivitas pada asumsi-asumsi aktuarial utama

31 Desember 2023 / 31 December 2023

Asumsi aktuarial/ Actuarial assumption	Perubahan/ Change	Saldo akhir PVDBO/ PVDBO ending	
		Kenaikan/ Increase	Penurunan/ Decrease
Tingkat diskonto / Discount rate	(+/- 1%)	106.123	124.315
Tingkat kenaikan gaji / Salary increase rate	(+/- 1%)	125.204	105.193

31 Desember 2022 / 31 December 2022

Asumsi aktuarial/ Actuarial assumption	Perubahan/ Change	Saldo akhir PVDBO/ PVDBO ending	
		Kenaikan/ Increase	Penurunan/ Decrease
Tingkat diskonto / Discount rate	(+/- 1%)	130.835	133.733
Tingkat kenaikan gaji / Salary increase rate	(+/- 1%)	133.921	116.947

Program imbalan jangka panjang lainnya

Perusahaan dan entitas anak tertentu memberikan imbalan jangka panjang lainnya dalam bentuk cuti besar selama 22 hari kerja dan tunjangan cuti besar sejumlah satu bulan gaji pokok kepada karyawan staf permanen yang mempunyai masa kerja 5 tahun dan kelipatannya.

33. PROVISION FOR POST-EMPLOYMENT BENEFITS
(Continued)

Sensitivity analysis on significant actuarial assumptions

Saldo akhir PVDBO/
PVDBO ending

Perubahan/ Change	Saldo akhir PVDBO/ PVDBO ending	
	Kenaikan/ Increase	Penurunan/ Decrease
(+/- 1%)	106.123	124.315
(+/- 1%)	125.204	105.193

Saldo akhir PVDBO/
PVDBO ending

Perubahan/ Change	Saldo akhir PVDBO/ PVDBO ending	
	Kenaikan/ Increase	Penurunan/ Decrease
(+/- 1%)	130.835	133.733
(+/- 1%)	133.921	116.947

Other long-term employee benefit program

The Company and certain subsidiaries provide other long-term employee benefit in form of long leave amounting to 22 workdays and long leaves allowance amounting to one month basic salary for permanent staff employee with 5 years of service and its multiplication.

34. BEBAN KEUANGAN - LAINNYA

Rincian beban keuangan - lainnya untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

	2023	2022	
Amortisasi biaya surat utang (Catatan 23)	68.011	67.102	Amortization of cost of notes (Note 23)
Amortisasi biaya pinjaman bank - pihak ketiga (Catatan 22)	51.290	38.295	Amortization of cost of bank loan - third parties (Note 22)
Beban bunga liabilitas sewa aset hak guna (Catatan 24)	20.699	24.383	Interest expenses of right of use assets lease liabilities (Note 24)
Pemulihan beban bunga - provisi jangka panjang (Catatan 25)	(10.755)	-	Interest income - long term provision (Note 25)
Jumlah	129.245	129.780	Total

34. FINANCIAL EXPENSES - OTHERS

Details of financial expenses - others for the year ended 31 December 2023 and 2022 are as follows:

35. DISTRIBUSI SALDO LABA

Tahun buku 2022

Pada tanggal 27 Desember 2023, Perusahaan membayar dividen interim sebesar Rp 565.913, setara dengan Rp 25 (nilai penuh) per saham berdasarkan recording date per 14 Desember 2023.

35. DISTRIBUTION OF RETAINED EARNINGS

Year 2022

On 27 December 2023, The Company has paid the dividend interim amounting to Rp 565,913, which is equivalent to Rp 25 (full amount) per share based on recording date in 14 December 2023.

Ekshibit E/134

Exhibit E/134

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

35. **DISTRIBUSI SALDO LABA** (Lanjutan)

Tahun buku 2022 (Lanjutan)

Pada tanggal 31 Mei 2023, Perusahaan mengadakan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan (RUPST) yang hasilnya antara lain menyetujui dan mengesahkan laporan keuangan Perusahaan untuk Tahun Buku 2022 dengan pencapaian laba bersih yang dapat diatribusikan kepada pemegang saham biasa entitas induk sebesar Rp 1.637.579.

Dari laba bersih tersebut, sebesar Rp 800.001 atau 48,9% dari laba bersih tahun 2022 ditetapkan sebagai dividen tunai tahun buku 2022, setara dengan Rp 35.3455 (tiga puluh lima koma tiga empat lima lima Rupiah) per saham. Perusahaan telah membayar dividen tersebut pada tanggal 5 Juli 2023.

Kemudian sebesar Rp 500 dari laba bersih tahun 2022 dijadikan sebagai cadangan wajib untuk memenuhi ketentuan Pasal 70 Undang-Undang Peseroan Terbatas No. 40 Tahun 2007.

Tahun buku 2021

Pada tanggal 23 Mei 2022, Perusahaan mengadakan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan (RUPST) yang hasilnya antara lain menyetujui dan mengesahkan laporan keuangan Perusahaan untuk Tahun Buku 2021 dengan pencapaian laba bersih yang dapat diatribusikan kepada pemegang saham biasa entitas induk sebesar Rp 1.548.975.

Dari laba bersih tersebut, sebesar Rp 815.652 atau 52,7% dari laba bersih tahun 2021 ditetapkan sebagai dividen tunai tahun buku 2021, setara dengan Rp 36 (tiga puluh enam Rupiah) per saham. Perusahaan telah membayar dividen tersebut pada tanggal 22 Juni 2022.

Kemudian sebesar Rp 500 dari laba bersih tahun 2021 dijadikan sebagai cadangan wajib untuk memenuhi ketentuan Pasal 70 Undang-Undang Peseroan Terbatas No. 40 Tahun 2007.

36. **GOODWILL DAN PEMBELIAN DENGAN DISKON**

a. *Goodwill*

Sehubungan dengan penerapan PSAK 48 (Revisi 2009) "Penurunan Nilai Aset", Perusahaan dan entitas anak melakukan uji penurunan nilai wajar atas *goodwill*.

Nilai wajar *goodwill* pada 31 Desember 2023 ditentukan berdasarkan penilaian dari penilai independen KJPP Yufrizal, Deny Kamal dan Rekan dalam laporannya pada tanggal 27 Maret 2024, dan telah sesuai dengan peraturan BAPEPAM-LK No. VIII.C.5 mengenai pedoman penilaian dan penyajian laporan penilaian aset tak berwujud.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

35. **DISTRIBUTION OF RETAINED EARNINGS** (Continued)

Year 2022 (Continued)

On 31 May 2023, the Company held the Annual General Shareholders Meeting (AGMS). The result of the AGMS, among others, was to approve and endorse the financial statements for the year 2022 with achievement of net income attributable to common shareholders of the Parent Company amounting to Rp 1,637,579.

Rp 800,001 or 48.9% of the net income in 2022 is determined as cash dividend for the financial year 2022, which is equivalent to Rp 35,3455 (thirty five point three four five five Rupiah) per share. The company has paid the dividend on 5 July 2023.

In addition, Rp 500 of net income of year 2022 was provided for statutory reserve to fulfill the article 70 of the Limited Liability Company Law No. 40 Tahun 2007.

Year 2021

On 23 May 2022, the Company held the Annual General Shareholders Meeting (AGMS). The result of the AGMS, among others, was to approve and endorse the financial statements for the year 2021 with achievement of net income attributable to common shareholders of the Parent Company amounting to Rp 1,548,975.

From net income amounting to Rp 815,652 or 52.7% of the net income in 2021 is determined as cash dividend for the financial year 2021, which is equivalent to Rp 36 (thirty six Rupiah) per share. The company has paid the dividend on 22 June 2022.

In addition, Rp 500 of net income of year 2021 was provided for statutory reserves to fulfill the article 70 of the Limited Liability Company Law No. 40 Tahun 2007.

36. **GOODWILL AND GAIN FROM BARGAIN PURCHASE**

a. *Goodwill*

Regarding the implementation of PSAK 48 (Revised 2009) "Impairment of Assets", the Company and subsidiaries have done an impairment test of *goodwill*.

The fair value of *goodwill* as of 31 December 2023 was determined based on a valuation from KJPP Yufrizal, Deny Kamal and Partners in their report dated 27 March 2024, respectively, and was in accordance with BAPEPAM-LK No. VIII.C.5 guidelines regarding assessment and presentation of intangible asset valuation.

Ekshibit E/135

Exhibit E/135

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

36. **GOODWILL DAN PEMBELIAN DENGAN DISKON** (Lanjutan)

a. *Goodwil* (Lanjutan)

Melakukan kajian/ analisis atas nilai terpulihkan dengan tanggal kajian/ analisis 31 Desember 2023 dengan terminologi *fair value - value in use* dan *fair value - fair value less costs of disposal* yang mengacu pada PSAK 48 atas penyertaan (investasi).

Asumsi utama yang digunakan oleh Penilai Independen adalah sebagai berikut:

- 1) Sewa menara yang akan jatuh tempo akan diperpanjang kembali selama tahun sewa yang sama;
- 2) Kenaikan harga sewa menara pada saat jatuh tempo adalah sebesar 5,00%;
- 3) Tingkat inflasi sebesar 3,00% per tahun;
- 4) Tingkat diskonto berkisar dari 8,95% - 9,98%.

Hal ini telah sesuai dengan peraturan No. VIII.C.5 mengenai pedoman penilaian dan penyajian laporan penilaian aset tak berwujud di pasar modal.

Efektif tanggal 8 Desember 2022, PT United Towerindo memperoleh 80% kepemilikan saham di PT Unicom Muda Utama. *Goodwill* yang timbul atas transaksi ini adalah sebesar Rp 9.179. Nilai tercatat *goodwill* pada 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp 9.179.

Pada bulan September 2018, Perusahaan memperoleh 19,80% kepemilikan saham di PT Gihon Telekomunikasi Indonesia Tbk (GHON). *Goodwill* yang timbul atas transaksi ini adalah sebesar Rp 31.444. Untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2023 berdasarkan perhitungan penilai independen, tidak terdapat penurunan nilai *goodwill*. Nilai tercatat *goodwill* pada 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp 31.444.

Pada bulan Oktober 2016, PT Tower Bersama memperoleh 70% kepemilikan saham di PT Jaringan Pintar Indonesia. *Goodwill* yang timbul atas transaksi ini adalah sebesar Rp 607. Nilai tercatat *goodwill* pada 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar nihil.

Pada bulan Agustus 2011, Perusahaan melalui entitas anak memperoleh 100% kepemilikan saham di PT Mitrayasa Sarana Informasi.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

36. **GOODWILL AND GAIN FROM BARGAIN PURCHASE**
(Continued)

a. *Goodwill* (Continued)

Conducted a review/analysis of the recoverable amount using a review/analysis dated 31 December 2023 using the terminology of *fair value - value in use* and *fair value - fair value less costs to sell* referring to PSAK 48 on investments.

The Independent Appraiser uses the following key assumptions:

- 1) *Rent of towers will be renewed for the same rental year;*
- 2) *Price of renewed rent of towers increases by 5.00%;*
- 3) *Inflation is 3.00% per year;*
- 4) *Discount rate is range from 8.95% - 9.98%.*

It incorporates the regulation of No. VIII.C.5 regarding the guidelines of appraisal and presentation of intangible assets valuation report to capitals market.

Effective on 8 December 2022, PT United Towerindo acquired 80% shares ownership in PT Unicom Muda Utama. *Goodwill* arising from this transaction was Rp 9,179. The carrying value of *goodwill* as of 31 December 2023 and 2022 amounted to Rp 9,179, respectively.

In September 2018, The Company acquired 19.80% shares ownership in PT Gihon Telekomunikasi Indonesia Tbk (GHON). *Goodwill* arising from the transaction was Rp 31,444. For the year ended 31 December 2023, based on the independent appraiser's calculation, there was no an impairment of *goodwill*. The carrying amount of *goodwill* as of 31 December 2023 and 2022 was Rp 31,444, respectively.

In October 2016, PT Tower Bersama acquired 70% shares ownership in PT Jaringan Pintar Indonesia. *Goodwill* arising from this transaction was Rp 607. The carrying value of *goodwill* as of 31 December 2023 and 2022 amounted to nil, respectively.

In August 2011, the Company through its subsidiaries acquired 100% shares ownership in PT Mitrayasa Sarana Informasi.

Ekshibit E/136

Exhibit E/136

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

36. **GOODWILL DAN PEMBELIAN DENGAN DISKON** (Lanjutan)

a. *Goodwil* (Lanjutan)

Posisi Keuangan	Nilai wajar/ Fair value	Nilai tercatat/ Carrying value	Financial Position
ASET LANCAR	351.152	351.152	CURRENT ASSETS
ASET TIDAK LANCAR	353.940	353.940	NON-CURRENT ASSETS
JUMLAH ASET	705.092	705.092	TOTAL ASSETS
LIABILITAS JANGKA PENDEK	395.712	395.712	CURRENT LIABILITIES
LIABILITAS JANGKA PANJANG	333.474	333.474	NON-CURRENT LIABILITIES
JUMLAH LIABILITAS	729.186	729.186	TOTAL LIABILITIES
NILAI WAJAR DARI ASET BERSIH YANG DAPAT DIIDENTIFIKASI	24.094	24.094	FAIR VALUE OF IDENTIFIABLE NET ASSETS
HARGA PEMBELIAN SAHAM		200.000	SHARE PURCHASE PRICE
JUMLAH		224.094	TOTAL
ASET TIDAK BERWUJUD YANG DICATAT SEBAGAI ASET LAINNYA		5.474	INTANGIBLE ASSET THAT RECORDED AS OTHER ASSETS
GOODWILL		218.620	GOODWILL

Untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2023, berdasarkan perhitungan penilai independen, tidak terdapat penurunan nilai *goodwill*. Nilai tercatat *goodwill* pada 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp 173.613.

Pada bulan April 2010, PT Metric Solusi Integrasi memperoleh 70% kepemilikan saham di PT Solu Sindo Kreasi Pratama. *Goodwill* yang timbul atas transaksi ini adalah sebesar Rp 133.840. Untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2023, berdasarkan perhitungan penilai independen, tidak terdapat penurunan nilai *goodwill*. Nilai tercatat *goodwill* pada 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp 126.347.

Pada bulan Juni 2008, PT Prima Media Selaras (PMS) menerbitkan hak memesan efek terlebih dahulu (*subscription rights* (SR)) kepada pemegang saham pendiri. SR tersebut memberikan hak kepada pemiliknya untuk dapat memesan terlebih dahulu saham-saham baru yang akan diterbitkan PMS sebanyak 60.000 (nilai penuh) saham.

Jika SR tersebut dilaksanakan, maka kepemilikan PT Tower Bersama (TB) pada PMS akan terdilusi hingga hanya menjadi sebesar 20%. Untuk mempertahankan kepemilikannya tersebut pada bulan Agustus 2009, TB telah membeli SR tersebut dari HKDN Investment Ltd. sebagai pemilik akhir, sebesar US\$ 25.900.000. Nilai akuisisi dari pembelian SR tersebut serta biaya transaksi lainnya adalah sebesar Rp 255.391 dicatat sebagai *goodwill*.

36. **GOODWILL AND GAIN FROM BARGAIN PURCHASE** (Continued)

a. *Goodwill* (Continued)

For the year ended 31 December 2023, based on independent appraisal calculations, there was no impairment of goodwill. The carrying amount of goodwill as of 31 December 2023 and 2022 was Rp 173,613, respectively.

In April 2010, PT Metric Solusi Integrasi acquired a 70% ownership in PT Solu Sindo Kreasi Pratama. Goodwill arising from this transaction amounted to Rp 133,840. For the year ended 31 December 2023, based on independent appraisal calculations, there was no impairment in goodwill. The carrying amount of goodwill as at 31 December 2023 and 2022 amounted to Rp 126,347, respectively.

In June 2008, PT Prima Media Selaras (PMS) issued subscription rights (SR) to its former shareholders, providing rights to subscribe 60,000 (full amount) new PMS shares.

If SR is implemented, then the ownership PT Tower Bersama (TB) in the PMS will be diluted to only 20%. To maintain the ownership in August 2009, TB has purchased the SR of HKDN Investment Ltd. as the final owner, for US\$ 25,900,000. Acquisition value of the SR purchase and other transaction costs are Rp 255,391 was recorded as goodwill.

Ekshibit E/137

Exhibit E/137

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

36. GOODWILL DAN PEMBELIAN DENGAN DISKON (Lanjutan)

a. Goodwil (Lanjutan)

Untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2023 berdasarkan perhitungan penilai independen, tidak terdapat penurunan nilai goodwill. Nilai tercatat goodwill pada 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp 49.785.

31 Desember 2023	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan Additional	Saldo akhir/ Ending balance	31 December 2023
PT Metric Solusi Integrasi	178.430	-	178.430	PT Metric Solusi Integrasi
PT Tower Bersama	171.315	-	171.315	PT Tower Bersama
PT Tower Bersama Infrastructure Tbk	31.444	-	31.444	PT Tower Bersama Infrastructure Tbk
PT United Towerindo	9.179	-	9.179	PT United Towerindo
Jumlah	390.368	-	390.368	Total

31 Desember 2022	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan Additional	Saldo akhir/ Ending balance	31 December 2022
PT Metric Solusi Integrasi	178.430	-	178.430	PT Metric Solusi Integrasi
PT Tower Bersama	171.315	-	171.315	PT Tower Bersama
PT Tower Bersama Infrastructure Tbk	31.444	-	31.444	PT Tower Bersama Infrastructure Tbk
PT United Towerindo	-	9.179	9.179	PT United Towerindo
Jumlah	381.189	9.179	390.368	Total

b. Pembelian dengan diskon

Pada tanggal 26 Mei 2023, GHON, entitas anak memperoleh 70,00% kepemilikan saham di PT Global Patra Sinertama (GPS).

b. Gain from bargain purchase

As at 26 May 2023, GHON, the subsidiary acquired 70.00% shares ownership in PT Global Patra Sinertama (GPS).

2023

Nilai Wajar Diakui Pada Tanggal Akuisisi

Aset	73.171
Liabilitas	(1.422)
Nilai wajar aset neto pada tanggal akuisisi	71.749
Kepentingan non-pengendali	(20.974)
Bagian proporsional atas aset neto pada entitas anak	50.775
Imbalan tunai yang dialihkan	(43.161)
Pembelian dengan diskon atas akuisisi	7.614

Fair Value Recognized at Acquisition Date

Asset	73.171
Liabilities	(1.422)
Fair value of net assets on acquisition date	71.749
Non-controlling interest	(20.974)
Proportionate on net assets of subsidiaries	50.775
Cash consideration transferred	(43.161)
Gain on bargain purchase from acquisition	7.614

Ekshibit E/138

Exhibit E/138

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

36. GOODWILL DAN PEMBELIAN DENGAN DISKON (Lanjutan)

b. Pembelian dengan diskon (Lanjutan)

Pembelian dengan diskon atas akuisisi sebesar Rp 7.614 timbul dari kombinasi bisnis PT Global Patra Sinertama (GPS) yang dialokasikan ke GHON, entitas anak yang manfaatnya diharapkan dari kombinasi bisnis yang dapat diatribusikan pada penguatan jaringan serat optik yang telah memiliki kontrak dan pangsa pasar serta diharapkan dapat bersinergi melalui penggabungan operasi Group dengan GPS tersebut.

Pada tanggal akuisisi nilai wajar atas aset neto GPS ditentukan berdasarkan penilaian dari penilai independen KJPP Ferdinand, Danar, Ichsan dan Rekan dalam laporannya pada tanggal 22 Juni 2023. Dalam menentukan nilai wajar, Penilai independen menggunakan metode penilaian dengan mengkombinasikan dua pendekatan, yaitu pendekatan pendapatan dan pendekatan aset.

GHON, entitas anak memperoleh kepemilikan saham tersebut dengan diskon sebesar Rp 7.614. Pembelian dengan diskon tersebut telah diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

36. GOODWILL AND GAIN FROM BARGAIN PURCHASE (Continued)

b. Gain from bargain purchase (Continued)

Gain on bargain purchase from acquisition amounted to Rp 7,614 arising from the business combination of PT Global Patra Sinertama (GPS) is allocated to the GHON, the subsidiary that are expected to benefit from that business combination which is attributable to the strengthening of its fiber optics network which has contract and market share and the expected synergies from combining the operations of the group with those of GPS.

At the acquisition date, the fair value of GPS's net assets was determined based on the evaluation of independent appraisers KJPP Ferdinand, Danar, Ichsan and Partners in their report on 22 June 2023. In determining fair value, the independent Appraiser uses the valuation method by combining two approaches, namely the income approach and the asset approach.

GHON, the subsidiary obtained ownership of the shares with a discount of Rp 7,614. Gain on purchases with discount has been recognized in the consolidated statement of profit and loss and other comprehensive income.

37. KEPENTINGAN NON-PENGENDALI

31 Desember 2023/ 31 December 2023

Entitas anak / Subsidiaries	Saldo awal / Beginning balance	Porsi non- pengendali atas laba entitas anak / Non- controlling portion on net profit of subsidiaries		Porsi non- pengendali dari instrumen derivatif / Non- controlling portion from derivative instrument		Porsi non- pengendali dari pembagian dividen tunai entitas anak / Non- controlling portion from cash dividends subsidiaries		Porsi non- pengendali dari keuntungan aktuarial / Non-controlling portion from actuarial gain		Saldo akhir / Ending balance
		Surplus revaluasi / Revaluation Surplus								
PT United Towerindo	55.940	3.352	(1.852)	-	-	17.400	-	20	-	74.860
PT Tower Bersama	29.840	(450)	142	-	-	-	-	-	-	29.532
PT Tower One	(82)	16	(20)	-	-	-	-	-	(86)	
PT Metric Solusi Integrasi	(142.280)	732	(1.887)	(147)	-	(2.033)	(5)	(145.620)		
PT Telenet Internusa	1.356	127	(158)	-	-	-	-	1	-	1.326
PT Triaka Bersama	1.334	-	-	-	-	-	-	-	-	1.334
PT Solusi Menara Indonesia	106.512	-	-	-	-	-	-	-	-	106.512
PT Visi Telekomunikasi Infrastruktur Tbk	214.027	7.922	(4.272)	-	-	-	(764)			216.913
PT Gihon Telekomunikasi Indonesia Tbk	324.301	49.755	1.200	-	-	21.761	(34.901)	88		362.204
Jumlah / Total	590.948	61.454	(6.847)	(147)	39.161	(36.934)	(660)	646.975		

37. NON-CONTROLLING INTEREST

Ekshibit E/139

Exhibit E/139

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

37. KEPENTINGAN NON-PENGENDALI (Lanjutan)

37. NON-CONTROLLING INTEREST (Continued)

31 Desember 2022/ 31 December 2022

Entitas anak / Subsidiaries	Saldo awal / Beginning balance	Porsi non- pengendali atas laba entitas anak / Non- controlling portion on net profit of subsidiaries	Surplus revaluasi / Revaluation Surplus	Porsi non- pengendali dari instrumen derivatif / Non- controlling portion from derivative instrument	Porsi non- pengendali dari akuisisi entitas anak / Non-controlling portion from acquisition of subsidiary	Porsi non- pengendali dari pembagian dividen tunai entitas anak/ Non- controlling portion from cash dividends subsidiaries	Porsi non- pengendali dari keuntungan aktuarial/ Non-controlling portion from actuarial gain	Saldo akhir / Ending balance
PT United Towerindo	28.098	820 (	380)	-	27.401	-	1	55.940
PT Tower Bersama	31.539 (	2.519)	916	-	-	-	-	29.840
PT Tower One	(	97)	15	-	-	-	(	82)
PT Metric Solusi Integrasi	(	139.153)	60 (	3.450)	266	-	3)	142.280)
PT Telenet Internusa	1.197	127	32	-	-	-	-	1.356
PT Triaka Bersama	1.334	-	-	-	-	-	-	1.334
PT Solusi Menara Indonesia	106.392	553 (	449)	16	-	-	-	106.512
PT Visi Telekomunikasi Infrastruktur Tbk	193.489	7.825	12.724	-	-	-	(	11)
PT Gihon Telekomunikasi Indonesia Tbk	293.658	44.981	12.961	-	-	(	27.266)	(
Jumlah / Total	516.457	51.862	22.354	282	27.401	(	27.266)	(
							46)	590.948

38. LABA BERSIH PER SAHAM DASAR YANG DAPAT
DIATRIBUSIKAN KEPADA PEMEGANG SAHAM BIASA
ENTITAS INDUK

Laba bersih yang dapat diatribusikan kepada pemegang saham biasa entitas induk yang digunakan untuk perhitungan laba per saham dasar untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing adalah Rp 1.560.307 dan Rp 1.637.579. Jumlah rata-rata tertimbang saham (dalam nilai penuh) untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2023 dan 2022, masing-masing sebanyak 22.575.738.612 saham dan 22.289.275.783 saham setelah dikurangi dengan saham treasury.

38. BASIC EARNINGS PER SHARE ATTRIBUTABLE TO COMMON
SHAREHOLDERS OF THE PARENT COMPANY

Net income attributable to common shareholders of Parent Company which are used to calculate the basic earnings per share for the year ended 31 December 2023 and 2022 were Rp 1,560,307 and Rp 1,637,579, respectively. Total weighted average shares issued for the year ended 31 December 2023 and 2022, are 22,575,738,612 share and 22,298,275,783 share, respectively after deducted by the treasury stock.

39. PERJANJIAN PENTING

a. PERJANJIAN SEWA MENARA BASE TRANSCEIVER
STATION (BTS) DAN SISTEM TELEKOMUNIKASI
DALAM GEDUNG

Entitas anak (PT Tower Bersama, PT Telenet Internusa, PT Gihon Telekomunikasi Indonesia Tbk, PT Permata Karya Perdana, PT United Towerindo, PT Batavia Towerindo, PT Bali Telekom, PT Prima Media Selaras, PT Solusi Menara Indonesia, PT Solu Sindo Kreasi Pratama, PT Mitrayasa Sarana Informasi, PT Towerindo Konvergensi, PT Triaka Bersama, dan PT Unicom Muda Utama) memiliki perjanjian sewa dengan para operator sebagai berikut:

39. SIGNIFICANT AGREEMENTS

a. RENTAL AGREEMENT TOWER BASE TRANSCEIVER
STATION (BTS) AND TELECOMMUNICATIONS
SYSTEMS IN BUILDINGS

Subsidiaries (PT Tower Bersama, PT Telenet Internusa, PT Gihon Telekomunikasi Indonesia Tbk, PT Permata Karya Perdana, PT United Towerindo, PT Batavia Towerindo, PT Bali Telekom, PT Prima Media Selaras, PT Solusi Menara Indonesia, PT Solu Sindo Kreasi Pratama, PT Mitrayasa Sarana Informasi, PT Towerindo Konvergensi, PT Triaka Bersama, and PT Unicom Muda Utama) have lease agreements with operators as follows:

Ekshibit E/140

Exhibit E/140

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

39. PERJANJIAN PENTING (Lanjutan)

a. PERJANJIAN SEWA MENARA BASE TRANSCEIVER
STATION (BTS) DAN SISTEM TELEKOMUNIKASI
DALAM GEDUNG (Lanjutan)

Entitas anak (PT Tower Bersama, PT Telenet Internusa, PT Gihon Telekomunikasi Indonesia Tbk, PT Permata Karya Perdana, PT United Towerindo, PT Batavia Towerindo, PT Bali Telekom, PT Prima Media Selaras, PT Solusi Menara Indonesia, PT Solu Sindo Kreasi Pratama, PT Mitrayasa Sarana Informasi, PT Towerindo Konvergensi, PT Triaka Bersama, dan PT Unicom Muda Utama) memiliki perjanjian sewa dengan para operator sebagai berikut: (Lanjutan)

1) PT Hutchison 3 Indonesia

Pada berbagai tanggal antara tahun 2007 sampai dengan 31 Desember 2023, entitas anak dan Hutchison menandatangani Perjanjian Sewa Induk ("MLA"), mengenai sewa pemanfaatan lokasi yang diperlukan untuk pengoperasian peralatan komunikasi. Jangka waktu perjanjian ini adalah 12 tahun, dan dapat diperpanjang untuk jangka waktu 6 tahun.

2) PT XL Axiata Tbk (XL)

Pada berbagai tanggal antara tahun 2007 sampai dengan 31 Desember 2023, entitas anak dan XL menandatangani Perjanjian Sewa Induk ("MLA"), sebagaimana telah diubah beberapa kali dalam bentuk amandemen, mengenai sewa pemanfaatan infrastruktur menara untuk penempatan peralatan telekomunikasi. Jangka waktu perjanjian ini adalah 10 tahun, dan dapat diperpanjang dengan menginformasikan secara tertulis kepada entitas anak. Jangka waktu sewa dimulai sejak tanggal sertifikat siap instalasi ("RFI") di masing-masing lokasi.

3) PT Indosat Tbk (Indosat)

Pada berbagai tanggal antara tahun 2008 sampai dengan 31 Desember 2023, entitas anak dan Indosat telah menandatangani beberapa Perjanjian Sewa Induk ("MLA"), mengenai sewa pemanfaatan lokasi yang diperlukan untuk pengoperasian peralatan telekomunikasi. Jangka waktu perjanjian ini adalah 10 tahun, dan dapat diperpanjang untuk jangka waktu 10 tahun, kecuali apabila Indosat tidak ingin memperpanjang masa sewa dan menginformasikan secara tertulis kepada entitas anak. Jangka waktu sewa dimulai sejak tanggal sertifikat siap instalasi ("RFI") di masing-masing lokasi.

39. SIGNIFICANT AGREEMENTS (Continued)

a. RENTAL AGREEMENT TOWER BASE TRANSCEIVER
STATION (BTS) AND TELECOMMUNICATIONS
SYSTEMS IN BUILDINGS (Continued)

Subsidiaries (PT Tower Bersama, PT Telenet Internusa, PT Gihon Telekomunikasi Indonesia Tbk, PT Permata Karya Perdana, PT United Towerindo, PT Batavia Towerindo, PT Bali Telekom, PT Prima Media Selaras, PT Solusi Menara Indonesia, PT Solu Sindo Kreasi Pratama, PT Mitrayasa Sarana Informasi, PT Towerindo Konvergensi, PT Triaka Bersama, and PT Unicom Muda Utama) have lease agreements with operators as follows: (Continued)

1) PT Hutchison 3 Indonesia

On a number of dates in and between 2007 to 31 December 2023, the subsidiaries and Hutchison signed Master Lease Agreements ("MLA") to lease telecommunication infrastructure space for installation of telecommunication equipment. The agreements are for lease years of 12 years and can be extended for 6 years.

2) PT XL Axiata Tbk (XL)

On a number of dates in and between 2007 to 31 December 2023, the subsidiaries and XL signed the Master Lease Agreement ("MLA"), as amended several times, regarding lease of telecommunication infrastructure space for installation of telecommunication equipment. The lease year is for 10 years and can be extended by agreement. The lease years start from the date of installation ("RFI") on each location.

3) PT Indosat Tbk (Indosat)

On a number of dates in and between 2008 to 31 December 2023, the subsidiaries and Indosat signed a number of Master Lease Agreements ("MLA") regarding lease of telecommunication infrastructure space for installation of telecommunication equipment. The lease year is for 10 years and can be extended for another 10 years, unless Indosat does not intend to extend by informing the subsidiaries in writing. The lease year starts from the date of installation ("RFI") on each location.

Ekshibit E/141

Exhibit E/141

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

39. PERJANJIAN PENTING (Lanjutan)

a. PERJANJIAN SEWA MENARA BASE TRANSCEIVER STATION (BTS) DAN SISTEM TELEKOMUNIKASI DALAM GEDUNG (Lanjutan)

Entitas anak (PT Tower Bersama, PT Telenet Internusa, PT Gihon Telekomunikasi Indonesia Tbk, PT Permata Karya Perdana, PT United Towerindo, PT Batavia Towerindo, PT Bali Telekom, PT Prima Media Selaras, PT Solusi Menara Indonesia, PT Solu Sindo Kreasi Pratama, PT Mitrayasa Sarana Informasi, PT Towerindo Konvergensi, PT Triaka Bersama, dan PT Unicom Muda Utama) memiliki perjanjian sewa dengan para operator sebagai berikut: (Lanjutan)

4) PT Telekomunikasi Selular (Telkomsel)

Pada berbagai tanggal di tahun 2004 sampai dengan 31 Desember 2023, entitas anak telah menandatangani sejumlah Perjanjian Sewa Induk ("MLA") dengan Telkomsel mengenai pemanfaatan infrastruktur menara untuk penempatan peralatan telekomunikasi. Jangka waktu perjanjian adalah 10 tahun sejak tanggal penandatanganan Berita Acara Penggunaan Site (BAPS) untuk masing-masing lokasi menara.

5) PT Smartfren Telecom Tbk (Smartfren)

Pada berbagai tanggal di tahun 2005 sampai dengan 31 Desember 2023, entitas anak dan Smartfren, telah menandatangani beberapa Perjanjian Sewa Induk ("MLA"), sebagaimana telah beberapa kali diubah dalam bentuk amandemen, mengenai pemanfaatan infrastruktur menara untuk penempatan peralatan telekomunikasi. Jangka waktu awal sewa adalah 10 tahun dan dapat diperpanjang berdasarkan kesepakatan tertulis dari masing-masing pihak.

Jumlah estimasi pembayaran sewa minimum di masa depan untuk perjanjian-perjanjian sewa induk di atas adalah sebagai berikut:

	2023	2022
Kurang dari satu tahun	6.064.240	5.575.230
Dari satu tahun sampai dengan lima tahun	19.535.665	16.394.733
Lebih dari lima tahun	11.830.442	9.252.573
Jumlah	37.430.346	31.222.536

39. SIGNIFICANT AGREEMENTS (Continued)

a. RENTAL AGREEMENT TOWER BASE TRANSCEIVER STATION (BTS) AND TELECOMMUNICATIONS SYSTEMS IN BUILDINGS (Continued)

Subsidiaries (PT Tower Bersama, PT Telenet Internusa, PT Gihon Telekomunikasi Indonesia Tbk, PT Permata Karya Perdana, PT United Towerindo, PT Batavia Towerindo, PT Bali Telekom, PT Prima Media Selaras, PT Solusi Menara Indonesia, PT Solu Sindo Kreasi Pratama, PT Mitrayasa Sarana Informasi, PT Towerindo Konvergensi, PT Triaka Bersama, and PT Unicom Muda Utama) have lease agreements with operators as follows: (Continued)

4) PT Telekomunikasi Selular (Telkomsel)

On a number of dates in and between 2004 to 31 December 2023, the subsidiaries and Telkomsel signed a number of Master Lease Agreement ("MLA") regarding lease telecommunication infrastructure space for installation of telecommunication equipment. The lease year is for 10 years, starting from when the Minutes of Site Utilisation (BAPS) has been signed.

5) PT Smartfren Telecom Tbk (Smartfren)

On a number of dates in and between 2005 to 31 December 2023, the subsidiaries and Smartfren signed a number of Master Lease Agreements ("MLA"), as amended several times, regarding lease of telecommunication infrastructure space for installation of telecommunication equipment. The lease year is for 10 years and can be extended by agreement.

Total estimated future minimum lease payments for the above master lease agreements are as follows:

Less than one year
From one year to five years
More than five years

Total

Ekshibit E/142

Exhibit E/142

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

40. ASET DAN LIABILITAS MONETER DALAM MATA UANG ASING

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, Perusahaan dan entitas anak memiliki aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing sebagai berikut:

	2023		2022		
	US\$ (nilai penuh)/ (full amount)	Ekuivalen rupiah/ Rupiah/ equivalent	US\$ (nilai penuh)/ (full amount)	Ekuivalen Rupiah/ Rupiah/ equivalent	
Aset					Assets
Kas dan setara kas	8.086.663	124.664	22.957.282	361.141	Cash and cash equivalent
Piutang usaha	1.492	23	-	-	Account receivables
Piutang derivatif	549.689	8.474	425.275	6.690	Derivative receivables
Aset keuangan derivatif	49.267.060	759.501	35.811.519	563.351	Derivative financial assets
Jumlah aset	57.904.904	892.662	59.194.076	931.182	Total assets
Liabilitas					Liabilities
Pinjaman sindikasi	43.000.000	4.481.955	268.600.000	4.225.347	Syndication loan
Surat utang	1.050.000.000	16.186.800	1.050.000.000	16.517.550	Notes
Utang bunga :					Interest payables :
Surat utang	21.386.141	391.503	21.385.672	336.416	Notes
Pinjaman sindikasi	254.933	21.744	871.909	13.716	Syndication loan
Jumlah liabilitas	1.114.641.074	21.082.002	1.340.857.581	21.093.029	Total liabilities
Liabilitas - Bersih	1.056.736.170	20.189.340	1.281.663.505	20.161.847	Liabilities - Net

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, Perusahaan dan entitas anak telah melakukan lindung nilai untuk pinjaman bank dan surat utang atas risiko perubahan nilai mata uang asing dan suku bunga pinjaman masing-masing sebesar US\$ 1.285.266.000 dan US\$ 1.495.948.000.

40. MONETARY ASSETS AND LIABILITIES DENOMINATED IN FOREIGN CURRENCIES

As of 31 December 2023 and 2022, the Company and subsidiaries have assets and liabilities dominated in foreign currency as follows:

As of 31 December 2023 and 2022, the Company and subsidiaries have hedged their loan facility and notes of US\$ 1,285,266,000 and US\$ 1,495,948,000, respectively, over the risks from the volatility of foreign exchange and interest rate.

41. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN

Aktivitas Perusahaan dan entitas anak mengandung berbagai macam risiko-risiko keuangan: risiko pasar, risiko kredit, risiko likuiditas dan risiko operasional. Secara keseluruhan, program manajemen risiko keuangan Perusahaan dan entitas anak terfokus untuk menghadapi ketidakpastian pasar uang dan meminimalisasi potensi kerugian yang berdampak pada kinerja keuangan Perusahaan dan entitas anak.

a. Risiko pasar

Perusahaan dan entitas anak menyadari adanya risiko pasar yang terjadi akibat fluktuasi mata uang Rupiah terhadap US Dolar, serta fluktuasi suku bunga pinjaman, sehingga entitas anak melakukan kontrak lindung nilai dengan tujuan melakukan aktivitas lindung nilai atas ketidakpastian fluktuasi suku bunga dan fluktuasi mata uang asing yang timbul dari arus kas pokok dan bunga pinjaman dari entitas anak.

41. FINANCIAL RISK MANAGEMENT

The Company and subsidiaries activities are exposed to few financial risks: market risk, credit risk, liquidity risk and operational risk. The Company and subsidiaries overall risk management program focuses to mitigate the volatility of financial markets and to minimize potential adverse effects on the Company and subsidiaries financial performance.

a. Market risk

The Company and subsidiaries are aware of market risk due to foreign exchange fluctuation of Rupiah against US Dollar and interest rate fluctuation, hence, the subsidiaries have entered into hedging contracts to hedge the uncertainty of interest rate and foreign exchange fluctuations arising from the loan principal and interest payments from each subsidiaries.

Ekshibit E/143

Exhibit E/143

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

41. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (Lanjutan)

a. Risiko pasar (Lanjutan)

Risiko nilai tukar mata uang asing

Perubahan nilai tukar telah, dan diperkirakan akan terus, memberikan pengaruh terhadap hasil usaha dan arus kas Perusahaan dan entitas anak. Beberapa pinjaman dan belanja modal Perusahaan adalah, dan diperkirakan akan terus, didenominasi dengan mata uang US Dolar. Sebagian besar pendapatan Perusahaan dan entitas anak adalah dalam mata uang Rupiah.

Pada saat ini, Perusahaan dan entitas anak melakukan aktivitas lindung nilai terhadap sebagian besar dari eksposur atas mata uang asing dikarenakan penerimaan dari pendapatan usaha tahunan dalam mata uang Dolar Amerika Serikat lebih sedikit dibandingkan dengan jumlah pembayaran belanja modal, pinjaman dan bunga dalam mata uang Dolar Amerika Serikat.

Sebagai bagian dari usaha Perusahaan dan entitas anak untuk mengelola eksposur atas mata uang asing, Perusahaan melakukan kontrak berjangka dan kontrak swap valuta asing dengan lembaga-lembaga keuangan internasional.

Untuk kontrak berjangka, pada umumnya Perusahaan dan entitas anak membayar sejumlah premi dengan jumlah yang tetap.

Sebagai hasil dari kontrak tersebut, Perusahaan dan entitas anak yakin bahwa Perusahaan dan entitas anak telah mengurangi beberapa risiko nilai tukar mata uang asing, meskipun aktivitas lindung nilai yang dilakukan oleh Perusahaan dan entitas anak tidak mencakup seluruh eksposur mata uang asing dan terdapat kemungkinan bahwa perjanjian pengganti atas aktivitas lindung nilai tersebut tidak tersedia pada saat kontrak lindung nilai tersebut telah selesai.

Pada tanggal 31 Desember 2023, jika Rupiah menguat 1% terhadap Dolar Amerika Serikat namun seluruh variabel lainnya tetap, maka laba tahun berjalan lebih rendah (tinggi) sebesar (Rp 3.194) (31 Desember 2022: (Rp 3.849)) terutama yang timbul sebagai akibat keuntungan selisih kurs atas penjabaran aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing.

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

41. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (Continued)

a. Market risk (Continued)

Foreign exchange rate

Changes in exchange rates have affected and may continue to affect the Company's and subsidiaries results of operations and cash flows. Some of the Company's debts and capital expenditures are, and expected will continue to be, denominated in US Dollars. Most of the Company's and subsidiaries revenues are denominated in Rupiah.

Currently, the Company and subsidiaries hedges a large portion of its foreign currency exposure principally because the receipts of annual USD-denominated operating revenue are less than the sum of payments of USD-denominated capital expenditures.

In an effort to manage foreign currency exposure, the Company and subsidiaries enters into forward foreign currency contracts with international financial institutions.

For the forward foreign currency contracts, the Company and subsidiaries typically pays a fixed rate premium.

As a result of these contracts, the Company and subsidiaries believe that the Company and subsidiaries have reduced some of the risk of foreign currency exchange rates, although hedging activity undertaken by the Company and subsidiaries do not include all foreign currency exposure and there is the possibility that a replacement agreement over the hedges are not available at the time of the hedge contract has been completed.

On 31 December 2023, if the Rupiah had strengthened by 1% against the US Dollar with all other variables held constant, profit for the current year would have been (Rp 3,194) (31 December 2022: (Rp 3,849)) lower (higher), mainly as a result of foreign exchange gains on translation of monetary assets and liabilities denominated in foreign currency.

Ekshibit E/144

Exhibit E/144

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

41. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (Lanjutan)

a. Risiko pasar (Lanjutan)

Risiko nilai tukar mata uang asing (Lanjutan)

Jika bagian utang berbunga dalam valuta asing (Catatan 22, 23 dan 24.b) yang telah dilindungi nilai diukur dengan menggunakan kurs lindung nilainya, maka saldo utang berbunga pada 31 Desember 2023 dan 2022 setelah dikurangi biaya pinjaman yang belum diamortisasi masing-masing adalah sebagai berikut:

	2023		2022		
	Saldo pinjaman / The balance of loans	Kurs laporan posisi keuangan / Rate of consolidated statements of financial position date	Saldo pinjaman / The balance of loans	Kurs laporan posisi keuangan / Rate of consolidated statements of financial position date	
Pinjaman sindikasi	662.888	625.248	4.225.347	4.148.059	Syndication loans
Pinjaman non-sindikasi	4.783.670	4.783.670	256.608	256.608	Non-syndication loans
Surat utang	23.924.290	22.778.267	24.725.550	23.251.298	Notes
Liabilitas sewa - kendaraan (Catatan 24.b)	14.725	14.725	17.310	17.310	Lease liabilities - vehicle (Note 24.b)
Dikurangi :					Less:
Biaya pinjaman yang belum diamortisasi (Catatan 2f)	(229.652)	(229.652)	(247.943)	(247.943)	Unamortized borrowing costs (Note 2f)
Jumlah - Bersih	<u>29.155.921</u>	<u>27.972.258</u>	<u>28.976.872</u>	<u>27.425.332</u>	Total - Net

Risiko tingkat suku bunga

Perusahaan dan entitas anak menghadapi risiko tingkat suku bunga yang disebabkan oleh perubahan tingkat suku bunga pinjaman yang dikenakan bunga. Suku bunga atas pinjaman jangka pendek dan jangka panjang dapat berfluktuasi sepanjang tahun pinjaman. Kebijakan keuangan memberikan panduan bahwa eksposur tingkat bunga harus diidentifikasi dan diminimalisasi/ dinetralisasi secara tepat waktu.

Untuk mengukur risiko pasar atas pergerakan suku bunga, Perusahaan dan entitas anak melakukan analisa margin dan pergerakan suku bunga, dan melakukan transaksi kontrak swap tingkat bunga untuk melindungi suku bunga pinjaman dalam mata uang asing terhadap risiko ketidakpastian tingkat suku bunga.

41. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (Continued)

a. Market risk (Continued)

Foreign exchange rate (Continued)

If the hedged portion of foreign-currency interest-bearing-debt (Notes 22, 23 and 24.b) is valued using its hedge rate, the balance of interest-bearing debt on 31 December 2023 and 2022, net of unamortized borrowing costs are as follow:

Interest rate risk

The Company and subsidiaries are exposed to interest rate risk through the impact of rate changes on interest-bearing liabilities. Interest rate for short and long-term borrowing can fluctuate over the borrowing year. The treasury policy sets the guideline that the interest rate exposure shall be identified and minimised/ neutralised promptly.

To measure market risk of interest rate fluctuation, the Company and subsidiaries primarily uses interest margin and spread analysis, and enters into interest rate swap contracts to hedge the foreign currency interest loans from interest rate uncertainty.

Ekshibit E/145

Exhibit E/145

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

41. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (Lanjutan)

a. Risiko pasar (Lanjutan)

Risiko tingkat suku bunga (Lanjutan)

Profil liabilitas jangka panjang Perusahaan dan entitas anak adalah sebagai berikut:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Pinjaman jangka panjang - setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun Pihak ketiga	627.160	4.160.396

b. Risiko kredit

Perusahaan memiliki risiko kredit yang terutama berasal dari kas di bank, piutang usaha, piutang lain-lain, piutang derivatif, uang jaminan dan pendapatan yang masih harus diterima.

Entitas anak menghadapi risiko kredit, yaitu ketidakmampuan pelanggan untuk membayar sewa dari menara ataupun pemancar milik entitas anak.

Kualitas kredit aset keuangan

Perusahaan dan entitas anak mengelola risiko kredit yang terkait dengan simpanan di bank dan piutang derivatif dengan memonitor reputasi, peringkat kredit, dan membatasi risiko agregat dari masing-masing pihak dalam kontrak.

Terkait dengan kredit yang diberikan kepada pelanggan, Perusahaan dan entitas anak menetapkan syarat dan ketentuan fasilitas kredit kepada pelanggan selular dan pelanggan lainnya, seperti dealer, distributor, operator lainnya terkait interkoneksi dan jelajah internasional. Jaminan tambahan juga disyaratkan dalam kondisi tertentu. Umumnya jaminan yang digunakan adalah bank garansi.

Penyewaan jasa infrastruktur telekomunikasi kepada operator selular dilakukan secara tunai. Kelayakan kredit dan prosedur penagihan ditelaah secara baik dan tepat waktu. Tidak terdapat konsentrasi risiko kredit yang signifikan terkait dengan piutang usaha, hal ini disebabkan keragaman pelanggan.

41. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (Continued)

a. Market risk (Continued)

Interest rate risk (Continued)

The Company and subsidiaries long-term liabilities profile are as follows:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Long-term loans - net of current portion Third parties	627.160	4.160.396

b. Credit risk

The Company is exposed to credit risk primarily from cash in banks, trade receivables, other receivables, derivatives receivables, refundable deposits and accrued revenue.

The subsidiaries are exposed to credit risk from the customer's inability to pay the tower or in building system rental fees owed to the Company's subsidiaries.

Credit quality of financial assets

The Company and subsidiaries manages credit risk exposed from its deposits with banks and derivatives receivables by monitoring reputation, credit ratings and limiting the aggregate risk to any individual counterparty.

In respect of credit exposures given to customers, the Company and subsidiaries established general terms and conditions of credit facility to subscribers and non-subscribers such as dealers, distributors, interconnection and roaming partners. On a case by case basis, additional security is required. Common type used is bank guarantee.

Rental of telecommunication infrastructure to the operators is required to be settled in cash. Credit worthiness and collection procedures are reviewed properly and promptly. There are no significant concentrations of credit risk with respect to trade receivables due to its diverse customer base.

Ekshibit E/146

Exhibit E/146

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

41. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (Lanjutan)

b. Risiko kredit (Lanjutan)

Kualitas kredit aset keuangan (Lanjutan)

Manajemen yakin terhadap kemampuan untuk mengendalikan dan menjaga eksposur risiko kredit pada tingkat yang minimal. Eksposur maksimum risiko kredit pada tanggal pelaporan adalah sebagai berikut:

	2023	2022	
Kas dan setara kas	800.856	966.386	Cash and cash equivalent
Piutang usaha - pihak ketiga	1.685.757	270.041	Trade receivables - third parties
Piutang lain-lain	47.979	38.993	Other receivables
Pendapatan yang masih harus diterima	895.936	721.057	Accrued revenue
Uang jaminan	1.009	1.023	Refundable deposits
Jumlah	3.431.537	1.997.500	Total

c. Risiko likuiditas

Risiko likuiditas timbul apabila Perusahaan dan entitas anak mengalami kesulitan dalam mendapatkan sumber pendanaan untuk membiayai modal kerja dan belanja modal. Risiko likuiditas juga dapat timbul akibat ketidaksesuaian atas sumber dana yang dimiliki dengan pembayaran liabilitas yang telah jatuh tempo.

Perusahaan dan entitas anak melakukan mitigasi risiko likuiditas dengan cara menganalisa ketersediaan arus kas dan struktur pendanaan sesuai dengan Pedoman Pengendalian Intern Perusahaan.

Risiko likuiditas timbul dalam keadaan di mana Perusahaan dan entitas anak mengalami kesulitan dalam mendapatkan sumber pendanaan. Manajemen risiko likuiditas berarti menjaga kecukupan saldo kas dan setara kas. Perusahaan dan entitas anak mengelola risiko likuiditas dengan mengawasi arus kas aktual dan proyeksi secara terus menerus dan mengawasi profil tanggal jatuh tempo aset dan liabilitas keuangan.

Perusahaan dan entitas anak memonitor proyeksi persyaratan likuiditas untuk memastikan bahwa Perusahaan dan entitas anak memiliki saldo kecukupan kas untuk memenuhi keperluan operasi serta menjaga kecukupan dalam fasilitas pinjaman yang belum ditarik sepanjang waktu sehingga Perusahaan dan entitas anak memenuhi semua batas atau persyaratan fasilitas pinjaman.

41. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (Continued)

b. Credit risk (Continued)

Credit quality of financial assets (Continued)

Management is confident in its ability to control and sustain minimal exposure of credit risk. The maximum credit risk exposure at the reporting date is as follows:

c. Liquidity risk

Liquidity risk arises in situations where the Company and subsidiaries have difficulties in obtaining funding sources to fund their working capital and capital expenditure. Liquidity risk also arises in situations where there is a mismatch between the funding sources and any obligations that have matured.

The Company and subsidiaries mitigate liquidity risk by analyzing the cashflow availability as well as their funding structure in accordance with the Company's Internal Control Manual.

Liquidity risk arises in situations where the Company and subsidiaries has difficulties in obtaining funding. Prudent liquidity risk management implies maintaining sufficient cash and cash equivalents. The Company and subsidiaries manages liquidity risk by continuously monitoring forecast and actual cash flows and monitor the maturity profiles of financial assets and liabilities.

The Company and subsidiaries monitors forecasts of the liquidity requirements to ensure that it has sufficient cash to meet operational needs while maintaining sufficient headroom on its undrawn committed borrowing facilities at all times so that the Company and subsidiaries does not breach the borrowing limits or covenants on any of its borrowing facilities.

Ekshibit E/147

Exhibit E/147

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

41. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (Lanjutan)

41. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (Continued)

c. Risiko likuiditas (Lanjutan)

c. Liquidity risk (Continued)

Proyeksi tersebut mempertimbangkan rencana pembiayaan utang Perusahaan dan kepatuhan persyaratan pinjaman. Manajemen percaya bahwa strategi melakukan *cash sweeping* dan *pooling of funds* dari sejumlah rekening bank ke dalam rekening bank operasional utama dapat memastikan pendanaan yang terkonsentrasi dan optimalisasi likuiditas yang lebih baik.

Such forecasting takes into consideration the Company's debt financing plans and covenant compliance. Management believes that the strategy to manage cash sweeping and pooling of funds across accounts in main operating banks can ensure the better concentration of funds and optimisation of liquidity.

Tabel berikut ini menunjukkan analisis jatuh tempo liabilitas keuangan Perusahaan dan entitas anak dalam rentang waktu yang menunjukkan jatuh tempo kontraktual untuk semua liabilitas keuangan non-derivatif dan derivatif di mana jatuh tempo kontraktual sangat penting untuk pemahaman terhadap arus kas. Jumlah yang diungkapkan dalam tabel adalah arus kas kontraktual yang tidak terdiskonto (termasuk pembayaran pokok dan bunga).

The following table analyse the Company and subsidiaries financial liabilities into relevant maturity groupings based on their contractual maturities for all non-derivative financial liabilities and derivative financial instruments for which the contractual maturities are essential for an understanding of the timing of the cash flows. The amounts disclosed in the table are the contractual undiscounted cash flows (including principal and interest payment).

2023						
	Jumlah tercatat/ <i>Carrying amount</i>	Arus kas kontraktual/ <i>Contractual cash flow</i>	Kurang dari setahun/ <i>Less than one year</i>	Antara satu dan tiga tahun/ <i>Between one and three years</i>	Lebih dari tiga tahun/ <i>More than three years</i>	
Utang usaha - pihak ketiga dan utang lain-lain	196.687	196.687	196.687	-	-	Trade payables - third parties and other payable
Beban masih harus dibayar	1.475.123	1.475.123	1.475.123	-	-	Accrued expenses
Liabilitas sewa						Lease liabilities
Aset hak guna	858.833	1.352.558	221.768	452.316	678.474	Right of use assets
Kendaraan	14.725	20.913	6.740	5.669	8.504	Vehicles
Pinjaman bank	5.312.728	5.651.128	4.804.201	830.541	16.386	Bank loans
Surat utang	23.828.468	25.735.116	6.911.532	18.823.584	-	Notes payable
Jumlah	31.686.564	34.431.525	13.616.051	20.112.110	703.364	Total
2022						
	Jumlah tercatat/ <i>Carrying amount</i>	Arus kas kontraktual/ <i>Contractual cash flow</i>	Kurang dari setahun/ <i>Less than one year</i>	Antara satu dan tiga tahun/ <i>Between one and three years</i>	Lebih dari tiga tahun/ <i>More than three years</i>	
Utang usaha - pihak ketiga dan utang lain-lain	269.019	269.019	269.019	-	-	Trade payables - third parties and other payable
Beban masih harus dibayar	974.904	974.904	974.904	-	-	Accrued expenses
Liabilitas sewa						Lease liabilities
Aset hak guna	642.393	1.017.942	136.726	314.460	566.756	Right of use assets
Kendaraan	17.310	17.310	6.178	4.889	6.243	Vehicles
Pinjaman Bank	4.366.834	4.481.955	206.400	1.544.653	2.730.902	Bank loans
Surat utang	24.592.728	24.725.550	5.969.610	7.744.240	11.011.700	Notes payable
Jumlah	30.863.188	31.486.680	7.562.837	9.608.242	14.315.601	Total

Ekshibit E/148

Exhibit E/148

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

41. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (Lanjutan)

41. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (Continued)

c. Risiko likuiditas (Lanjutan)

c. Liquidity risk (Continued)

Berikut rincian pinjaman bank dan surat utang jangka panjang sesuai dengan jadwal jatuh tempo:

Details of the bank loans and long-term notes according to the maturity schedule are as follow:

	2023		2022		
	Jumlah tercatat/ Carrying amount	Arus kas kontraktual/ Contractual cash flows	Jumlah tercatat/ Carrying amount	Arus kas kontraktual/ Contractual cash flows	
Kurang dari setahun	10.645.899	11.715.733	6.120.853	6.176.010	Less than one year
Antara satu dan tiga tahun	18.479.888	19.654.125	9.199.253	9.288.893	Between one and three years
Lebih dari tiga tahun	15.409	16.386	13.639.456	13.742.602	More than three years
Jumlah	29.141.196	31.386.244	28.959.562	29.207.505	Total

d. Estimasi nilai wajar

d. Fair value estimation

Nilai wajar aset dan liabilitas keuangan di estimasi untuk keperluan pengakuan dan pengukuran atau untuk keperluan pengungkapan.

The fair value of financial assets and financial liabilities must be estimated for recognition and measurement or for disclosure purposes.

PSAK 68 "Pengukuran Nilai Wajar" mensyaratkan pengungkapan atas pengukuran nilai wajar dengan tingkat hierarki nilai wajar sebagai berikut:

PSAK 68 "Fair Value Measurements" requires disclosure of fair value measurements by level of the following fair value measurement hierarchy:

- 1) harga kuotasian (tidak disesuaikan) dalam pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik (tingkat 1);
- 2) input selain harga kuotasian yang termasuk dalam tingkat 1 yang dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas, baik secara langsung (misalnya harga) atau secara tidak langsung (misalnya derivasi dari harga) (tingkat 2); dan
- 3) input untuk aset atau liabilitas yang bukan berdasarkan data pasar yang dapat diobservasi (input yang tidak dapat diobservasi) (tingkat 3).

- 1) quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities (level 1);
- 2) inputs other than quoted prices included within level 1 that are observable for the asset or liability, either directly (as prices) or indirectly (derived from prices) (level 2); and
- 3) inputs for the asset or liability that are not based on observable market data (unobservable inputs) (level 3).

Aset dan liabilitas keuangan Perusahaan dan entitas anak yang diukur dan diakui pada nilai wajar (tingkat 2) adalah piutang dan utang derivatif.

The Company and subsidiaries financial assets and liabilities that are measured and recognized at fair value (level 2) are derivative receivables and payables.

Nilai wajar instrumen keuangan yang tidak diperdagangkan di pasar aktif ditentukan dengan menggunakan teknik penilaian tertentu. Teknik tersebut menggunakan data pasar yang dapat diobservasi sepanjang tersedia, dan seminimal mungkin mengacu pada estimasi. Apabila seluruh input signifikan atas nilai wajar dapat diobservasi, instrumen keuangan ini termasuk dalam tingkat 2.

The fair value of financial instruments that are not traded in an active market is determined using valuation techniques. These valuation techniques maximise the use of observable market data where it is available and rely as little as possible on estimates. If all significant inputs required to fair value an instrument are observable, the instrument is included in level 2.

Jika satu atau lebih input yang signifikan tidak berdasarkan data pasar yang dapat diobservasi, maka instrumen tersebut masuk ke dalam tingkat 3.

If one or more of the significant inputs is not based on observable market data, the instrument is included in level 3.

Ekshibit E/150

Exhibit E/150

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

41. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (Lanjutan)

e. Risiko operasional

Risiko operasional adalah risiko kerugian yang diakibatkan oleh kurang memadainya atau kegagalan dari proses internal, faktor manusia dan sistem atau dari kejadian-kejadian eksternal. Risiko ini melekat dalam semua proses bisnis, kegiatan operasional, sistem dan layanan Perusahaan dan entitas anak.

f. Manajemen risiko permodalan

Tujuan Perusahaan dan entitas anak dalam mengelola permodalan adalah untuk melindungi kemampuan Perusahaan dan entitas anak dalam mempertahankan kelangsungan usaha, sehingga entitas dapat tetap memberikan imbal hasil bagi pemegang saham dan manfaat bagi pemangku kepentingan lainnya dan untuk mengelola struktur modal yang optimal untuk meminimalisasi biaya modal yang efektif. Dalam rangka mengelola struktur modal, Perusahaan dan entitas anak mungkin menyesuaikan jumlah dividen, menerbitkan saham baru atau menambah/mengurangi jumlah utang.

Strategi Perusahaan dan entitas anak selama 31 Desember 2023 dan 2022 adalah mempertahankan rasio utang senior bersih terhadap EBITDA yang disesuaikan dan disetahunkan kurang dari 5 kali (Catatan 22).

41. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (Continued)

e. Operational risk

Operational risk is the risk of losses resulting from inadequate internal processes or a failure of such processes, human factors and systems or from external events. This risk is inherent in all business processes, operations and services of the Company and subsidiaries.

f. Capital risk management

The objectives of the Company and subsidiaries when managing capital are to safeguard the ability of the Company and subsidiaries to continue as a going concern in order to provide returns for shareholders and benefits for other stakeholders and to maintain an optimal capital structure to minimize the effective cost of capital. In order to maintain the capital structure, the Company and subsidiaries may from time to time adjust the amount of dividends, issue new shares or increase/reduce debt levels.

The Company and subsidiaries strategy for 31 December 2023 and 2022 was to maintain the ratio of net senior debt to annualized adjusted EBITDA to be less than 5 times (Note 22).

42. TRANSAKSI NON-KAS

Transaksi non-kas Perusahaan dan entitas anaknya adalah sebagai berikut:

	2023	2022
Liabilitas sewa	330.840	100.253
Kapitalisasi kenaikan nilai revaluasi properti investasi	2.247	15.656
Penurunan nilai wajar atas menara telekomunikasi	(5.455)	-
Pinjaman bank pihak ketiga	(160.243)	285.199
Defisit revaluasi	(212.844)	(1.407.805)
Surat utang	(330.750)	1.535.100
Jumlah	(376.205)	528.403

42. NON-CASH TRANSACTIONS

Non-cash transactions of the Company and its subsidiaries are as follows:

Lease liabilities
Capitalization increase in revaluation value of investment properties
Decrease of fair value of telecommunication towers
Bank loans third parties
Revaluation deficit
Notes payable

Total

Ekshibit E/152

Exhibit E/152

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023
(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

43. SEGMENT OPERASI						43. OPERATING SEGMENT	
a. Segmen Primer						a. Primary Segment	
2023	Menara/ Tower	Repeater/ Repeater	Gedung/ Building	Serat optik/ Fiber Optic	Konsolidasian/ Consolidation	2023	
PENDAPATAN	6.237.297	38.127	3.690	361.531	6.640.645		REVENUE
BEBAN POKOK PENDAPATAN	1.718.607	12.206	-	171.584	1.902.397		COST OF REVENUE
LABA KOTOR					4.738.248		GROSS PROFIT
BEBAN USAHA					504.176		OPERATING EXPENSES
LABA DARI OPERASI					4.234.072		INCOME FROM OPERATIONS
PENDAPATAN (BEBAN) LAIN-LAIN							OTHER INCOME (CHARGES)
Kenaikan nilai wajar atas properti investasi					2.247		Increase of fair value of investment properties
Pendapatan bunga					20.289		Interest income
Laba selisih kurs - Bersih					(21.343)		Gain on foreign exchange - net
Beban kerugian kredit ekspektasian - aset keuangan					(26.511)		Expected credit losses expense - financial assets
Penurunan nilai wajar atas menara telekomunikasi					(5.455)		Decrease of fair value of telecommunication towers
Beban keuangan - Lainnya					(129.245)		Financial expenses - Others
Beban keuangan - pinjaman dan surat utang					(1.696.345)		Financial expenses - long-term loans and notes
Lainnya - bersih					(7.471)		Others - net
LABA SEBELUM BEBAN PAJAK FINAL DAN PAJAK PENGHASILAN					2.370.238		INCOME BEFORE FINAL TAX AND INCOME TAX
Beban pajak final					(565.719)		Final tax expense
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN					1.804.519		PROFIT BEFORE INCOME TAX
Beban Pajak Penghasilan							Income Tax Expenses
Kini					(100.029)		Current
Tanggungan					(82.796)		Deferred
Beban Pajak Penghasilan - Bersih					(182.825)		Income Tax Expenses - Net
Laba Bersih					1.621.694		Net Profit
Aset segmen	30.014.956	191.699	-	-	30.206.655		Segment assets
Aset tidak dapat dialokasi					16.759.811		Unallocated assets
Jumlah aset					46.966.466		Total assets
Liabilitas segmen					-		Segment liabilities
Liabilitas tidak dapat dialokasi					34.605.439		Unallocated liabilities
Jumlah liabilitas					34.605.439		Total liabilities

Ekshibit E/153

Exhibit E/153

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

43. SEGMENT OPERASI (Lanjutan)

43. OPERATING SEGMENT (Continued)

a. Segmen Primer (Lanjutan)

a. Primary Segment (Continued)

2022	Menara/ Tower	Repeater/ Repeater	Gedung/ Building	Serat optik/ Fiber Optic	Konsolidasian/ Consolidation	2022
PENDAPATAN	6.428.838	38.295	8.389	48.847	6.524.369	REVENUE
BEBAN POKOK PENDAPATAN	1.751.061	20.184	-	12.080	1.783.325	COST OF REVENUE
LABA KOTOR					4.741.044	GROSS PROFIT
BEBAN USAHA					458.573	OPERATING EXPENSES
LABA DARI OPERASI					4.282.471	INCOME FROM OPERATIONS
PENDAPATAN (BEBAN) LAIN-LAIN						OTHER INCOME (CHARGES)
Kenaikan nilai wajar atas properti investasi					15.656	Increase of fair value of investment properties
Pendapatan bunga					13.785	Interest income
Laba selisih kurs - bersih					1.779	Gain on foreign exchange - net
Beban kerugian kredit ekspektasian - aset keuangan					(24.997)	Expected credit losses expense - financial assets
Beban keuangan - lainnya					(129.780)	Financial expenses - others
Beban keuangan - pinjaman dan surat utang					(1.699.072)	Financial expenses - long-term loans and notes
Lainnya - bersih					(54.643)	Others - net
LABA SEBELUM BEBAN PAJAK FINAL DAN PAJAK PENGHASILAN					2.405.199	INCOME BEFORE FINAL TAX AND INCOME TAX
Beban pajak final					(493.433)	Final tax expense
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN					1.911.766	PROFIT BEFORE INCOME TAX
Beban Pajak Penghasilan						Income Tax Expenses
Kini					(222.325)	Current
Tangguhan					-	Deferred
Beban Pajak Penghasilan - Bersih					(222.325)	Income Tax Expenses - Net
LABA BERSIH PERIODE BERJALAN					1.689.441	NET PROFIT FOR THE CURRENT PERIOD
Aset segmen	28.599.138	198.590	-	1.289.193	30.086.921	Segment assets
Aset tidak dapat dialokasi					13.053.047	Unallocated assets
Jumlah aset					43.139.968	Total assets
Liabilitas segmen					-	Segment liabilities
Liabilitas tidak dapat dialokasi					32.219.585	Unallocated liabilities
Jumlah liabilitas					32.219.585	Total liabilities

Ekshibit E/154

Exhibit E/154

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

43. SEGMENT OPERASI (Lanjutan)

43. OPERATING SEGMENT (Continued)

b. Segmen Sekunder

b. Secondary segment

2023	Jawa dan Bali/ Java and Bali	Sumatera/ Sumatra	Kalimantan/ Borneo	Sulawesi/ Sulawesi	Maluku dan Papua/ Maluku and Papua	Konsolidasian/ Consolidation	2023
Pendapatan	3.812.961	1.734.195	459.174	519.582	114.733	6.640.645	Revenue
Beban	1.082.695	508.063	126.387	138.808	46.444	1.902.397	Expense
Aset segmen yang dapat dialokasikan	17.239.645	7.901.698	2.048.571	2.301.160	715.581	30.206.655	Segment assets which can be allocated
Aset segmen yang tidak dapat dialokasikan						16.759.811	Segment assets which can not be allocated
Jumlah aset						46.966.466	Total assets
Liabilitas segmen yang dapat dialokasikan						-	Segment liabilities which can be allocated
Liabilitas segmen yang tidak dapat dialokasikan						34.605.439	Segment liabilities which can not be allocated
Jumlah liabilitas						34.605.439	Total liabilities
2022	Jawa dan Bali/ Java and Bali	Sumatera/ Sumatra	Kalimantan/ Borneo	Sulawesi/ Sulawesi	Maluku dan Papua/ Maluku and Papua	Konsolidasian/ Consolidation	2022
Pendapatan	3.785.398	1.709.268	447.941	580.746	1.016	6.524.369	Revenue
Beban	1.044.455	299.370	269.206	125.611	44.683	1.783.325	Expense
Aset segmen yang dapat dialokasikan	17.235.154	7.883.036	2.037.241	2.310.052	621.438	30.086.921	Segment assets which can be allocated
Aset segmen yang tidak dapat dialokasikan						13.053.047	Segment assets which can not be allocated
Jumlah aset						43.139.968	Total assets
Liabilitas segmen yang dapat dialokasikan						-	Segment liabilities which can be allocated
Liabilitas segmen yang tidak dapat dialokasikan						32.219.585	Segment liabilities which can not be allocated
Jumlah liabilitas						32.219.585	Total liabilities

Ekshibit E/155

Exhibit E/155

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

44. PERISTIWA SETELAH PERIODE PELAPORAN

a. Pencairan pinjaman

Fasilitas Pinjaman Revolving PT Bank UOB Indonesia ("UOB")

Pada bulan Januari sampai dengan Maret 2024, Perusahaan dan entitas anak, telah menarik sebagian Fasilitas Pinjaman *Revolving* dari UOB sebesar Rp 792.400 (lihat catatan 22).

Fasilitas Pinjaman Revolving PT Bank DBS Indonesia ("DBSI")

Pada bulan Januari 2024, Perusahaan dan entitas anak, telah menarik sebagian fasilitas pinjaman *uncommitted revolving* dari DBSI sebesar Rp 456.000 (lihat catatan 22).

Fasilitas Pinjaman Revolving PT Bank HSBC Indonesia ("HSBC")

Pada bulan Januari 2024, Perusahaan, telah menarik sebagian fasilitas pinjaman *uncommitted revolving* dari HSBC sebesar Rp 200.000 (lihat catatan 22).

Fasilitas Pinjaman Revolving PT Bank PT Bank Mandiri (Persero) Tbk ("Mandiri")

Pada bulan Januari 2024, Perusahaan, telah menarik sebagian fasilitas pinjaman *uncommitted revolving* dari Mandiri sebesar Rp 250.000 (lihat catatan 22).

Fasilitas Pinjaman Revolving PT Bank Mizuho Indonesia ("Mizuho")

Pada bulan Januari dan Februari 2024, Perusahaan, telah menarik sebagian fasilitas pinjaman *uncommitted revolving* dari Mizuho sebesar Rp 500.000 (lihat catatan 22).

Fasilitas Pinjaman Revolving PT Bank Maybank Indonesia ("Maybank")

Pada bulan Februari 2024, Perusahaan, telah menarik sebagian fasilitas pinjaman *uncommitted revolving* dari Maybank sebesar Rp 500.000 (lihat catatan 22).

Fasilitas Pinjaman Revolving PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk ("BNI")

Pada bulan Februari dan Maret 2024 Perusahaan, telah menarik sebagian fasilitas pinjaman *committed revolving* dari BNI sebesar Rp 682.000 (lihat catatan 22).

44. EVENTS AFTER THE REPORTING PERIOD

a. Loan withdrawal

PT Bank UOB Indonesia Revolving Credit Facility ("UOB")

On January to March 2024, The Company and subsidiary, has partially withdrawn a revolving loan facility from UOB amounting to Rp 792.400 (see note 22).

PT Bank DBS Indonesia Revolving Credit Facility ("DBSI")

On January 2024, The Company and subsidiary, has partially withdrawn the uncommitted revolving credit facility from DBSI amounting to Rp 456,000 (see note 22).

PT Bank HSBC Indonesia Revolving Credit Facility ("HSBC")

On January 2024, The Company, has partially withdrawn the uncommitted revolving credit facility from HSBC amounting to Rp 200,000 (see note 22).

PT Bank PT Bank Mandiri (Persero) Tbk Revolving Credit Facility ("Mandiri")

On January 2024, The Company, has partially withdrawn the uncommitted revolving credit facility from Mandiri amounting to Rp 250,000 (see note 22).

PT Bank Mizuho Indonesia Revolving Credit Facility ("Mizuho")

On January to February 2024, The Company, has partially withdrawn the uncommitted revolving credit facility from Mizuho amounting to Rp 500,000 (see note 22).

PT Bank Maybank Indonesia Revolving Credit Facility ("Maybank")

On February 2024, The Company, has partially withdrawn the uncommitted revolving credit facility from Maybank amounting to Rp 500,000 (see note 22).

PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk Revolving Credit Facility ("BNI")

On February and March 2024 The Company, has partially withdrawn the committed revolving credit facility from BNI amounting to Rp 682,000 (see note 22).

Ekshibit E/156

Exhibit E/156

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

44. PERISTIWA SETELAH PERIODE PELAPORAN (Lanjutan)

a. Pencairan pinjaman (Lanjutan)

Fasilitas Pinjaman PT KEB Hana Bank Indonesia
("HANA")

Pada bulan Januari dan Februari 2024, entitas anak, telah menarik sebagian fasilitas pinjaman berjangka *uncommitted* dari HANA sebesar Rp 95.500 (lihat catatan 22).

Fasilitas Pinjaman Revolving sebesar US\$ 325 juta

Pada bulan Februari 2024, entitas anak, telah menarik sebagian Fasilitas Pinjaman Revolving sebesar US\$ 325 juta dalam US\$ 325.000.000 Facility Agreement sebesar US\$ 5.000.000 (lihat catatan 23.c).

Fasilitas Pinjaman Revolving PT Bank CTBC Indonesia
("CTBC")

Pada bulan Maret 2024, Perusahaan, telah menarik sebagian sebagian fasilitas pinjaman *uncommitted revolving* dari CTBC sebesar Rp 150.000 (lihat catatan 22).

Fasilitas Pinjaman Revolving PT Bank BNP Paribas
Indonesia ("BNPP")

Pada bulan Maret 2024, Perusahaan, telah menarik sebagian fasilitas pinjaman *uncommitted revolving* dari BNP sebesar Rp 450.000 (lihat catatan 22).

Fasilitas Pinjaman PT Bank QNB Indonesia Tbk
("QNB")

Pada bulan Maret 2024, entitas anak, telah menarik sebagian fasilitas pinjaman dari QNB sebesar Rp 10.000 (lihat catatan 22).

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

44. EVENTS AFTER THE REPORTING PERIOD (Continued)

a. Loan withdrawal (Continued)

PT KEB Hana Bank Indonesia Credit Facility ("HANA")

On January and February 2024, the subsidiary, has partially withdrawn the uncommitted term loan credit facility from HANA amounting to Rp 95,500 (see note 22).

US\$ 325 million Revolving Loan Facility

On February 2024, the subsidiary, has partially withdrawn the US\$ 325 million Revolving Loan Facility under US\$ 325,000,000 Revolving Loan Facility amounting to US\$ 5,000,000 (see note 23.c).

PT Bank CTBC Indonesia Revolving Credit Facility
("CTBC")

On March 2024, The Company, has partially withdrawn the uncommitted revolving credit facility from CTBC amounting to Rp 150,000 (see note 22).

PT Bank BNP Paribas Indonesia Revolving Credit
Facility ("BNPP")

On March 2024, The Company, has partially repaid the uncommitted revolving credit facility from BNP amounting to Rp 450,000 (see note 22).

PT Bank QNB Indonesia Tbk Credit Facility ("QNB")

On March 2024, the subsidiary, has partially repaid the credit facility from QNB amounting to Rp 100,000 (see note 22).

Ekshibit E/157

Exhibit E/157

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

44. PERISTIWA SETELAH PERIODE PELAPORAN (Lanjutan)

a. Pencairan pinjaman (Lanjutan)

Obligasi Berkelanjutan VI Tahap III

Pada tanggal 6 Februari 2024, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan VI Tower Bersama Tahap III Tahun 2024 dengan Tingkat Bunga Tetap ("Obligasi Berkelanjutan VI Tahap III") sebesar 6,75% per tahun. Nominal Obligasi Berkelanjutan VI Tahap III ini adalah sebesar Rp 2.700.000. Obligasi ini dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 7 Februari 2024.

Hasil bersih yang diperoleh dari penerbitan Obligasi Berkelanjutan VI Tahap III telah digunakan untuk pembayaran seluruh kewajiban Perusahaan terkait pelunasan seluruh pokok Obligasi Berkelanjutan IV Tahap III Tahun 2021 dan sisanya untuk pembayaran sebagian kewajiban Perusahaan terkait pelunasan pokok Obligasi Berkelanjutan V Tahap VI Tahun 2023.

Bunga Obligasi dibayarkan setiap triwulan, dimana Bunga Obligasi pertama akan dibayarkan pada tanggal 6 Mei 2024, sedangkan Bunga Obligasi terakhir sekaligus dengan pelunasan Obligasi akan dibayarkan pada tanggal 16 Februari 2025.

b. Pembayaran pinjaman

Fasilitas Pinjaman Revolving PT Bank UOB Indonesia ("UOB")

Pada bulan Januari sampai dengan Maret 2024, Perusahaan dan entitas anak, telah melunasi sebagian Fasilitas Pinjaman *Revolving* dari UOB sebesar Rp 970.600 (lihat catatan 22).

Fasilitas Pinjaman PT Bank QNB Indonesia Tbk ("QNB")

Pada bulan Januari sampai dengan Maret 2024, entitas anak, telah melunasi sebagian fasilitas pinjaman dari QNB sebesar Rp 3.125 (lihat catatan 22).

Fasilitas Pinjaman PT KEB Hana Bank Indonesia ("HANA")

Pada bulan Januari sampai dengan Maret 2024, entitas anak, telah melunasi sebagian fasilitas pinjaman berjangka *uncommitted* dari HANA sebesar Rp 7.305 (lihat catatan 22).

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

44. EVENTS AFTER THE REPORTING PERIOD (Continued)

a. Loan withdrawal (Continued)

Continuous Bonds VI Phase III

On 6 February 2024, The Company issued Continuous Bonds VI Tower Bersama Infrastructure phase III Year 2024 with a Fixed Interest Rate ("Continuous Bonds VI Phase III") of 6.755% per annum. The Continuous Bonds VI Phase III has a total principal of Rp 2,700,000. These bonds are listed on the Indonesia stock exchange on 7 February 2024.

The net proceeds obtained from the issuance of Continuous Bonds VI Phase III have been used to pay all of the Company's obligations related to the repayment of the entire Continuous Bonds IV Phase III Year 2021 and the remainder is for payment of part of the Company's obligations related to the principal repayment of Continuous Bonds V Phase VI Year 2023.

Interest for Continuous Bonds VI Phase III will be paid on a quarterly basis on the interest payment date. The first payment of interest is on 6 May 2024. The date of the last interest payment, which is also the due date of the Continuous Bond VI Phase III, is on 16 February 2025.

b. Loan repayment

PT Bank UOB Indonesia Revolving Credit Facility ("UOB")

On January to March 2024, The Company and subsidiary, has partially repaid a revolving loan facility from UOB amounting to Rp 970,600 (see note 22).

PT Bank QNB Indonesia Tbk Credit Facility ("QNB")

On January to March 2024, the subsidiary, has partially repaid the credit facility from QNB amounting to Rp 3,125 (see note 22).

PT KEB Hana Bank Indonesia Credit Facility ("HANA")

On January to March 2024, the subsidiary, has partially repaid the uncommitted term loan credit facility from HANA amounting to Rp 7,305 (see note 22).

Ekshibit E/158

Exhibit E/158

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

44. PERISTIWA SETELAH PERIODE PELAPORAN (Lanjutan)

b. Pembayaran pinjaman (Lanjutan)

Fasilitas Pinjaman Revolving PT Bank HSBC Indonesia ("HSBC")

Pada bulan Januari sampai dengan Maret 2024, Perusahaan, telah melunasi sebagian fasilitas pinjaman *uncommitted revolving* dari HSBC sebesar Rp 300.000 (lihat catatan 22).

Fasilitas Pinjaman Revolving PT Bank Mizuho Indonesia ("Mizuho")

Pada bulan Januari dan Maret 2024, Perusahaan, telah melunasi sebagian fasilitas pinjaman *uncommitted revolving* dari Mizuho sebesar Rp 850.000 (lihat catatan 22).

Fasilitas Pinjaman Revolving PT Bank Maybank Indonesia ("Maybank")

Pada bulan Januari 2024, Perusahaan, telah melunasi sebagian fasilitas pinjaman *uncommitted revolving* dari Maybank sebesar Rp 50.000 (lihat catatan 22).

Fasilitas Pinjaman Revolving PT Bank BNP Paribas Indonesia ("BNPP")

Pada bulan Januari 2024, Perusahaan, telah melunasi sebagian fasilitas pinjaman *uncommitted revolving* dari BNP sebesar Rp 200.000 (lihat catatan 22).

Fasilitas Pinjaman Revolving PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk ("BNI")

Pada bulan Januari sampai dengan Maret 2024, Perusahaan, telah melunasi sebagian fasilitas pinjaman *committed revolving* dari BNI sebesar Rp 1.131.700 (lihat catatan 22).

Fasilitas Pinjaman Revolving PT Bank CTBC Indonesia ("CTBC")

Pada bulan Maret 2024, Perusahaan, telah melunasi sebagian fasilitas pinjaman *uncommitted revolving* dari CTBC sebesar Rp 250.000 (lihat catatan 22).

Obligasi Berkelanjutan IV Tahap III

Pada tanggal 17 Februari 2024, Perusahaan, telah melunasi Obligasi Berkelanjutan IV Tahap III seri B sebesar Rp 1.017.000 (catatan 23.d).

Obligasi Berkelanjutan V Tahap VI

Pada tanggal 27 Februari 2024, Perusahaan, telah melunasi Obligasi Berkelanjutan V Tahap VI sebesar Rp 2.486.000 (catatan 23.h).

44. EVENTS AFTER THE REPORTING PERIOD (Continued)

b. Loan repayment (Continued)

PT Bank HSBC Indonesia Revolving Credit Facility ("HSBC")

On January to March 2024, The Company, has partially repaid the *uncommitted revolving credit facility* from HSBC amounting to Rp 300,000 (see note 22).

PT Bank Mizuho Indonesia Revolving Credit Facility ("Mizuho")

On January to March 2024, The Company, has partially repaid the *uncommitted revolving credit facility* from Mizuho amounting to Rp 850,000 (see note 22).

PT Bank Maybank Indonesia Revolving Credit Facility ("Maybank")

On January 2024, The Company, has partially repaid the *uncommitted revolving credit facility* from Maybank amounting to Rp 50,000 (see note 22).

PT Bank BNP Paribas Indonesia Revolving Credit Facility ("BNPP")

On January 2024, The Company, has partially repaid the *uncommitted revolving credit facility* from BNP amounting to Rp 200,000 (see note 22).

PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk Revolving Credit Facility ("BNI")

On January to March 2024, The Company, has partially withdrawn the *committed revolving credit facility* from BNI amounting to Rp 1,131,700 (see note 22).

PT Bank CTBC Indonesia Revolving Credit Facility ("CTBC")

On March 2024, The Company, has partially repaid the *uncommitted revolving credit facility* from CTBC amounting to Rp 250.000 (see note 22).

Continuous Bonds IV Phase III

On 17 February 2024, The Company, has repaid the *Continuous Bonds IV Phase III seri B* amounting to Rp 1,017,000 (note 23.d).

Continuous Bonds V Phase VI

On 27 February 2024, The Company, has repaid the *Continuous Bonds V Phase VI* amounting to Rp 2,486,000 (note 23.h).

Ekshibit E/159

Exhibit E/159

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

44. PERISTIWA SETELAH PERIODE PELAPORAN (Lanjutan)

c. Klaim pajak penghasilan

Pada tanggal 28 November 2023, Kantor Pajak menerbitkan Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) atas kurang bayar Pajak Penghasilan Pasal 28 sebesar Rp 218.826. Perusahaan telah menerima seluruh lebih bayar pajak penghasilan tersebut pada tanggal 18 Januari 2024 (lihat Catatan 19.e)

d. Keterbukaan Informasi Sehubungan Transaksi Afiliasi terkait dengan Transaksi Penyediaan Jasa-Jasa

Pada tanggal 5 Maret 2024, Perusahaan menerbitkan Keterbukaan Informasi Sehubungan Transaksi Afiliasi terkait dengan Transaksi Penyediaan Jasa-Jasa dari Bersama Digital Infrastructure Asia Pte Ltd ("BDIA") kepada Perusahaan dalam rangka memenuhi Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.42/POJK.04/2020 tentang transaksi afiliasi dan transaksi benturan kepentingan.

Perusahaan dan BDIA telah menandatangani Perjanjian Jasa pada tanggal 1 Maret 2024. Berdasarkan Perjanjian Jasa, obyek transaksi adalah transaksi penyediaan jasa-jasa oleh BDIA.

Nilai kewajiban pembayaran oleh Perusahaan kepada BDIA terhadap biaya jasa dalam Transaksi tidak akan melebihi USD 60.000.000 atau dengan memperhitungkan kurs tengah Bank Indonesia pada tanggal 30 September 2023 sebesar Rp 15.526 (nilai penuh) dengan demikian setara dengan Rp 931.560. Jangka waktu pemberian jasa adalah 10 (sepuluh) tahun sejak tanggal 1 Maret 2024 dan jangka waktu tersebut dapat diakhiri lebih awal atau diperpanjang berdasarkan kesepakatan tertulis oleh para pihak.

e. Perpanjangan jangka waktu Fasilitas Pinjaman Revolving PT Bank BNP Paribas Indonesia ("BNPP")

Pada tanggal 23 Februari 2024, BNPP telah menyetujui untuk Perpanjangan Jangka Waktu Fasilitas sebagaimana disebutkan dalam definisi Periode Ketersediaan dan Tanggal Jatuh Tempo, untuk diperpanjang dimulai sejak 29 Februari 2024 dan berakhir pada 28 Februari 2025.

44. EVENTS AFTER THE REPORTING PERIOD (Continued)

c. Claims for tax refund

On 28 November 2023, the Tax Office issued a Notice of Tax Overpayment Assessment (SKPLB) for overpayment of Income Tax Article 28 amounting to Rp 218,826. The Company has fully received such income tax overpayment on 18 January 2024 (see Note 19.e).

d. Disclosure of Information related to Affiliated Transaction in relation to the Transaction Provision of Services

On 5 March 2024, The Company issued The Disclosure of Information with respect to the transaction provision of services from Bersama Digital Infrastructure Asia Pte Ltd ("BDIA") to the Company to comply with The Financial Services Authority (OJK) Regulation No. 42/POJK.04/2020 on affiliated transactions and conflict of interest transactions.

The Company and BDIA already signed the Service Agreement on 1 March 2024. Under the Service Agreement, the transaction object is the provision of management services by BDIA to the Company.

The Company's payment obligation to BDIA for service fees in the Transaction will not exceed USD 60,000,000 or based on the Bank Indonesia middle exchange rate on 30 September 2023, which is Rp 15,526 (full amount), equivalent to Rp 931,560. The Period of Service Up to 10 (ten) years from 1 March 2024 and such period may be terminated earlier or extended based on a written agreement by the parties.

e. Extension of the term of PT Bank BNP Paribas Indonesia revolving Credit Facility ("BNPP")

On 23 February 2024, BNPP has approved to extend the Term of Facility as specified in the definition of Availability Period and Final Maturity Date, to be extended commencing from 29 February 2024 and ending on 28 February 2025.

Ekshibit E/160

Exhibit E/160

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023

(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2023

(Expressed in million Rupiah, unless otherwise stated)

45. KONTINJENSI

Saat ini, salah satu entitas anak sedang menghadapi (i) 1 (satu) gugatan perkara hukum sebagai Tergugat terkait sengketa kepemilikan lahan di lokasi menara telekomunikasi milik entitas anak tersebut, dan (ii) 1 (satu) gugatan perkara hukum sebagai Penggugat melawan Pemerintah Kabupaten Badung sebagai Tergugat terkait pembongkaran antena telekomunikasi yang terdapat pada infrastruktur milik entitas anak di wilayah Kabupaten Badung.

Setelah berkonsultasi dengan penasihat hukum yang menjadi kuasa hukum entitas anak dalam menangani perkara-perkara tersebut, manajemen berkeyakinan akan dapat memenangkan seluruh perkara tersebut. Manajemen berpendapat, perkara hukum tersebut tidak berdampak material terhadap laporan keuangan konsolidasian dan tidak memberikan pengaruh signifikan terhadap kedudukan, peranan dan kelangsungan usaha Perusahaan dan entitas anak, sehingga manajemen berpendapat tidak perlu membentuk provisi atas perkara-perkara tersebut.

46. OTORISASI LAPORAN KEUANGAN

Dewan Direksi bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan konsolidasian yang diselesaikan dan disetujui untuk diterbitkan pada tanggal 28 Maret 2024.

45. CONTINGENCIES

Currently, one of the subsidiaries is facing (i) 1 (one) lawsuit as a Defendant regarding a land ownership dispute at the location of a telecommunications tower owned by the subsidiary, and (ii) 1 (one) lawsuit as a Plaintiff against the Pemerintah Kabupaten Badung as Defendant regarding the demolition of telecommunications antennas located on infrastructure belonging to a subsidiary in the Badung Regency area.

After consulting with the attorney who appointed as the legal representative of the subsidiary in handling the cases, the management believes that the subsidiary will be able to win the cases. In management's opinion, the legal cases have no material impact to the consolidated financial statements, and do not have a significant impact on the position, role and the going concern of the Company and subsidiary, accordingly the management determines not to provide a provision.

46. AUTHORIZATION OF FINANCIAL STATEMENTS

The Board of Directors is responsible for the preparation and presentation of the consolidated financial statements that were completed and approved for publication on 28 March 2024.

This report is originally issued in Indonesian language

No. : 00212/2.1068/AU.1/06/0117-2/1/III/2024

No. : 00212/2.1068/AU.1/06/0117-2/1/III/2024

Laporan Auditor Independen

Independent Auditors' Report

**Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi
PT Tower Bersama Infrastructure Tbk
dan entitas anak
J a k a r t a**

**The Shareholders, Boards of Commissioners and Directors
PT Tower Bersama Infrastructure Tbk
and subsidiaries
J a k a r t a**

Opini

Kami telah mengaudit laporan keuangan konsolidasian PT Tower Bersama Infrastructure Tbk dan entitas anak ("Grup"), yang terdiri dari laporan posisi keuangan konsolidasian tanggal 31 Desember 2023, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian, laporan perubahan ekuitas konsolidasian, dan laporan arus kas konsolidasian untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan konsolidasian, termasuk informasi kebijakan akuntansi material.

Menurut opini kami, laporan keuangan konsolidasian terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan konsolidasian Grup tanggal 31 Desember 2023, serta kinerja keuangan dan arus kas konsolidasiannya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

Basis Opini

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan Konsolidasian pada laporan kami. Kami independen terhadap Grup berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan konsolidasian di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Hal Audit Utama

Hal audit utama adalah hal-hal yang, menurut pertimbangan profesional kami, merupakan hal yang paling signifikan dalam audit kami atas laporan keuangan konsolidasian periode ini. Hal-hal tersebut disampaikan dalam konteks audit kami atas laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan, dan dalam merumuskan opini kami atas laporan keuangan konsolidasian terkait, kami tidak menyatakan suatu opini terpisah atas hal audit utama tersebut.

Opinion

We have audited the consolidated financial statements of PT Tower Bersama Infrastructure Tbk and subsidiaries ("the Group"), which comprise the consolidated statement of financial position as at 31 December 2023, and the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income, consolidated statement of changes in equity and consolidated statement of cash flows for the year then ended, and notes to the consolidated financial statements, including an information of material accounting policies.

In our opinion, the accompanying consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the consolidated financial position of the Group as at 31 December 2023, and its consolidated financial performance and its consolidated cash flows for the year then ended in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with Standards on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants. Our responsibilities under those standards are further described in the Auditors' Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements paragraph of our report. We are independent of the Group in accordance with the ethical requirements that are relevant to our audit of the consolidated financial statements in Indonesia, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Key Audit Matter

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the consolidated financial statements of the current period. These matters were addressed in the context of our audit of the consolidated financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, we do not provide a separate opinion on these matters.

Hal Audit Utama (Lanjutan)**Revaluasi aset tetap**

Mengacu pada Note 21 dan 11 atas laporan keuangan konsolidasian Perusahaan. Grup telah memilih model revaluasi atas aset tetap tertentu berupa menara telekomunikasi. Sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, frekuensi revaluasi bergantung pada perubahan nilai wajar dari aset tetap yang direvaluasi. Jika nilai wajar dari aset yang direvaluasi berbeda secara material dengan jumlah tercatatnya, maka revaluasi lanjutan disyaratkan.

Kami memfokuskan area ini sebagai hal audit utama karena nilainya sangat material dimana pada tanggal 31 Desember 2023, aset tetap Grup yang mencakup menara telekomunikasi sebesar Rp 32.7 triliun atau 69,7% dari jumlah aset konsolidasian. Selain itu, proses penilaian manajemen sangat memerlukan pertimbangan dan kompleks, serta didasarkan pada asumsi mengenai tingkat diskonto, tingkat inflasi dan umur manfaat aset tetap.

Bagaimana audit menangani Hal Audit Utama

- Kami melakukan observasi fisik atas aset tetap tersebut;
- Kami mengevaluasi penilaian manajemen atas nilai tercatat aset tetap revaluasi pada akhir periode pelaporan;
- Kami mereview dan menguji metodologi pengukuran, keakuratan dan keandalan data serta asumsi-asumsi utama yang digunakan oleh penilai independent manajemen dalam menentukan nilai wajar aset tetap;
- Kami mengevaluasi kecukupan pengungkapan Grup dalam laporan keuangan konsolidasian terkait revaluasi aset tetap.

Informasi Lain

Manajemen bertanggung jawab atas informasi lain. Informasi lain terdiri dari informasi yang tercantum dalam Laporan Tahunan, tetapi tidak termasuk laporan keuangan konsolidasian dan laporan auditor kami. Laporan Tahunan diharapkan akan tersedia bagi kami setelah tanggal laporan auditor independen ini.

Opini kami atas laporan keuangan konsolidasian terlampir tidak mencakup Laporan Tahunan, dan oleh karena itu, kami tidak menyatakan bentuk keyakinan apapun atas Laporan Tahunan tersebut.

Sehubungan dengan audit kami atas laporan keuangan konsolidasian terlampir, tanggung jawab kami adalah untuk membaca Laporan Tahunan ketika tersedia dan, dalam pelaksanaannya, mempertimbangkan apakah Laporan Tahunan mengandung ketidakkonsistensian material dengan laporan keuangan konsolidasian terlampir atau pemahaman yang kami peroleh selama audit, atau mengandung kesalahan penyajian material.

Ketika kami membaca Laporan Tahunan, jika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu kesalahan penyajian material di dalamnya, kami diharuskan untuk mengkomunikasikan hal tersebut kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola dan melakukan tindakan yang tepat sesuai dengan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia.

Key Audit Matters (Continued)**Revaluation of property and equipment**

Refer to Note 21 and 11 in the Company's consolidated financial statements. The Group has chosen the revaluation model for certain property and equipment which is telecommunication towers. In accordance with Indonesian Financial Accounting Standard, the frequency of revaluations depends upon the changes in fair values of the property and equipment being revalued. When the fair value of a revalued asset differs materially from its carrying amount, a further revaluation is required.

We focus on this area as a key audit matter due to significant amount involved where the carrying value of these property and equipment as of 31 December 2023 amounted to Rp 32,7 Trillion or 69.7% from the consolidated total assets. In addition, management's assessment process is highly judgmental and complex, and is based on assumptions, specifically discount rate, inflation rate and useful lives of the property and equipment.

How our audit addressed the Key Audit Matter

- We performed physical observation on these property and equipment;
- We evaluate the management's assessment on the revaluation of property and equipment at the end of reporting period;
- We review and tested the methodology of measurement, the accuracy and relevance of data as well as the key assumptions used by management's independent appraiser to determine the fair value of the property and equipment;
- We evaluated the adequacy of the Group's disclosures on the consolidated financial statements about revaluation of the property and equipment.

Other Information

Management is responsible for the other information. Other information comprises the information included in the Annual Report, but does not include the consolidated financial statements and our auditors' report thereon. The Annual Report is expected to be made available to us after the date of this auditors' report.

Our opinion on the accompanying consolidated financial statement does not cover the Annual Report, and accordingly, we do not express any form of assurance on the Annual Report.

In connection with our audit of the accompanying consolidated financial statements, our responsibility is to read the Annual Report when it becomes available and, in doing so, consider whether the Annual Report is materially inconsistent with the accompanying consolidated financial statement of our knowledge obtained in the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

When we read the Annual Report, if we conclude that there is a material misstatement therein, we are required to communicate the matter to those charged with governance and take appropriate actions in accordance with Standards on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountant.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan Konsolidasian

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh Manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan konsolidasian yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, Manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Grup dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali Manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Grup atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Grup.

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan Konsolidasian

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada.

Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan mempengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan konsolidasian tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan konsolidasian, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian secara pengendalian internal.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Consolidated Financial Statements

The Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards, and for such internal control as the Management determines is necessary to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, the Management is responsible for assessing the Group's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless the Management either intends to liquidate the Group or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Group's financial reporting process.

Auditors' Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditors' report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with Standards on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants will always detect a material misstatement when it exists.

Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these consolidated financial statements.

As part of an audit in accordance with Standards on Auditing, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- *Identify and assess the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.*

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan Konsolidasian (Lanjutan)

- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal Grup.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh Manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh Manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Grup untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan konsolidasian atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Grup tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan konsolidasian mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.
- Memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat terkait informasi keuangan entitas atau aktivitas bisnis dalam Grup untuk menyatakan opini atas laporan keuangan konsolidasian. Kami bertanggung jawab atas arahan, supervisi, dan pelaksanaan Audit Grup. Kami tetap bertanggung jawab sepenuhnya atas opini audit kami.

Kami mengkomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

Kami juga memberikan suatu pernyataan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bahwa kami telah mematuhi ketentuan etika yang relevan mengenai independensi, dan mengkomunikasikan seluruh hubungan, serta hal-hal lain yang dianggap secara wajar berpengaruh terhadap independensi kami, dan jika relevan, pengamanan terkait.

Auditors' Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements (Continued)

- *Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Group's internal control.*
- *Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by the Management.*
- *Conclude on the appropriateness of Management' use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Group's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditors' report to the related disclosures in the consolidated financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditors' report. However, future events or conditions may cause the Group to cease to continue as a going concern.*
- *Evaluate the overall presentation, structure and content of the consolidated financial statements, including the disclosures, and whether the consolidated financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.*
- *Obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business activities within the Group to express an opinion on the consolidated financial statements. We are responsible for the direction, supervision and performance of the audit. We remain solely responsible for our audit opinion.*

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan Konsolidasian (Lanjutan)

Dari hal-hal yang dikomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola, kami menentukan hal-hal tersebut yang paling signifikan dalam audit atas laporan keuangan konsolidasian periode kini dan oleh karenanya menjadi hal audit utama. Kami menguraikan hal audit utama dalam laporan auditor kami, kecuali peraturan perundang-undangan melarang pengungkapan publik tentang hal tersebut atau ketika, dalam kondisi yang sangat jarang terjadi, kami menentukan bahwa suatu hal tidak boleh dikomunikasikan dalam laporan kami karena konsekuensi merugikan dari mengkomunikasikan hal tersebut akan diekspektasikan secara wajar melebihi manfaat kepentingan publik atas komunikasi tersebut.

Auditors' Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements (Continued)

From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the consolidated financial statements of the current period and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditors' report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

Kantor Akuntan Publik
TANUBRATA SUTANTO FAHMI BAMBANG & Rekan



E. Wisnu Susilo Broto, SE, Ak., M.Ak., CPA, CA
NIAP AP. 0117/
License No. AP. 0117

28 Maret 2024 / 28 March 2024